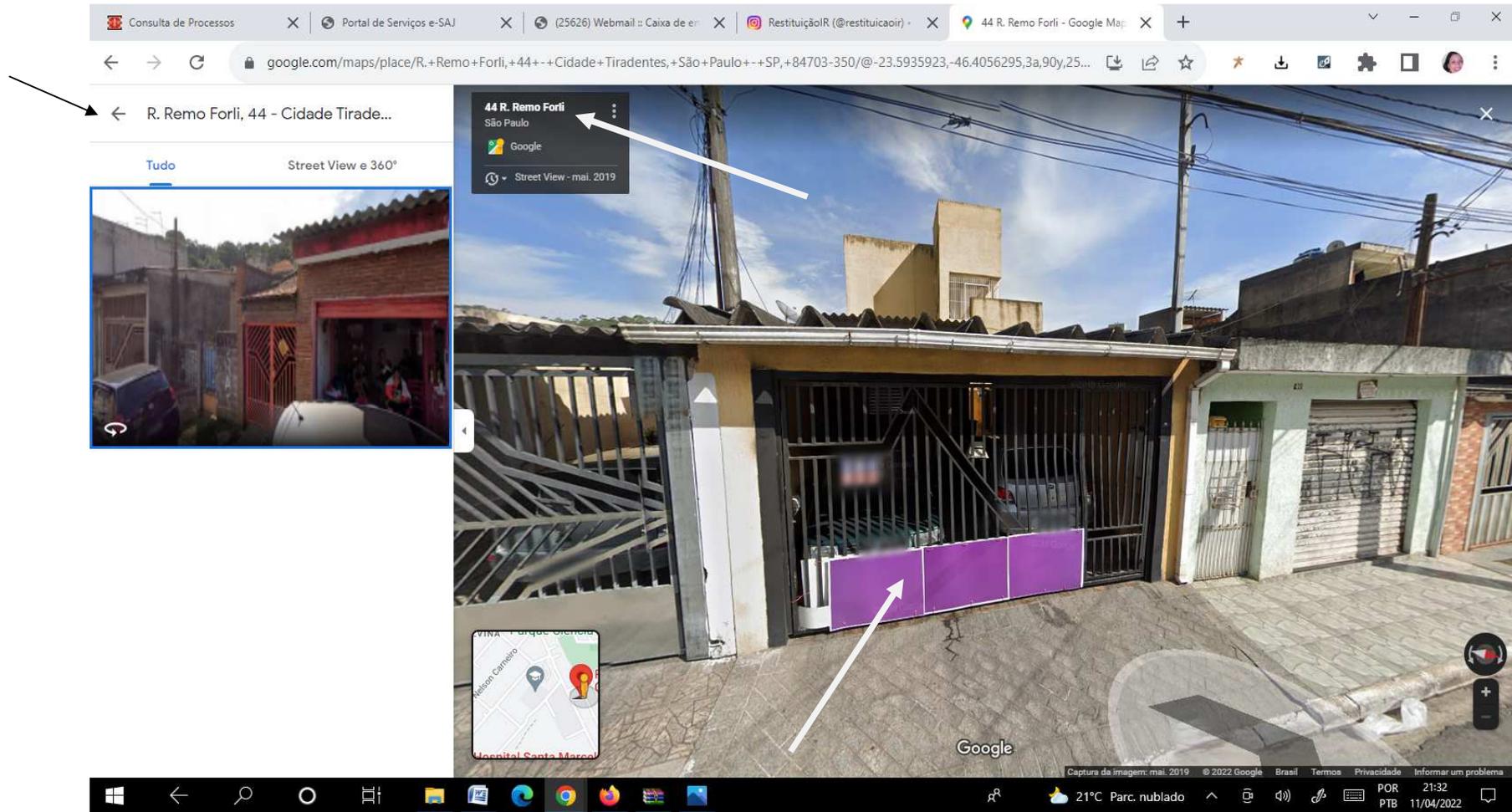


**Rua Remo Forli, 44, Guainazes, São Paulo/SP, CEP 08470-350**



Assinado eletronicamente por: ELISANGELA TEIXEIRA GOMES - 03/08/2022 14:57:22 - ca7d492  
<https://pje.trt2.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=22080314510210200000266587123>  
Número do processo: 0033600-29.2004.5.02.0054  
Número do documento: 22080314510210200000266587123



