



Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS

Comarca de Pinhais - Pr.

José Eduardo de Moraes
Oficial de Registro
CNS: 08.429-3

REGISTRO GERAL**MATRÍCULA nº 34444**

FICHA

01

RUBRICA

IMÓVEL - Lote de terreno urbano n. 56 (cinquenta e seis), da Planta "JARDIM HIPODROMO", situado neste Município e Comarca, medindo 12,00 metros de frente para a rua Angola (antiga Rua B); por 30,00 metros de extensão da frente aos fundos, em ambos os lados, confrontando pelo lado direito de quem da referida rua olha o imóvel, com o lote n. 57, de propriedade de Francisco Bandeira de Assis; pelo lado esquerdo confrontando com o lote n. 55, de propriedade de Prosdócimo Guerra; e na linha de fundos mede 12,00 metros, confrontando com o lote n. 54, de propriedade de Francisco Bandeira de Assis. **Sem benfeitorias. Inscrição Imobiliária n. 02.3.126.0130.004.450.-**

PROPRIETÁRIA - RODOJAN TRANSPORTES LTDA, inscrita no CNPJ/MF n. 43.566.686/0002-76, com sede e foro na rua Santa Madalena Sofia Barat n. 193, Higienópolis, em Curitiba-PR.-

REGISTRO ANTERIOR - Matrícula n. 03.655, de 16 de agosto de 1985, do Serviço de Registro de Imóveis, da Comarca de Piraquara-PR.-

OBSERVAÇÃO - Os elementos omissos no registro anterior (metragens e confrontações), foram supridos no título apresentado, por declaração e responsabilidade das partes, conforme autoriza o Artigo 500, § 1º, do Código de Normas da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Paraná. Selo Funarpen: F951J.7mqPZ.uHhZV-CcOOT.J4cMG. DOU FÉ. PINHAIS, 10 DE MAIO DE 2022.

(a)

Av.1/34.444 - Protocolo n. 87.148, de 05 de abril de 2022.-

De conformidade com a certidão da Matrícula n. 03.653, do Registro de Imóveis, da Comarca de Piraquara-PR, sobre o imóvel objeto da presente Matrícula, encontra-se gravado o "**BLOQUEIO DE BENS**", conforme Ofício n. 1274/2013, expedido aos 10 de junho de 2013, pela Juíza de Direito Substituta da Sétima Vara Cível da Comarca de Curitiba-PR., extraído dos Autos sob n. 0002318-25.2006.8.16.0001 de Ação Interdição, em que MARLI DE ANDRADE, move contra GUILHERME JOSÉ DE ANDRADE, constante do Av.4 da referida Matrícula. Selo Funarpen: F951V.h5qPp.zDCa2-4OtqE.ej4jT. DOU FÉ. PINHAIS, 11 DE MAIO DE 2022.

(a)

Av.2/34.444 - Protocolo n. 87.148, de 05 de abril de 2022.-

De conformidade com a certidão da Matrícula n. 03.655, do Registro de Imóveis, da Comarca de Piraquara-PR, sobre o imóvel objeto da presente Matrícula, encontra-se gravada a "**INDISPONIBILIDADE**", conforme comunicação eletrônica feita por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB (Provimento 39/2014 do CNJ), fica averbado que o patrimônio imobiliário de RODOJAN TRANSPORTES LTDA, inscrita no CNPJ/MF n.º 43.566.686/0001-95, foi atingido por **ORDEM DE INDISPONIBILIDADE** protocolada naquela Central sob o n.º 201710.0912.00378791-IA-350, em 09/10/2017, conforme Av.5 da referida Matrícula. Selo Funarpen: F951V.h5qPp.zDsa2-4Oxbd.ej4jw. DOU FÉ. PINHAIS, 11 DE MAIO DE 2022.

(a)

Av.3/34.444 - Protocolo n. 87.148, de 05 de abril de 2022.-

De conformidade com a certidão da Matrícula n. 03.655, do Registro de Imóveis, da Comarca de Piraquara-PR, sobre o imóvel objeto da presente Matrícula, encontra-se gravada a "**INDISPONIBILIDADE**", conforme comunicação eletrônica feita por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB (Provimento 39/2014 do CNJ), fica averbado que o patrimônio imobiliário de RODOJAN TRANSPORTES LTDA, inscrita no CNPJ/MF n.º 43.566.686/0001-95, foi atingido por **ORDEM DE INDISPONIBILIDADE** protocolada naquela Central sob o n.º 201710.2516.00390017-IA-910 em 25/10/2017, conforme Av.6 da referida Matrícula. Selo Funarpen: F951V.h5qPp.zDba2-4OdJp.ej4jT. DOU FÉ. PINHAIS, 11 DE MAIO DE 2022.

(a)

SEQUE NO VERSO

MATRÍCULA Nº
34444

.onr

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BZCW4-J25RN-GD2WC-A38X2>





Valide aqui
este documento



Registro de Imóveis de Pinhais - PR

RUBRICA

8

CONTINUAÇÃO

Av.4/34.444 - Protocolo n. 87.148, de 05 de abril de 2022.-

De conformidade com a certidão da Matrícula n. 03.655, do Registro de Imóveis, da Comarca de Piraquara-PR, sobre o imóvel objeto da presente Matrícula, encontra-se gravada a **"INDISPONIBILIDADE"**, conforme comunicação eletrônica feita por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB (Provimento 39/2014 do CNJ), fica averbado que o patrimônio imobiliário de **RODOJAN TRANSPORTES LTDA**, inscrita no CNPJ/MF nº 43.566.686/0001-95, foi atingido por **ORDEM DE INDISPONIBILIDADE** protocolada naquela Central sob o nº 201712.0514.00415697-IA-650 em 05/12/2017, conforme **Av.7** da referida Matrícula. Selo Funarpen: F951V.h5qPp.zDMa2-4OdoK.ej4jl. DOU FÉ. PINHAIS, 11 DE MAIO DE 2022.

(a)

Av.5/34.444 - Protocolo n. 87.148, de 05 de abril de 2022.-

De conformidade com a certidão da Matrícula n. 03.655, do Registro de Imóveis, da Comarca de Piraquara-PR, sobre o imóvel objeto da presente Matrícula, encontra-se gravada a **"INDISPONIBILIDADE"**, conforme comunicação eletrônica feita por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB (Provimento 39/2014 do CNJ), fica averbado que o patrimônio imobiliário de **RODOJAN TRANSPORTES LTDA**, inscrita no CNPJ/MF nº 43.566.686/0001-95, foi atingido por **ORDEM DE INDISPONIBILIDADE** protocolada naquela Central sob o nº 201801.2211.00433924-IA-660, em 22/01/2018, conforme **Av.8** da referida Matrícula. Selo Funarpen: F951V.h5qPp.zDHa2-4OYrt.ej4jr. DOU FÉ. PINHAIS, 11 DE MAIO DE 2022.

(a)

Av.6/34.444 - Protocolo n. 87.148, de 05 de abril de 2022.-

De conformidade com a certidão da Matrícula n. 03.655, do Registro de Imóveis, da Comarca de Piraquara-PR, sobre o imóvel objeto da presente Matrícula, encontra-se gravada a **"INDISPONIBILIDADE"**, conforme comunicação eletrônica feita por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB (Provimento 39/2014 do CNJ), fica averbado que o patrimônio imobiliário de **RODOJAN TRANSPORTES LTDA**, inscrita no CNPJ/MF nº 43.566.686/0001-95, foi atingido por **ORDEM DE INDISPONIBILIDADE** protocolada naquela Central sob o nº 201801.3115.00440734-IA-450, em 31/01/2018, conforme **Av.9** e **Av.10** da referida Matrícula. Selo Funarpen: F951V.h5qPp.zDHa2-4Ode2.ej4jG. DOU FÉ. PINHAIS, 11 DE MAIO DE 2022.

