



**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**PODER JUDICIÁRIO**  
**2ª Vara Cível da Comarca de Mafra**

Av. Cel. José Severiano Maia, 863 - Bairro: Buenos Aires - CEP: 89300-330 - Fone: (47) 3130-8312 - Email: mafra.civel2@tjsc.jus.br

**EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL Nº 0301426-12.2017.8.24.0041/SC**

**EXEQUENTE:** MIRIAN KRUPACZ

**EXECUTADO:** VILMA TEREZINHA GROSSL WITT

**TERMO DE PENHORA**

Em 06/08/2024, nesta Comarca de Mafra, Estado de Santa Catarina, no 2º Cartório Cível, nos termos dos arts. 844 e 845, § 1º, do CPC e de acordo com a petição de fl. 43-44, fica reduzida a TERMO a penhora conforme rol abaixo, ficando o executado ciente do depósito do(s) referido(s) bem(ns) em suas próprias mãos.

**ROL DE BENS:** *Imóvel: Parte ideal pertencente à Executada, correspondente a 25% do apartamento nº 101 do Edifício Residencial Gabriela e vaga de garagem, com área total construída de 150,1875 m2, Rua 232, nr 216, zona 02, bairro Andorinha, CEP 88220-000, Itapema, número de registro Geral, matrícula 23068, no Ofício de Registro de Imóveis de Itapema - SC*

**VALOR DA CAUSA:** R\$ 36.643,20

**DATA DO VALOR:** 12/09/2023

---

Documento eletrônico assinado por **YURI LORENTZ VIOLANTE FRADE, Juiz de Direito**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico [https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo\\_controlador.php?acao=consulta\\_autenticidade\\_documentos](https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos), mediante o preenchimento do código verificador **310063303943v3** e do código CRC **658a6915**.

Informações adicionais da assinatura:

Signatário (a): YURI LORENTZ VIOLANTE FRADE

Data e Hora: 6/8/2024, às 18:57:42

---

**0301426-12.2017.8.24.0041**

**310063303943.V3**

