

***** MONTE ADVOGADOS ASSOCIADOS *****

Rua Santo Amaro, 410 - Centro - Guarujá/SP - WhatsApp +5513996234001

Emissão: 12/08/2026

Atualização Monetária de Débitos Judiciais

Fls. 1 de 9

Autor: Condomínio Conj. Res. Jd. Bela Vida I X Réu: Espólio de Bernardino Vicente da Costa - (B4-31)

Processo: 0006702-16.2016.8.26.0223

Data	Descrição	Valor	Divisor	V. Corrigido	Multa	V. Multa	DT. Juros	Meses	% Juros	V. Juros	Total
PRINCIPAL - CONDOMÍNIO											
10/07/2008	CONDOMÍNIO (EXTRA)	136,22	39.025474	368,22	2%	7,36	10/07/2008	217	217,0000%	799,03	1.174,61
15/08/2008	CONDOMÍNIO	170,99	39.251821	459,55	2%	9,19	15/08/2008	216	216,0000%	992,62	1.461,36
15/09/2008	CONDOMÍNIO	170,99	39.334249	458,58	2%	9,17	15/09/2008	215	215,0000%	985,94	1.453,69
10/10/2008	CONDOMÍNIO (EXTRA)	123,59	39.39325	330,96	2%	6,61	10/10/2008	214	214,0000%	708,25	1.045,82
15/10/2008	CONDOMÍNIO	170,99	39.39325	457,90	2%	9,15	15/10/2008	214	214,0000%	979,90	1.446,95
15/11/2008	CONDOMÍNIO	170,68	39.590216	454,79	2%	9,09	15/11/2008	213	213,0000%	968,70	1.432,58
15/12/2008	CONDOMÍNIO	169,47	39.740658	449,86	2%	8,99	15/12/2008	212	212,0000%	953,70	1.412,55
15/01/2009	CONDOMÍNIO	153,91	39.855905	407,37	2%	8,14	15/01/2009	211	211,0000%	859,55	1.275,06
15/02/2009	CONDOMÍNIO	153,91	40.110982	404,78	2%	8,09	15/02/2009	210	210,0000%	850,03	1.262,90
15/03/2009	CONDOMÍNIO	170,33	40.235326	446,58	2%	8,93	15/03/2009	209	209,0000%	933,35	1.388,86
15/04/2009	CONDOMÍNIO	153,91	40.315796	402,72	2%	8,05	15/04/2009	208	208,0000%	837,65	1.248,42
15/05/2009	CONDOMÍNIO	153,91	40.537532	400,52	2%	8,01	15/05/2009	207	207,0000%	829,07	1.237,60
15/06/2009	CONDOMÍNIO	160,91	40.780757	416,24	2%	8,32	15/06/2009	206	206,0000%	857,45	1.282,01
15/07/2009	CONDOMÍNIO	160,91	40.952036	414,50	2%	8,29	15/07/2009	205	205,0000%	849,72	1.272,51
15/08/2009	CONDOMÍNIO	160,91	41.046225	413,55	2%	8,27	15/08/2009	204	204,0000%	843,64	1.265,46
15/09/2009	CONDOMÍNIO	143,46	41.079061	368,41	2%	7,36	15/09/2009	203	203,0000%	747,87	1.123,64
15/10/2009	CONDOMÍNIO	156,46	41.144787	401,15	2%	8,02	15/10/2009	202	202,0000%	810,32	1.219,49
15/11/2009	CONDOMÍNIO	143,46	41.243534	366,94	2%	7,33	15/11/2009	201	201,0000%	737,54	1.111,81
15/12/2009	CONDOMÍNIO	143,46	41.396135	365,58	2%	7,31	15/12/2009	200	200,0000%	731,16	1.104,05
15/01/2010	CONDOMÍNIO	187,93	41.495485	477,76	2%	9,55	15/01/2010	199	199,0000%	950,74	1.438,05
15/02/2010	CONDOMÍNIO	187,93	41.860645	473,60	2%	9,47	15/02/2010	198	198,0000%	937,72	1.420,79
15/03/2010	CONDOMÍNIO	187,93	42.153669	470,30	2%	9,40	15/03/2010	197	197,0000%	926,49	1.406,19
15/04/2010	CONDOMÍNIO	187,93	42.45296	466,99	2%	9,33	15/04/2010	196	196,0000%	915,30	1.391,62
15/05/2010	CONDOMÍNIO	190,60	42.762866	470,19	2%	9,40	15/05/2010	195	195,0000%	916,87	1.396,46
15/06/2010	CONDOMÍNIO	190,60	42.946746	468,18	2%	9,36	15/06/2010	194	194,0000%	908,26	1.385,80
15/07/2010	CONDOMÍNIO	192,61	42.899504	473,64	2%	9,47	15/07/2010	193	193,0000%	914,12	1.397,23
15/08/2010	CONDOMÍNIO	192,61	42.869474	473,97	2%	9,47	15/08/2010	192	192,0000%	910,02	1.393,46
15/09/2010	CONDOMÍNIO	192,61	42.839465	474,30	2%	9,48	15/09/2010	191	191,0000%	905,91	1.389,69
15/10/2010	CONDOMÍNIO	192,61	43.070798	471,75	2%	9,43	15/10/2010	190	190,0000%	896,32	1.377,50
15/11/2010	CONDOMÍNIO	192,61	43.467049	467,45	2%	9,34	15/11/2010	189	189,0000%	883,48	1.360,27

