

PLANILHA DE CÁLCULO

CONDOMÍNIO: CONDOMINIO RESIDENCIAL NOVA GRECIA
 BLOCO: E
 UNIDADE: 04
 PROPRIETÁRIO: DIVANI RODRIGUES DA SILVA

VENCIMENTO	PRINCIPAL	MULTA	CORREÇÃO	JUROS	ART 22 CONVENÇÃO	TOTAL
10/01/2019	222,00	4,44	193,47	369,52	157,89	947,32
10/02/2019	220,00	4,40	189,84	360,39	154,93	929,56
10/03/2019	222,25	4,44	190,05	358,40	155,03	930,17
10/04/2019	222,25	4,44	186,36	351,09	152,83	916,97
10/05/2019	220,00	4,40	180,75	340,33	149,10	894,58
10/06/2019	220,00	4,40	177,73	333,77	147,18	883,08
10/07/2019	230,00	4,60	183,83	343,11	152,31	913,85
10/08/2019	230,00	4,60	182,08	337,51	150,84	905,03
10/09/2019	230,00	4,60	180,60	332,16	149,47	896,83
10/10/2019	230,00	4,60	179,38	327,04	148,20	889,22
10/11/2019	230,00	4,60	178,05	321,87	146,90	881,42
10/12/2019	230,00	4,60	176,42	316,49	145,50	873,01
10/01/2020	230,00	4,60	173,59	310,22	143,68	862,09
10/02/2020	230,00	4,60	167,64	301,68	140,78	844,70
10/03/2020	250,00	5,00	180,74	322,45	151,64	909,83
10/04/2020	250,00	5,00	176,85	315,25	149,42	896,52
10/05/2020	250,00	5,00	172,96	308,13	147,22	883,31
10/06/2020	250,00	5,00	171,68	302,94	145,92	875,54
10/07/2020	250,00	5,00	169,94	297,46	144,48	866,88
10/08/2020	250,00	5,00	165,94	290,45	142,28	853,67
10/09/2020	250,00	5,00	160,17	282,32	139,50	836,99
10/10/2020	250,00	5,00	151,56	272,40	135,79	814,75
10/11/2020	250,00	5,00	143,26	262,85	132,22	793,33
10/12/2020	250,00	5,00	134,36	253,08	128,49	770,93
10/01/2021	250,00	5,00	127,49	244,79	125,46	752,74
10/02/2021	250,00	5,00	123,30	238,33	123,33	739,96
10/03/2021	250,00	5,00	117,38	230,88	120,65	723,91
10/04/2021	250,00	5,00	110,92	223,21	117,83	706,96
10/05/2021	250,00	5,00	105,46	216,28	115,35	692,09
10/06/2021	250,00	5,00	100,84	209,95	113,16	678,95
10/07/2021	281,25	5,62	104,90	227,23	123,80	742,80
10/08/2021	281,25	5,62	103,52	222,52	122,58	735,49
10/09/2021	279,29	5,59	98,07	214,45	119,48	716,88
10/10/2021	279,29	5,59	96,28	209,64	118,16	708,96
10/11/2021	279,29	5,59	94,29	204,75	116,78	700,70
10/12/2021	279,29	5,59	89,13	198,23	114,45	686,69
10/01/2022	250,00	5,00	79,35	173,86	101,64	609,85
10/02/2022	250,00	5,00	76,08	168,85	99,99	599,92
10/03/2022	307,29	6,15	88,13	200,78	120,47	722,82
10/04/2022	307,29	6,15	83,18	194,34	118,19	709,15
10/05/2022	307,29	6,15	75,25	186,57	115,05	690,31
10/06/2022	307,29	6,15	72,45	181,37	113,45	680,71
10/07/2022	307,29	6,15	70,27	176,51	112,04	672,26
10/08/2022	307,29	6,15	67,90	171,60	110,59	663,53
10/09/2022	270,00	5,40	58,03	146,71	96,03	576,17
10/10/2022	270,00	5,40	56,28	142,62	94,86	569,16
10/11/2022	270,00	5,40	53,74	138,24	93,48	560,86
10/12/2022	270,00	5,40	53,50	134,85	92,75	556,50
10/01/2023	270,00	5,40	52,52	131,17	91,82	550,91
10/02/2023	300,00	6,00	56,54	141,39	100,79	604,72
10/03/2023	300,00	6,00	55,06	137,20	99,65	597,91
10/04/2023	300,00	6,00	53,61	133,06	98,53	591,20
10/05/2023	300,00	6,00	52,93	129,21	97,63	585,77
10/06/2023	300,00	6,00	52,07	125,32	96,68	580,07
10/07/2023	270,00	5,40	45,31	109,04	85,95	515,70
10/08/2023	270,00	5,40	44,43	105,54	85,07	510,44
10/09/2023	270,00	5,40	43,65	102,10	84,23	505,38
10/10/2023	270,00	5,40	43,25	98,78	83,49	500,92
10/11/2023	270,00	5,40	41,73	95,14	82,45	494,72
10/12/2023	320,00	6,40	48,28	108,66	96,67	580,01
10/01/2024	320,00	6,40	47,16	104,60	95,63	573,79
10/02/2024	270,00	5,40	37,92	84,60	79,58	477,50
10/03/2024	300,00	6,00	41,10	90,25	87,47	524,82
10/04/2024	300,00	6,00	40,41	86,60	86,60	519,61
10/05/2024	300,00	6,00	40,15	83,08	85,85	515,08

