PROJUDI - Processo: 0000641-59.2014.8.16.0039 - Ref. mov. 319.2 - Assinado digitalmente por Jose Carlos Pereira de Godoy
29/07/2022: JUNTADA DE PETIÇÃO DE MANIFESTAÇÃO DA PARTE. Arq: matricula

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE ANDIRÁ - PR

AGENTE DELEGADO - EDMUNDO DOS SANTOS NETO

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS ANDIRÁ - PR *OSMAR ZANONI* OFICIAL DESIGNADO	MATRÍCULA 12.637	FOLHA 01	RÚBRICA
	LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL		

DATA ~~05 de JANEIRO de 2.009.-~~

IMOVEL:- Uma área de terras com área de 2,2488 alqueires paulistas, equivalentes a 5,4421 hectares ou ainda 54.421,65 m2, constituído pela unificação dos Sítios.Bela Vista Área "A" E "B", desmembrado do Sitio Água Preta que por sua vez, desmembrado do Sitio Peroba e Sitio Santo Antonio, localizado na subdivisão da Fazenda Água Preta, situado no perímetro urbano desta cidade, distrito e município e comarca de Andirá,PR., que o memorial assim descreve: Inicia-se no marco nº 18 com coordenadas geográficas, latitude 22°57'31,50141"S e longitude 50°14'25,77340"W, que está locado em comum com terras da área destacada e terras da Duke Energy, e deste segue confrontando com terras da Duke Energy até o marco nº 36, e deste, segue confrontando com terras da área de Reserva Legal com o azimute de 272°08'24" e a distancia de 158,67 m: até o marco 37; deste, segue confrontando com terras de Aparecido Zanon com o azimute de 266°51"16" e a distancia de 275,37 ms. até o marco nº 38; deste, segue confrontando com terras da área destacada com o azimute de 359°13'31" e a distancia de 131,75 m. até o marco nº 18, ponto inicial da descrição deste perímetro

PROPRIETÁRIO:- **NILSON PIRES"** — CPF/MF.089.850.379-04 e C.I. RG. 475.457-SSP/Pr.,agricultor e sua mulher dona **TEREZA SCOPARO PIRES** , Cpf/mf. 505.704.989-,53 e C.I. RG. 979.694-SSP/Pr. senhora do lar, ambos brasileiros, casados sob o regime de comunhão universal de bens, antes da lei nº 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade.-

REGISTROS ANTERIORES:-M-12.636; M-10.129 e M-10.130, f.1 livro 2, oriundas do R-1/M-4.780, f.1 livro 2, todas deste Cartório..-O referido é verdade e dou fé.- Eu, (Osmar Zanoni, Oficial Designado).-

AV-1 – 12.637 – Prot.49.983.- Em 05-01-2009. Procedo esta averbação, par constar o TERMO DE RESPONSABILIDADE E CONSERVAÇÃO DE FLORESTA celebrado em 14 de dezembro de 1.999, na cidade de Cornélio Procópio,PR., entre as partes NILSON PIRES, acima qualificado, de outro lado o INSTITUTO AMBIENTAL DO PARANÁ IAP, representado pelo chefe Regional FATIMA ROQUE, para constar que a Reserva Legal do imóvel acima matriculado, acha-se averbada sobre o imóvel objeto da matricula sob nº 4.780, deste Cartório, correspondente a 20% da totalidade do imóvel fica caracterizada como Área Florestal Legal e Preservação Permanente, ficando gravado como de utilização Limitada, nos termos da Legislação Florestal, podendo nela ser feito somente exploração Florestal sob a forma de Manejo em Regime de Rendimento Sustentado, desde que autorizado pelo Órgão Ambiental Competente, conforme Averbação do Termo feito sob o nº 10 na matricula 4.780, f.1 livro 2, deste Cartório, em 21.12.1999-O referido é verdade e dou fé.- Custas 630,00VRC = à R$66,15.-Andirá, 23 de Dezembro de 2008.-Eu, Osmar Zanoni, Oficial Designado.-

