



COTAS EM ABERTO

Data de cálculo 10/03/2026
Índice econômico: 02 - I N P C

Condomínio: 0428 - EDIFICIO IMPRESSION

Bloco: 0 - VAGAS

Unidade: VG64P - MORUMBI SPE S/A **CNPJ:** 05.489.304/0001-88

Endereço: RUA CHARLES SPENCER CHAPLIN 120 - VILA ANDRADE - São Paulo - SP - CEP: 05642-010

Recibo	Histórico	Vencimento		Valor original	Valor principal	Multa	Juros	Atualização monetária	Total
02167835	TAXA CONDOMINIO	01/06/2018	R\$	92,18	92,18	0,00	128,37	45,85	266,40
	FUNDO RESERVA	01/06/2018	R\$	4,61	4,61	0,00	6,42	2,29	13,32
	FUNDO INADIMPLENCIA	01/06/2018	R\$	8,13	8,13	0,00	11,32	4,04	23,49
02167836	TAXA CONDOMINIO	01/07/2018	R\$	92,18	92,18	0,00	125,20	43,91	261,29
	FUNDO RESERVA	01/07/2018	R\$	4,61	4,61	0,00	6,27	2,20	13,08
	FUNDO INADIMPLENCIA	01/07/2018	R\$	8,13	8,13	0,00	11,04	3,87	23,04
02167837	TAXA CONDOMINIO	01/08/2018	R\$	92,18	92,18	0,00	123,53	43,57	259,28
	FUNDO RESERVA	01/08/2018	R\$	4,61	4,61	0,00	6,18	2,18	12,97
	FUNDO INADIMPLENCIA	01/08/2018	R\$	8,13	8,13	0,00	10,89	3,84	22,86
02167838	TAXA CONDOMINIO	01/09/2018	R\$	92,18	92,18	0,00	122,18	43,57	257,93
	FUNDO RESERVA	01/09/2018	R\$	4,61	4,61	0,00	6,11	2,18	12,90
	FUNDO INADIMPLENCIA	01/09/2018	R\$	8,13	8,13	0,00	10,77	3,84	22,74
02167839	TAXA CONDOMINIO	01/10/2018	R\$	92,18	92,18	0,00	120,45	43,16	255,79
	FUNDO RESERVA	01/10/2018	R\$	4,61	4,61	0,00	6,03	2,16	12,80
	FUNDO INADIMPLENCIA	01/10/2018	R\$	6,45	6,45	0,00	8,43	3,02	17,90
02167840	TAXA CONDOMINIO	01/11/2018	R\$	92,18	92,18	0,00	118,62	42,62	253,42
	FUNDO RESERVA	01/11/2018	R\$	4,61	4,61	0,00	5,93	2,13	12,67
	FUNDO INADIMPLENCIA	01/11/2018	R\$	6,45	6,45	0,00	8,30	2,98	17,73
02167841	TAXA CONDOMINIO	01/12/2018	R\$	92,18	92,18	0,00	117,57	42,96	252,71
	FUNDO RESERVA	01/12/2018	R\$	4,61	4,61	0,00	5,88	2,15	12,64
	FUNDO INADIMPLENCIA	01/12/2018	R\$	6,45	6,45	0,00	8,23	3,01	17,69
02167842	TAXA CONDOMINIO	01/01/2019	R\$	92,18	92,18	0,00	116,06	42,77	251,01
	FUNDO RESERVA	01/01/2019	R\$	4,61	4,61	0,00	5,81	2,14	12,56
	FUNDO INADIMPLENCIA	01/01/2019	R\$	6,45	6,45	0,00	8,12	2,99	17,56
02167843	TAXA CONDOMINIO	01/02/2019	R\$	92,18	92,18	0,00	114,30	42,29	248,77
	FUNDO RESERVA	01/02/2019	R\$	4,61	4,61	0,00	5,71	2,11	12,43
	FUNDO INADIMPLENCIA	01/02/2019	R\$	6,45	6,45	0,00	8,00	2,96	17,41
02167844	TAXA CONDOMINIO	01/03/2019	R\$	92,18	92,18	0,00	112,35	41,57	246,10
	FUNDO RESERVA	01/03/2019	R\$	4,61	4,61	0,00	5,62	2,08	12,31
	FUNDO INADIMPLENCIA	01/03/2019	R\$	6,45	6,45	0,00	7,86	2,91	17,22
02167845	TAXA CONDOMINIO	01/04/2019	R\$	92,18	92,18	0,00	110,16	40,54	242,88
	FUNDO RESERVA	01/04/2019	R\$	4,61	4,61	0,00	5,51	2,03	12,15
	FUNDO INADIMPLENCIA	01/04/2019	R\$	6,45	6,45	0,00	7,71	2,84	17,00
02167846	TAXA CONDOMINIO	01/05/2019	R\$	92,18	92,18	0,00	108,18	39,75	240,11
	FUNDO RESERVA	01/05/2019	R\$	4,61	4,61	0,00	5,41	1,99	12,01
	FUNDO INADIMPLENCIA	01/05/2019	R\$	6,45	6,45	0,00	7,57	2,78	16,80
02167847	TAXA CONDOMINIO	01/06/2019	R\$	92,18	92,18	0,00	106,70	39,55	238,43