(a)

Av.7/34.444 - Protocolo n. 87.148, de 05 de abril de 2022.-

De conformidade com a certidão da Matrícula n. 03.655, do Registro de Imóveis, da Comarca de Piraquara-PR, sobre o imóvel objeto da presente Matrícula, encontra-se gravada a **"INDISPONIBILIDADE"**, conforme comunicação eletrônica feita por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB (Provimento 39/2014 do CNJ), fica averbado que o patrimônio imobiliário de **RODOJAN TRANSPORTES LTDA**, inscrita no CNPJ/MF nº 43.566.686/0001-95, foi atingido por **ORDEM DE INDISPONIBILIDADE** protocolada naquela Central sob o nº 201805.2113.00513567-IA-050, em 21/05/2018, conforme **Av.11** da referida Matrícula. DOU FÉ. PINHAIS, 11 DE MAIO DE 2022. (a)

(a)

Av.8/34.444 - Protocolo n. 87.148, de 05 de abril de 2022.-

De conformidade com a certidão da Matrícula n. 03.655, do Registro de Imóveis, da Comarca de Piraquara-PR, sobre o imóvel objeto da presente Matrícula, encontra-se gravada a **"INDISPONIBILIDADE"**, conforme comunicação eletrônica feita por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB (Provimento 39/2014 do CNJ), fica averbado que o patrimônio imobiliário de **RODOJAN TRANSPORTES LTDA**, inscrita no CNPJ/MF nº 43.566.686/0001-95, foi atingido por **ORDEM DE INDISPONIBILIDADE** protocolada naquela Central sob o nº 201806.1813.00533849-IA-310, em 18/06/2018, conforme **Av.12** da referida Matrícula. Selo Funarpen: F951V.h5qPp.zDJa2-4OrGr.ej4jj. DOU FÉ. PINHAIS, 11 DE MAIO DE 2022.

(a)

Av.9/34.444 - Protocolo n. 87.148, de 05 de abril de 2022.-

De conformidade com a certidão da Matrícula n. 03.655, do Registro de Imóveis, da Comarca de

SEQUE

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BZCW4-J25RN-GD2WC-A38X2>



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar





Valide aqui
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BZCW4-J25RN-GD2WC-A38X2>

FICHA
MATRÍCULA
2 - 34444

RUBRICA

CONTINUAÇÃO
Piraquara-PR, sobre o imóvel objeto da presente Matrícula, encontra-se gravada a **"INDISPONIBILIDADE"**, conforme comunicação eletrônica feita por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB (Provimento 39/2014 do CNJ), fica averbado que o patrimônio imobiliário de **RODOJAN TRANSPORTES LTDA**, inscrita no CNPJ/MF nº 43.566.686/0001-95, foi atingido por **ORDEM DE INDISPONIBILIDADE** protocolada naquela Central sob o nº 201808.1010.00574652-IA-320, em 10/08/2018, conforme Av.13 da referida Matrícula. Selo Funarpen: F951V.h5qPp.zD4a2-4OH7v.ej4jd. DOU FÉ. PINHAIS, 11 DE MAIO DE 2022.
(a)

Av.10/34.444 - Protocolo n. 87.148, de 05 de abril de 2022.-

De conformidade com a certidão da Matrícula n. 03.655, do Registro de Imóveis, da Comarca de Piraquara-PR, sobre o imóvel objeto da presente Matrícula, encontra-se gravada a **"INDISPONIBILIDADE"**, conforme comunicação eletrônica feita por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB (Provimento 39/2014 do CNJ), fica averbado que o patrimônio imobiliário de **RODOJAN TRANSPORTES LTDA**, inscrita no CNPJ/MF nº 43.566.686/0001-95, foi atingido por **ORDEM DE INDISPONIBILIDADE** protocolada naquela Central sob o nº 201810.2310.00634149-IA-009, em 22/10/2018, conforme Av.14 da referida Matrícula. Selo Funarpen: F951V.h5qPp.zDca2-4Opqp.ej4ju. DOU FÉ. PINHAIS, 11 DE MAIO DE 2022.
(a)

Av.11/34.444 - Protocolo n. 87.148, de 05 de abril de 2022.-

De conformidade com a certidão da Matrícula n. 03.655, do Registro de Imóveis, da Comarca de Piraquara-PR, sobre o imóvel objeto da presente Matrícula, encontra-se gravada a **"INDISPONIBILIDADE"**, conforme comunicação eletrônica feita por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB (Provimento 39/2014 do CNJ), fica averbado que o patrimônio imobiliário de **RODOJAN TRANSPORTES LTDA**, inscrita no CNPJ/MF nº 43.566.686/0001-95, foi atingido por **ORDEM DE INDISPONIBILIDADE** protocolada naquela Central sob o nº 201812.1821.006821904A-860, em 18/12/2018, conforme Av.15 da referida Matrícula. Selo Funarpen: F951V.h5qPp.zDsa2-4OWwf.ej4ju. DOU FÉ. PINHAIS, 11 DE MAIO DE 2022.
(a)

Av.12/34.444 - Protocolo n. 87.148, de 05 de abril de 2022.-

De conformidade com a certidão da Matrícula n. 03.655, do Registro de Imóveis, da Comarca de Piraquara-PR, sobre o imóvel objeto da presente Matrícula, encontra-se gravada a **"INDISPONIBILIDADE"**, conforme comunicação eletrônica feita por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB (Provimento 39/2014 do CNJ), fica averbado que o patrimônio imobiliário de **RODOJAN TRANSPORTES LTDA**, inscrita no CNPJ/MF nº 43.566.686/0001-95, foi atingido por **ORDEM DE INDISPONIBILIDADE** protocolada naquela Central sob o nº 201812.1821.006821904A-860, em 18/12/2018, conforme Av.16 da referida Matrícula. Selo Funarpen: F951V.h5qPp.zDba2-4OWwf.ej4jT. DOU FÉ. PINHAIS, 11 DE MAIO DE 2022.
(a)

Av.13/34.444 - Protocolo n. 87.148, de 05 de abril de 2022.-

De conformidade com a certidão da Matrícula n. 03.655, do Registro de Imóveis, da Comarca de Piraquara-PR, sobre o imóvel objeto da presente Matrícula, encontra-se gravada a **"INDISPONIBILIDADE"**, conforme comunicação eletrônica feita por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB (Provimento 39/2014 do CNJ), fica averbado que o patrimônio imobiliário de **RODOJAN TRANSPORTES LTDA**, inscrita no CNPJ/MF nº 43.566.686/0001-95, foi atingido por **ORDEM DE INDISPONIBILIDADE** protocolada naquela Central sob o nº 201901.1108.00688877-IA-280, em 11/01/2019, conforme Av.17 da referida Matrícula. Selo Funarpen: F951V.h5qPp.zDMa2-4Ozen.ej4jL. DOU FÉ. PINHAIS, 11 DE MAIO DE 2022.
(a)

Av.14/34.444 - Protocolo n. 87.148, de 05 de abril de 2022.-

SEGUIE

MATRÍCULA
34444

onr

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital





Valide aqui
este documento



Registro de Imóveis de Pinhais - PR

RUBRICA

CONTINUAÇÃO

De conformidade com a certidão da Matrícula n. 03.655, do Registro de Imóveis, da Comarca de Piraquara-PR, sobre o imóvel objeto da presente Matrícula, encontra-se gravada a **"INDISPONIBILIDADE"**, conforme comunicação eletrônica feita por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB (Provimento 39/2014 do CNJ), fica averbado que o patrimônio imobiliário de **RODOJAN TRANSPORTES LTDA**, inscrita no CNPJ/MF nº 43.566.686/0001-95, foi atingido por **ORDEM DE INDISPONIBILIDADE** protocolada naquela Central sob o nº 201902.1416.00716791-IA-540, em 14/02/2019, conforme **Av.18** da referida Matrícula. Selo Funarpen: F951V.h5qPp.zDHa2-4OXOs.ej4jr. DOU FÉ. PINHAIS, 11 DE MAIO DE 2022.