*** MONTE ADVOGADOS ASSOCIADOS ***

Rua Santo Amaro, 410 - Centro - Guarujá/SP - WhatsApp +5513996234001

Emissão: 12/08/2026

Atualizao Monetária de Débitos Judiciais

Fls. 2 de 9

Autor: Condnio Conj. Res. Jd. Bela Vida I X Réu: Espólio de Bernardino Vicente da Costa - (B4-31)

Processo: 0006702-16.2016.8.26.0223

Data	Descrio	Valor	Divisor	V. Corrigido	Multa	V. Multa	DT. Juros	Meses	% Juros	V. Juros	Total
15/12/2010	CONDNIO	187,93	43.914759	451,44	2%	9,02	15/12/2010	188	188,0000%	848,70	1.309,16
15/01/2011	CONDNIO	187,93	44.178247	448,75	2%	8,97	15/01/2011	187	187,0000%	839,16	1.296,88
15/02/2011	CONDNIO	187,93	44.593522	444,57	2%	8,89	15/02/2011	186	186,0000%	826,90	1.280,36
15/03/2011	CONDNIO	187,93	44.834327	442,18	2%	8,84	15/03/2011	185	185,0000%	818,03	1.269,05
15/04/2011	CONDNIO	187,93	45.130233	439,28	2%	8,78	15/04/2011	184	184,0000%	808,27	1.256,33
15/05/2011	CONDNIO	187,93	45.45517	436,14	2%	8,72	15/05/2011	183	183,0000%	798,13	1.242,99
15/06/2011	CONDNIO	231,57	45.714264	534,38	2%	10,68	15/06/2011	182	182,0000%	972,57	1.517,63
15/07/2011	CONDNIO	231,57	45.814835	533,20	2%	10,66	15/07/2011	181	181,0000%	965,09	1.508,95
15/08/2011	CONDNIO	231,57	45.814835	533,20	2%	10,66	15/08/2011	180	180,0000%	959,76	1.503,62
15/09/2011	CONDNIO	231,57	46.007257	530,97	2%	10,61	15/09/2011	179	179,0000%	950,43	1.492,01
15/10/2011	CONDNIO	223,57	46.214289	510,33	2%	10,20	15/10/2011	178	178,0000%	908,38	1.428,91
15/11/2011	CONDNIO	220,15	46.362174	500,92	2%	10,01	15/11/2011	177	177,0000%	886,62	1.397,55
15/12/2011	CONDNIO	220,15	46.626438	498,09	2%	9,96	15/12/2011	176	176,0000%	876,63	1.384,68
15/01/2012	CONDNIO	220,15	46.864232	495,56	2%	9,91	15/01/2012	175	175,0000%	867,23	1.372,70
15/02/2012	CONDNIO	220,15	47.103239	493,04	2%	9,86	15/02/2012	174	174,0000%	857,88	1.360,78
15/03/2012	CONDNIO	220,15	47.286941	491,13	2%	9,82	15/03/2012	173	173,0000%	849,65	1.350,60
15/04/2012	CONDNIO	222,15	47.372057	494,70	2%	9,89	15/04/2012	172	172,0000%	850,88	1.355,47
15/05/2012	CONDNIO	220,15	47.675238	487,13	2%	9,74	15/05/2012	171	171,0000%	832,99	1.329,86
15/06/2012	CONDNIO	220,15	47.937451	484,46	2%	9,68	15/06/2012	170	170,0000%	823,58	1.317,72
15/07/2012	CONDNIO	220,15	48.062088	483,21	2%	9,66	15/07/2012	169	169,0000%	816,62	1.309,49
15/08/2012	CONDNIO	220,15	48.268754	481,14	2%	9,62	15/08/2012	168	168,0000%	808,31	1.299,07
15/09/2012	CONDNIO	196,64	48.485963	427,83	2%	8,55	15/09/2012	167	167,0000%	714,47	1.150,85
15/10/2012	CONDNIO	196,64	48.791424	425,15	2%	8,50	15/10/2012	166	166,0000%	705,74	1.139,39
15/11/2012	CONDNIO	196,64	49.137843	422,16	2%	8,44	15/11/2012	165	165,0000%	696,56	1.127,16
15/12/2012	CONDNIO	196,64	49.403187	419,89	2%	8,39	15/12/2012	164	164,0000%	688,61	1.116,89
15/01/2013	CONDNIO	196,64	49.76877	416,80	2%	8,33	15/01/2013	163	163,0000%	679,38	1.104,51
15/02/2013	CONDNIO	196,64	50.226642	413,00	2%	8,26	15/02/2013	162	162,0000%	669,06	1.090,32
15/03/2013	CONDNIO	196,64	50.48782	410,87	2%	8,21	15/03/2013	161	161,0000%	661,50	1.080,58
15/04/2013	CONDNIO	231,04	50.790746	479,87	2%	9,59	15/04/2013	160	160,0000%	767,79	1.257,25
15/05/2013	CONDNIO	209,16	51.090411	431,87	2%	8,63	15/05/2013	159	159,0000%	686,67	1.127,17
15/06/2013	CONDNIO	209,16	51.269227	430,37	2%	8,60	15/06/2013	158	158,0000%	679,98	1.118,95
15/07/2013	CONDNIO	209,16	51.41278	429,17	2%	8,58	15/07/2013	157	157,0000%	673,79	1.111,54