	FUNDO RESERVA	01/06/2019	R\$	4,61	4,61	0,00	5,34	1,98	11,93
	FUNDO INADIMPLENCIA	01/06/2019	R\$	6,45	6,45	0,00	7,47	2,77	16,69
02167848	TAXA CONDOMINIO	01/07/2019	R\$	92,18	92,18	0,00	105,38	39,54	237,10
	FUNDO RESERVA	01/07/2019	R\$	4,61	4,61	0,00	5,27	1,98	11,86
	FUNDO INADIMPLENCIA	01/07/2019	R\$	6,45	6,45	0,00	7,38	2,77	16,60
02167849	TAXA CONDOMINIO	01/08/2019	R\$	92,18	92,18	0,00	103,96	39,41	235,55
	FUNDO RESERVA	01/08/2019	R\$	4,61	4,61	0,00	5,20	1,97	11,78
	FUNDO INADIMPLENCIA	01/08/2019	R\$	6,45	6,45	0,00	7,28	2,76	16,49
02167850	TAXA CONDOMINIO	01/09/2019	R\$	92,18	92,18	0,00	102,52	39,25	233,95
	FUNDO RESERVA	01/09/2019	R\$	4,61	4,61	0,00	5,12	1,96	11,69
	FUNDO INADIMPLENCIA	01/09/2019	R\$	6,45	6,45	0,00	7,18	2,75	16,38
02167851	TAXA CONDOMINIO	01/10/2019	R\$	98,54	98,54	0,00	108,24	42,03	248,81
	FUNDO RESERVA	01/10/2019	R\$	4,93	4,93	0,00	5,41	2,10	12,44
	FUNDO INADIMPLENCIA	01/10/2019	R\$	5,64	5,64	0,00	6,20	2,41	14,25
02167852	TAXA CONDOMINIO	01/11/2019	R\$	98,54	98,54	0,00	106,79	41,97	247,30
	FUNDO RESERVA	01/11/2019	R\$	4,93	4,93	0,00	5,34	2,10	12,37
	FUNDO INADIMPLENCIA	01/11/2019	R\$	5,64	5,64	0,00	6,11	2,40	14,15
02167853	TAXA CONDOMINIO	01/12/2019	R\$	98,54	98,54	0,00	104,82	41,22	244,58
	FUNDO RESERVA	01/12/2019	R\$	4,93	4,93	0,00	5,24	2,06	12,23
	FUNDO INADIMPLENCIA	01/12/2019	R\$	5,64	5,64	0,00	6,00	2,36	14,00
02167854	TAXA CONDOMINIO	01/01/2020	R\$	98,54	98,54	0,00	102,17	39,53	240,24
	FUNDO RESERVA	01/01/2020	R\$	4,93	4,93	0,00	5,11	1,98	12,02
	FUNDO INADIMPLENCIA	01/01/2020	R\$	5,64	5,64	0,00	5,85	2,26	13,75
02167855	TAXA CONDOMINIO	01/02/2020	R\$	98,54	98,54	0,00	100,60	39,27	238,41
	FUNDO RESERVA	01/02/2020	R\$	4,93	4,93	0,00	5,03	1,96	11,92
	FUNDO INADIMPLENCIA	01/02/2020	R\$	5,64	5,64	0,00	5,76	2,25	13,65
02167856	TAXA CONDOMINIO	01/03/2020	R\$	98,54	98,54	0,00	99,06	39,04	236,64
	FUNDO RESERVA	01/03/2020	R\$	4,93	4,93	0,00	4,95	1,95	11,83
	FUNDO INADIMPLENCIA	01/03/2020	R\$	5,64	5,64	0,00	5,67	2,23	13,54
02167857	TAXA CONDOMINIO	01/04/2020	R\$	98,54	98,54	0,00	97,50	38,79	234,83
	FUNDO RESERVA	01/04/2020	R\$	4,93	4,93	0,00	4,88	1,94	11,75
	FUNDO INADIMPLENCIA	01/04/2020	R\$	5,64	5,64	0,00	5,58	2,22	13,44
02167858	TAXA CONDOMINIO	01/05/2020	R\$	98,54	98,54	0,00	96,36	39,11	234,01
	FUNDO RESERVA	01/05/2020	R\$	4,93	4,93	0,00	4,82	1,96	11,71
	FUNDO INADIMPLENCIA	01/05/2020	R\$	5,64	5,64	0,00	5,52	2,24	13,40
02167859	TAXA CONDOMINIO	01/06/2020	R\$	98,54	98,54	0,00	95,21	39,45	233,20
	FUNDO RESERVA	01/06/2020	R\$	4,93	4,93	0,00	4,76	1,97	11,66
	FUNDO INADIMPLENCIA	01/06/2020	R\$	5,64	5,64	0,00	5,45	2,26	13,35
02167860	TAXA CONDOMINIO	01/07/2020	R\$	98,54	98,54	0,00	93,55	39,04	231,13
	FUNDO RESERVA	01/07/2020	R\$	4,93	4,93	0,00	4,68	1,95	11,56
	FUNDO INADIMPLENCIA	01/07/2020	R\$	5,64	5,64	0,00	5,35	2,23	13,22
02167861	TAXA CONDOMINIO	01/08/2020	R\$	98,54	98,54	0,00	91,78	38,44	228,76
	FUNDO RESERVA	01/08/2020	R\$	4,93	4,93	0,00	4,59	1,92	11,44



