



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DE SÃO PAULO**

**COMARCA DE COTIA – SP.**

## **AUTO DE AVALIAÇÃO**

**Processo nº 1004013.98.2016, do Fórum de Cotia, Estado de São Paulo**

Aos 24 Dias do mês de Abri do ano de 2.025 Nesta Comarca de Cotia, no endereço constante no mandado, ou na certidão, onde em diligência me encontrava, eu, Oficial de Justiça infra assinado, a fim de dar cumprimento ao Respeitável mandado junto e expedido na ação de EXECUÇÃO DE TITULO, que CONDOMINIO RESIDENCIAL RECANTO DAS GARÇAS V, move a ANA LUCIA JULIO, pelo qual AVALIAÇÃO do bem a seguir descrito.

Imóvel sito a Rua das Ameixeiras, 297, Casa 15, Jardim Petropolis, Cotia, descrita no no de Penhora e Deposito, possui garagem para dois veículos, sala piso frio, cozinha, com piso e revestimentos de parede, área de serviço, escadas, corredores e dois dormitórios com piso imitando madeira, imóvel em médio estado de conservação, pesquisas realizadas no site Viva Real, imóveis na media de R\$ 280.000,00, Chaves na Mão, média R\$ 250.000,00 e Imóvel Web, media R\$ 280.000,00, perfazendo uma média geral de R\$ 270.000,00, portanto avalio o referido imóvel em R4 270.000,00 (Duzentos e setenta mil reais).  
NADA MAIS.

O Oficial de Justiça : \_\_\_\_\_

O Depositário : \_\_\_\_\_