***** MONTE ADVOGADOS ASSOCIADOS *****

Rua Santo Amaro, 410 - Centro - Guarujá/SP - WhatsApp +5513996234001

Emissão: 12/08/2026

Atualização Monetária de Débitos Judiciais

Fls. 3 de 9

Autor: Condomínio Conj. Res. Jd. Bela Vida I X Réu: Espólio de Bernardino Vicente da Costa - (B4-31)

Processo: 0006702-16.2016.8.26.0223

Data	Descrição	Valor	Divisor	V. Corrigido	Multa	V. Multa	DT. Juros	Meses	% Juros	V. Juros	Total
PRINCIPAL - CONDOMÍNIO											
15/08/2013	CONDOMÍNIO	215,61	51.345943	442,98	2%	8,85	15/08/2013	156	156,0000%	691,04	1.142,87
15/09/2013	CONDOMÍNIO	215,61	51.428096	442,27	2%	8,84	15/09/2013	155	155,0000%	685,51	1.136,62
15/10/2013	CONDOMÍNIO	215,61	51.566951	441,08	2%	8,82	15/10/2013	154	154,0000%	679,26	1.129,16
15/11/2013	CONDOMÍNIO	215,61	51.881509	438,40	2%	8,76	15/11/2013	153	153,0000%	670,75	1.117,91
15/12/2013	CONDOMÍNIO	215,61	52.161669	436,05	2%	8,72	15/12/2013	152	152,0000%	662,79	1.107,56
15/01/2014	CONDOMÍNIO	250,06	52.537233	502,11	2%	10,04	15/01/2014	151	151,0000%	758,18	1.270,33
15/02/2014	CONDOMÍNIO	250,06	52.868217	498,96	2%	9,97	15/02/2014	150	150,0000%	748,44	1.257,37
15/03/2014	CONDOMÍNIO	250,06	53.206573	495,79	2%	9,91	15/03/2014	149	149,0000%	738,72	1.244,42
15/04/2014	CONDOMÍNIO	243,61	53.642866	479,07	2%	9,58	15/04/2014	148	148,0000%	709,02	1.197,67
15/05/2014	CONDOMÍNIO	243,61	54.06128	475,36	2%	9,50	15/05/2014	147	147,0000%	698,77	1.183,63
15/08/2014	CONDOMÍNIO	243,61	54.597934	470,69	2%	9,41	15/08/2014	144	144,0000%	677,79	1.157,89
15/09/2014	CONDOMÍNIO	243,61	54.69621	469,85	2%	9,39	15/09/2014	143	143,0000%	671,88	1.151,12
15/10/2014	CONDOMÍNIO	243,61	54.964221	467,55	2%	9,35	15/10/2014	142	142,0000%	663,92	1.140,82
15/11/2014	CONDOMÍNIO	243,61	55.173085	465,78	2%	9,31	15/11/2014	141	141,0000%	656,74	1.131,83
15/12/2014	CONDOMÍNIO	243,61	55.465502	463,33	2%	9,26	15/12/2014	140	140,0000%	648,66	1.121,25
15/01/2015	CONDOMÍNIO	272,83	55.809388	515,71	2%	10,31	15/01/2015	139	139,0000%	716,83	1.242,85
15/02/2015	CONDOMÍNIO	272,83	56.635366	508,19	2%	10,16	15/02/2015	138	138,0000%	701,30	1.219,65
15/03/2015	CONDOMÍNIO	272,83	57.292336	502,36	2%	10,04	15/03/2015	137	137,0000%	688,23	1.200,63
15/04/2015	CONDOMÍNIO	297,86	58.15745	540,29	2%	10,80	15/04/2015	136	136,0000%	734,79	1.285,88
15/05/2015	CONDOMÍNIO	297,86	58.570367	536,48	2%	10,72	15/05/2015	135	135,0000%	724,24	1.271,44
15/06/2015	CONDOMÍNIO	297,86	59.150213	531,22	2%	10,62	15/06/2015	134	134,0000%	711,83	1.253,67
15/07/2015	CONDOMÍNIO	297,86	59.605669	527,16	2%	10,54	15/07/2015	133	133,0000%	701,12	1.238,82
15/08/2015	CONDOMÍNIO	297,86	59.951381	524,12	2%	10,48	15/08/2015	132	132,0000%	691,83	1.226,43
15/09/2015	CONDOMÍNIO	297,86	60.101259	522,81	2%	10,45	15/09/2015	131	131,0000%	684,88	1.218,14
15/10/2015	CONDOMÍNIO	297,86	60.407775	520,16	2%	10,40	15/10/2015	130	130,0000%	676,20	1.206,76
15/11/2015	CONDOMÍNIO	298,66	60.872914	517,57	2%	10,35	15/11/2015	129	129,0000%	667,66	1.195,58
15/12/2015	CONDOMÍNIO	297,86	61.548603	510,52	2%	10,21	15/12/2015	128	128,0000%	653,46	1.174,19
15/01/2016	CONDOMÍNIO	314,24	62.10254	533,79	2%	10,67	15/01/2016	127	127,0000%	677,91	1.222,37
15/02/2016	CONDOMÍNIO	311,91	63.040288	521,95	2%	10,43	15/02/2016	126	126,0000%	657,65	1.190,03
15/03/2016	CONDOMÍNIO	311,91	63.63917	517,04	2%	10,34	15/03/2016	125	125,0000%	646,30	1.173,68
15/04/2016	CONDOMÍNIO	311,91	63.919182	514,77	2%	10,29	15/04/2016	124	124,0000%	638,31	1.163,37