COTAS EM ABERTO

Data de cálculo 10/03/2026
Índice econômico: 02 - I N P C

Condomínio: 0428 - EDIFICIO IMPRESSION

Bloco: 0 - VAGAS

Unidade: VG64P - MORUMBI SPE S/A **CNPJ:** 05.489.304/0001-88

Endereço: RUA CHARLES SPENCER CHAPLIN 120 - VILA ANDRADE - São Paulo - SP - CEP: 05642-010

Recibo	Histórico	Vencimento		Valor original	Valor principal	Multa	Juros	Atualização monetária	Total
02167861	FUNDO INADIMPLENCIA	01/08/2020	R\$	5,64	5,64	0,00	5,25	2,20	13,09
02167862	TAXA CONDOMINIO	01/09/2020	R\$	98,54	98,54	0,00	90,08	37,95	226,57
	FUNDO RESERVA	01/09/2020	R\$	4,93	4,93	0,00	4,51	1,90	11,34
	FUNDO INADIMPLENCIA	01/09/2020	R\$	5,64	5,64	0,00	5,15	2,17	12,96
02167863	TAXA CONDOMINIO	01/10/2020	R\$	98,54	98,54	0,00	87,95	36,77	223,26
	FUNDO RESERVA	01/10/2020	R\$	4,93	4,93	0,00	4,40	1,84	11,17
	FUNDO INADIMPLENCIA	01/10/2020	R\$	5,64	5,64	0,00	5,03	2,10	12,77
02167864	TAXA CONDOMINIO	01/11/2020	R\$	98,54	98,54	0,00	85,84	35,58	219,96
	FUNDO RESERVA	01/11/2020	R\$	4,93	4,93	0,00	4,29	1,78	11,00
	FUNDO INADIMPLENCIA	01/11/2020	R\$	5,64	5,64	0,00	4,92	2,04	12,60
02167865	TAXA CONDOMINIO	01/12/2020	R\$	98,54	98,54	0,00	83,70	34,31	216,55
	FUNDO RESERVA	01/12/2020	R\$	4,93	4,93	0,00	4,19	1,72	10,84
	RAT.C. DEF.AGE 10/11 1/8	01/12/2020	R\$	23,28	23,28	0,00	19,78	8,11	51,17
	FUNDO INADIMPLENCIA	01/12/2020	R\$	5,64	5,64	0,00	4,79	1,96	12,39
02167866	TAXA CONDOMINIO	01/01/2021	R\$	98,54	98,54	0,00	81,18	32,40	212,12
	FUNDO RESERVA	01/01/2021	R\$	4,93	4,93	0,00	4,06	1,62	10,61
	RAT.C. DEF.AGE 10/11 2/8	01/01/2021	R\$	23,28	23,28	0,00	19,18	7,65	50,11
	FUNDO INADIMPLENCIA	01/01/2021	R\$	5,64	5,64	0,00	4,64	1,85	12,13
02167867	TAXA CONDOMINIO	01/02/2021	R\$	98,54	98,54	0,00	79,66	32,05	210,25
	FUNDO RESERVA	01/02/2021	R\$	4,93	4,93	0,00	3,98	1,60	10,51
	RAT.C. DEF.AGE 10/11 3/8	01/02/2021	R\$	23,28	23,28	0,00	18,82	7,57	49,67
	FUNDO INADIMPLENCIA	01/02/2021	R\$	5,64	5,64	0,00	4,56	1,83	12,03
02167868	TAXA CONDOMINIO	01/03/2021	R\$	98,54	98,54	0,00	77,72	30,99	207,25
