



**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ**

COMARCA DE SÃO MATEUS DO SUL

VARA CÍVEL DE SÃO MATEUS DO SUL - PROJUDI

Rua 21 de Setembro, 766 - Caixa Postal 85 - Centro - São Mateus do Sul/PR - CEP: 83.900-122 - Fone: 42 3532 2868 - E-mail:  
vcivelsms@gmail.com

**Autos nº. 0002227-70.2011.8.16.0158**

Processo: 0002227-70.2011.8.16.0158

Classe Processual: Cumprimento de sentença

Assunto Principal: Acidente de Trânsito

Valor da Causa: R\$112.991,11

Exequente(s): • JOSE CARLOS POLAK (CPF/CNPJ: 616.546.209-04)  
Localidade de Lageadinho, s/nº - SÃO MATEUS DO SUL/PR - CEP: 83.900-000

Executado(s): • ALBANIRA MARIA PORTES DA SILVA (CPF/CNPJ: 556.229.259-91)  
Estrada Principal Canoeiro, S/Nº - LAPA/PR

• JOANA DE JESUS PORTES TEIXEIRA (RG: 39074940 SSP/PR e CPF/CNPJ:  
042.727.059-62)  
Faxinal dos Corrêas, sn - LAPA/PR

• JOSE LEONCIO FERREIRA PORTES (RG: 41607505 SSP/PR e CPF/CNPJ:  
274.747.719-34)  
Localidade Floresta São João, sn - LAPA/PR - CEP: 83.750-000

• JUDITE PORTES VARCHAKI (RG: 72129547 SSP/PR e CPF/CNPJ:  
019.114.189-55)  
Localidade floresta São João, sn - LAPA/PR - CEP: 83.750-000

• LILIA PORTES COSTA (RG: 19750590 SSP/PR e CPF/CNPJ: 318.569.939-49)  
Rua Osmar Teider , 177 conj. - Monsenhor Henrique - LAPA/PR - CEP: 83.750-  
000

• OLIVIA PORTES FERREIRA (RG: 50969509 SSP/PR e CPF/CNPJ:  
709.549.339-15)  
Floresta São João, sn - LAPA/PR - CEP: 83.750-000

• OSCAR FERREIRA PORTES (RG: 46499026 SSP/PR e CPF/CNPJ: 637.941.529-  
72)  
Rua Marechal Deodoro, 670 - Centro - CERRO AZUL/PR - CEP: 83.570-000

**TERMO DE PENHORA E DEPÓSITO**

Aos seis dias do mês de novembro do ano de dois mil e quatro, nesta cidade e Comarca de São Mateus do Sul, Estado do Paraná, em Cartório, nos autos acima referidos, em trâmite perante a 1ª Vara Judicial da Comarca de São Mateus do Sul, Paraná, sendo o valor da dívida de R\$ 219.169,30 (duzentos e dezenove mil, cento e sessenta e nove reais e trinta centavos), atualizado até junho de 2021 e, em cumprimento à decisão do mov. 331.1, efetivei a **PENHORA** do bem imóvel, que consiste no seguinte: “Terreno rural com a área de 2,0227ha, ou seja 20.227,00 m<sup>2</sup>, ou ainda, 33 litros e 262,00 m<sup>2</sup>, perímetro 627,80m, situado no lugar denominado Espigão, neste Município e Comarca da Lapa – PR, com as seguintes divisas e confrontações: O perímetro tem início no Vértice: DF5-M11118, (Longitude: -50°04’56,787”. Latitude: -25°44’01,564” e Altitude: 798,63m), deste segue confrontando com espólio de Delfino José Zanin, no Azimute: 161°40’ e Distância: 117,74 m, daí até o Vértice: DF5-P-81029, (Longitude: -50°04’55,459”, Latitude: -25°44’06,195” e Altitude: 780,4 m), deste segue confrontando com Rio Quati, no Azimute: 251°22’ e Distância: 8,48 m, daí até o Vértice: DF5-P-81030, (Longitude: -50°04’55,748”, Latitude: -25°44’06,283” e Altitude: 780,91m), deste segue confrontando com Rio Quati, no Azimute: 164°04’ e Distância: 11,66 m, daí até o Vértice: DF5-P-81031, (Longitude: -50°04’55,633”, Latitude: -25°44’06,648” e Altitude: 779,78 m), deste segue confrontando com



