CNM: 123604.2.0027342-53

PARA CONFERÊNCIA COM O ORIGINAL NÃO VALE COMO CERTIDÃO NÃO VALE COM

COMARCA DE BARRETOS
ESTADO DE SÃO PAULO

1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL nº 27342

LAFAYETTE NOGUEIRA
OFICIAL

MATRÍCULA Nº 27342

Data: 13 de outubro de 1988 — Oficial

FLS. 1

IMÓVEL

Nº CADASTRO

Um terreno, sem benfeitorias, constituido de parte do loten. 17, da quadra "m" minusculo, com frente para a rua 46, distante onze mtros da av. 35, na Vila Baroni, nesta cidade, medindo 9,00metros de frente,igual medida nos fundos, por 21,00metros decada lado e da frente aos fundos,ou seja 189,00m.quadrados, confrontando pela frente com a rua 46, por um lado com o lote 18 des compradores, por outro lado como loten.digo,lado com os compradores, por outro lado com o loten. 18, dos vendedores, e pelos fundos com o lóte de numero 9.-

AQUISIÇÕES

PROPRIETÁRIO.: ORLANDO GUIMARÃES e s/m.ALAIDE MARIA DA SILVA GUIMARÃES , brasileiros, proprietários, casadosno regime de com.de bens,antes da - Lei 6515/77,CIC comum 595211208-00, ele com RG n. 5545689SP,Barretos.-

Reg.anterior: R1-Matric. 15172.-

R1 - M27342- Por escritura publica de venda e compra lavrada em 06.10.88 nasnotas do 2ºTabelião de Barretos, Livron.424 fls.154, Orlando Guimarães e s/m. Alaide Maria da Silva Guimarães venderam a nua propriedade do imovel a VALDEMAR CARDOSO TELES FILHO, frentista,CIC 050000998-85,RG16176614SP,casado no reg.de com.de bens,antes da Lei 6515/77, com Valeria Cristina de Carvalho Teles, do lar; RENATO CARDOSO SERRADELA - TELLES,natural deste distrito, onde nasceu a 8.10.69, do comercio; ADRIANA CARDOSO SERRADELLA TELES, natural deste distrito, onde nasceu aos - 27.12.71, comerciaria; LUIZ GUSTAVO CARDOSO TELES, natural deste distrito, onde nasceu a 13.09.78; e ANA TEREZA CARDOSO TELES, naturaldeste - distrito, onde nasceu aos 13.9.80, filhos de Valdemar Cardoso Teles e Ana Maria Alves, assistidos e representados por seu pai,todos brasileiros, Barretos, pelo preçode Cz$30.000,00. em 13 de outubrode1988.- Eu, ofal.maior datilografei.O Ofal.,

ÔNUS

R2 - M27342 - Conforme os termos da escriturapublica constante do R1, é vendido a VALDEMAR CARDOSO TELES, vendedor autonomo, desquitado, CIC 340933548-04,RG 2677883SP e ANAMARIA ALVES, desquitada, do lar,CIC nº 340933548-04(dep.) e RG7537719SP, brasileiros,proprietários, a nua propdigo, o direito de usufruto vitalicio e reversivel do mesmo imovel . Em 13 de outubro de 1988. Eu oficial maior datilografei O Oficial,

Visualização disponibilizada pelo RI Digital (ridigital.org.br)-Visualizado em:06/11/2026 10:57:05

CNM: 123604.2.0027342-53

MATRÍCULA Nº

VERSO DA FOLHA Nº 1 - MATRÍCULA

IMÓVEL

AQUISIÇÕES

ÔNUS

PARA SIMPLES CONSULTA, NÃO VALE COMO CERTIDÃO. PARA SIMPLES CONSULTA, NÃO VALE COM

LAFAYETTE NOGUEIRA
OFICIAL

1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

COMARCA DE BARRETOS
ESTADO DE SÃO PAULO

Visualização disponibilizada pelo RI Digital (ridigital.org.br)-Visualizado em:06/11/2026 10:57:05