	FUNDO RESERVA	01/03/2021	R\$	4,93	4,93	0,00	3,89	1,55	10,37
	RAT.C. DEF.AGE 10/11 4/8	01/03/2021	R\$	23,28	23,28	0,00	18,36	7,32	48,96
	FUNDO INADIMPLENCIA	01/03/2021	R\$	5,64	5,64	0,00	4,45	1,77	11,86
02167869	TAXA CONDOMINIO	01/04/2021	R\$	98,54	98,54	0,00	75,77	29,88	204,19
	FUNDO RESERVA	01/04/2021	R\$	4,93	4,93	0,00	3,79	1,50	10,22
	RAT.C. DEF.AGE 10/11 5/8	01/04/2021	R\$	23,28	23,28	0,00	17,90	7,06	48,24
	FUNDO INADIMPLENCIA	01/04/2021	R\$	5,64	5,64	0,00	4,34	1,71	11,69
02167870	TAXA CONDOMINIO	01/05/2021	R\$	98,54	98,54	0,00	74,21	29,40	202,15
	FUNDO RESERVA	01/05/2021	R\$	4,93	4,93	0,00	3,71	1,47	10,11
	RAT.C. DEF.AGE 10/11 6/8	01/05/2021	R\$	23,28	23,28	0,00	17,53	6,94	47,75
	FUNDO INADIMPLENCIA	01/05/2021	R\$	5,64	5,64	0,00	4,25	1,68	11,57
02167871	TAXA CONDOMINIO	01/06/2021	R\$	98,54	98,54	0,00	72,23	28,18	198,95
	FUNDO RESERVA	01/06/2021	R\$	4,93	4,93	0,00	3,61	1,41	9,95
	RAT.C. DEF.AGE 10/11 7/8	01/06/2021	R\$	23,28	23,28	0,00	17,07	6,66	47,01
	FUNDO INADIMPLENCIA	01/06/2021	R\$	5,64	5,64	0,00	4,13	1,61	11,38
02167872	TAXA CONDOMINIO	01/07/2021	R\$	98,54	98,54	0,00	70,54	27,42	196,50
	FUNDO RESERVA	01/07/2021	R\$	4,93	4,93	0,00	3,53	1,37	9,83
	RAT.C. DEF.AGE 10/11 8/8	01/07/2021	R\$	23,28	23,28	0,00	16,67	6,48	46,43
	FUNDO INADIMPLENCIA	01/07/2021	R\$	5,64	5,64	0,00	4,04	1,57	11,25
02167873	TAXA CONDOMINIO	01/08/2021	R\$	98,54	98,54	0,00	68,58	26,15	193,27
	FUNDO RESERVA	01/08/2021	R\$	4,93	4,93	0,00	3,43	1,31	9,67
	FUNDO INADIMPLENCIA	01/08/2021	R\$	5,64	5,64	0,00	3,93	1,50	11,07
02167874	TAXA CONDOMINIO	01/09/2021	R\$	106,49	106,49	0,00	72,13	27,09	205,71
	FUNDO RESERVA	01/09/2021	R\$	5,32	5,32	0,00	3,60	1,35	10,27
02167875	TAXA CONDOMINIO	01/10/2021	R\$	106,49	106,49	0,00	69,95	25,50	201,94
	FUNDO RESERVA	01/10/2021	R\$	5,32	5,32	0,00	3,49	1,27	10,08
02167876	TAXA CONDOMINIO	01/11/2021	R\$	106,49	106,49	0,00	67,85	23,99	198,33
	FUNDO RESERVA	01/11/2021	R\$	5,32	5,32	0,00	3,39	1,20	9,91
02167877	TAXA CONDOMINIO	01/12/2021	R\$	106,49	106,49	0,00	65,99	22,90	195,38