*** MONTE ADVOGADOS ASSOCIADOS ***

Rua Santo Amaro, 410 - Centro - Guarujá/SP - WhatsApp +5513996234001

Emissão: 12/08/2026

Atualizao Monetária de Débitos Judiciais

Fls. 4 de 9

Autor: Condnio Conj. Res. Jd. Bela Vida I X Réu: Espólio de Bernardino Vicente da Costa - (B4-31)

Processo: 0006702-16.2016.8.26.0223

Data	Descrio	Valor	Divisor	V. Corrigido	Multa	V. Multa	DT. Juros	Meses	% Juros	V. Juros	Total
PRINCIPAL - CONDOMÍNIO											
15/05/2016	CONDOMÍNIO	311,91	64.328264	511,50	2%	10,23	15/05/2016	123	123,0000%	629,14	1.150,87
15/06/2016	CONDOMÍNIO	311,91	64.95868	506,54	2%	10,13	15/06/2016	122	122,0000%	617,97	1.134,64
15/07/2016	CONDOMÍNIO	311,91	65.263985	504,17	2%	10,08	15/07/2016	121	121,0000%	610,04	1.124,29
15/08/2016	CONDOMÍNIO	311,91	65.681674	500,96	2%	10,01	15/08/2016	120	120,0000%	601,15	1.112,12
15/09/2016	CONDOMÍNIO	311,91	65.885287	499,41	2%	9,98	15/09/2016	119	119,0000%	594,29	1.103,68
15/10/2016	CONDOMÍNIO	311,91	65.937995	499,01	2%	9,98	15/10/2016	118	118,0000%	588,83	1.097,82
15/11/2016	CONDOMÍNIO	311,91	66.050089	498,17	2%	9,96	15/11/2016	117	117,0000%	582,85	1.090,98
15/12/2016	CONDOMÍNIO	289,21	66.096324	461,59	2%	9,23	15/12/2016	116	116,0000%	535,44	1.006,26
15/01/2017	CONDOMÍNIO	289,21	66.188858	460,94	2%	9,21	15/01/2017	115	115,0000%	530,08	1.000,23
15/02/2017	CONDOMÍNIO	289,21	66.466851	459,01	2%	9,18	15/02/2017	114	114,0000%	523,27	991,46
15/06/2017	CONDOMÍNIO	289,21	67.13386	454,45	2%	9,08	15/06/2017	110	110,0000%	499,89	963,42
15/07/2017	CONDOMÍNIO	289,21	66.932458	455,82	2%	9,11	15/07/2017	109	109,0000%	496,84	961,77
15/08/2017	CONDOMÍNIO	289,21	67.046243	455,05	2%	9,10	15/08/2017	108	108,0000%	491,45	955,60
15/09/2017	CONDOMÍNIO	289,21	67.026129	455,18	2%	9,10	15/09/2017	107	107,0000%	487,04	951,32
15/10/2017	CONDOMÍNIO	289,21	67.012723	455,27	2%	9,10	15/10/2017	106	106,0000%	482,58	946,95
15/11/2017	CONDOMÍNIO	289,21	67.26067	453,60	2%	9,07	15/11/2017	105	105,0000%	476,28	938,95
15/12/2017	CONDOMÍNIO	289,21	67.381739	452,78	2%	9,05	15/12/2017	104	104,0000%	470,89	932,72
15/01/2018	CONDOMÍNIO	301,64	67.556931	471,02	2%	9,42	15/01/2018	103	103,0000%	485,15	965,59
15/02/2018	CONDOMÍNIO	301,64	67.712311	469,94	2%	9,39	15/02/2018	102	102,0000%	479,33	958,66
15/03/2018	CONDOMÍNIO	301,64	67.834193	469,09	2%	9,38	15/03/2018	101	101,0000%	473,78	952,25
15/04/2018	CONDOMÍNIO	301,64	67.881676	468,76	2%	9,37	15/04/2018	100	100,0000%	468,76	946,89
15/05/2018	CONDOMÍNIO	301,64	68.024227	467,78	2%	9,35	15/05/2018	99	99,0000%	463,10	940,23
15/06/2018	CONDOMÍNIO	301,64	68.316731	465,78	2%	9,31	15/06/2018	98	98,0000%	456,46	931,55
15/07/2018	CONDOMÍNIO	301,64	69.29366	459,21	2%	9,18	15/07/2018	97	97,0000%	445,43	913,82
15/08/2018	CONDOMÍNIO	301,64	69.466894	458,07	2%	9,16	15/08/2018	96	96,0000%	439,74	906,97
15/09/2018	CONDOMÍNIO	301,64	69.466894	458,07	2%	9,16	15/09/2018	95	95,0000%	435,16	902,39
15/10/2018	CONDOMÍNIO	301,64	69.675294	456,70	2%	9,13	15/10/2018	94	94,0000%	429,29	895,12
15/11/2018	CONDOMÍNIO	301,64	69.953995	454,88	2%	9,09	15/11/2018	93	93,0000%	423,03	887,00
15/12/2018	CONDOMÍNIO	301,64	69.77911	456,02	2%	9,12	15/12/2018	92	92,0000%	419,53	884,67
15/01/2019	CONDOMÍNIO	301,64	69.8768	455,38	2%	9,10	15/01/2019	91	91,0000%	414,39	878,87
15/02/2019	CONDOMÍNIO	301,64	70.128356	453,75	2%	9,07	15/02/2019	90	90,0000%	408,37	871,19

