

Grupo: I0336Cota: ##22-00

Contrato:

Dados Cadastrais

Pessoa:

CPF/CNPJ:

Documento:

Data Nascimento:

Profissão:

Endereço de Correspondência

Endereço:

Bairro:

Cx. Postal:

n°:

Complemento:

Cidade:

Telefone:

CEP:

UF:

Ramal:

Dados do Plano

Data Venda:

10/12/2023

Data Adesão:

10/12/2023

Produto:

IMV

IMOVEL

1ª Assembleia:

21/12/2023

002

Taxa Adm:

19,0000

Último reajuste em:

01/11/2025

Plano Básico:

200

meses

Fundo Reserva:

2,0000

Próximo reajuste em:

01/11/2026

Prazo do grupo:

200

meses

% Cob. Contemp:

25,0000

Seguradora:

-

Assembleia Atual: 21/09/202635Vencimento: 15/09/2026

Local: PORTO SEGURO ADMINISTRADORA DE CONSORCIOS LTDA

Representante: 040576 PORTO VALE LITORAL CORR DE SEC

Vendedor: 000064 PORTO SEGURO ADMINISTRADORA DE C

Bem: M13X M13 IMOVEL PLANO FLEX X

Valor Crédito: 440,366,45

Data prevista para o encerramento do grupo: 19/06/2040

Data do último vencimento da cota: 15/06/2040

Percentuais					Contribuição Mensal						
	Pago	Pendente	A cobrar	Total	Mensal:	0,3838	% Seguro:	0,000000			
% Normal:	11,6519	0,0000	88,3481	100,0000	Ideal Pago:	11,6839	% Mensal c/ Taxas:	0,4485			
% Antecipado:	0,0000			0,0000	Diferença:	0,0320					
TOTAL	11,6519	0,0000	88,3481	100,0000	Ideal Devido:	88,3161	Valor Contrib. Mensal:	1.975,05			

Conta Corrente

Parcela	Transação	Contabilização	Pagamento	Valor a Pagar	Valor Pago	%FC	%FR	%TX	%Seguro	%MultaJuros	%Dif
000	RECBTO. MULTAS/JUR	25/08/2026	24/08/2026	109,94	109,94	0,0000	0,0000	0,0000	0,000000	0,0250	0,0000
031	RECBTO. PARCELA	17/06/2026	16/06/2026	1975,05	1975,05	0,3692	0,0073	0,0628	0,000000	0,0091	0,0077
030	RECBTO. PARCELA	18/05/2026	15/05/2026	1975,05	1975,05	0,3769	0,0075	0,0641	0,000000	0,0000	0,0000
029	RECBTO. PARCELA	16/04/2026	15/04/2026	1975,05	1975,05	0,3769	0,0075	0,0641	0,000000	0,0000	0,0000
027	RECBTO. PARCELA	14/04/2026	14/04/2026	1975,05	2051,42	0,3770	0,0075	0,0641	0,000000	0,0172	-0,0001
028	RECBTO. PARCELA	17/03/2026	16/03/2026	1975,05	1975,05	0,3769	0,0075	0,0641	0,000000	0,0000	0,0000
026	RECBTO. PARCELA	31/12/2025	22/12/2025	1975,05	2019,82	0,3854	0,0077	0,0656	0,000000	0,0000	-0,0085
025	RECBTO. PARCELA	22/12/2025	19/12/2025	1975,05	2016,53	0,3768	0,0075	0,0641	0,000000	0,0096	0,0001
024	RECBTO. PARCELA	21/11/2025	19/11/2025	1882,43	1882,43	0,3691	0,0073	0,0628	0,000000	0,0093	0,0078
023	RECBTO. PARCELA	21/10/2025	20/10/2025	1882,43	1882,43	0,3687	0,0073	0,0627	0,000000	0,0097	0,0082
022	RECBTO. PARCELA	16/09/2025	15/09/2025	2025,03	2025,03	0,3769	0,0075	0,0641	0,033975	0,0000	0,0000
021	RECBTO. PARCELA	18/08/2025	15/08/2025	2025,62	2025,62	0,3769	0,0075	0,0641	0,034115	0,0000	0,0000
020	RECBTO. PARCELA	21/07/2025	18/07/2025	2026,19	2026,19	0,3684	0,0073	0,0627	0,034251	0,0101	0,0085
019	RECBTO. PARCELA	17/06/2025	16/06/2025	2026,77	2026,77	0,3769	0,0075	0,0641	0,034389	0,0000	0,0000
018	RECBTO. PARCELA	19/05/2025	16/05/2025	2027,34	2027,31	0,3686	0,0073	0,0627	0,034525	0,0098	0,0083
017	RECBTO. PARCELA	16/04/2025	15/04/2025	2027,94	2073,88	0,3861	0,0077	0,0656	0,034668	0,0000	-0,0092
016	RECBTO. PARCELA	26/03/2025	25/03/2025	2028,51	2028,47	0,3677	0,0074	0,0625	0,034804	0,0110	0,0092
015	RECBTO. PARCELA	18/02/2025	17/02/2025	2029,05	2029,05	0,3769	0,0075	0,0641	0,034942	0,0000	0,0000
014	RECBTO. PARCELA	16/01/2025	15/01/2025	2029,64	2029,64	0,3769	0,0075	0,0641	0,035083	0,0000	0,0000
013	RECBTO. PARCELA	17/12/2024	16/12/2024	2030,22	2030,22	0,3769	0,0075	0,0641	0,035221	0,0000	0,0000
012	RECBTO. PARCELA	18/11/2024	14/11/2024	1935,41	1935,41	0,3769	0,0075	0,0641	0,035360	0,0000	0,0000
011	RECBTO. PARCELA	16/10/2024	15/10/2024	1935,97	1935,97	0,3769	0,0075	0,0641	0,035500	0,0000	0,0000
010	RECBTO. PARCELA	17/09/2024	16/09/2024	1936,52	1936,52	0,3769	0,0075	0,0641	0,035637	0,0000	0,0000
009	RECBTO. PARCELA	16/08/2024	15/08/2024	1937,08	1937,08	0,3769	0,0075	0,0641	0,035777	0,0000	0,0000
008	RECBTO. PARCELA	16/07/2024	15/07/2024	1937,58	1937,58	0,3769	0,0075	0,0641	0,035917	0,0000	0,0000
007	RECBTO. PARCELA	10/06/2024	08/06/2024	1938,19	1938,19	0,3769	0,0075	0,0641	0,036055	0,0000	0,0000

