



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ

COMARCA DE UBIRATÃ

VARA CÍVEL DE UBIRATÃ - PROJUDI

Avenida Clodoaldo de Oliveira, 1260 - FÓRUM - centro - Ubatã/PR - CEP: 85.440-011 - Fone: (44) 3543-3856 - Celular: (44) 99179-9090 - E-mail: faol@tjpr.jus.br

Processo: 0002664-93.2016.8.16.0172

Classe Processual: Execução de Título Extrajudicial

Assunto Principal: Compra e Venda

Exequente(s): Shiogi Motoyama

Executado(s): CARLA MICHELI MACIEL BOSIO

MARCELO BOSIO

TERMO DE PENHORA SOBRE IMÓVEL

Cumprimento n.:0002664-93.2016.8.16.0172.0010

No dia 29 de abril de 2026, nesta Secretaria da Vara Cível de Ubatã, Estado do Paraná, em cumprimento ao determinado nos autos em epígrafe pelo(a) Juiz(íza) de Direito Rodolfo Figueiredo de Faria, lavrei o presente **TERMO DE PENHORA** sobre o **imóvel** de **matrícula nº 4.093**, registrado ao Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Campina da Lagoa, Estado do Paraná, possuindo a seguinte descrição: "IMÓVEL: Lote de terras sob nº 7-B, destacado do lote nº 07, com a área de 200.000,00 m2, situado na gleba 9-1º parte da colonia cantu municipio de Nova Cantu, comarca de Campina da Lagoa-Pr, com as seguintes divisas e confrontações: nordeste pelo córrego fortuna confrontando com terras do lote nº 04 a sudeste por linha seca de rumo 92°23'NE, na extensão de 690,00 metros, confrontando com o lote nº 05, a sudeste por linha seca de rumo 30°37'NO, confrontando com o lote nº 06, e a noroeste por linha seca, confrontando com terras do lote nº 07.", e de propriedade do(a) **CARLA MICHELI MACIEL BOSIO**, endereço **Avenida Nova Cantu, 157 - Centro - NOVA CANTU/PR - CEP: 87.330-000**, telefone (44) 99168-275899168-2758, portador(a) do RG 79116360 SSP/PR e CPF 035.434.609-19 e **MARCELO BOSIO**, endereço **Avenida Nova Cantu, 157 - NOVA CANTU/PR**, telefone (44) 99912-9287 / (44) 99129-2187 / (44) 9876-9807 / (44) 9129-218 / 43 33267678, portador(a) do RG 58631698 SSP/PR e CPF 827.882.009-00, ficando este(a) como depositário do bem. O valor da dívida é de **R\$ 1.027.709,07 (um milhão, vinte e sete mil, setecentos e nove reais e sete centavos)**, atualizado até abril de 2026.

Eu, Fátima Rosemar de Oliveira, Escrivã, digitei e conferi.

Ubatã, 29 de abril de 2026.

Rodolfo Figueiredo de Faria

Juiz de Direito

(assinado eletronicamente)

