



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região

Ação Trabalhista - Rito Ordinário 0011231-46.2014.5.01.0045

Tramitação Preferencial
- Idoso

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 12/09/2014

Valor da causa: R\$ 30.000,00

Partes:

RECLAMANTE: ERNESTINA FONSECA

ADVOGADO: ADRIANA DA SILVA ARAUJO TEIXEIRA

ADVOGADO: ALICE DE ARAUJO SOARES ADAO

ADVOGADO: WILLIAM RODRIGUES SANTOS

ADVOGADO: PRISCILA FURTADO CAMPOS

ADVOGADO: MARIA DE FATIMA MOURA

ADVOGADO: MARIA RAQUEL MACINA NUNES

ADVOGADO: ILEANA RITA DE SOUSA

ADVOGADO: JESUS DA SILVA COSTA

ADVOGADO: RAQUEL FREITAS SILVA

ADVOGADO: ricardo bellingrodt marques coelho

ADVOGADO: GUIMARAES EUFRASIO GUIMARAES JUNIOR

ADVOGADO: JULIANA DE SIMONE

ADVOGADO: ELENICE MARIA HIRLE

ADVOGADO: PAULO RICARDO FELIX

ADVOGADO: CARMEN LÚCIA KRAUSE LOPES

ADVOGADO: MARCIA REGINA PRATA BLANKE

ADVOGADO: Thiago de Lacerda Bon Rabelo

RECLAMADO: SANTA CASA DA MISERICORDIA DO RIO DE JANEIRO

ADVOGADO: MAURICIO ALEX OSTHOFF BARBOSA

ADVOGADO: GUILHERME LEMOS SANT ANNA GOMES

ADVOGADO: ANA PAULA FELIX BARBOSA LIMA

ADVOGADO: RODRIGO CORDEIRO NUNES

ADVOGADO: neiva mello de carvalho

ADVOGADO: SUELLEN RIBEIRO DE MELO

RECLAMADO: ASSOCIACAO DA MISERICORDIA

ADVOGADO: Peritiz Ejnesman

RECLAMADO: THE BEST HOLDING E PARTICIPACOES LTDA.

CUSTOS LEGIS: MINISTÉRIO PÚBLICO DO TRABALHO

TERCEIRO INTERESSADO: COMISSÃO DE CREDITORES

ADVOGADO: LEANDRO REIS NUNES

ADVOGADO: DEIR ROSA MACHADO JUNIOR

ADVOGADO: ELTON CHAVES JEREISSATI MOREIRA

ADVOGADO: VICTOR GUILHERME MIRANDA DE ALMEIDA

ADVOGADO: ADRIANA DA SILVA ARAUJO TEIXEIRA

ADVOGADO: Ana Carla Alves Xavier

ADVOGADO: ROSENILDO LEANDRO DE OLIVEIRA

ADVOGADO: JOICE PEREIRA FURTADO

ADVOGADO: BEATRIZ SCALZER SAROLDI

ADVOGADO: fabiana de abreu carmo santos

ADVOGADO: DAIANA DE ARAUJO LOPES

ADVOGADO: Raquel Caldas Nunes

ADVOGADO: Solange Campos de Almeida

TERCEIRO INTERESSADO: MARIANGELA TEIXEIRA SANCHES

ADVOGADO: ANDRE AFONSO MONTEIRO

TERCEIRO INTERESSADO: MARIO GARCIA DE ALMEIDA

ADVOGADO: DEIR ROSA MACHADO JUNIOR

LEILOEIRO: TASSIANA MENEZES DE MELLO

TERCEIRO INTERESSADO: SECTOR-NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA

ADVOGADO: FLAVIA NUNES TAVARES MACHADO

TERCEIRO INTERESSADO: IMOBILIARIA ZIRTAEB LTDA

ADVOGADO: ALEXANDRE ACCIOLY RIO

TERCEIRO INTERESSADO: MARIA APARECIDA DOS ANJOS DE SAO JULIAO

ADVOGADO: Ana Carla Alves Xavier

TERCEIRO INTERESSADO: PAULO HENRIQUE RODRIGUES PINTO

TERCEIRO INTERESSADO: PERFORMANCE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