(a)

Av.15/34.444 - Protocolo n. 87.148, de 05 de abril de 2022.-

De conformidade com a certidão da Matrícula n. 03.655, do Registro de Imóveis, da Comarca de Piraquara-PR, sobre o imóvel objeto da presente Matrícula, encontra-se gravada a **"INDISPONIBILIDADE"**, conforme comunicação eletrônica feita por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB (Provimento 39/2014 do CNJ), fica averbado que o patrimônio imobiliário de **RODOJAN TRANSPORTES LTDA**, inscrita no CNPJ/MF nº 43.566.686/0002-76, foi atingido por **ORDEM DE INDISPONIBILIDADE** protocolada naquela Central sob o nº 201906.0314.00825168-IA-550, em 03/06/2019, conforme **Av.19** da referida Matrícula. Selo Funarpen: F951V.h5qPp.zDHa2-4OCzH.ej4jG. DOU FÉ. PINHAIS, 11 DE MAIO DE 2022.

(a)

Av.16/34.444 - Protocolo n. 87.148, de 05 de abril de 2022.-

De conformidade com a certidão da Matrícula n. 03.655, do Registro de Imóveis, da Comarca de Piraquara-PR, sobre o imóvel objeto da presente Matrícula, encontra-se gravada a **"INDISPONIBILIDADE"**, conforme comunicação eletrônica feita por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB (Provimento 39/2014 do CNJ), fica averbado que o patrimônio imobiliário de **RODOJAN TRANSPORTES LTDA**, inscrita no CNPJ/MF nº 43.566.686/0002-76, foi atingido por **ORDEM DE INDISPONIBILIDADE** protocolada naquela Central sob o nº 202007.0711.01120722-IA-180, em 07/07/2020, conforme **Av.20** da referida Matrícula. Selo Funarpen: F951V.h5qPp.zD7a2-4OEZD.ej4j9. DOU FÉ. PINHAIS, 11 DE MAIO DE 2022.

(a)

Av.17/34.444 - Protocolo n. 87.148, de 05 de abril de 2022.-

De conformidade com a certidão da Matrícula n. 03.655, do Registro de Imóveis, da Comarca de Piraquara-PR, sobre o imóvel objeto da presente Matrícula, encontra-se gravada a **"INDISPONIBILIDADE"**, conforme comunicação eletrônica feita por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB (Provimento 39/2014 do CNJ), fica averbado que o patrimônio imobiliário de **RODOJAN TRANSPORTES LTDA**, inscrita no CNPJ/MF nº 43.566.686/0002-76, foi atingido por **ORDEM DE INDISPONIBILIDADE** protocolada naquela Central sob o nº 202011.2510.01406532-IA-090, em 25/11/2020, conforme **Av.21** da referida Matrícula. Selo Funarpen: F951V.h5qPp.zDJa2-4OQfH.ej4jj. DOU FÉ. PINHAIS, 11 DE MAIO DE 2022.

(a)

Av.18/34.444 - Protocolo n. 87.148, de 05 de abril de 2022.-

De conformidade com a certidão da Matrícula n. 03.655, do Registro de Imóveis, da Comarca de Piraquara-PR, sobre o imóvel objeto da presente Matrícula, encontra-se gravada a **"INDISPONIBILIDADE"**, conforme comunicação eletrônica feita por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB (Provimento 39/2014 do CNJ), fica averbado que o patrimônio imobiliário de **RODOJAN TRANSPORTES LTDA**, inscrita no CNPJ/MF nº 43.566.686/0002-76, foi atingido por **ORDEM DE INDISPONIBILIDADE** protocolada naquela Central sob o nº 202102.0814.01481370-IA-000, em 08/02/2021, conforme **Av.22** da referida Matrícula. Selo Funarpen: F951V.h5qPp.zD4a2-4O6Zr.ej4jd. DOU FÉ. PINHAIS, 11 DE MAIO DE 2022.

(a)

SEGUE

MATRÍCULA Nº
34444

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BZCW4-J25RN-GD2WC-A38X2>



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar





Valide aqui
este documento

FICHA
MATRÍCULA
3 - 34444

RUBRICA

CONTINUAÇÃO

Av.19/34.444 - Protocolo n. 87.148, de 05 de abril de 2022.-

INDISPONIBILIDADE - De conformidade com a ordem de indisponibilidade recebida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, sob nº 202203.2312.02066094-IA-740, cadastrada em 23/03/2022, enviada pelo juízo da 17ª Vara do Trabalho de Porto Alegre-RS, do processo nº 00200709220165040017, procedo a presente averbação para constar a "**INDISPONIBILIDADE DE BENS**", sobre o imóvel objeto da presente Matrícula, em nome de: **RODOJAN TRANSPORTES LTDA**, inscrita no CNPJ/MF n. 43.566.686/0002-76. Ofício n. 378/2022. **EMOLUMENTOS** - a receber. Selo Funarpen: 0951v.wqD5L.fYIhx-Ij6zU.sJg5b. DOU FÉ. PINHAIS, 12 DE MAIO DE 2022. (a)

Av.20/34.444 - Protocolo n. 88.066, de 03 de junho de 2022.-

INDISPONIBILIDADE - De conformidade com a ordem de indisponibilidade recebida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, sob nº 202206.0214.02178096-IA-030, cadastrada em 02/06/2022, enviada pelo juízo da 11ª Juizado Especial Cível e Criminal de Curitiba-PR, do processo nº 00092201320188160182, procedo a presente averbação para constar a "**INDISPONIBILIDADE DE BENS**", sobre o imóvel objeto da presente Matrícula, em nome de: **RODOJAN TRANSPORTES LTDA**, inscrita no CNPJ/MF n. 43.566.686/0002-76. Ofício n. 484/2022. **EMOLUMENTOS** - a receber. Selo Funarpen: F951V.PTqPc.sPYa2-9XvZP.ejf4W.DOU FÉ. PINHAIS, 22 DE JUNHO DE 2022. Oficial de Registro de Imóveis