	FUNDO RESERVA	01/12/2021	R\$	5,32	5,32	0,00	3,29	1,14	9,75
02167878	TAXA CONDOMINIO	01/01/2022	R\$	106,49	106,49	0,00	64,23	21,96	192,68
	FUNDO RESERVA	01/01/2022	R\$	5,32	5,32	0,00	3,21	1,10	9,63
02167879	TAXA CONDOMINIO	01/02/2022	R\$	106,49	106,49	0,00	62,52	21,11	190,12
	FUNDO RESERVA	01/02/2022	R\$	5,32	5,32	0,00	3,12	1,05	9,49
02167880	TAXA CONDOMINIO	01/03/2022	R\$	106,49	106,49	0,00	60,64	19,85	186,98
	FUNDO RESERVA	01/03/2022	R\$	5,32	5,32	0,00	3,03	0,99	9,34
02167881	TAXA CONDOMINIO	01/04/2022	R\$	122,28	122,28	0,00	67,04	20,35	209,67
	FUNDO RESERVA	01/04/2022	R\$	6,11	6,11	0,00	3,35	1,02	10,48
02167882	TAXA CONDOMINIO	01/05/2022	R\$	122,28	122,28	0,00	64,93	18,88	206,09
	FUNDO RESERVA	01/05/2022	R\$	6,11	6,11	0,00	3,24	0,94	10,29
02167883	TAXA CONDOMINIO	01/06/2022	R\$	122,28	122,28	0,00	63,24	18,25	203,77
	FUNDO RESERVA	01/06/2022	R\$	6,11	6,11	0,00	3,16	0,91	10,18
02167884	TAXA CONDOMINIO	01/07/2022	R\$	122,28	122,28	0,00	61,45	17,38	201,11
	FUNDO RESERVA	01/07/2022	R\$	6,11	6,11	0,00	3,07	0,87	10,05
02167885	TAXA CONDOMINIO	01/08/2022	R\$	122,28	122,28	0,00	60,42	18,23	200,93
	FUNDO RESERVA	01/08/2022	R\$	6,11	6,11	0,00	3,02	0,91	10,04
02167886	TAXA CONDOMINIO	01/09/2022	R\$	122,28	122,28	0,00	59,19	18,66	200,13
	FUNDO RESERVA	01/09/2022	R\$	6,11	6,11	0,00	2,96	0,93	10,00
02167887	CONDOMINIO OUT/2022	01/10/2022	R\$	122,28	122,28	0,00	57,97	19,12	199,37
	FDO DE RESERVA OUT/2022	01/10/2022	R\$	6,11	6,11	0,00	2,90	0,96	9,97
02167888	CONDOMINIO NOV/2022	01/11/2022	R\$	122,28	122,28	0,00	56,29	18,45	197,02
	FDO DE RESERVA NOV/2022	01/11/2022	R\$	6,11	6,11	0,00	2,81	0,92	9,84
02167889	CONDOMINIO DEZ/2022	05/12/2022	R\$	122,28	122,28	0,00	54,68	17,92	194,88
	FDO DE RESERVA DEZ/2022	05/12/2022	R\$	6,11	6,11	0,00	2,73	0,90	9,74
02167890	CONDOMINIO JAN/2023	10/01/2023	R\$	122,28	122,28	0,00	52,91	16,96	192,15
	FDO DE RESERVA JAN/2023	10/01/2023	R\$	6,11	6,11	0,00	2,64	0,85	9,60
02167891	CONDOMINIO FEV/2023	10/02/2023	R\$	122,28	122,28	0,00	51,28	16,32	189,88