Rio Quati, no Azimute: 227°46' e Distância: 21,2 m, dai até o Vértice: DF5-P-81032, (Longitude: -50°04'56,196", Latitude: -25°44'07,110" e Altitude: 780,29 m), deste segue confrontando com Rio Quati, no Azimute: 265°36' e Distância: 41,25 m, dai até o Vértice: DF5-P-81033, (Longitude: -50°04'57,671", Latitude: -25°44'07,213" e Altitude: 780,39 m), deste segue confrontando com Rio Quati, no Azimute: 294°32' e Distância: 54,14 m, dai até o Vértice: DF5-P-81034, (Longitude: -50°04'59,438", Latitude: -25°44'06,482" e Altitude: 779,72 m), deste segue confrontando com Rio Quati, no Azimute: 283°10' e Distância: 28,39 m, dai até o Vértice: DF5-P-81035, (Longitude: -50°05'00,430", Latitude: -25°44'06,272" e Altitude: 787,77 m), deste segue confrontando com Rio Quati, no Azimute: 312°49' e Distância: 16,46 m, dai até o Vértice: DF5-P-81036, (Longitude: -50°05'00,863", Latitude: -25°44'05,908" e Altitude: 779,52 m), deste segue confrontando com Rio Quati, no Azimute: 321,19' e Distância: 27,71 m, dai até o Vértice: DF5-P-81037, (Longitude: -50°05'01,484", Latitude: -25°44'05,206" e Altitude: 780,11 m), deste segue confrontando com Rio Quati no Azimute: 283,01' e Distância: 20,17 m, dai até o Vértice: DF5-P-81038, (Longitude: -50°05'02,189", Latitude: -25°44'05,058" e Altitude: 779,9 m), deste segue confrontando com Rio Quati, no Azimute: 283,42' e Distância: 45,3 m, dai até o Vértice: DF5-P-81039, (Longitude: -50°05'03,768", Latitude: -25°44'04,709" e Altitude: 778,58 m), deste segue confrontando com Rio Quati no Azimute: 324,28' e Distância: 28,41 m, dai até o Vértice: DF5-P-81040, (Longitude: -50°05'04,074", Latitude: -25°44'03,829" e Altitude: 777,91 m), deste segue confrontando com CNS: 08.368-3, Mat. 10758, Lilia Portes Costa, casada com Laurindo Costa, no Azimute: 90°07' e Distância: 2,18 m, dai até o Vértice: DF5-M-11120, (Longitude: -50°05'03,996", Latitude: -25°44'03,829" e Azimute: 780,3 m), deste segue confrontando com CNS: 08.368-3, Mat. 10758, Lilia Portes Costa, casada com Laurindo Costa, no Azimute: 75°16' e Distância: 11,23 m, dai até o Vértice: DF5-M-11380, (Longitude: -50°05'103,606", Latitude: -25°44'736" e Altitude: 783,44 m), deste segue confrontando com CNS: 08.368-3, Mat. 10758, Joana de Jesus Portes Teixeira, casada com José A..., no Azimute: 79°15' e Distância: 193,49 m, até o Vértice: DF5-M-11118, ponto inicial do perímetro", matriculado sob nº 33.132 no Ofício de Registro de Imóveis da Comarca da Lapa, Paraná, de propriedade de Albanira Maria Portes da Silva, portadora do CPF nº 556.229.259-91, casada com Benedito de Jesus da Silva, portador do CPF nº 049.561.299-55.

**Depósito:** O imóvel supra mencionado fica depositado em poder de Albanira Maria Portes da Silva, que será constituída depositária por ocasião da respectiva intimação deste ato. E para constar, lavrei o presentes termo, que lido e achado conforme vai devidamente assinado. Eu, Célia Regiane Rosa Zana Blumel, Juramentada que o digitei e subscrevi.

(assinado digitalmente)  
Célia Regiane Rosa Zana Blumel  
Jramentada, assino de ordem do MM.  
Juiz de Direito. Portaria 08/2022