Parcela	Transação	Contabilização	Pagamento	Valor a Pagar	Valor Pago	%FC	%FR	%TX	%Seguro	%MultaJuros	%Dif
006	RECBTO. PARCELA	09/05/2024	08/05/2024	1938,75	1938,75	0,3769	0,0075	0,0641	0,036195	0,0000	0,0000
005	RECBTO. PARCELA	09/04/2024	08/04/2024	3539,80	3539,80	0,3769	0,0075	0,4641	0,036457	0,0000	0,0000
004	RECBTO. PARCELA	11/03/2024	08/03/2024	3540,85	3540,85	0,3769	0,0075	0,4641	0,036720	0,0000	0,0000
003	RECBTO. PARCELA	09/02/2024	08/02/2024	3541,91	3541,91	0,3769	0,0075	0,4641	0,036985	0,0000	0,0000
002	RECBTO. PARCELA	11/01/2024	10/01/2024	3542,96	3542,96	0,3769	0,0075	0,4641	0,037247	0,0000	0,0000
001	RECBTO. PARCELA	11/12/2023	10/12/2023	3544,06	3544,06	0,3769	0,0075	0,4641	0,037510	0,0000	0,0000
(*) Movimento não apropriado			TOTAIS	69,245,54	69,454,03	11,6519	0,2318	3,9817	0,781333	0,1107	0,0320

Pendência

Ass.	Aviso	Histórico	Vencto.	Bem	VI. Crédito	VI. Parcela	Multa	Juros	Seguro	% Normal
DIF	(DIFER.)	022-RECBTO. DIFERENCA	15/09/2026	M13X	440.366,45	167,78	0,00	0,00	0,00	0,0000
TOTAIS:						167,78	0	0	0	0

Valores / Percentuais Pagos				Valores / Percentuais a Pagar			
Fundo Comum:	48.557,72	11,6519		Fundo Comum:	388.914,47	88,3161	
Fundo de Reserva:	968,92	0,2318		Fundo de Reserva:	7.783,47	1,7675	
Taxa de Administração:	16.256,42	3,9817		Taxa de Administração:	66.111,75	15,0129	
Adesão(-):	0,00	0,0000		Adesão:	0,00	0,0000	
Seguros:	3.193,58			Seguros:	0,00	0,000000	
Multas:	425,38			Multas:	0,00	0,0000	
Juros:	52,01			Juros:	0,00	0,0000	
Outros Valores:	0,00			Outros Valores:	0,00	0,0000	
				Diferença de Parcela:	167,78	0,0381	
TOTAL	69.454,03	15,8654		TOTAL	462.977,47	105,1346	

Resumo Parcelas a Pagar

Qtde Total: 165,00 Qtde Furo: 0,00

Histograma:
.....5...10...15...20...25...30...35...40...45...50...55...60...65...70...75...80...85...90...95..100..105..110..115..120
PPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPIII-----
..125..130..135..140..145..150..155..160..165..170..175..180..185..190..195..200..205..210..215..220..225..230..235..240
-----I

- Parcela em Aberto; I Rateio Percentual Ideal; P Parcela Paga