



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE OSASCO**  
**SECRETARIA DE FINANÇAS**

Rua Narciso Sturlini, 201 - Praça de Atendimento - Centro - Osasco/SP - 06018-100

**CERTIDÃO DE VALOR VENAL N.º 025.443/2025**

EM PESQUISA EFETUADA EM NOSSA BASE DE DADOS CADASTRAIS DIGITAL E ANALÓGICA RELATIVA AOS TRIBUTOS IMOBILIÁRIOS, CONSTATAMOS QUE O IMÓVEL DESCRITO ABAIXO VEM SENDO TRIBUTADO COM OS SEGUINTE VALORES:

EXERCÍCIO ..... 2025  
CDC ..... 8008603670  
INSCRIÇÃO CADASTRAL ..... 23222.43.18.0110.02.074.03  
ENDEREÇO ..... AVENIDA CRUZEIRO DO SUL, 377 - AP 94 -  
Edif. Solaris Rochdale - Osasco - SP  
NOME/RAZÃO SOCIAL ..... DIONE DE OLIVEIRA SILVA  
CPF/CNPJ ..... 026.341.024-29  
VALOR VENAL DO TERRENO(VVT) ... R\$ 6.826,95  
VALOR VENAL DOS PRÉDIOS(VVP) ... R\$ 108.830,09  
VALOR VENAL DO IMÓVEL(VVI) ... R\$ 115.657,04

Osasco, 24 de Junho de 2025

---

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, no endereço: **[www.financas.osasco.sp.gov.br](http://www.financas.osasco.sp.gov.br)**

A PRESENTE CERTIDÃO POSSUI VALIDADE DE 180 (CENTO E OITENTA) DIAS CONTADOS A PARTIR DA DATA DE EMISSÃO.

Válida até: **21/12/2025**

Código de Controle da Certidão: **8C24.4003.A78B**

Atenção: Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.