Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: PJTJ5 M2DEC NDFKE HV8A3

Estado do Paraná
PODER JUDICIÁRIO

PODER JUDICIÁRIO

Campo Mourão - Estado do Paraná

Cartório Distribuidor Público e Anexos

Gerson Guimarães do Vale - Oficial

LAUDO DE AVALIAÇÃO N.º 204

O abaixo assinado Avaliador Judicial em cumprimento ao Respeitável mandado de Avaliação expedido pelo MM. Juízo de Direito da **2ª Vara Cível** da Comarca de Campo Mourão, procedeu ao exame e avaliação dos bens constantes nos Autos nº **0000557-55.2001.8.16.0058** de **EXECUTIVO FISCAL** em que é requerente **FAZENDA PUBLICA DO MUNICIPIO DE CAMPO MOURÃO** contra **FRANCISCO ALVES DOS SANTOS,** cujo bem é o seguinte:

LOTE DE TERRAS N° 06, da quadra n° 26, com área de 360,00m², situado na planta do Jardim Modelo, nesta cidade, Município e Comarca de Campo Mourão – Paraná, com os seguintes limites e confrontações: 12,00 metros de frente com a rua n°07; 30,00 metros de fundos laterais de um lado com o lote n°05, e de outro lado com o lote n°07; e 12,00 metros de fundos com o lote n° 22 – matricula n°31.040 do 1° Oficio do CRI desta Comarca, **CONTENDO** 02 (duas) edificações em alvenaria de tijolos com área de 40,00m² e nos fundos 20,00m² que avalia por **R$ 120.000,00** (cento e vinte mil reais).

O imóvel situa-se a Rua Gilberto Goncalves Açafrão nº. 174, com muro parcial na frente e portão metálico, em rua asfaltada.

Pesquisa de Preços: Verificação *in loco,* região do imóvel e Imobiliárias desta cidade.

Fica desta maneira cumprido o presente mandado de avaliação.

Campo Mourão - Pr, **23 de Novembro de 2.023.**

Gerson Guimarães do Vale
Avaliador Judicial
Assinado digitalmente

CUSTAS AVALIAÇÃO

Custas: .....R$ 324,72
Condução:.....R$ 40,54
Total .....R$ 365,26 (1.484,79)

CUSTAS: A RECEBER

Campo. Mourão, 23/11/2023.

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: PJTJ5 M2DEC NDFKE HV8A3