



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**COMARCA DE HORTOLÂNDIA**  
**FORO DE HORTOLÂNDIA**  
**VARA DO JUIZADO ESPECIAL CÍVEL E CRIMINAL**  
Rua Ímola, 75 - Hortolândia-SP - CEP 13189-212  
**Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min**

**DECISÃO**

Processo Digital nº: **0002532-65.2025.8.26.0229**  
Classe - Assunto: **Cumprimento de sentença - Indenização por Dano Material**  
Exequente: **Ricardo Ceroni Succi e outro**  
Executado: **Incorporadora Parque do Lago Residencial e outros**

Juiz(a) de Direito: Dr(a). **JULIANA IBRAHIM GUIRAO KAPOR**

Vistos.

Defiro a penhora do imóvel descrito na matrícula nº. 201.465 do Cartório de Registro de Imóveis de Sumaré conforme fls. 86/88 em nome de Incorporadora Parque do Lago 2 Residence SPE Ltda.

Fica nomeado o atual possuidor do bem como depositário, independentemente de outra formalidade.

Servirá a presente decisão, assinada digitalmente, como termo de constrição.

Intime-se a parte executada para que, querendo, apresente embargos, no prazo legal.

No mais, informe a parte exequente endereço de e-mail para viabilizar o registro da penhora junto ao Arisp e o envio de boleto, no prazo de cinco dias, sob pena de levantamento da penhora e extinção.

Int.

Hortolândia, data da disponibilização.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,  
CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**