R-21/34.444 - Protocolo n. 88.114, de 06 de junho de 2022.-

FORMA DO TÍTULO - "**PENHORA**" - De conformidade com o Termo de Penhora, expedido aos 31/05/2022, por determinação da Dra. Vanessa de Souza Camargo, MM. Juíza da 1ª Vara de Execuções Fiscais Estaduais, da Comarca de Curitiba-PR, juntamente com o Ofício n. 1005/2022; extraídos dos Autos de Execução Fiscal sob n. 0029620-44.2015.8.16.0185, em que é Exequente: **ESTADO DO PARANÁ**, inscrita no CNPJ/MF n. 76.416.940/0001-28, e Executado: **RODOJAN TRANSPORTES LTDA**, inscrita no CNPJ/MF n. 43.566.686/0002-76, cuja documentação fica arquivada digitalmente nesta Serventia; **EFETUA-SE a PENHORA**, sobre o imóvel objeto da presente Matrícula, para garantia da dívida da referida ação, cujo valor atualizado da causa é de R\$ 157.414,54. Ofício n. 514/2022. **FUNREJUS** - a receber. **EMOLUMENTOS** - a receber. Selo Funarpen: F951J.PsqPc.v2rZV-ooxEv.ejRUB.DOU FÉ. PINHAIS, 22 DE JUNHO DE 2022. Oficial de Registro de Imóveis

Av.22/34.444 - Protocolo n. 88.527, de 05 de julho de 2022.-

INDISPONIBILIDADE - De conformidade com a ordem de indisponibilidade recebida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, sob nº 201906.1117.00835920-IA-920, cadastrada em 11/06/2019, enviada pelo juízo da 28ª Vara do Trabalho de São Paulo-SP, do processo nº 10016799320165020028, procedo a presente averbação para constar a "**INDISPONIBILIDADE DE BENS**", sobre o imóvel objeto da presente Matrícula, em nome de: **RODOJAN TRANSPORTES LTDA**, inscrita no CNPJ/MF n. 43.566.686/0001-95. Ofício n. 532/2022. **EMOLUMENTOS** - a receber. Selo Funarpen: F951V.PTqPc.sPla2-9X5wz.ejf43.DOU FÉ. PINHAIS, 05 DE JULHO DE 2022. Oficial de Registro de Imóveis

Av.23/34.444 - Protocolo n. 88.527, de 05 de julho de 2022.-

INDISPONIBILIDADE - De conformidade com a ordem de indisponibilidade recebida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, sob nº 201907.1813.00872043-IA-091, cadastrada em 18/07/2019, enviada pelo juízo da 1ª Vara do Trabalho de Porto Alegre-RS, do processo nº 0020208102016504000, procedo a presente averbação para constar a "**INDISPONIBILIDADE DE BENS**", sobre o imóvel objeto da presente Matrícula, em nome de: **RODOJAN TRANSPORTES LTDA**, inscrita no CNPJ/MF n. 43.566.686/0001-95. Ofício n. 535/2022. **EMOLUMENTOS** - a receber. Selo Funarpen: F951V.PTqPc.sPGa2-9XmdO.ejf4Y. DOU FÉ. PINHAIS, 05 DE JULHO DE 2022. Oficial de Registro de Imóveis

SEGUE

MATRÍCULA Nº
34444

.onr

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BZCW4-J25RN-GD2WC-A38X2>





Valide aqui
este documento



Registro de Imóveis
de Pinhais - PR

RUBRICA

CONTINUAÇÃO

Av.24/34.444 - Protocolo n. 88.527, de 05 de julho de 2022.-

INDISPONIBILIDADE - De conformidade com a ordem de indisponibilidade recebida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, sob nº 201908.0418.00888258-IA-500, cadastrada em 04/08/2019, enviada pelo juízo da 9ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, do processo nº 00116629820165090009, procedo a presente averbação para constar a "**INDISPONIBILIDADE DE BENS**", sobre o imóvel objeto da presente Matrícula, em nome de: **RODOJAN TRANSPORTES LTDA**, inscrita no CNPJ/MF n. 43.566.686/0001-95. Ofício n. 552/2022. **EMOLUMENTOS** - a receber. Selo Funarpen: F951V.PTqPc.sPsa2-9Xca2.ejf4h. DOU FÉ. PINHAIS, 05 DE JULHO DE 2022. Oficial de Registro de Imóveis

Av.25/34.444 - Protocolo n. 88.527, de 05 de julho de 2022.-

INDISPONIBILIDADE - De conformidade com a ordem de indisponibilidade recebida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, sob nº 201908.1512.00899884-IA-490, cadastrada em 15/08/2019, enviada pelo juízo da 2ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, do processo nº 101579320165090002, procedo a presente averbação para constar a "**INDISPONIBILIDADE DE BENS**", sobre o imóvel objeto da presente Matrícula, em nome de: **RODOJAN TRANSPORTES LTDA**, inscrita no CNPJ/MF n. 43.566.686/0001-95. Ofício n. 546/2022. **EMOLUMENTOS** - a receber. Selo Funarpen: F951V.PTqPc.sPYa2-9XnTN.ejf4W. DOU FÉ. PINHAIS, 05 DE JULHO DE 2022. Oficial de Registro de Imóveis

Av.26/34.444 - Protocolo n. 88.527, de 05 de julho de 2022.-

INDISPONIBILIDADE - De conformidade com a ordem de indisponibilidade recebida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, sob nº 201908.2314.00908709-IA-021, cadastrada em 23/08/2019, enviada pelo juízo da 16ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, do processo nº 00102830420165090016, procedo a presente averbação para constar a "**INDISPONIBILIDADE DE BENS**", sobre o imóvel objeto da presente Matrícula, em nome de: **RODOJAN TRANSPORTES LTDA**, inscrita no CNPJ/MF n. 43.566.686/0001-95. Ofício n. 557/2022. **EMOLUMENTOS** - a receber. Selo Funarpen: F951V.PTqPc.sPDa2-9XAwX.ejf4s. DOU FÉ. PINHAIS, 05 DE JULHO DE 2022. Oficial de Registro de Imóveis

Av.27/34.444 - Protocolo n. 88.527, de 05 de julho de 2022.-

INDISPONIBILIDADE - De conformidade com a ordem de indisponibilidade recebida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, sob nº 201908.2814.00913431-IA-091, cadastrada em 28/08/2019, enviada pelo juízo da 10ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, do processo nº 00101290420165090010, procedo a presente averbação para constar a "**INDISPONIBILIDADE DE BENS**", sobre o imóvel objeto da presente Matrícula, em nome de: **RODOJAN TRANSPORTES LTDA**, inscrita no CNPJ/MF n. 43.566.686/0001-95. Ofício n. 553/2022. **EMOLUMENTOS** - a receber. Selo Funarpen: F951V.PTqPc.sPra2-9XHRC.ejf4b. DOU FÉ. PINHAIS, 05 DE JULHO DE 2022. Oficial de Registro de Imóveis

Av.28/34.444 - Protocolo n. 88.527, de 05 de julho de 2022.-

INDISPONIBILIDADE - De conformidade com a ordem de indisponibilidade recebida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, sob nº 201910.1016.00959640-IA-100, cadastrada em 10/10/2019, enviada pelo juízo da 14ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, do processo nº 00001316320175090014, procedo a presente averbação para constar a "**INDISPONIBILIDADE DE BENS**", sobre o imóvel objeto da presente Matrícula, em nome de: **RODOJAN TRANSPORTES LTDA**, inscrita no CNPJ/MF n. 43.566.686/0001-95. Ofício n. 555/2022. **EMOLUMENTOS** - a receber. Selo Funarpen: F951V.PTqPc.sPha2-9XIDE.ejf4A. DOU FÉ. PINHAIS, 05 DE JULHO DE 2022. Oficial de Registro de Imóveis