R-2 – 12.637 – Prot.50.219.- Em ~~06-03-09~~.-COMPRA E VENDA.-TRANSMITENTES:**NILSON PIRES** e sua mulher **TEREZA SCOPARO PIRES**, acima qualificados.-ADQUIRENTES:-01)- 19,1899% - **JACONIAS VIANA DE AMORIM** - CPF/MF n. 138.638.789-49, C.I.RG.. 5.479.16-PR, e sua mulher, JOANA CRUZ Dig AMORIM - CPF/MF.020.149.289-08, C.I. RG. 7.763.211-PR, ambos brasileiros casados sob o regime de comunhão universal de bens antes do advento da Lei .515/77, conforme certidão de casamento 2.837, fls. 181 do livro B-10 do Oficio Civil desta cidade, onde tem domicilio e residência à rua Tibiriça n. 32; - 02)- 13,0605% **EDILSON APARECIDO BONETTI-** CPF/MF n. 679.766.119-68, C.I. RG. n. 4.734.081-0-PR, engenheiro agrônomo e sua mulher, RUDIMERI TORUÉ BONETTI - CPF/MF 806.129.629-20, C.I. RG.5.712.268-4-PR, senhora do lar ambos brasileiros, casados em 23.05.1996, sob o regime de comunhão parcial de bens.conforme certidão de casamento n. 2.625, fls. 299 do livro B-11 Registro Civil,desta cidade, onde tem domicilio e residência à Av. Major Barboza Ferraz Junior 135; - 03)- 8,55223% - **RICARDO JENSEN** - CPF/MF 074.943.488-08,C.I RG. n. 18.784.444-SP, empresário, e sua mulher, CRISTIANE RESENDE JENSEN - CPF/MF n. 718.491.309-49, C.I. RG. n. 4.839.723-9-PR, professora ambos brasileiros, casados em 1º de junho de 1994 sob regime de comunhão parcial de bens, conforme certidão de casamento 2368. fls. 011 do Oficio,de Registro Civil desta cidade, onde tem domicilio e residência à rua Pernambuco. 397; - 4)- 8,28122% - **MARCELO COLETTI DIAS** -

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta
www.aripar.org/e-validador o CNS: 08.072-1
e o codigo de verificação do documento: 97D6BS
Consulta disponivel por 30 dias