*** MONTE ADVOGADOS ASSOCIADOS ***

Rua Santo Amaro, 410 - Centro - Guarujá/SP - WhatsApp +5513996234001

Emissão: 12/08/2026

Atualização Monetária de Débitos Judiciais

Fls. 5 de 9

Autor: Condomínio Conj. Res. Jd. Bela Vida I X Réu: Espólio de Bernardino Vicente da Costa - (B4-31)

Processo: 0006702-16.2016.8.26.0223

Data	Descrição	Valor	Divisor	V. Corrigido	Multa	V. Multa	DT. Juros	Meses	% Juros	V. Juros	Total
PRINCIPAL - CONDOMÍNIO											
15/03/2019	CONDOMÍNIO	301,64	70.507049	451,31	2%	9,02	15/03/2019	89	89,0000%	401,66	861,99
15/04/2019	CONDOMÍNIO	301,64	71.049953	447,86	2%	8,95	15/04/2019	88	88,0000%	394,11	850,92
15/05/2019	CONDOMÍNIO	301,64	71.476252	445,19	2%	8,90	15/05/2019	87	87,0000%	387,31	841,40
15/06/2019	CONDOMÍNIO	301,64	71.583466	444,52	2%	8,89	15/06/2019	86	86,0000%	382,28	835,69
15/07/2019	CONDOMÍNIO	301,64	71.590624	444,48	2%	8,88	15/07/2019	85	85,0000%	377,80	831,16
15/08/2019	CONDOMÍNIO	301,64	71.662214	444,03	2%	8,88	15/08/2019	84	84,0000%	372,98	825,89
15/09/2019	CONDOMÍNIO	301,64	71.748208	443,50	2%	8,87	15/09/2019	83	83,0000%	368,10	820,47
15/10/2019	CONDOMÍNIO	301,64	71.712333	443,72	2%	8,87	15/10/2019	82	82,0000%	363,85	816,44
15/11/2019	CONDOMÍNIO	301,64	71.741017	443,55	2%	8,87	15/11/2019	81	81,0000%	359,27	811,69
15/12/2019	CONDOMÍNIO	301,64	72.128418	441,16	2%	8,82	15/12/2019	80	80,0000%	352,92	802,90
15/01/2020	CONDOMÍNIO	331,80	73.008384	479,43	2%	9,58	15/01/2020	79	79,0000%	378,74	867,75
15/02/2020	CONDOMÍNIO	331,80	73.147099	478,52	2%	9,57	15/02/2020	78	78,0000%	373,24	861,33
15/03/2020	CONDOMÍNIO	331,80	73.271449	477,70	2%	9,55	15/03/2020	77	77,0000%	367,82	855,07
15/04/2020	CONDOMÍNIO	331,80	73.403337	476,85	2%	9,53	15/04/2020	76	76,0000%	362,40	848,78
15/05/2020	CONDOMÍNIO	331,80	73.234509	477,95	2%	9,55	15/05/2020	75	75,0000%	358,46	845,96
15/06/2020	CONDOMÍNIO	331,80	73.051422	479,14	2%	9,58	15/06/2020	74	74,0000%	354,56	843,28
15/07/2020	CONDOMÍNIO	331,80	73.270576	477,71	2%	9,55	15/07/2020	73	73,0000%	348,72	835,98
15/08/2020	CONDOMÍNIO	331,80	73.592966	475,62	2%	9,51	15/08/2020	72	72,0000%	342,44	827,57
15/09/2020	CONDOMÍNIO	331,80	73.8579	473,91	2%	9,47	15/09/2020	71	71,0000%	336,47	819,85
15/10/2020	CONDOMÍNIO	331,80	74.500463	469,82	2%	9,39	15/10/2020	70	70,0000%	328,87	808,08
15/11/2020	CONDOMÍNIO	331,80	75.163517	465,68	2%	9,31	15/11/2020	69	69,0000%	321,31	796,30
15/12/2020	CONDOMÍNIO	331,80	75.87757	461,30	2%	9,22	15/12/2020	68	68,0000%	313,68	784,20
15/01/2021	CONDOMÍNIO	350,06	76.985382	479,68	2%	9,59	15/01/2021	67	67,0000%	321,38	810,65
15/02/2021	CONDOMÍNIO	350,06	77.193242	478,39	2%	9,56	15/02/2021	66	66,0000%	315,73	803,68
15/03/2021	CONDOMÍNIO	454,56	77.826226	616,15	2%	12,32	15/03/2021	65	65,0000%	400,49	1.028,96
15/04/2021	CONDOMÍNIO	350,06	78.495531	470,45	2%	9,40	15/04/2021	64	64,0000%	301,08	780,93
15/05/2021	CONDOMÍNIO	350,06	78.793814	468,67	2%	9,37	15/05/2021	63	63,0000%	295,26	773,30
15/06/2021	CONDOMÍNIO	350,06	79.550234	464,21	2%	9,28	15/06/2021	62	62,0000%	287,81	761,30
15/07/2021	CONDOMÍNIO	350,06	80.027535	461,45	2%	9,22	15/07/2021	61	61,0000%	281,48	752,15
15/08/2021	CONDOMÍNIO	350,06	80.843815	456,79	2%	9,13	15/08/2021	60	60,0000%	274,07	739,99
15/09/2021	CONDOMÍNIO	351,50	81.55524	454,66	2%	9,09	15/09/2021	59	59,0000%	268,24	731,99