SEGUIE

MATRÍCULA Nº
34444

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BZCW4-J25RN-GD2WC-A38X2>



.onr

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



Valide aqui
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BZCW4-J25RN-GD2WC-A38X2>

FICHA
MATRÍCULA
4 - 34444

RUBRICA

CONTINUAÇÃO

Av.29/34.444 - Protocolo n. 88.527, de 05 de julho de 2022.-

INDISPONIBILIDADE - De conformidade com a ordem de indisponibilidade recebida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, sob nº 201910.1410.00961634-IA-990, cadastrada em 14/10/2019, enviada pelo juízo da 1ª Vara do Trabalho de Paranaguá-PR, do processo nº 00003358320175090022, procedo a presente averbação para constar a "**INDISPONIBILIDADE DE BENS**", sobre o imóvel objeto da presente Matrícula, em nome de: **RODOJAN TRANSPORTES LTDA**, inscrita no CNPJ/MF n. 43.566.686/0001-95. Ofício n. 533/2022. **EMOLUMENTOS** - a receber. Selo Funarpen: F951V.PTqPc.sPWa2-9XNkx.ejf4X. DOU FÉ. PINHAIS, 05 DE JULHO DE 2022. Oficial de Registro de Imóveis

Av.30/34.444 - Protocolo n. 88.527, de 05 de julho de 2022.-

INDISPONIBILIDADE - De conformidade com a ordem de indisponibilidade recebida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, sob nº 202001.2211.01036029-IA-570, cadastrada em 22/01/2020, enviada pelo juízo da 20ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro-RJ, do processo nº 01016623620165010020, procedo a presente averbação para constar a "**INDISPONIBILIDADE DE BENS**", sobre o imóvel objeto da presente Matrícula, em nome de: **RODOJAN TRANSPORTES LTDA**, inscrita no CNPJ/MF n. 43.566.686/0001-95. Ofício n. 534/2022. **EMOLUMENTOS** - a receber. Selo Funarpen: F951V.PTqPc.sPIa2-9XnEK.ejf43. DOU FÉ. PINHAIS, 05 DE JULHO DE 2022. Oficial de Registro de Imóveis

Av.31/34.444 - Protocolo n. 88.527, de 05 de julho de 2022.-

INDISPONIBILIDADE - De conformidade com a ordem de indisponibilidade recebida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, sob nº 202002.1414.01066520-IA-710, cadastrada em 14/02/2020, enviada pelo juízo da 12ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, do processo nº 0011383062016509001, procedo a presente averbação para constar a "**INDISPONIBILIDADE DE BENS**", sobre o imóvel objeto da presente Matrícula, em nome de: **RODOJAN TRANSPORTES LTDA**, inscrita no CNPJ/MF n. 43.566.686/0001-95. Ofício n. 554/2022. **EMOLUMENTOS** - a receber. Selo Funarpen: F951V.PTqPc.sPGa2-9XhnK.ejf4Y. DOU FÉ. PINHAIS, 05 DE JULHO DE 2022. Oficial de Registro de Imóveis

Av.32/34.444 - Protocolo n. 88.527, de 05 de julho de 2022.-

INDISPONIBILIDADE - De conformidade com a ordem de indisponibilidade recebida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, sob nº 202003.0310.01080194-IA-820, cadastrada em 03/03/2020, enviada pelo juízo da 10ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, do processo nº 00002044720175090010, procedo a presente averbação para constar a "**INDISPONIBILIDADE DE BENS**", sobre o imóvel objeto da presente Matrícula, em nome de: **RODOJAN TRANSPORTES LTDA**, inscrita no CNPJ/MF n. 43.566.686/0001-95. Ofício n. 553/2022. **EMOLUMENTOS** - a receber. Selo Funarpen: F951V.PTqPc.sPHa2-9XOvJ.ejf4G. DOU FÉ. PINHAIS, 05 DE JULHO DE 2022. Oficial de Registro de Imóveis

Av.33/34.444 - Protocolo n. 88.527, de 05 de julho de 2022.-

INDISPONIBILIDADE - De conformidade com a ordem de indisponibilidade recebida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, sob nº 202003.0913.01087265-IA-600, cadastrada em 09/03/2020, enviada pelo juízo da 8ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, do processo nº 00022351720155090008, procedo a presente averbação para constar a "**INDISPONIBILIDADE DE BENS**", sobre o imóvel objeto da presente Matrícula, em nome de: **RODOJAN TRANSPORTES LTDA**, inscrita no CNPJ/MF n. 43.566.686/0001-95. Ofício n. 551/2022. **EMOLUMENTOS** - a receber. Selo Funarpen: F951V.PTqPc.sPYa2-9XHRb.ejf4W. DOU FÉ. PINHAIS, 05 DE JULHO DE 2022. Oficial de Registro de Imóveis

SEGUE

MATRÍCULA Nº
34444

onr

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital





Valide aqui
este documento



Registro de Imóveis
de Pinhais - PR

RUBRICA

CONTINUAÇÃO

Av.34/34.444 - Protocolo n. 88.527, de 05 de julho de 2022.-

INDISPONIBILIDADE - De conformidade com a ordem de indisponibilidade recebida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, sob nº 202006.2710.01201712-IA-280, cadastrada em 27/06/2020, enviada pelo juízo da Secretaria do Juízo Auxiliar em Execução de São Paulo-SP, do processo nº 10019188020165020066, procedo a presente averbação para constar a "**INDISPONIBILIDADE DE BENS**", sobre o imóvel objeto da presente Matrícula, em nome de: **RODOJAN TRANSPORTES LTDA**, inscrita no CNPJ/MF n. 43.566.686/0001-95. Ofício n. 540/2022. **EMOLUMENTOS** - a receber. Selo Funarpen: F951V.PTqPc.sP7a2-9X6YL.ejf49.DOU FÉ. PINHAIS, 05 DE JULHO DE 2022. Oficial de Registro de Imóveis

[Assinatura]

Av.35/34.444 - Protocolo n. 88.527, de 05 de julho de 2022.-

INDISPONIBILIDADE - De conformidade com a ordem de indisponibilidade recebida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, sob nº 202006.2722.01201980-IA-109, cadastrada em 27/06/2020, enviada pelo Juízo Auxiliar em Execução, de São Paulo-SP, do processo nº 00018803720155020061, procedo a presente averbação para constar a "**INDISPONIBILIDADE DE BENS**", sobre o imóvel objeto da presente Matrícula, em nome de: **RODOJAN TRANSPORTES LTDA**, inscrita no CNPJ/MF n. 43.566.686/0001-95. Ofício n. 540/2022. **EMOLUMENTOS** - a receber. Selo Funarpen: F951V.PTqPc.sPra2-9XyXY.ejf4b. DOU FÉ. PINHAIS, 05 DE JULHO DE 2022. Oficial de Registro de Imóveis

[Assinatura]

Av.36/34.444 - Protocolo n. 88.527, de 05 de julho de 2022.-

INDISPONIBILIDADE - De conformidade com a ordem de indisponibilidade recebida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, sob nº 202010.2816.01372159-IA-970, cadastrada em 28/10/2020, enviada pelo juízo da 23ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, do processo nº 00113992320165090088, procedo a presente averbação para constar a "**INDISPONIBILIDADE DE BENS**", sobre o imóvel objeto da presente Matrícula, em nome de: **RODOJAN TRANSPORTES LTDA**, inscrita no CNPJ/MF n. 43.566.686/0001-95. Ofício n. 559/2022. **EMOLUMENTOS** - a receber. Selo Funarpen: F951V.PTqPc.sPha2-9XTf8.ejf4A.DOU FÉ. PINHAIS, 05 DE JULHO DE 2022. Oficial de Registro de Imóveis