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: PJ58C SHG32 A6BSW XU8NA

CPF/MF 017.501.229-60.C.I. RG. 4.356.666-0-PR, brasileiro, solteiro, farmacêutico, residente e domiciliado nesta cidade à Rua Bahia, 22; 5)- 4,209% **ANTONIO CARLOS DA SILVA PAPA** - CPF/MF . 850.110.108-72, C,I, RG. 7.510.335-7-PR; brasileiro, divorciado, engenheiro agrônomo, domiciliado e residente nesta cidade à rua Pernambuco, 103; "**PAULO PÍCOLO FURLAN**"-CPF/MF CPF/MF 710.405.609-20, C.I.RG. 3.603.388-6-PR, brasileiro, solteiro, maior, engenheiro agrônomo, domiciliado e residente nesta cidade rua Minas Gerais, 126; **JOSÉ ODÉCIO FURLAN JUNIOR**-CPF/MF.806.135.609-06,C.I. RG. n. 4.344.927-3-Pr., engenheiro civil, e sua mulher, ELIANE MARCIA DE OLIVEIRA FURLAN-CPF/MF.028.479-709-09,C.I.RG.6.783.545-0-PR, senhora do lar, ambos brasileiros, casados em 02/09/2005 no regime de separação de bens por pacto antenupcial conforme Certidão de casamento 006, fls. 006 do livro BA-002 do Registro Civil desta cidade, onde têm domicílio e residência à rua Minas Gerais, 129; 06)- 4,659% **ERLI FARINHA** CPF/MF. 366.994.469-91, C.I.RG. 2.227.773-*PR, e* sua mulher MARIA ÂNGELA FERRAREIS FARINHA CPF/MF. 022.351.579-55, C.I.RG. 3.032.633-4-PR, ambos brasileiros, empresários, casados em 22/05/82 sob o regime de comunhão universal de bens, por pacto antenupcial, por escritura lavrada nestas mesmas Notas, conforme certidão de casamento 428, fls. 201 do livro B-4 do Registro Civil desta cidade, onde têm domicilio e residência à Av. Cezário Castilho, 1645; -07)- 4,699% **CARLOS APARECIDO DE CASTRO** CPF/MF624.152.049-00, C.I.RG.3.549.880-0-1PR, escriturário e sua mulher, ROSÂNGELA REGINA ORSINI DE CASTRO CPF/MF n. 795.635.979-15, C.I.RG.6.127.780-3-PR, senhora do lar, ambos brasileiros casados em 10 Janeiro de 1997 sob o regime de comunhão parcial de bens, conforme certidão de casamento n.2696, fls.. 070 do livro B-012 do Registro Civil desta cidade, onde têm domicílio e residência à rua Balduino Oscar Negrão Monteiro, 180; 8)- 4,170% **FRANCISCO SAVÉRIO SIMONI FILHO** CPF/MF.489.911.639-04,C.I.RG.1.570.869-7-PR. e sua mulher, CLÁUDIA PATRÍCIA CAMPOS SIMÃO DE GODOY SIMONI CPF/MF. 507.947 799.-72, C.I. RG. 2.101.023-PR, ambos brasileiros, empresários, casados em 10 de novembro de 1984 no regime de comunhão universal de bens, por pacto antenupcial lavrado nestas Notas, conforme certidão de casamento n.822. fls. 294 do livro B-5 do Registro Civil desta cidade, onde têm domicílio e residência à Rua Said Abib,305-; 09)- 4,614% **CARLOS ALBERTO PELLEGRINI** CPF/MF.. 440.258409-44,C.I. RG. 8049598959-RS , e sua mulher *EMÍLIA TAYEKO KUNIYOSI* PELEGRINI-CPF/MF 445.739.879-91, C.I. RG, n. 1.922.732-0-PR, ambos brasileiros, dentistas, casados sob O regime de comunhão parcial de bens, conforme certidão de casamento n. 4.839 fls. 129 do livro B-17 do Oficio de Registro Civil de Bandeirantes,Pr., onde tem domicilio e residência a rua Euripedes Rodrigues , 889; - 10)- 4,506% -**HELIO DIAS CAMPOS** - CPF/MF. 169.808.328-91 C.I. RG. n. 3.788.16 I-SP, piloto agrícola e sua mulher, CLEUZA VIARO DIAS CAMPOS CPF/MF.071.754.518-06, C.I. RG. 8.087.939-SP,senhora do lar ambos brasileiros, casados 28/05/1977 em comunhão universal bens, conforme certidão de casamento n 277, fls. 277 do livro B-2 do Oficio de Registro Civil Ituverava-SP; 11)- 3,876% - **VALTER BUENO DE CODOI JUNIOR** CPF/MF.112.778.909-00, C.I.RG 4.500.990-4-PR,empresário, e sua mulher, FERNANDA DE ARAUJO CASTELHONE GODOI CPF/MF 034.428.269-42, .RG. RG. 6.978.585-9-PR, senhora do lar ambos brasileiros casados em 21/11/2003 sob o regime de comunhão parcial de bens, conforme Certidão de casamento 3527, fls. 001 do livro B-016 do Registro Civil desta cidade. onde residem á Av.Cezario Castilho, 68, **THOMAZ BONACIN MOURA** - CPF/F.960.739.779-72,C.I. RG.4.977.673-0-PR, dentista, e sua mulher CLAUDIMARI BUENO DE GODOY MOURA CPF/MF.808.229.759-04, C.I. RG. 4.344.991-5-PR, ambos brasileiros, casados em 21/06/2000 sob o regime de comunhão parcial de bens, conforme certidão de casamento n 3122 fls. 296 do livro 013 do Oficio de Registro Civil desta cidade, onde tem domicilio e residência: **ELISÂNGELA BUENO DE GODOI PIRES** -CPF/MF 019.313.899-93,C.I.RG. 6.833.163-3-PR, farmacêutica e seu marido, RODRIGO PIRES CPF/MF 029.356.479-55,C.I.RG 5.727.145-0-PR, ambos brasileiros, casados em 04/05./2001 sob o regime de comunhão parcial de bens, conforme certidão de casamento n. 3219, fls. 093 do livro B-014 do Registro Civil desta cidade, onde tem domicilio e residência; **MARIA ANTONIETA BUENO DE GODOI RESENDE** CPF/MF.918.83.479-20,C.I.RG. 4.336.891-5-PR, professora e seu marido ANDERSON OSORIO RESENDE CPF/MF.702.185.449:87 C.I.RG.4.953.139-7-

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta
www.aripar.org/e-validador o CNS: 08.072-1
e o codigo de verificação do documento: 97D6HS
Consulta disponivel por 30 dias

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: PJ58C SHG32 A6BSW XU8NA

PROJUDI - Processo: 0000641-59.2014.8.16.0039 - Ref. mov. 319.2 - Assinado digitalmente por Jose Carlos Pereira de Godoy
29/07/2022: JUNTADA DE PETIÇÃO DE MANIFESTAÇÃO DA PARTE. Arq: matricula

