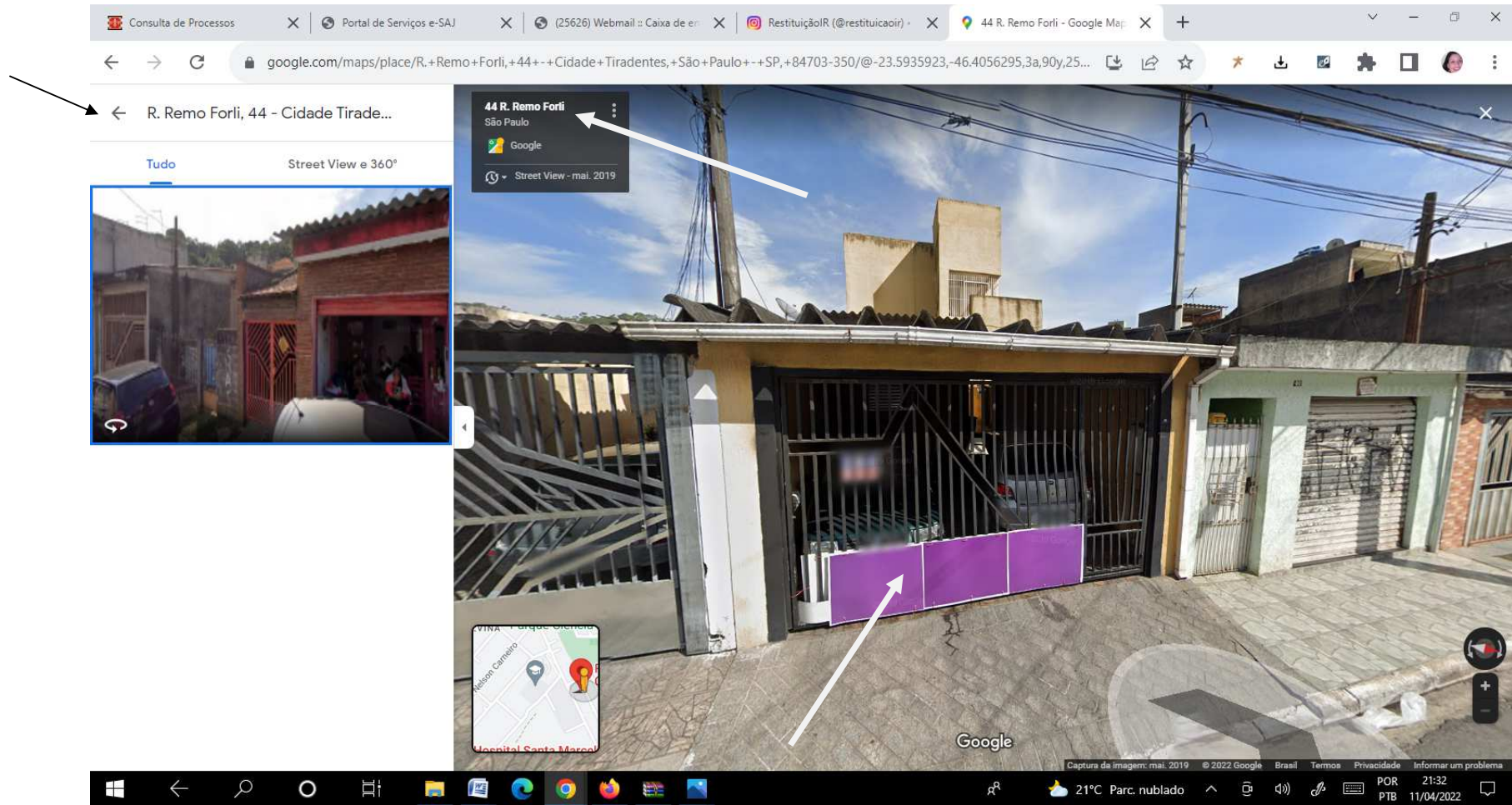


Rua Remo Forli, 44, Guainazes, São Paulo/SP, CEP 08470-350



Assinado eletronicamente por: ELISANGELA TEIXEIRA GOMES - 03/08/2022 14:57:22 - ca7d492
<https://pje.trt2.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=22080314510210200000266587123>
 Número do processo: 0033600-29.2004.5.02.0054
 Número do documento: 22080314510210200000266587123