ADVOGADO: PATRICIA MATTOSO DE ALMEIDA SERRANO

TERCEIRO INTERESSADO: MUNICIPIO DE RIO DE JANEIRO

ARREMATANTE: RT 113 EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES LTDA

ADVOGADO: THEO KEISERMAN DE ABREU

TERCEIRO INTERESSADO: ADVOGADOS DOS DEMAIS CREDITORES

ADVOGADO: ANDRE RICARDO SMITH DA COSTA

ADVOGADO: ISMAEL SOUZA DA SILVA

ADVOGADO: ALICE DE ARAUJO SOARES ADAO

ADVOGADO: ROBERTO DE ALMEIDA PENA

ADVOGADO: Peritiz Ejnesman

ADVOGADO: WILLIAM RODRIGUES SANTOS

ADVOGADO: FLAVIA NUNES TAVARES MACHADO

ADVOGADO: JAIME UBIRATAN APPOLONIO DE SOUZA

ADVOGADO: KARLA MARIA REZENDE CARNEIRO NEVES

ADVOGADO: ROSYANNE CARVALHO DE PAIVA
ADVOGADO: ALEX MOTTA CARDOSO
ADVOGADO: PRISCILA FURTADO CAMPOS
ADVOGADO: MARIA DE FATIMA MOURA
ADVOGADO: ANA PAULA COSTA DE AZEVEDO
ADVOGADO: AMARO GERSON MIGUEL VIEIRA
ADVOGADO: VALTER LUIS FERREIRA GOMES
ADVOGADO: ALEXANDRE BARREIRA DE OLIVEIRA
ADVOGADO: ANDRESSA CASIMIRO DRUMMOND
ADVOGADO: MARIA RAQUEL MACINA NUNES
ADVOGADO: Vitor Cesar Lourenço Ferreira
ADVOGADO: ILEANA RITA DE SOUSA
ADVOGADO: Adilson Pacheco
ADVOGADO: SILVIA DE BRAGA ARÃO
ADVOGADO: MARCIA LEAL BITTENCOURT
ADVOGADO: LUCIA MARIA GOULART VIEIRA
ADVOGADO: PEDRO FELIPE ALVES FERREIRA
ADVOGADO: ROMULO LICIO DA SILVA
ADVOGADO: JOSÉ DEIVISON DE OLIVEIRA COUTINHO
ADVOGADO: PEDRO HENRIQUE CUNHA CORREIA
ADVOGADO: DANIEL DA LUZ CORREIA
ADVOGADO: BRUNO PROVENÇANO DO OUTEIRO SOUZA
ADVOGADO: JEREMIAS VICENTE DE OLIVEIRA
ADVOGADO: EDWALDO NOGUEIRA TRINDADE
ADVOGADO: VERA REGINA FABIANO RAMOS
ADVOGADO: SIMONE CRISTINA SANCHES ANZANEL
ADVOGADO: Angela Caruzo Nehme
ADVOGADO: MARCIA SORAIA REGO GONCALVES
ADVOGADO: SEBASTIANA ROSANA RIBEIRO CARDOSO
ADVOGADO: SERGIO LUIZ DE JESUS DUARTE
ADVOGADO: RAQUEL FREITAS SILVA
ADVOGADO: ricardo bellingrodt marques coelho
ADVOGADO: ANDRE JOSE CARVALHO DE OLIVEIRA
ADVOGADO: ANDREIA DE MELO RODRIGUES
ADVOGADO: Anley Sleiman da Costa
ADVOGADO: JOICE PEREIRA FURTADO
ADVOGADO: JAQUELINE CRISTINA DA SILVA ARAUJO DOS SANTOS
ADVOGADO: APARECIDA CAVALCANTE GOMES
ADVOGADO: fabiana de abreu carmo santos
ADVOGADO: JOSE LUIZ DE SOUZA VILLACHA
ADVOGADO: BEATRIZ SCALZER SAROLDI
ADVOGADO: CARMEN LÚCIA KRAUSE LOPES
ADVOGADO: PRISCILLA DE ARAUJO LOPES
ADVOGADO: MARCUS VINICIUS MANDETTA MEDEIROS
ADVOGADO: EWELYN SCHOTS FRAGA
ADVOGADO: LUCIANA TRINDADE PESSOA DA SILVA
TERCEIRO INTERESSADO: M. E. CHACUR CONSULTORIA
ADVOGADO: RODRIGO DANIEL PACIFICO SENA DE ANDRADE

TERCEIRO INTERESSADO: ENF SPE X LTDA.