*** MONTE ADVOGADOS ASSOCIADOS ***

Rua Santo Amaro, 410 - Centro - Guarujá/SP - WhatsApp +5513996234001

Emissão: 12/08/2026

Atualização Monetária de Débitos Judiciais

Fls. 6 de 9

Autor: Condomínio Conj. Res. Jd. Bela Vida I X Réu: Espólio de Bernardino Vicente da Costa - (B4-31)

Processo: 0006702-16.2016.8.26.0223

Data	Descrição	Valor	Divisor	V. Corrigido	Multa	V. Multa	DT. Juros	Meses	% Juros	V. Juros	Total
PRINCIPAL - CONDOMÍNIO											
15/10/2021	CONDOMÍNIO	350,06	82.533902	447,43	2%	8,94	15/10/2021	58	58,0000%	259,50	715,87
15/11/2021	CONDOMÍNIO	350,06	83.491295	442,30	2%	8,84	15/11/2021	57	57,0000%	252,11	703,25
15/12/2021	CONDOMÍNIO	350,06	84.192621	438,62	2%	8,77	15/12/2021	56	56,0000%	245,62	693,01
15/01/2022	CONDOMÍNIO	350,06	84.807227	435,44	2%	8,70	15/01/2022	55	55,0000%	239,49	683,63
15/02/2022	CONDOMÍNIO	350,06	85.375435	432,54	2%	8,65	15/02/2022	54	54,0000%	233,57	674,76
15/03/2022	CONDOMÍNIO	350,06	86.229189	428,26	2%	8,56	15/03/2022	53	53,0000%	226,97	663,79
15/04/2022	CONDOMÍNIO	350,06	87.703708	421,06	2%	8,42	15/04/2022	52	52,0000%	218,95	648,43
15/05/2022	CONDOMÍNIO	350,05	88.615826	416,71	2%	8,33	15/05/2022	51	51,0000%	212,52	637,56
15/06/2022	CONDOMÍNIO	350,05	89.014597	414,84	2%	8,29	15/06/2022	50	50,0000%	207,42	630,55
15/07/2022	CONDOMÍNIO	350,05	89.566487	412,29	2%	8,24	15/07/2022	49	49,0000%	202,02	622,55
15/08/2022	CONDOMÍNIO	350,05	89.029088	414,78	2%	8,29	15/08/2022	48	48,0000%	199,09	622,16
15/09/2022	CONDOMÍNIO	350,05	88.753097	416,07	2%	8,32	15/09/2022	47	47,0000%	195,55	619,94
15/10/2022	CONDOMÍNIO	350,05	88.469087	417,40	2%	8,34	15/10/2022	46	46,0000%	192,00	617,74
15/11/2022	CONDOMÍNIO	350,05	88.884891	415,45	2%	8,30	15/11/2022	45	45,0000%	186,95	610,70
15/12/2022	CONDOMÍNIO	350,05	89.222653	413,88	2%	8,27	15/12/2022	44	44,0000%	182,10	604,25
15/01/2023	CONDOMÍNIO	385,07	89.838289	452,16	2%	9,04	15/01/2023	43	43,0000%	194,42	655,62
15/02/2023	CONDOMÍNIO	385,07	90.251545	450,09	2%	9,00	15/02/2023	42	42,0000%	189,03	648,12
15/03/2023	CONDOMÍNIO	385,07	90.946481	446,65	2%	8,93	15/03/2023	41	41,0000%	183,12	638,70
15/04/2023	CONDOMÍNIO	385,07	91.528538	443,81	2%	8,87	15/04/2023	40	40,0000%	177,52	630,20
15/05/2023	CONDOMÍNIO	385,07	92.013639	441,47	2%	8,82	15/05/2023	39	39,0000%	172,17	622,46
15/06/2023	CONDOMÍNIO	385,07	92.344888	439,89	2%	8,79	15/06/2023	38	38,0000%	167,15	615,83
15/07/2023	CONDOMÍNIO	385,07	92.252543	440,33	2%	8,80	15/07/2023	37	37,0000%	162,92	612,05
15/08/2023	CONDOMÍNIO	385,07	92.169515	440,73	2%	8,81	15/08/2023	36	36,0000%	158,66	608,20
15/09/2023	CONDOMÍNIO	424,08	92.353854	484,41	2%	9,68	15/09/2023	35	35,0000%	169,54	663,63
15/10/2023	CONDOMÍNIO	422,56	92.455443	482,14	2%	9,64	15/10/2023	34	34,0000%	163,92	655,70
15/11/2023	CONDOMÍNIO	422,56	92.566389	481,56	2%	9,63	15/11/2023	33	33,0000%	158,91	650,10
15/12/2023	CONDOMÍNIO	422,56	92.658955	481,08	2%	9,62	15/12/2023	32	32,0000%	153,94	644,64
15/01/2024	CONDOMÍNIO	422,56	93.168579	478,45	2%	9,56	15/01/2024	31	31,0000%	148,31	636,32
15/02/2024	CONDOMÍNIO	422,56	93.699639	475,74	2%	9,51	15/02/2024	30	30,0000%	142,72	627,97
15/03/2024	CONDOMÍNIO	422,56	94.458606	471,92	2%	9,43	15/03/2024	29	29,0000%	136,85	618,20
15/04/2024	CONDOMÍNIO	704,96	94.638077	785,81	2%	15,71	15/04/2024	28	28,0000%	220,02	1.021,54

