

AV - 100/4.972 = Prot. 117.170 em 16/12/2021 = O lote n.º 08, da quadra n.º 07, com a área de 310,75 metros quadrados, do Núcleo Habitacional Jayme Canet, foi matriculado sob n.º 30.448 e alienado definitivamente a NELI JOSE SAMPAIO, nos termos do Certificado de Quitação emitido aos 29/07/2021, em Curitiba-PR, pela Companhia de Habitação do Paraná - COHAPAR. Dou fé. = Nova Esperança, 07 de janeiro de 2022. Regiane L. Mendes (Regiane Lordano Mendes Juliani). = Escrevente.-

AV - 101/4.972 = Prot. 119.825 em 13/09/2022 = **ABERTURA DE MATRÍCULA** = O lote n.º 03, da quadra n.º 08, com a área de 310,75 metros quadrados, do Núcleo Habitacional Jaime Canet, foi matriculado sob n.º 30.725, e prometido a venda para SATURNINO ALVES DE OLIVEIRA NETO, conforme Instrumento Particular de Promessa de Compra e Venda, com força de escritura pública de acordo com artigo 1.º da Lei 5.049/66, assinado aos 25/06/1979, na cidade de Curitiba-PR, registrado sob n.º R-2/30.725. Dou fé. = Nova Esperança, 20 de setembro de 2022. Giseli Bassetto (Giseli Bassetto). = Escrevente.

AV - 102/4.972 = Prot. 120.536 em 14/11/2022 = **ABERTURA DE MATRÍCULA E QUITAÇÃO** = O lote n.º 10, da quadra n.º 03, com área de 353,12 metros quadrados, do Núcleo Habitacional Jayme Canet, foi matriculado sob n.º 30.843 e nos termos do Ofício n.º 5836/20/DVDL, expedido aos 05/10/2020, pela Companhia de Habitação do Paraná - COHAPAR, fica liberado do ônus hipotecário constante do registro feito nas matrículas 2.913 e 2.915. Dou fé. Emol VRC: 315,00 = R\$77,49. FUNDEP: R\$3.8745. Selo: R\$5,95. = Nova Esperança, 28 de novembro de 2022. Regiane L. Mendes (Regiane Lordano Mendes Juliani). = Escrevente. F841V.LeqPJ.swca2-9oKTA.4zZdb

AV - 103/4.972 = Prot. 121.188 em 30/01/2023 = **ABERTURA DE MATRÍCULA E QUITAÇÃO** = O lote n.º 16, da quadra n.º 02, com área de 310,75 metros quadrados, do Núcleo Habitacional Jayme Canet, foi matriculado sob n.º 30.931 e nos termos do Ofício n.º GIFUG/CT E 01959, expedido aos 23/07/2007, pela Companhia de Habitação do Paraná - COHAPAR, fica liberado do ônus hipotecário constante do registro feito nas matrículas 2.913 e 2.915. Dou fé. Emol VRC: 315,00 = R\$77,49. Fundep: R\$3,8745. Selo: R\$0,00. = Nova Esperança, 13 de fevereiro de 2023. Giseli Bassetto (Giseli Bassetto). = Escrevente.- F841V.qPqPX.bosZV-cTjHF.4zWuh

AV - 104/4.972 = Prot. 121.730 em 30/03/2023 = **ABERTURA DE MATRÍCULA E QUITAÇÃO** = O lote n.º 08, da quadra n.º 08, com área de 310,75 metros quadrados, do Núcleo Habitacional Jayme Canet, foi matriculado sob n.º 31.015 e nos termos do Certificado de Quitação de Imóvel, expedido aos 28/10/1991, pela Companhia de Habitação do Paraná - COHAPAR, fica liberado do ônus hipotecário constante do registro feito nas matrículas 2.913 e 2.915. Dou fé. Emol. VRC: 315,00 = R\$77,49. FUNDEP: R\$3,8745. Selo: R\$8,00. = Nova Esperança, 17 de abril de 2023. Regiane L. Mendes (Regiane Lordano Mendes Juliani). = Escrevente.- SFRI2.c594v.ENjHA-LQHeD.F841q