DATA 05 de JANEIRO de 2.009.-

Pr., ambos brasileiros, casados em 29/06/2007 sob o regime de comunhão parcial de bens conforme certidão de casamento n. 4007, fls. 081 do livro B-018, do Oficio de Registro civil desta.cidade, domiciliados e residentes em Tomazina,Pr; 12)- 3,961% **LAERCIO BUENO DE GODOI** - CPF/MF 137.101.509-06, C.I.RG. 343.336-PR, agricultor, .e sua mulher, ROSA CORDEIRO DE GODOI CPF/MF. 014.337.879-11,RG.7.170.953-1-PR,ambos brasileiros,. casados em 12/09/1963 sob o regime de comunhão universal de bens, conforme Certidão de casamento n.3475 fls.220 do livro B-12, do Registro Civil desta cidade, onde tem domicilio e residência rua Eurides Brandão, 36; 13)- 4,152% - **VANESKA JORGE YASBICK** - CPF/MF.849.264.309-91,C.I.RG3.736.869-5-Pr., brasileira, solteira, maior, engenheira agrônoma , domiciliada e residente nesta cidade, a Praça Santana, 80 - 14)- 4,468% **OSVALDO ROBERTO DE MORAES** -- CPF/MF042.802.828-46,C.IRG.2.195.254.-0-PR, empresário e sua mulher PAULA MARIA OLIVEIRA MORAES_-CPF/MF.046.817.508-32C.I.RG.7.690.845-SP,senhora do lar brasileiros, casados em 1° de agosto de 1984 sob o regime de comunhão parcial de bens, conforme certidão de casamento 2.928, fls. 112 do livro B-61, do Oficio de Registro Civil de Barretos-SP, domiciliados residentes nesta cidade Av. Cezário Castilho, 761; - 15)- 3,795% - **JOSÉ ADILSON DOS SANTOS** - CPF/MF 437.294.109-97, C.IRG.3137.563-PR,engenheiro civil e sua mulher, MARISTELA FERRARI DOS SANTOS - CPF/MF 590.475.180-34,C.I.RG.4.221.499-0-Pr, empresaria, ambos brasileiros, casados sob o regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6:515/77, conforme certidão de casamento n.1.825, fls. 97 do livro B-9 do Registro Civil desta cidade, onde tem domicilio e residência à Rua Ivai, n. 250;e,16)3,807%"**ALINE BONACIN VALENTIM ITELLI**" - CPF/MF n. 030.962.819-98, C.I.RG 6.889.155-8-PR, senhora do lar e seu marido, DANIEL GODOY DIAS ITELLI - CPF/MF n. 006.691.719-05, C.I.RG.7.142.451-0-PR,agricultor, ambos brasileiros, casados em 26/04/2007 sob o regime de comunhão parcial de bens, conforme certidgo de casamento n. 3988, fls. 062 do livro B-018do Registro Civil desta cidade;, **LÍGIA BONACIN VALENTIM** - CPF/MF 031.617.549-80, C.I.RG.. 6.639.302-0-PR; e, **GUILHERME BONACIM VALENTIIM** – CPF/MF.066.222.609-74,C.I.RG.8.566.823-4-Pr., estes dois últimos brasileiros, solteiros, maiores, estudantes, domiciliados e residentes nesta cidade, onde tem domicilio e residência; O imóvel objeto da presente matricula foi adquirido através da Escritura Publica de Venda e Compra de 03 de Fevereiro de 2009, lavrada na Serventia de Notas e Protesto Zanoni, Local, Lo.129, fls.112, pelo Tabelião Substituto, Fabio Pinto.- VALOR R$67.800,00 (sessenta e sete mil, oitocentos reais).-CONDIÇÕES:- Não há.-0bs. A cada adquirente ficou a proporção seguinte: aos adquirentes de referencia numérica 01- JACONIAS VIENA DE AMORIM e esposa 10.443,61ms2 ou 19,190%; 02-EDILSON APARECIDO BONETTI e esposa 7.107,74ms2 ou 13,0605%; 03 – RICARDO JENSEN e esposa 4.654,26ms2 ou 8,55223%; 04 MARCELO COLETTI DIAS 4.506,78ms2 ou 8,28122%; 05-ANTONIO CARLOS DA SILVA PAPA, PAULO PICOLO FURLAN, JOSE ODECIO FULAN JUNIOR e esposa 2.290,59ms2 ou 4,209%; 06 ERLI FARINHA e esposa 2.535,36 ms2 ou 4,659%; 07 CARLOS APARECIDO DE CASTRO e esposa 2.557,21ms2 ou 4,699% ; 08-FRANCISCO SAVERIO SIMONI FILHO e esposa 2.369,45ms2 ou 4,170%; 09-CARLOS ALBERTO PELEGRINI e esposa 2.510,97ms2 ou 4,614%; 10-HELIO DIAS CAMPOS e esposa 2.452,26ms2 ou 4,506%; 11-VALTER BUENO DE GODOI JUNIOR e esposa THOMAZ BONACIN MOURA e esposa ELISANGELA BUENO DE GODOI PIRES e esposo MARIA ANTONIETA BUENO DE GODOI RESENDE e esposo em partes ideais entre si 2.109,52ms2 ou 3,876%; 12-LAERCIO BUENO DE GODOI e esposa 2.155,50ms2 ou 3,961%; 13-VANESKA JORGE YASBICK 2.259,51ms2 ou 4,152%; 14-OSVALDO ROBERTO DE MORAES e esposa 2.431,86ms2 ou 4,468%; 15-JOSÉ ADILSON DOS SANTOS e esposa 2.065,42ms2 ou 3,795%; 16-ALINE BONACIN VALENTIM ITELLI e esposo LIGIA BONACIN VALENTIM e GUILHERME BONACIM VALENTIM 2.071,61ms2 ou 3,807% em partes ideais iguais.Foram apresentados os seguintes documentos: Funrejus guia n.08080020700005771 no valor de R$135,00 quitada, Guia ITBI no valor de R$1.356,00 pg. Em 11-02-09 ag.Itau Local .-CUSTAS 4.312,00 VRC=a R$452,76.-O referido é verdade e dou fé.-Andirá, 06 de março de 2009.-Eu,