[Assinatura]

Av.37/34.444 - Protocolo n. 88.527, de 05 de julho de 2022.-

INDISPONIBILIDADE - De conformidade com a ordem de indisponibilidade recebida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, sob nº 202101.2018.01457822-IA-180, cadastrada em 20/01/2021, enviada pelo juízo da 12ª Vara do Trabalho de Porto Alegre-RS, do processo nº 00209552720165040011, procedo a presente averbação para constar a "**INDISPONIBILIDADE DE BENS**", sobre o imóvel objeto da presente Matrícula, em nome de: **RODOJAN TRANSPORTES LTDA**, inscrita no CNPJ/MF n. 43.566.686/0001-95. Ofício n. 538/2022. **EMOLUMENTOS** - a receber. Selo Funarpen: F951V.PTqPc.sPMa2-9XtKW.ejf4I. DOU FÉ. PINHAIS, 05 DE JULHO DE 2022. Oficial de Registro de Imóveis

[Assinatura]

Av.38/34.444 - Protocolo n. 88.527, de 05 de julho de 2022.-

INDISPONIBILIDADE - De conformidade com a ordem de indisponibilidade recebida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, sob nº 202101.2519.01463213-IA-390, cadastrada em 25/01/2021, enviada pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP, de São Paulo-SP, do processo nº 10002322820175020063, procedo a presente averbação para constar a "**INDISPONIBILIDADE DE BENS**", sobre o imóvel objeto da presente Matrícula, em nome de: **RODOJAN TRANSPORTES LTDA**, inscrita no CNPJ/MF n. 43.566.686/0001-95. Ofício n. 541/2022. **EMOLUMENTOS** - a receber. Selo Funarpen: F951V.PTqPc.sPWa2-9Xkyc.ejf4X.DOU

[Assinatura]

SEGUIE

MATRÍCULA Nº
34444

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BZCW4-J25RN-GD2WC-A38X2>



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar



Valide aqui
este documentoValide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BZCW4-J25RN-GD2WC-A38X2>FICHA
MATRÍCULA
5 - 34444

RUBRICA

CONTINUAÇÃO

FÉ. PINHAIS, 05 DE JULHO DE 2022. Oficial de Registro de Imóveis

Av.39/34.444 - Protocolo n. 88.527, de 05 de julho de 2022.-

INDISPONIBILIDADE - De conformidade com a ordem de indisponibilidade recebida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, sob nº 202104.2618.01597069-IA-590, cadastrada em 26/04/2021, enviada pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, de São Paulo-SP, do processo nº 00008128120115020032, procedo a presente averbação para constar a "**INDISPONIBILIDADE DE BENS**", sobre o imóvel objeto da presente Matrícula, em nome de: **RODOJAN TRANSPORTES LTDA**, inscrita no CNPJ/MF n. 43.566.686/0001-95. Ofício n. 541/2022. **EMOLUMENTOS** - a receber. Selo Funarpen: F951V.PTqPc.sPHa2-9XLuZ.ejf4r.DOU

FÉ. PINHAIS, 05 DE JULHO DE 2022. Oficial de Registro de Imóveis

Av.40/34.444 - Protocolo n. 88.527, de 05 de julho de 2022.-

INDISPONIBILIDADE - De conformidade com a ordem de indisponibilidade recebida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, sob nº 202105.2514.01645398-IA-260, cadastrada em 25/05/2021, enviada pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, de São Paulo-SP, do processo nº 00009124920135020005, procedo a presente averbação para constar a "**INDISPONIBILIDADE DE BENS**", sobre o imóvel objeto da presente Matrícula, em nome de: **RODOJAN TRANSPORTES LTDA**, inscrita no CNPJ/MF n. 43.566.686/0001-95. Ofício n. 541/2022. **EMOLUMENTOS** - a receber. Selo Funarpen: F951V.PTqPc.sPHa2-9XqFz.ejf4Y.DOU

FÉ. PINHAIS, 05 DE JULHO DE 2022. Oficial de Registro de Imóveis

Av.41/34.444 - Protocolo n. 88.527, de 05 de julho de 2022.-

INDISPONIBILIDADE - De conformidade com a ordem de indisponibilidade recebida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, sob nº 202107.0717.01710834-IA-031, cadastrada em 07/07/2021, enviada pelo juízo da 7ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, do processo nº 1410000920055090007, procedo a presente averbação para constar a "**INDISPONIBILIDADE DE BENS**", sobre o imóvel objeto da presente Matrícula, em nome de: **RODOJAN TRANSPORTES LTDA**, inscrita no CNPJ/MF n. 43.566.686/0001-95. Ofício n. 550/2022. **EMOLUMENTOS** - a receber. Selo Funarpen: F951V.PTqPc.sPHa2-9XZZ.ejf4G.DOU

FÉ. PINHAIS, 05 DE JULHO DE 2022. Oficial de Registro de Imóveis

Av.42/34.444 - Protocolo n. 88.527, de 05 de julho de 2022.-

INDISPONIBILIDADE - De conformidade com a ordem de indisponibilidade recebida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, sob nº 202109.2421.01834385-IA-560, cadastrada em 24/09/2021, enviada pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, de São Paulo-SP, do processo nº 10017754820165020048, procedo a presente averbação para constar a "**INDISPONIBILIDADE DE BENS**", sobre o imóvel objeto da presente Matrícula, em nome de: **RODOJAN TRANSPORTES LTDA**, inscrita no CNPJ/MF n. 43.566.686/0001-95. Ofício n. 541/2022. **EMOLUMENTOS** - a receber. Selo Funarpen: F951V.PTqPc.sPsa2-9XOo5.ejf4w.DOU

FÉ. PINHAIS, 05 DE JULHO DE 2022. Oficial de Registro de Imóveis

Av.43/34.444 - Protocolo n. 88.527, de 05 de julho de 2022.-

INDISPONIBILIDADE - De conformidade com a ordem de indisponibilidade recebida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, sob nº 202111.1508.01905191-IA-800, cadastrada em 15/11/2021, enviada pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial, de São Paulo-SP, do processo nº 10011951220165020050, procedo a presente averbação para constar a "**INDISPONIBILIDADE DE BENS**", sobre o imóvel objeto da presente Matrícula, em nome de:

SEQUE

MATRÍCULA N.º
34444Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

.onr



Valide aqui
este documento



Registro de Imóveis de Pinhais - PR

RUBRICA

CONTINUAÇÃO

RODOJAN TRANSPORTES LTDA, inscrita no CNPJ/MF n. 43.566.686/0001-95. Ofício n. 541/2022. **EMOLUMENTOS** - a receber. Selo Funarpen: F951V.PTqPc.sPDa2-9XUF3.ejf4s.DOU FÉ. PINHAIS, 05 DE JULHO DE 2022. Oficial de Registro de Imóveis

