

**CJUVETE**

Cartório Judicial Único - Varas de Execução de Títulos Extrajudiciais de Brasília

Praça Municipal Lote 1 Bloco B, Sala 828, 8º Andar, Ala C, Zona Cívico-Administrativa, BRASÍLIA - DF - CEP: 70094-900

Horário de atendimento: 12:00 às 19:00h

TERMO DE PENHORA

Em 3 de fevereiro de 2023, às 15:45:57, nesta cidade de BRASÍLIA, DF, na Secretaria deste Cartório Judicial Único - Varas de Execução de Títulos Extrajudiciais de Brasília, nos autos eletrônicos da Ação de EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL (159), processo eletrônico nº. **0029903-52.2016.8.07.0001**, proposta por EX PARTICIPACOES E INVESTIMENTOS LTDA., contra RICARDO DA SILVA PEREIRA, de ordem do(a) MM(a). Juiz(íza) de Direito, Dr(a). JOAO BATISTA GONCALVES DA SILVA, e nos termos do art. 838, do CPC/2015, art. 176, III, c/c art. 239 da Lei 6.015/73 - Lei de Registros Públicos, foi expedido o presente **TERMO DE PENHORA** dos **DIREITOS AQUISITIVOS** da parte executada sobre o imóvel "**apartamento nº 405 e vaga de garagem nº 140, lotes 01 e 02, conjunto B, Quadra QS 421, Olympic Residence, em Samambaia/DF**", registrado no Cartório do 3º Ofício de Registro Imobiliário do Distrito FEDERAL, **matrícula nº 343.698**, para garantia da importância de **R\$ 34.979,10 (trinta e quatro mil e novecentos e setenta e nove reais e dez centavos)**, ficando o(s) executado(s), RICARDO DA SILVA PEREIRA - CPF: 015.264.591-83, como depositário(s) do bem (CPC, art. 840, inciso III). E para os fins do art. 844, do CPC, foi expedido o presente termo para que o imóvel acima seja havido como penhorado, servindo para averbação no registro competente, a fim de conferir presunção absoluta de conhecimento por terceiros. **O recolhimento dos emolumentos extrajudiciais devidos será suportado pelo interessado, conforme determinam os arts. 14, 217 e 239 da Lei 6.015/73, do Provimento Geral da Corregedoria do TJDF, aplicado aos Serviços Notariais e de Registro.** O referido é verdade e dou fé. Eu, CASSIA SOLEILE ALVIM BATALHA, COORDENADORA DE SECRETARIA, lavrei o presente que, lido e achado conforme, vai devidamente assinado eletronicamente por determinação da MM. Juiz de Direito.

CASSIA SOLEILE ALVIM BATALHA**COORDENADORA DE SECRETARIA****Documentos associados ao processo**

ID	Título	Tipo	Chave de acesso**
29617349	Petição Inicial	Petição Inicial	19022713590818800000028363771
29617375	1_Peticao	Petição	19022713590832000000028363795
29617380	105_Decisao	Decisão	19022713590859000000028363800
29617383	106_Outros Documentos	Outros Documentos	19022713590866600000028363803
30421922	Despacho	Despacho	19032114545535700000029123208
30421922	Despacho	Despacho	19032114545535700000029123208
33931504	Decisão	Decisão	19051414410985900000032477144

