

CNM: 113282.2.0066264-95

matricula

-66.264-

ficha

-01-

verso

no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, residentes e domiciliados nesta Capital, na rua Jo vitá, nº 238, pelo valor de Cr\$ 1.504.695,72, o imóvel objeto desta matrícula. A Escrevente habilitada, Helena Sayoko Enjoji (Helena Sayoko Enjoji). O OFICIAL, José Simão (José Simão).

R. 2/ 66.264 :- São Paulo, 12 de setembro de 19 90 :- Pelo mesmo instrumento particular que deu origem ao R.1, o (a) (s) proprietário (a) (s) constante (s) do mesmo, deu (ram) em **HIPOTECA** à **CAIXA ECONOMICA FEDERAL**, com sede no Setor Bancário Sul - Quadras 3/4, lote 34, em Brasília - DF., CGC. 00.360.305/0001-04, por sua filial desta Capital, à Avenida Paulista, número 1.842, o imóvel objeto desta matrícula, avaliado em Cr\$ 1.504.695,72, em garantia da dívida de Cr\$ 1.504.695,72, pagáveis pelo Sistema de Amortização Tabela Price, por meio de 288 prestações mensais e consecutivas, do valor inicial de Cr\$ 16.952,28, vencendo-se a primeira delas, 30 dias após a data do título, reajustáveis pelo Plano de Equivalencia Salarial, na forma do título, com juros à taxa nominal de 8,60 % ao ano, taxa efetiva de 8,9472 % ao ano, **MULTA CONTRATUAL DE 10%.-**; com prorrogação de 60 meses. A Escrevente habilitada, Helena Sayoko Enjoji (Helena Sayoko Enjoji). O OFICIAL, José Simão (José Simão).

= continua na ficha nº 02 =

CNM: 113282.2.0066264-95

LIVRO N.º 2
REGISTRO GERALTERCEIRO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
DE SÃO PAULO

matrícula

66.264

ficha

-02-

São Paulo, 01 de março de 2.005.-

- continuação da matrícula nº 66.264 -**R. 03:- 01/03/2005 - Prenotação nº 254.975 de 18/02/2.005.-**

Pelo **MANDADO** expedido em 19 de maio de 2.004, pelo Juízo de Direito da 7ª Vara Cível do Foro Regional I – Santana, desta Capital, extraído dos autos (proc. 2759/98) da Ação de Procedimento Sumário, movida por **CONDOMÍNIO PARQUE RESIDENCIAL VITÓRIA RÉGIA II**, com sede nesta Capital, à avenida Parada Pinto, nº 3.420, CNPJ. 58.409.731/0001-75, contra **SÉRGIO MURAUSKAS**, residente e domiciliado nesta Capital, na avenida Parada Pinto, nº 3.420, aptº 32 – Bloco 08, já qualificado, **a parte ideal do imóvel objeto desta matrícula**, de propriedade do executado, **foi penhorada** em garantia da dívida de R\$ 2.788,08, tendo sido nomeada como fiel depositária, **DIRCE PEREIRA DA SILVA NEVES**, RG. 17.014.294-2, residente e domiciliada nesta Capital, na avenida Parada Pinto, nº 3.420, Bloco 08, aptº 48.- O Escrevente habilitado, Fabiano Rocha da Cunha (Fabiano Rocha da Cunha).- O Escrevente autorizado, Mário Bassi (Mário Aparecido de Lima Bassi).-