***** MONTE ADVOGADOS ASSOCIADOS *****

Rua Santo Amaro, 410 - Centro - Guarujá/SP - WhatsApp +5513996234001

Emissão: 12/08/2026

Atualizao Monetária de Débitos Judiciais

Fls. 7 de 9

Autor: Condomínio Conj. Res. Jd. Bela Vida I X Réu: Espólio de Bernardino Vicente da Costa - (B4-31)

Processo: 0006702-16.2016.8.26.0223

Data	Descrio	Valor	Divisor	V. Corrigido	Multa	V. Multa	DT. Juros	Meses	% Juros	V. Juros	Total
Subtotal:		51.612,56		86.335,15		1.725,81				105.569,23	193.630,19
PRINCIPAL - CUSTAS											
08/06/2009	NOTIFICAO	8,50	40.780757	21,98		0,00				0,00	21,98
09/10/2009	CUSTAS INICIAIS	154,70	41.144787	396,64		0,00				0,00	396,64
17/06/2010	TAXA POSTAL	15,50	42.946746	38,07		0,00				0,00	38,07
17/06/2010	DILIGÊNCIA OFICIAL DE JUSTIÇA	48,48	42.946746	119,08		0,00				0,00	119,08
06/10/2010	DILIGÊNCIA OFICIAL DE JUSTIÇA	36,36	43.070798	89,05		0,00				0,00	89,05
06/12/2010	XEROX	1,00	43.914759	2,40		0,00				0,00	2,40
30/08/2011	TAXA DE DISTRIBUIO	70,00	45.814835	161,18		0,00				0,00	161,18
30/08/2011	DILIGÊNCIA OFICIAL DE JUSTIÇA	30,00	45.814835	69,07		0,00				0,00	69,07
30/08/2011	CARTA PRECATÓRIA	174,50	45.814835	401,80		0,00				0,00	401,80
30/08/2011	XEROX	2,60	45.814835	5,98		0,00				0,00	5,98
02/12/2011	TAXA BACENJUD	10,00	46.626438	22,62		0,00				0,00	22,62
05/04/2012	DILIGÊNCIA OFICIAL DE JUSTIÇA	27,20	47.372057	60,57		0,00				0,00	60,57
05/04/2012	CARTA PRECATÓRIA	31,00	47.372057	69,03		0,00				0,00	69,03
13/07/2012	TAXA BACENJUD	10,00	48.062088	21,94		0,00				0,00	21,94
21/08/2012	DILIGÊNCIA OFICIAL DE JUSTIÇA	40,77	48.268754	89,10		0,00				0,00	89,10
06/05/2013	PUBLICAO DE EDITAL	573,56	51.090411	1.184,29		0,00				0,00	1.184,29
16/12/2014	CERTIDAO IMOBILIÁRIA	38,48	55.465502	73,18		0,00				0,00	73,18
28/10/2016	TAXA INFOJUD	36,60	65.937995	58,55		0,00				0,00	58,55
31/03/2017	TAXA POSTAL	97,00	66.626371	153,58		0,00				0,00	153,58
08/09/2017	CERTIDÃO DE ÓBITO	255,00	67.026129	401,34		0,00				0,00	401,34
08/03/2018	DILIGÊNCIA OFICIAL DE JUSTIÇA	154,20	67.834193	239,80		0,00				0,00	239,80
03/08/2018	DILIGÊNCIA OFICIAL DE JUSTIÇA	616,80	69.466894	936,67		0,00				0,00	936,67
23/10/2018	TAXA BACENJUD	90,00	69.675294	136,26		0,00				0,00	136,26
11/12/2018	DILIGÊNCIA OFICIAL DE JUSTIÇA	154,20	69.77911	233,12		0,00				0,00	233,12
11/12/2018	TAXA POSTAL	54,90	69.77911	82,99		0,00				0,00	82,99
27/09/2019	DILIGÊNCIA OFICIAL DE JUSTIÇA	79,59	71.748208	117,02		0,00				0,00	117,02
27/12/2019	TAXA POSTAL	29,10	72.128418	42,56		0,00				0,00	42,56
01/12/2021	PUBLICAO DE EDITAL	963,63	84.192621	1.207,41		0,00				0,00	1.207,41
04/12/2023	CERTIDÃO IMOBILIÁRIA	68,24	92.658955	77,69		0,00				0,00	77,69