(Osmar H.S.Zanoni) Empregado Juramentado.-

R-3 – 12.637 – Prot.50.320.- Em 06-03-09.-Compra e Venda.-TRANSMITENTES: **JACONIAS VIANA**

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta
www.aripar.org/e-validador o CNS: 08.072-1
e o codigo de verificação do documento: 97D6HS
Consulta disponivel por 30 dias

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: PJ58C SHG32 A6BSW XU8NA

PROJUDI - Processo: 0000641-59.2014.8.16.0039 - Ref. mov. 319.2 - Assinado digitalmente por Jose Carlos Pereira de Godoy
29/07/2022: JUNTADA DE PETIÇÃO DE MANIFESTAÇÃO DA PARTE. Arq: matricula

DE AMORIM e sua mulher, **JOANA CRUZ DE AMORIM** acima qualificados.-ADQUIRENTES:- (9,311%) **"ANTONIO MARIO DALAQUA"** – CPF/MF.741.642.109-82,C.I.RG.6.293.458-1-SSP-Pr., comerciante casado com MARIA MARGARIDA DA SILVA DALAQUA – CPF/MF.741.642.109-82,C.I.RG.6.293.458-1-SSP-Pr., casados sob o regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei 6515/77 brasileiros residentes e domiciliados a Av Major Barbosa Ferraz Junior, 585, nesta cidade; **UMA PARTE IDEAL CORRESPONDENTE A 9,311% igual a 972,40452 metros quadrados** do imóvel objeto da presente matricula foi adquirido através da Escritura Publica de Compra e Venda de 24 de março de 2009, lavrada na Serventia de Notas e Protesto Zanoni, Local, Lo.130, fls.009, pelo Escrevente João Zanoni.- VALOR R$10.000,00 (dez mil reais).-CONDIÇÕES:- Não há.-0bs.Em virtude da presente escritura o condômino Sr JACONIAS VIANA DE AMORIM e sua mulher passou a ter a parte ideal correspondente a 9,8789% ou sejam 9.471,206 ms2 no imóvel objeto da presente matricula.-.Foram apresentados os seguintes documentos: Funrejus guia n.08080012300005771 no valor de R$10,00 quitada,em 25-03-09 ag.Itau ref.diferença de valor Guia Funrejus n.08080011900005771 no valor de R$10,00 pg. Em 24.3.09 ag.Itau Local Guia ITBI no valor de R$200,00 pg. Em 24-03-09 ag.Itau Local .-Certidão Negativa emitida em 20-03-09 Cartório do distribuidor e Anexos Local.-DOI declaração sobre operação imobiliária emitida pelo notarial.-CUSTAS 2.160,00 VRC=a R$226,38.-O referido é verdade e dou fé.-Andirá, 27 de março de 2009.-Eu (Osmar H.S.Zanoni) Emp Juramentado