Av.44/34.444 - Protocolo n. 88.527, de 05 de julho de 2022.-

INDISPONIBILIDADE - De conformidade com a ordem de indisponibilidade recebida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, sob nº 202111.1610.01905819-IA-160, cadastrada em 16/11/2021, enviada pela 4ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, do processo nº 00000568820165090004, procedo a presente averbação para constar a "**INDISPONIBILIDADE DE BENS**", sobre o imóvel objeto da presente Matrícula, em nome de: **RODOJAN TRANSPORTES LTDA**, inscrita no CNPJ/MF n. 43.566.686/0001-95. Ofício n. 547/2022. **EMOLUMENTOS** - a receber. Selo Funarpen: F951V.PTqPc.sPra2-9XbT3.ejf4b.DOU FÉ. PINHAIS, 05 DE JULHO DE 2022. Oficial de Registro de Imóveis

Av.45/34.444 - Protocolo n. 88.527, de 05 de julho de 2022.-

INDISPONIBILIDADE - De conformidade com a ordem de indisponibilidade recebida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, sob nº 202111.2518.01922260-IA-550, cadastrada em 25/11/2021, enviada pelo juízo da 1ª Vara do Trabalho de Porto Alegre-RS, do processo nº 00200643620165040001, procedo a presente averbação para constar a "**INDISPONIBILIDADE DE BENS**", sobre o imóvel objeto da presente Matrícula, em nome de: **RODOJAN TRANSPORTES LTDA**, inscrita no CNPJ/MF n. 43.566.686/0001-95. Ofício n. 547/2022. **EMOLUMENTOS** - a receber. Selo Funarpen: F951V.PTqPc.sPMa2-9Xecc.ejf4t.DOU FÉ. PINHAIS, 05 DE JULHO DE 2022. Oficial de Registro de Imóveis

Av.46/34.444 - Protocolo n. 88.527, de 05 de julho de 2022.-

INDISPONIBILIDADE - De conformidade com a ordem de indisponibilidade recebida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, sob nº 202206.0113.02141690-IA-870, cadastrada em 01/06/2022, enviada pelo juízo da 20ª Vara Cível de Curitiba-PR, do processo nº 00077865020188160194, procedo a presente averbação para constar a "**INDISPONIBILIDADE DE BENS**", sobre o imóvel objeto da presente Matrícula, em nome de: **RODOJAN TRANSPORTES LTDA**, inscrita no CNPJ/MF n. 43.566.686/0002-76. Ofício n. 544/2022. **EMOLUMENTOS** - a receber. Selo Funarpen: F951V.PTqPc.sPta2-9XU3e.ejf4V.DOU FÉ. PINHAIS, 05 DE JULHO DE 2022. Oficial de Registro de Imóveis

Av.47/34.444 - Protocolo n. 88.527, de 05 de julho de 2022.-

INDISPONIBILIDADE - De conformidade com a ordem de indisponibilidade recebida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, sob nº 202206.0214.02178096-IA-030, cadastrada em 02/06/2022, enviada pelo juízo da 11ª Juizado Especial Cível e Criminal de Curitiba-PR, do processo nº 00092201320188160182, procedo a presente averbação para constar a "**INDISPONIBILIDADE DE BENS**", sobre o imóvel objeto da presente Matrícula, em nome de: **RODOJAN TRANSPORTES LTDA**, inscrita no CNPJ/MF n. 43.566.686/0002-76. Ofício n. 545/2022. **EMOLUMENTOS** - a receber. Selo Funarpen: F951V.PTqPc.sPla2-9XYKX.ejf43.DOU FÉ. PINHAIS, 05 DE JULHO DE 2022. Oficial de Registro de Imóveis

Av.48/34.444 - Protocolo n. 89.323, de 16 de agosto de 2022.-

INDISPONIBILIDADE - De conformidade com a ordem de indisponibilidade recebida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, sob nº 202208.1115.02295919-IA-520, cadastrada em 11/08/2022, enviada pelo juízo da 13ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, do processo

SEGUIE

MATRICULA Nº
34444

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BZCW4-J25RN-GD2WC-A38X2>



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar



Valide aqui
este documentoValide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BZCW4-J25RN-GD2WC-A38X2>FICHA
MATRÍCULA
6 - 34444

RUBRICA

CONTINUAÇÃO
nº 00008037420175090013, procedo a presente averbação para constar a "**INDISPONIBILIDADE DE BENS**", sobre o imóvel objeto da presente Matrícula, em nome de: **RODOJAN TRANSPORTES LTDA**, inscrita no CNPJ/MF n. 43.566.686/0001-95. Ofício n. 686/2022. **EMOLUMENTOS** - a receber. Selo Funarpen: 0951v.wqD5L.WYlhx-ljCPU.sJg5b. DOU FÉ. PINHAIS, 17 DE AGOSTO DE 2022. Oficial de Registro de Imóveis

Av.49/34.444 - Protocolo n. 89.461, de 23 de agosto de 2022.-

INDISPONIBILIDADE - De conformidade com a ordem de indisponibilidade recebida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, sob nº 202208.2212.02294161-IA-450, cadastrada em 22/08/2022, enviada pelo juízo da 1ª Vara de Execuções Fiscais estaduais de Curitiba-PR, do processo nº 00005704120138160185, procedo a presente averbação para constar a "**INDISPONIBILIDADE DE BENS**", sobre o imóvel objeto da presente Matrícula, em nome de: **RODOJAN TRANSPORTES LTDA**, inscrita no CNPJ/MF n. 43.566.686/0002-76. Ofício n. 713/2022. **EMOLUMENTOS** - a receber. Selo Funarpen: 0951v.wqD5L.2Ylhx-ljHwU.sJg5b. DOU FÉ. PINHAIS, 23 DE AGOSTO DE 2022. Oficial de Registro de Imóveis

Av.50/34.444 - Protocolo n. 90.912, de 21 de novembro de 2022.-

INDISPONIBILIDADE - De conformidade com a ordem de indisponibilidade recebida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, sob nº 202211.1814.02452799-IA-150, cadastrada em 18/11/2022, enviada pelo juízo da 15ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, do processo nº 00002210520165090015, procedo a presente averbação para constar a "**INDISPONIBILIDADE DE BENS**", sobre o imóvel objeto da presente Matrícula, em nome de: **RODOJAN TRANSPORTES LTDA**, inscrita no CPF/MF n. 43.566.686/0001-95. Ofício n. 998/2022. **EMOLUMENTOS** - a receber. Selo Funarpen: 0951v.wqD5L.LYMhx-ljVIU.sJg55. DOU FÉ. PINHAIS, 07 DE DEZEMBRO DE 2022. Oficial de Registro de Imóveis

WILMA G. N. DOS SANTOS
Escritor Substituta

Av.51/34.444 - Protocolo n. 91.190, de 07 de dezembro de 2022.-

INDISPONIBILIDADE - De conformidade com a ordem de indisponibilidade recebida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, sob nº 202212.0618.02479541-IA-910, cadastrada em 06/12/2022, enviada pelo juízo da 8ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro-RJ, do processo nº 01004952020165010008, procedo a presente averbação para constar a "**INDISPONIBILIDADE DE BENS**", sobre o imóvel objeto da presente Matrícula, em nome de: **RODOJAN TRANSPORTES LTDA**, inscrita no CNPJ/MF n. 53.566.686/0001-95. Ofício n. 999/2022. **EMOLUMENTOS** - a receber. Selo Funarpen: 0951v.wqD5L.RYLhx-ljrcU.sJg5F. DOU FÉ. PINHAIS, 07 DE DEZEMBRO DE 2022. Oficial de Registro de Imóveis