ADVOGADO: THEO KEISERMAN DE ABREU

TERCEIRO INTERESSADO: ENF SPE IX LTDA.

ADVOGADO: THEO KEISERMAN DE ABREU

TERCEIRO INTERESSADO: DENISE MARTINS DE SOUZA

ADVOGADO: MARIA DO SOCORRO DURAO E SILVA GIBSON MARTINS

TERCEIRO INTERESSADO: THORAX FERNANDO CHACUR SERVICOS MEDICOS

ADVOGADO: PATRICIA MATTOSO DE ALMEIDA SERRANO

TERCEIRO INTERESSADO: OPPORTUNITY FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO

ADVOGADO: GILDA ELENA BRANDAO DE ANDRADE D OLIVEIRA

ADVOGADO: MARCIO JOSE LISBOA FORTES

TERCEIRO INTERESSADO: TURELMA ADMINISTRACAO DE IMOVEIS LTDA

ADVOGADO: Daniela Dianas Moreira

TERCEIRO INTERESSADO: UNIÃO FEDERAL (AGU)

ADVOGADO: JAQUELINE CRISTINA DA SILVA ARAUJO DOS SANTOS

LEILOEIRO: LUANA ROQUE TALARICO

ADVOGADO: LUANA ROQUE TALARICO

ADVOGADO: JAQUELINE CRISTINA DA SILVA ARAUJO DOS SANTOS

TERCEIRO INTERESSADO: ASSOCIACAO BENEFICENTE FUNERARIA E RELIGIOSA

ISRAELITA

ADVOGADO: MAURICIO ALEX OSTHOFF BARBOSA

ADVOGADO: JAQUELINE CRISTINA DA SILVA ARAUJO DOS SANTOS

TERCEIRO INTERESSADO: PERFORMANCE SERKET EMPREENDIMENTOS

IMOBILIARIOS LTDA

ADVOGADO: PATRICIA MATTOSO DE ALMEIDA SERRANO

ADVOGADO: JAQUELINE CRISTINA DA SILVA ARAUJO DOS SANTOS

TERCEIRO INTERESSADO: PERFORMANCE ANTONIO CARLOS EMPREENDIMENTOS

IMOBILIARIOS LTDA

ADVOGADO: PATRICIA MATTOSO DE ALMEIDA SERRANO

ADVOGADO: JAQUELINE CRISTINA DA SILVA ARAUJO DOS SANTOS

TERCEIRO INTERESSADO: PERFORMANCE REAL GRANDEZA EMPREENDIMENTOS

IMOBILIARIOS LTDA

ADVOGADO: PATRICIA MATTOSO DE ALMEIDA SERRANO

ADVOGADO: JAQUELINE CRISTINA DA SILVA ARAUJO DOS SANTOS

TERCEIRO INTERESSADO: PERFORMANCE VENDAS DE IMOVEIS LTDA.

ADVOGADO: PATRICIA MATTOSO DE ALMEIDA SERRANO

ADVOGADO: JAQUELINE CRISTINA DA SILVA ARAUJO DOS SANTOS

TERCEIRO INTERESSADO: CEMITERIO COMUNAL ISRAELITA DO RIO DE JANEIRO

ADVOGADO: JAQUELINE CRISTINA DA SILVA ARAUJO DOS SANTOS

TERCEIRO INTERESSADO: UNIÃO FEDERAL (PGF)

ADVOGADO: JAQUELINE CRISTINA DA SILVA ARAUJO DOS SANTOS

TERCEIRO INTERESSADO: DROGARIA RIO SUL LTDA

ADVOGADO: GABRIEL DA SILVA FRAGOSO MACHADO

ADVOGADO: JAQUELINE CRISTINA DA SILVA ARAUJO DOS SANTOS

TERCEIRO INTERESSADO: CONCESSIONARIA RIO PAX S/A

TERCEIRO INTERESSADO: CONCESSIONARIA REVIVER S.A.