PLANILHA DE CÁLCULO

CONDOMÍNIO: CONDOMINIO RESIDENCIAL NOVA GRECIA
 BLOCO: E
 UNIDADE: 04
 PROPRIETÁRIO: DIVANI RODRIGUES DA SILVA

VENCIMENTO	PRINCIPAL	MULTA	CORREÇÃO	JUROS	ART 22 CONVENÇÃO	TOTAL
10/06/2024	300,00	6,00	38,43	79,22	84,73	508,38
10/07/2024	300,00	6,00	36,15	75,27	83,48	500,90
10/08/2024	300,00	6,00	34,20	71,44	82,33	493,97
10/09/2024	300,00	6,00	31,65	67,53	81,04	486,22
10/10/2024	300,00	6,00	31,58	64,14	80,34	482,06
10/11/2024	300,00	6,00	29,06	60,31	79,07	474,44
10/12/2024	300,00	6,00	25,49	56,35	77,57	465,41
10/01/2025	300,00	6,00	23,01	52,64	76,33	457,98
10/02/2025	300,00	6,00	19,84	48,88	74,94	449,66
10/03/2025	300,00	6,00	19,55	45,58	74,23	445,36
10/04/2025	300,00	6,00	15,21	41,76	72,59	435,56
10/05/2025	300,00	6,00	14,94	38,51	71,89	431,34
10/06/2025	300,00	6,00	13,35	35,13	70,90	425,38
10/07/2025	300,00	6,00	12,55	31,86	70,08	420,49
10/08/2025	300,00	6,00	10,07	28,45	68,90	413,42
10/09/2025	300,00	6,00	8,81	25,18	68,00	407,99
10/10/2025	300,00	6,00	8,65	22,03	67,34	404,02
10/11/2025	300,00	6,00	7,28	18,80	66,42	398,50
10/12/2025	300,00	6,00	5,72	15,59	65,46	392,77
10/01/2026	300,00	6,00	5,46	12,46	64,78	388,70
10/02/2026	300,00	6,00	4,97	9,33	64,06	384,36
10/03/2026	350,00	7,00	4,16	7,22	73,68	442,06
10/04/2026	350,00	7,00	3,66	3,61	72,85	437,12
10/05/2026	350,00	7,00	0,00	0,00	71,40	428,40
	24.549,90	491,02	7.472,90	15.044,50	9.511,67	57.069,99

TOTAL DE TAXAS: 57.069,99

TOTAL DE CUSTAS: 5.869,29

HONORÁRIOS DE EXECUÇÃO: 5.707,00

TOTAL GERAL: 68.646,28

O presente cálculo é válido até 01/06/2026.

Índices:

De FEV/1989 a FEV/1991 = BTN

De MAR/1991 a JUN/1994 = TR

De JUL/1994 a JUN/1995 = IPCr

De JUL/1995 em diante = média IGP+INPC

PLANILHA DE CÁLCULO
CUSTAS

segunda-feira, 1 de junho de 20

CONDOMÍNIO: CONDOMINIO RESIDENCIAL NOVA GRECIA
BLOCO: E
UNIDADE: 04
PROPRIETÁRIO: DIVANI RODRIGUES DA SILVA

CUSTAS	EMISSÃO	PRINCIPAL	CORREÇÃO	JUROS	TOTAL
GUIA TAXA JUDICIAL	12/01/2024	3.752,58	542,14	1.202,52	5.497,24
01 DILIGENCIA	03/12/2024	62,74	5,23	11,55	79,52
GUIAS DE DILIGENCIA	14/04/2025	125,48	6,24	17,12	148,84
02 DILIGENCIAS	24/07/2025	125,48	5,15	13,06	143,69
		4.066,28	558,76	1.244,25	5.869,29

O presente cálculo é válido até 01/06/2026.

Índices:

De FEV/1989 a FEV/1991 = BTN

De MAR/1991 a JUN/1994 = TR

De JUL/1994 a JUN/1995 = IPCr

De JUL/1995 em diante = média IGP+INPC