*** MONTE ADVOGADOS ASSOCIADOS ***

Rua Santo Amaro, 410 - Centro - Guarujá/SP - WhatsApp +5513996234001

Emissão: 12/08/2026

Atualização Monetária de Débitos Judiciais

Fls. 8 de 9

Autor: Condomínio Conj. Res. Jd. Bela Vida I X Réu: Espólio de Bernardino Vicente da Costa - (B4-31)

Processo: 0006702-16.2016.8.26.0223

Data	Descrição	Valor	Divisor	V. Corrigido	Multa	V. Multa	DT. Juros	Meses	% Juros	V. Juros	Total
PRINCIPAL - CUSTAS											
18/03/2024	TAXA POSTAL	77,40	94.458606	86,44		0,00				0,00	86,44
26/03/2024	AGRAVO DE INSTRUMENTO	530,40	94.458606	592,35		0,00				0,00	592,35
19/11/2024	DILIGÊNCIA OFICIAL DE JUSTIÇA	212,16	96.73921	231,35		0,00				0,00	231,35
19/05/2025	TAXA POSTAL	65,50	100.041852	69,06		0,00				0,00	69,06
23/06/2025	TAXA INFOSEG	296,16	100.402002	311,17		0,00				0,00	311,17
10/07/2025	ENVIO DE OFÍCIO COM AR	504,00	100.663047	528,18		0,00				0,00	528,18
25/08/2025	TAXA POSTAL	137,40	100.995235	143,51		0,00				0,00	143,51
12/11/2025	TAXA POSTAL	34,35	101.520347	35,69		0,00				0,00	35,69
11/03/2026	PUBLICAÇÃO DE EDITAL	1.425,50	103.039975	1.459,43		0,00				0,00	1.459,43
Subtotal:		7.154,78		9.970,15		0,00				0,00	9.970,15
PRINCIPAL - MULTA 10% ART. 523 § 1º do CPC											
12/08/2026	MULTA HONORÁRIOS	22.296,33	0	22.296,33		0,00				0,00	22.296,33
12/08/2026	MULTA CONDOMÍNIO	22.296,33	0	22.296,33		0,00				0,00	22.296,33
Subtotal:		44.592,66		44.592,66		0,00				0,00	44.592,66

*** MONTE ADVOGADOS ASSOCIADOS ***

Rua Santo Amaro, 410 - Centro - Guarujá/SP - WhatsApp +5513996234001

Emissão: 12/08/2026

Atualização Monetária de Débitos Judiciais

Fls. 9 de 9

Autor: Condomínio Conj. Res. Jd. Bela Vida I X Réu: Espólio de Bernardino Vicente da Costa - (B4-31)

Processo: 0006702-16.2016.8.26.0223

Data	Descrição	Valor	Divisor	V. Corrigido	Multa	V. Multa	DT. Juros	Meses	% Juros	V. Juros	Total
Padrão de Cálculo: CORREÇÃO MONETÁRIA: - Indexador: TJ/SP - Tabela Prática (Lei 14.905/2024). Valores Corrigidos até: 31/08/2026 - Multiplicador do Cálculo: 105.492562 - Em eventuais casos de deflação foram mantidos os valores nominais. JUROS MORATÓRIOS: - Contagem: A cada mudança de mês. - Período: Da data da(s) parcela(s) até 31/08/2026. - Taxa: 12% ao Ano Simples. - Incidência: Não calculado Juros sobre Multas. OBSERVAÇÕES: - ***BEVI ADM 13736/2***							Total do Principal Corrigido: 140.897,96 Total de Multas: 1.725,81 Total de Juros: 105.569,23 Total de Despesas Processuais: 0,00 Subtotal: 248.193,00 + Honorários 10% 19.363,01 Total do Cálculo: 267.556,01				