TERCEIRO INTERESSADO: ASSOCIACAO DOS MORADORES DO CONDOMINIO DOS

EDIFICIOS ANCHIETA ,BARTH E NODREGA

ADVOGADO: EDUARDO SOARES COUTINHO

ADVOGADO: CLOVIS ROBERTO DE FREITAS

TERCEIRO INTERESSADO: HUB21 ADVISORS LTDA

TERCEIRO INTERESSADO: ENTERPRICE INVESTIMENTO E CONSULTORIA LTDA

ADVOGADO: MARCOS EDUARDO PIVA

TERCEIRO INTERESSADO: MINISTERIO PUBLICO DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

TERCEIRO INTERESSADO: GANN NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA - ME

ADVOGADO: LEANDRO TADEU PIRES VIEIRA

ADVOGADO: MARCIA SUCENA MONTEIRO

TERCEIRO INTERESSADO: THE BEST HOLDING E PARTICIPACOES LTDA.

ADVOGADO: EWELYN SCHOTS FRAGA

TERCEIRO INTERESSADO: MARIO JORGE MOREIRA BRAGA

ADVOGADO: LUCIANA TRINDADE PESSOA DA SILVA



Valide aqui
este documento

CERTIDÃO N° 24/014937

Folha: 1

HELEN

CERTIFICO que revendo os Livros e Fichas deste **OFÍCIO**, no período de cinco de março de mil oitocentos e noventa até trinta e um de dezembro de mil novecentos e vinte e seis, tendo a partir desta data, a **Freguesia da Glória**, passado à **Circunscrição do 5º Ofício do Registro de Imóveis**, desta cidade, neles consta registrado em nome da **SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DO RIO DE JANEIRO**, o **prédio** situado na **Rua Machado de Assis, nº 17, antiga Rua do Pinheiro, nº 15**, constituído dos **apartamentos nºs 101/6 à 701/6** e **domínio útil** do respectivo terreno, que mede: 34,00m de frente e 26,00m de fundos, 57,40m á direita em 3 segmentos de 28,00m mais 8,00m mais 21,40m a partir da linha de frente o segundo dos quais avançando para dentro do terreno, 49,50m à esquerda, tendo sido adquirido de **ALBERTO BARTH**, conforme escritura de doação, lavrada em Notas do Tabelião Evaristo, datada de 26/06/1.906, registrada no **Livro 3-J**, sob o nº de ordem **11.158**, fls. **179**, em 07/07/1.906. O dito imóvel encontra-se construído, conforme **averbação 1ª (de construção)**, feita em 22/01/1.964, à margem da transcrição **11.158**, do **Livro 3-J**, fls. **179**. **A presente certidão, por se referir a período em que o imóvel fez parte da Circunscrição Imobiliária desta serventia, não atesta a propriedade do imóvel ou a existência de ônus reais sobre o mesmo**, exceto a "Enfiteuse", não constando, contudo, o nome do **Senhorio**. Rio de Janeiro, 13 de junho de 2024. Busca efetuada até 12 de junho de 2024. A presente certidão foi emitida e assinada digitalmente pelo Oficial Substituto Virginia L. Erbiste da Gama, matrícula nº 94/1527. sob a forma de documento eletrônico, mediante processo de certificação digital disponibilizado pela ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória número 2200-2 de 24/08/2001, devendo, para sua validade, ser conservada em meio eletrônico, bem como comprovada a autoria e integridade.

Provimentos CNJ nº 47/2015, CGJ nº 89/2016 e CGJ nº 45/2017, regulamentam a emissão e o uso de certidões eletrônicas pelos serviços de registro de imóveis do Estado do Rio de Janeiro.

Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral da Justiça
Selo Eletrônico de Fiscalização
EEQI/48121 GOF



Consulte a validade do selo em:
<https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico>

Emolumentos: R\$98,00
Fundgrat: R\$1,96
Lei 3217: R\$19,60
Fundperj: R\$4,90
Funperj: R\$4,90
Funarpen: R\$5,88
ISS: R\$5,26
Selo: R\$2,59
Total: R\$143,09

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Assinado eletronicamente por: GUILHERME LEMOS SANT ANNA GOMES - Juntado em: 29/07/2024 19:38:28 - dd5f4ff
<https://pje.trt1.jus.br/pjekz/validacao/24072919374443100000206387166?instancia=1>
Número do processo: 0011231-46.2014.5.01.0045
Número do documento: 24072919374443100000206387166