R-4 – 12.637 – Prot.50.733.- Em 18-06-09.-Compra e Venda.-TRANSMITENTES: **JACONIAS VIANA DE AMORIM** e sua mulher, **JOANA CRUZ DE AMORIM** acima qualificados.-ADQUIRENTES:- **"MILTON MESQUINI"** – CPF/MF.994.186.909-00, C.I.RG.5.299.972-3-SSP-Pr., comerciante casado com MAGALI APARECIDA MIOTO MESQUINI sob o regime de comunhão parcial de bens na vigência da Lei 6.515/77 casados em 22-5-1999, Cert.casamento n.6.218 fls.218 livro B-22, Registro Civil de Bandeirantes,Pr, residente e domiciliado a rua Antonio Storer, 173, em Bandeirantes,Pr, e, **"MARCIA CRISTINA MESQUINI"** – CPF/MF.745.037.829-91,C.I.RG.5.264.220-5-SSP-Pr., comerciante, separada judicialmente residente e domiciliada a rua Peru, nesta cidade.- **UMA PARTE IDEAL CORRESPONDENTE A 3,022% de 9,879% igual a 286,219 ms2** do imóvel objeto da presente matricula foi adquirido através da Escritura Pública de Compra e Venda de 22 de maio de 2009, lavrada na Serventia de Notas e Protesto Zanoni, Local, Lo.130, fls.158/159, pelo Escrevente João Zanoni.- VALOR R$10.000,00 (dez mil reais).-CONDIÇÕES:- Não há.-0bs.Em virtude da presente escritura o condômino Sr JACONIAS VIANA DE AMORIM e sua mulher passou a ter a parte ideal correspondente a 6.857% ou sejam 9.184,99 ms2 no imóvel objeto da presente matricula.-.Foram apresentados os seguintes documentos: Funrejus guia n.880004400005771 no valor de R$20,00 quitada,em 22-05-09 ag.Itau ref. Guia ITBI no valor de R$200,00 pg. Em 22-05-09 ag.Itau Local .-Certidão Negativa emitida em 20-05-09 Cartório do distribuidor e Anexos Local.-DOI declaração sobre operação imobiliária emitida pelo notarial.-Certidão n.434/09 emitida em 18/6/09 Pref.Mun.Local.-CUSTAS 2.160,00 VRC=a R$226,38.-O referido é verdade e dou fé.-Andirá, 19 de Junho de 2009.-Eu (Osmar H.S.Zanoni) Emp Juramentado

R-5 – 12.637 – Prot.57.048.- Em 28-03-12.-Compra e Venda.-TRANSMITENTES: **ERLI FARINHA** e sua mulher MARIA ANGELA FERRAREIS FARINHA,acima qualificados.-ADQUIRENTE:- (4,659%) **"JORGE MANOEL QUEIROZ"**-CPF/MF.119.716.698-06,C.I.RG.19.171.523-SSP-PR,industriário casado com **VALERIA LETICIA DE SANTANA QUEIROZ** –CPF/MF.026.974.859-88,C.I.RG.8.184.633-2-SSP-PR casados sob o regime de comunhão parcial de bens na vigência da Lei 6.515/77 casados em 16-06-2001,Cert.Casamento n.3.236 Livro B-014 fls.110, do Registro Civil desta cidade Comarca, brasileiros, residentes e domiciliados a rua Brasilia,1303 nesta cidade.-**UMA PARTE IDEAL CORRESPONDENTE A 4,659% correspondente a 2.535,36 metros quadrados,** do imóvel objeto da presente matricula foi adquirido através da Escritura Pública de Compra e Venda de 03 de março de 2010, lavrada na Serventia de Notas e Protesto Zanoni, Local, Lo.133, fls.169/70 pelo Escrevente João Zanoni.-VALOR:R$10.000,00 (dez mil reais).-CONDIÇÕES:- Não há.- Foram apresentados os seguintes documentos:Guia ITBI n.76/2010 no valor de R$200,00 pg. Em 08-03-10 ag. Itau Local, FUNREJUS guia

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta
www.aripar.org/e-validador o CNS: 08.072-1
e o código de verificação do documento: 97D6HS
Consulta disponível por 30 dias

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: PJ58C SHG32 A6BSW XU8NA