



Poder Judiciário  
Justiça do Trabalho  
Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região

## **Ação Trabalhista - Rito Ordinário** **1000630-04.2017.5.02.0312**

**Tramitação Preferencial**  
- Idoso

**Processo Judicial Eletrônico**

**Data da Autuação:** 13/04/2017

**Valor da causa:** R\$ 40.000,00

**Partes:**

**RECLAMANTE:** JAIR ALDAVIS

**ADVOGADO:** FABIO NORIYOSHI KADOTA

**RECLAMADO:** STERN STANDS EVENTOS E OPERACOES PROMOCIONAIS LTDA - ME

**ADVOGADO:** LILIANE DA SILVA TAVARES

**ADVOGADO:** IVAN SOARES

**RECLAMADO:** ALEXANDRE STAHLBERG

**RECLAMADO:** ANA PAULA GONCALVES STAHLBERG

**ADVOGADO:** MARIA INES ESCRIBANO DIAS

**RECLAMADO:** FELIPE GONCALVES STAHLBERG

**ADVOGADO:** MARIA INES ESCRIBANO DIAS

**REPRESENTANTE:** ANA PAULA GONCALVES STAHLBERG

**RECLAMADO:** ANDRE GONCALVES STAHLBERG

**ADVOGADO:** MARIA INES ESCRIBANO DIAS

**REPRESENTANTE:** ANA PAULA GONCALVES STAHLBERG

**TERCEIRO INTERESSADO:** ANDREA STAHLBERG

**CUSTOS LEGIS:** MINISTÉRIO PÚBLICO DO TRABALHO

**TERCEIRO INTERESSADO:** PORTO SEGURO ADMINISTRADORA DE CONSORCIOS  
LTDA

**TERCEIRO INTERESSADO:** Edifício Morada Real



2ª VARA DO TRABALHO DE GUARULHOS - SP

Autos: 1000630-04.2017.5.02.0312

Autor: JAIR ALDAVIS

Réu: STERN STAND EVENTOS E OPERAÇÕES PROMOCIONAIS

Valor da execução em 11/03/2024 R\$ 353.912,01

OFICIAL D

### AUTO DE REAVALIAÇÃO DE IMÓVEL

No dia 22/04/2024, às 15h00, compareci à RUA FRANCISCO ANTUNES, 373, EDIFÍCIO MORADA REAL, VILA AUGUSTA, GUARULHOS - SP, CEP 07040-010 onde **REAVALIEI** o seguinte imóvel:

**Descrição oficial:** "VAGA DE GARAGEM nº 09, situada no sub-solo do 1º pavimento, do EDIFÍCIO MORADA REAL, à RUA FRANCISCO ANTUNES, 776, CAMPOS DE GOPOÚVA, BAIRRO DE VILA AUGUSTA, perímetro urbano, com a área útil de 25m², área comum de 15,73m², totalizando a área de 40,73m², correspondendo-lhe a fração ideal de 1,1449% ou 11346m², nas demais coisas de uso comum."

**Matrícula** – 61.377 do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Guarulhos.

**Endereço atual** – Rua Francisco Antunes, 373, Edifício Morada Real, Vila Augusta, Guarulhos – SP, CEP 07040-010.

**Avaliação** – Após pesquisa comparativa de preços no mercado imobiliário de Guarulhos, avalio o bem em R\$ 57.500,00 (cinquenta e sete mil e quinhentos reais).

Marcelo Soares Costa  
Oficial de Justiça Avaliador Federal