Segue →



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
Estado do Paraná - Foro Regional de Nova Esperança
da Comarca da Região Metropolitana de Maringá
REGISTRO DE IMÓVEIS

Danusa Maria de Camargo Dias Araujo
Oficial



M.4.972

Livro 2 - REGISTRO GERAL

Matrícula N.º 4.972

Data: 06 de Outubro de 1980

Ficha 12

AV - 105/4.972 = Prot. 121.815 em 11/04/2023 = **ABERTURA DE MATRÍCULA E QUITAÇÃO** = O lote n.º 09, da quadra n.º 08, com área de 310,75 metros quadrados, do Núcleo Habitacional Jayme Canet, foi matriculado sob n.º 31.031 e nos termos do Certificado de Quitação de Imóvel, expedido aos 11/10/1991, pela Companhia de Habitação do Paraná - COHAPAR, fica liberado do ônus hipotecário constante do registro feito nas matrículas 2.913 e 2.915. Dou fé. Emol. VRC: 315,00 = R\$77,49. FUNDEF: R\$3,8745. Selo: R\$8,00.= Nova Esperança, 25 de abril de 2023. (Giseli Bassetto).= Escrevente.- SFRI2.95GQv.Cez5s-T7t4D.F841q

AV - 106/4.972 = Prot. 122.297 em 31/05/2023 = **ABERTURA DE MATRÍCULA E QUITAÇÃO** = O lote n.º 15, da quadra n.º 07, com área de 310,75 metros quadrados, do Núcleo Habitacional Jayme Canet, foi matriculado sob n.º 31.107 e nos termos do Ofício n.º 8575/2022/DVDI expedido aos 29/04/2022, pela Companhia de Habitação do Paraná - COHAPAR, fica liberado do ônus hipotecário constante do registro feito nas matrículas 2.913 e 2.915. Dou fé. Emol. VRC: 315,00 = R\$77,49. FUNDEF: R\$3,8745. ISS: R\$3,8745. Encargos Operadora Cartão: R\$0,00. Selo: R\$8,00.= Nova Esperança, 06 de junho de 2023. (Giseli Bassetto).= Escrevente.- SFRI2.35VEv.4b4J4-fvAJ3.F841q

AV - 107/4.972 = Prot. 126.949 em 02/09/2024 = **QUITAÇÃO** = O lote n.º 04, da quadra n.º 02, com área de 310,75 metros quadrados, do Núcleo Habitacional Jayme Canet, fica liberado do ônus hipotecário constante do registro feito nas matrículas 2.913 e 2.915, nos termos do Ofício n.º 13154/2024/DVDI, expedido aos 20 de agosto de 2024, pela credora Caixa Econômica Federal, sucessora do Banco Nacional da Habitação, neste ato representada pela Companhia de Habitação do Paraná - COHAPAR, conforme procurações e substabelecimentos que ficam arquivados. Dou fé. Emol. VRC: 315,00 = R\$87,26. FUNDEF: R\$4,3630. ISS: R\$4,3630. Encargos Operadora Cartão: R\$0,00. Selo: R\$8,00.= Nova Esperança, 09 de setembro de 2024. (Giseli Bassetto).= Escrevente.- SFRI2.m58hv.CvzyC-mA54e.F841q

AV - 108/4.972 = Prot. 126.950 em 02/09/2024 = **ABERTURA DE MATRÍCULA** = O lote n.º 04, da quadra n.º 02, com área de 310,75 metros quadrados, do Núcleo Habitacional Jayme Canet, foi matriculado sob n.º 31.797, e alienado a Sônia Maria Lopes, nos termos do Certificado de Quitação de Imóvel, expedido aos 20/08/2024, pela Companhia de Habitação do Paraná - COHAPAR. Dou fé. Nova Esperança, 09 de setembro de 2024. (Giseli Bassetto).= Escrevente.-