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO
ATOrd 0033600-29.2004.5.02.0054
RECLAMANTE: PERICLES RAIMUNDO OLIVEIRA SALES
RECLAMADO: CCTC-COOPERATIVA COMUNITARIA DE TRANSPORTES
COLETIVOS E OUTROS (3)

CERTIDÃO DE DEVOLUÇÃO DE MANDADO

ID do mandado: d25c574

Destinatário: JOSE FERREIRA DA SILVA

Certifico eu, Oficial de Justiça Avaliador, abaixo assinado, que, em cumprimento ao mandado de reavaliação, dirigi-me às 11h 20min do dia 16/01/2024 à rua Remo Forli, nº 44, Cidade Tiradentes, CEP 08470-350 e fui recebido pelo senhor JOSÉ FERREIRA DA SILVA (destinatário) e procedi a a reavaliação do bem descrito em matrícula 93.629 do Sétimo Serviço de Registro de Bens Imóveis de São Paulo.

Saliento, ainda, a construção de casa (Av.2 em 30 de janeiro de 1997) com a seguinte descrição: dois pavimentos, duas salas, três quartos, dois banheiros, uma cozinha e área externa (descrição baseada em observação no local).

Avaliei o imóvel em R\$ 400.000,00 (quatrocentos mil reais).

O auto de reavaliação segue em anexo.

Devolvo o mandado para apreciação.

SAO PAULO/SP, 24 de janeiro de 2024

RENATO CESAR LIBORIO DA SILVA

Oficial de Justiça Avaliador Federal



Assinado eletronicamente por: RENATO CESAR LIBORIO DA SILVA - Juntado em: 24/01/2024 16:36:33 - b4a1d34
<https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/24012416344815900000332073382?instancia=1>
Número do processo: 0033600-29.2004.5.02.0054
Número do documento: 24012416344815900000332073382



PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
Justiça do Trabalho
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO
SÃO PAULO - SP

54ª Vara do Trabalho

Processo Nº 0033600-29.2004.5.02
0054

AUTO DE (RE)AVALIAÇÃO DE IMÓVEL

Aos 16 dias do mês de JANEIRO
do ano de 2024, eu, OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR, abaixo assinado, em cumprimento ao mandado
nº d25c.574, passado a favor de PERICLES RAYMUNDO OLIVEIRA SALES
contra JOSÉ FERREIRA DA SILVA, para
pagamento da importância de R\$ 459.857,13, atualizada até 01/07/2020,
depois de preenchidas as formalidades legais, procedi à penhora e (re)avaliação do imóvel abaixo descrito:
Descrição Oficial: CASA COM DOIS PAVIMENTOS; DUAS SALAS; TRÊS QUARTOS;
DOIS BANHEIROS; UMA COZINHA; ÁREA EXTERNA (AU. 2 em 30 de Janeiro
de 1997). LOTE DE TERRENO Nº 24 DA QUADRA Nº 52-A, SITUADO NO CP-28-
A, GUAIANASES, MEDINDO 5M DE FRENTE, LADO DIREITO MEDE 25M, LADO ESQUERDO
MEDE 25M, NOS FUNDOS MEDE 5M; ÁREA TOTAL: 125 M²

Percentual Reavaliado: 100%
Matrícula nº: 93.629 Cartório: 7º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SP
Nº Contribuinte PMSP: 245.086.0024-5
Endereço atualizado: RUA RENO FORLI, Nº 144, CIDADE TIRADENTES;
CEP: 0847-350
Benfeitorias não constantes na matrícula: - II -

Ocupação Atual: JOSÉ FERREIRA DA SILVA E APARECIDA CONCEIÇÃO TAVOLA
DA SILVA
Avaliação: R\$ 400.000,00 (QUATROCENTOS MIL REAIS)
Critério utilizado para a avaliação: COMPARAÇÃO POR PREÇO DE MERCADO E ANÁLISE
NO LOCAL

Renato Cesar Libório da Silva

Oficial de Justiça Avaliador

