



**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL**  
**Justiça do Trabalho**  
**TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO – SÃO PAULO**  
**CENTRAL DE MANDADOS**  
 Av. Marquês de São Vicente, 235, 2º andar, Bloco B, São Paulo – SP,  
 CEP 01139-001 site: www.trtsp.jus.br

PROCESSO Nº 02408000820085020202

2ª Vara do Trabalho de Barueri

**AUTO DE PENHORA DE IMÓVEL**

Aos 26 dias do mês de julho do ano de 2023 eu, OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADORA, abaixo assinada, em cumprimento ao mandado id nº a7c492a, passado a favor de VALDOMIRO CARDOSO DA SILVA contra PLASCO INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA. E OUTROS (3), para pagamento da importância de R\$2.640.831,50, atualizada até 18/07/2023 (reunião de execuções), depois de preenchidas as formalidades legais, procedi à penhora e avaliação do imóvel abaixo descrito:

**Descrição Oficial:**

**IMÓVEL:-** LOJA SITUADA NA RUA COLÔNIA DA GLÓRIA, Nº 254, localizada no andar térreo ou primeiro pavimento do "PRÉDIO-AURORA", no 37º subdistrito-Aclimação, com a área útil de 45,45m², área total de 45,45m², e fração ideal no terreno de 3,483%.

**PROPRIETÁRIO:-** ESPÓLIO DE AURORA ROSA RODRIGUES, que foi casada com JOSÉ MARIA RODRIGUES, que também assina JOSÉ MARIA TEIXEIRA RODRIGUES ) C/c número 007.161.798-68, do inventariante.

**CONTRIBUINTE Nº:-** 039.045.0070-8- maior área.

**REGISTRO ANTERIOR:-** Matrícula número 52.713, deste.

**O OFICIAL** *Luiz Carlos Pimenta*

Contribuinte: 039.045.0078-3

Percentual Penhorado: Foram penhorados 100% do imóvel.

Matrícula N.º 54.171

Cartório: 16º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo.

Endereço atualizado: à R. Colônia da Glória, 254, Loja, Jd da Glória, São Paulo, SP, CEP: 04113-000.

Benfeitorias não constantes na matrícula:

mezanino de madeira

Ocupação Atual:

Carina Almeida Moxoto (Studio K) salão de beleza

Avaliação de 100% do imóvel: R\$

281.085,53 (duzentos e oitenta e cinco mil e oitenta e cinco reais e cinquenta e três reais)Critérios utilizados para a avaliação: valor do metro quadrado da região, valor de mercado, estado do bem (razoável).



LUCIANA H. BRANCAGLIONE

Oficial de Justiça Avaliadora

FIEL DEPOSITÁRIO:

Beatriz dos Anjos Rodrigues

Abujamra

RG/SP 2.520.091

CPF: 006.229.808-90

Data de Nascimento: \_\_/\_\_/\_\_

Filiação: \_\_\_\_\_



Assinado eletronicamente por: LUCIANA HELENA BRANCAGLIONE - Juntado em: 05/08/2023 17:36:24 - 6fc4ebd  
<https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/23080517340513000000311491568?instancia=1>  
 Número do processo: 0240800-08.2008.5.02.0202  
 Número do documento: 23080517340513000000311491568



Assinado eletronicamente por: ROBERTA LIDCE DE OLIVEIRA BOTELHO - Juntado em: 18/01/2024 15:55:09 - dd6aa2f  
<https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/24011815545154400000331435352?instancia=1>  
 Número do processo: 0240800-08.2008.5.02.0202  
 Número do documento: 24011815545154400000331435352