Segue →

AV - 109/4.972 = Prot. 127.998 em 16/12/2024 = **ABERTURA DE MATRÍCULA E QUITAÇÃO** = O lote n° 18, da quadra n° 06, com área de 310,75 metros quadrados, do Núcleo Habitacional Jayme Canet, foi matriculado sob n° 31.912 e nos termos do Ofício n° 9211/2022/DVDI, expedido aos 11/07/2022, pela Companhia de Habitação do Paraná - COHAPAR, fica liberado do ônus hipotecário constante do registro feito nas matrículas 2.913 e 2.915. Dou fé. Emol. VRC: 315,00 = R\$87,26. FUNDEP: R\$4,3630. ISS: R\$4,3630. Encargos Operadora Cartão: R\$0,00. Selo: R\$8,00.= Nova Esperança, 30 de dezembro de 2024. Regiane L. Mendes (Regiane Lordano Mendes Juliani).= Escrevente.- SFRI2.Q5a0v.FFvhw-aQqoe.F841q

AV - 110/4.972 = Prot. 129.182 em 23/04/2025 = **QUITAÇÃO** = O lote n° 18, da quadra n° 05, com área de 310,75 metros quadrados, do Núcleo Habitacional Jayme Canet, fica liberado do ônus hipotecário constante do registro feito nas matrículas 2.913 e 2.915, nos termos do Ofício n° 11665/2023/DVDI, expedido aos 05 de setembro de 2023, pela credora Caixa Econômica Federal, sucessora do Banco Nacional da Habitação - BNH, neste ato representada pela Companhia de Habitação do Paraná - COHAPAR, conforme procurações e substabelecimentos que ficam arquivados. Dou fé. Emol. VRC: 630,00 = R\$174,51. FUNDEP: R\$8,7255. ISS: R\$8,7255. Encargos Operadora Cartão: R\$0,00. Selo: R\$8,00.= Nova Esperança, 29 de abril de 2025. Regiane L. Mendes (Regiane Lordano Mendes Juliani).= Escrevente.- SFRI2.M56Mv.Fnzcn-oMz4v.F841q

AV - 111/4.972 = Prot. 129.183 em 23/04/2025 = **ABERTURA DE MATRÍCULA** O lote n° 18, da quadra n° 05, com área de 310,75 metros quadrados, do Núcleo Habitacional Jayme Canet, foi matriculado sob n° 32.080, e alienado a Neide Pereira da Silva, nos termos do Certificado de Quitação de Imóvel, expedido aos 16/12/2003, pela Companhia de Habitação do Paraná - COHAPAR. Dou fé. Nova Esperança, 22 de maio de 2025. Regiane L. Mendes (Regiane Lordano Mendes Juliani).= Escrevente.-

AV - 112/4.972 = Prot. 129.288 em 06/05/2025 = **ABERTURA DE MATRÍCULA E QUITAÇÃO** = O lote n° 14, da quadra n° 07, com área de 310,75 metros quadrados, do Núcleo Habitacional Jayme Canet, foi matriculado sob n° 32.099, e alienado a Carma Pereira dos Santos e seu esposo, Carmo Martins dos Santos, e nos termos do Ofício n° 13461/2024/DVDI, expedido aos 06/11/2024, pela credora Caixa Econômica Federal, sucessora do Banco Nacional da Habitação - BNH, neste ato representada pela Companhia de Habitação do Paraná - COHAPAR, conforme procurações e substabelecimentos que ficam arquivados, fica liberado do ônus hipotecário constante do registro feito nas matrículas 2.913 e 2.915. Dou fé. Emol. VRC: 630,00 = R\$174,51. FUNDEP: R\$8,7255. ISS: R\$8,7255. Encargos Operadora Cartão: R\$0,00. Selo: R\$8,00.= Nova Esperança, 22 de maio de 2025. Danusa Maria de Camargo Dias Araujo (Danusa Maria de Camargo Dias Araujo).= Oficial.- SFRI2.75bwv.4zzfQ-IZL4h.F841q