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO  
**ATOrd 0033600-29.2004.5.02.0054**  
RECLAMANTE: PERICLES RAIMUNDO OLIVEIRA SALES  
RECLAMADO: CCTC-COOPERATIVA COMUNITARIA DE TRANSPORTES  
COLETIVOS E OUTROS (3)

### CERTIDÃO DE DEVOLUÇÃO DE MANDADO

ID do mandado: d25c574

Destinatário: JOSE FERREIRA DA SILVA

Certifico eu, Oficial de Justiça Avaliador, abaixo assinado, que, em cumprimento ao mandado de reavaliação, dirigi-me às 11h 20min do dia 16/01/2024 à rua Remo Forli, nº 44, Cidade Tiradentes, CEP 08470-350 e fui recebido pelo senhor JOSÉ FERREIRA DA SILVA (destinatário) e procedi a a reavaliação do bem descrito em matrícula 93.629 do Sétimo Serviço de Registro de Bens Imóveis de São Paulo.

Saliento, ainda, a construção de casa (Av.2 em 30 de janeiro de 1997) com a seguinte descrição: dois pavimentos, duas salas, três quartos, dois banheiros, uma cozinha e área externa (descrição baseada em observação no local).

**Avaliei o imóvel em R\$ 400.000,00 (quatrocentos mil reais).**

O auto de reavaliação segue em anexo.

Devolvo o mandado para apreciação.

SAO PAULO/SP, 24 de janeiro de 2024

RENATO CESAR LIBORIO DA SILVA

Oficial de Justiça Avaliador Federal



Assinado eletronicamente por: RENATO CESAR LIBORIO DA SILVA - Juntado em: 24/01/2024 16:36:33 - b4a1d34  
<https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/24012416344815900000332073382?instancia=1>  
Número do processo: 0033600-29.2004.5.02.0054  
Número do documento: 24012416344815900000332073382



PODER JUDICIÁRIO FEDERAL  
Justiça do Trabalho  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO  
SÃO PAULO - SP

54ª Vara do Trabalho

Processo Nº 0033600-29.2004.5.02.0054

**AUTO DE (RE)AVALIAÇÃO DE IMÓVEL**

Aos 16 dias do mês de JANEIRO

do ano de 2024, eu, OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR, abaixo assinado, em cumprimento ao mandado nº d25c.574, passado a favor de PERICLES RAYMUNDO OLIVEIRA SALES contra JOSÉ FERREIRA DA SILVA, para pagamento da importância de R\$ 459.857,13, atualizada até 01/07/2020, depois de preenchidas as formalidades legais, procedi à penhora e (re)avaliação do imóvel abaixo descrito:

Descrição Oficial: CASA COM DOIS PAVIMENTOS; DUAS SALAS; TRÊS QUARTOS; DOIS BANHEIROS; UMA COZINHA; ÁREA EXTERNA (AU. 2 em 30 de Janeiro de 1997). LOTE DE TERRENO Nº 24 DA QUADRA Nº 52-A, SITUADO NO CD-28-A, GUAIANASES, MEDINDO 5M DE FRENTE, LADO DIREITO MEDE 25M, LADO ESQUERDO MEDE 25M, NOS FUNDOS MEDE 5M; ÁREA TOTAL: 125 M<sup>2</sup>

Percentual Reavaliado: 100%  
Matrícula nº: 93.629 Cartório: 7º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SP  
Nº Contribuinte PMSF: 245.086.0024-5  
Endereço atualizado: RUA RENO FORLI, Nº 44, CIDADE TIRADENTES; CEP. 0847-350  
Benfeitorias não constantes na matrícula: - - -

Ocupação Atual: JOSÉ FERREIRA DA SILVA E APARECIDA CONCEIÇÃO TARDIN DA SILVA  
Avaliação: R\$ 400.000,00 (QUATROCENTOS MIL REAIS)  
Critério utilizado para a avaliação: COMPARAÇÃO POR PREÇO DE MERCADO E ANÁLISE NO LOCAL

Renato Cesar Libório da Silva

Oficial de Justiça Avaliador