WILMA G. N. DOS SANTOS
Escritor Substituta

Av.52/34.444 - Protocolo n. 93.918, de 06 de junho de 2023.-

INDISPONIBILIDADE DE BENS - De conformidade com o Ofício recebido via Malote Digital, expedido por ordem do Dr. Fernando Hoffmann, MM. Juiz do Trabalho, da 22ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, extraído dos Autos de ATOrd n. 0010302-97.2016.5.09.0084, procedo a presente averbação para constar a "**INDISPONIBILIDADE DE BENS**", sobre o imóvel objeto da presente Matrícula, em nome de: **RODOJAN TRANSPORTES LTDA**. Ofício n. 363/2023. **EMOLUMENTOS** - a receber. Selo de Fiscalização: SFRIL.bJvfp.FG3AJ-NRAlM.F951q. DOU FÉ. PINHAIS, 09 DE JUNHO DE 2023. Oficial de Registro de Imóveis

WILMA G. N. DOS SANTOS
Escritor Substituta

Av.53/34.444 - PRENOTAÇÃO Nº 100.782 de 24/07/2024.-

INDISPONIBILIDADE DE BENS - De conformidade com a ordem de indisponibilidade recebida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, sob nº 202407.2410.03466613-IA-310,

SEGUIE

MATRÍCULA N.º
34444

.onr

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.brTodos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PJSAG JV4FQ 5EX7C FCNFD

Valide aqui
este documentoRegistro de Imóveis
de Pinhais - PR

CNM 084293.2.0034444-03

RUBRICA

CONTINUAÇÃO

cadastrada em 24/07/2024, enviada pelo juízo da 68ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO-RJ, do processo nº 01007023320165010068, procedo a presente averbação para constar a "**INDISPONIBILIDADE DE BENS**", em nome de: **RODOJAN TRANSPORTES LTDA**, inscrita no CNPJ/MF nº 43.566.686/0001-95. EMOLUMENTOS - A receber. FUNARPEN: SFRILGJImPR23GP-vVPIv.F951q. Pinhais-PR, 31 de julho de 2024. DOU FÉ

FÁBIO PEREIRA DE RAMOS
Escrivente Substituto

Av.54/34.444 - PRENOTAÇÃO Nº 102.063 de 25/09/2024.-

INDISPONIBILIDADE DE BENS - De conformidade com a ordem de indisponibilidade recebida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, sob nº 202409.2516.03602828-IA-150, cadastrada em 25/09/2024 16:39:19, enviada pelo juízo da SAO PAULO -> SP - GRUPO AUXILIAR DE EXECUCAO E PESQUISA PATRIMONIAL - GAEPP, do processo nº 10018766020165020024, procedo a presente averbação para constar a "**INDISPONIBILIDADE DE BENS**", em nome de: **RODOJAN TRANSPORTES LTDA**, inscrita no CNPJ nº 43.566.686/0001-95. EMOLUMENTOS - A receber. FUNARPEN: SFRILQJamp.mh4kZ-YvZyJ.F951q. Pinhais-PR, 28 de outubro de 2024. DOU FÉ

WILMA G. N. DOS SANTOS
Escrivente Substituto

Av.55/34.444 - PRENOTAÇÃO Nº 108.067 de 21/08/2025.-

INDISPONIBILIDADE DE BENS - De conformidade com a ordem de indisponibilidade recebida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, sob nº 202508.2001.04201154-IA-283, cadastrada em 20/08/2025 01:47:54, enviada pelo juízo da 8ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro-RJ, do processo nº 0100495-20.2016.50.1.0008, procedo a presente averbação para constar a "**INDISPONIBILIDADE DE BENS**", em nome de: **RODOJAN TRANSPORTES LTDA**, inscrita no CNPJ n. 43.566.686/0001-95. EMOLUMENTOS - A receber. FUNARPEN: SFRILJITnP.mJ3JQ-Hvflr.F951q. Pinhais-PR, 01 de setembro de 2025. DOU FÉ

WILMA G. N. DOS SANTOS
Escrivente Substituto

Av.56/34.444 - PRENOTAÇÃO Nº 108.576 de 16/09/2025.-

INDISPONIBILIDADE DE BENS - De conformidade com a ordem de indisponibilidade recebida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, sob nº 202509.1520.04259935-IA-401, cadastrada em 15/09/2025, enviada pelo juízo do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, do processo nº 1000591-87.2017.5.02.0059, procedo a presente averbação para constar a "**INDISPONIBILIDADE DE BENS**", em nome de: **RODOJAN TRANSPORTES LTDA**, inscrito no CNPJ n. 43.566.686/0001-95. EMOLUMENTOS - A receber. FUNARPEN: SFRILcJPTP.4qUm-ijjFev.F951q. Pinhais-PR, 25 de setembro de 2025. DOU FÉ

WILMA G. N. DOS SANTOS
Escrivente Substituto

R.57/34.444 - PRENOTAÇÃO Nº 113.573 de 18/05/2026.-

PENHORA - De conformidade com o Termo de Retificação de Penhora sobre o imóvel, expedido aos 12/05/2026, pelo Juízo da Vara da Fazenda Pública de Pinhais-PR, extraído dos Autos de Execução Fiscal sob n. 0005821-35.2018.8.16.0033, em que é **Exequente**: **MUNICÍPIO DE PINHAIS** e **Exequatado**: **RODOJAN TRANSPORTES LTDA**, portadora do CNPJ nº 43.566.686/0002-76, cuja documentação fica arquivada digitalmente nesta Serventia. **EFETUA-SE a PENHORA**, sobre o imóvel objeto da presente Matrícula, para garantia da dívida da referida ação, cujo valor atualizado da causa é de RS 5.009,94 (cinco mil e nove e noventa e quatro). **DEPOSITÁRIO**: Ficando este como depositário do bem. Emolumentos e Funrejus: Diferidos, conforme previsto art. 555 do Código de Normas do Foro Extrajudicial do Paraná. FUNARPEN: SFRILAJ53P.3YU9o-7LHLU.F951p. Pinhais-PR, 25 de maio de 2026. DOU FÉ

WILMA G. N. DOS SANTOS
Escrivente Substituto

SEGUE

MATRÍCULA Nº
34.444Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BZCW4-J25RN-GD2WC-A38X2>Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugarDocumento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br



Valide aqui
este documento

CERTIFICO que a presente fotocópia é reprodução fiel da Matrícula nº **34.444**, desta Serventia, CNM: 084293.2.0034444-03, e que seu conteúdo é suficiente para fins de comprovação de propriedade, direitos, ônus reais e restrições sobre o imóvel, retratando a situação jurídica do dia útil imediatamente anterior. **CERTIFICO AINDA** que neste Ofício imobiliário consta prenotado sob nº **Prot. 113273 em 04/05/2026, Cancelamento de Indisponibilidade de Bens**. Título para fins de Registro/Averbação com referência ao imóvel objeto desta matrícula..

O Referido é verdade e dou fé.
Pinhais-PR, 27 de maio de 2026.

Emolumentos: R\$0,00; Funrejus: R\$0,00; ISSQN: R\$0,00; FUNDEP: R\$0,00;
Selo: R\$0,00; Total: R\$0,00.



****Certidão válida por 30 dias****

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE PINHAIS - PR

José Eduardo Dresch Fogliatto de Moraes
Oficial de Registro de Imóveis
Fábio Pereira de Ramos
Escrevente Substituto
Wilma Guerra Nogueira dos Santos
Escrevente Substituta
Flavia de Faria
Escrevente
Liara Christina Barea
Escrevente II
Camilla Wandembruck de Freitas Bremer
Escrevente III



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

