Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: PJD8C RWYX2 K3LVE J856Y

PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ
COMARCA DE CRUZEIRO DO OESTE
VARA CÍVEL DE CRUZEIRO DO OESTE - PROJUDI
Avenida Brasil, 4156 - Praça Agenor Bortolon-Fórum - Centro - Cruzeiro do Oeste/PR - CEP: 87.400-000 - Fone: 44 3676-8585 - E-mail: CO-1VJ-E@tjpr.jus.br

Autos nº. 0006727-24.2017.8.16.0077

Processo: 0006727-24.2017.8.16.0077
Classe Processual: Execução de Título Extrajudicial
Assunto Principal: Cédula de Crédito Rural
Valor da Causa: R$2.813.892,46

Exequente(s):
- BANCO BRADESCO S/A (CPF/CNPJ: 60.746.948/0001-12)
  Avenida Cidade de Deus, s/nº Predio Prata, 2° andar - Vila Yara - OSASCO/SP - CEP: 06.029-900

Executado(s):
- FAUSTO PEREIRA DA ROCHA (RG: 21247162 SSP/PR e CPF/CNPJ: 391.666.789-00)
  Av. Curitiba, 260 - CRUZEIRO DO OESTE/PR
- LATICÍNIO LATCO LTDA (CPF/CNPJ: 78.900.511/0001-57)
  Av. Santos Dumont, 250 - CRUZEIRO DO OESTE/PR
- VALTER PEREIRA DA ROCHA (RG: 9049800 SSP/PR e CPF/CNPJ: 209.098.109-15)
  Rua Governador Roberto Silveira, 606 - CRUZEIRO DO OESTE/PR

TERMO DE PENHORA SOBRE IMÓVEL

Em 12 de setembro de 2023, nesta Secretaria da Vara Cível de Cruzeiro do Oeste, Estado do Paraná, que tramitam neste juízo, em que figuram como partes exequente(s) **BANCO BRADESCO S/A**, e executado(s) **FAUSTO PEREIRA DA ROCHA**, **LATICÍNIO LATCO LTDA** e **VALTER PEREIRA DA ROCHA** tendo em vista o que dispõe o Art. 128 da portaria 003/2021 deste Juízo**,** lavro o presente termo de penhora sobre o imóvel:

"Parte ideal referente aos executados do Lote Urbano nº 05 (cinco), da quadra nº. 1221 (Um mil, duzentos e vinte e um), do patrimônio de Francisco Beltrão, situado no "LOTEAMENTO FRANCISCON", na cidade e Comarca de Francisco Beltrão, da 1ª Circunscrição, Estado do Paraná, contendo a área superficial de UM MIL, NOVECENTOS E SETE METROS QUADRADOS E SESSENTA E SEIS DECÍMETROS QUADRADOS, com limites e descrições da matrícula 32.358 do 1º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Francisco Beltrão, de propriedade do(s) Executado(s) FAUSTO PEREIRA DA ROCHA e VALTER PEREIRA DA ROCHA".

O valor da dívida, atualizado até 12/09/2023, é de **R$ 2.813.892,46 (Dois milhões, Oitocentos e treze mil, oitocentos e noventa e dois reais e quarenta e seis centavos)**

Do que para constar, lavrei o presente termo, que lido e achado conforme, vai devidamente assinado

Eu, *Esthéfani de Souza Nascimento Pereira - aux. juramentada*, digitei e conferi.

(Assinado digitalmente)
Claudio Cesar Safraider
Escrivão Judicial
(Assinatura autorizada pela portaria nº. 003/2021)