Gmail Silvania Balbo Soares <silvania@balboleiloes.com.br>

RE: LEILÃO DE UNIDADE NO EDIFÍCIO MANDARIM - PROCESSO Nº 0027814-38.2004.8.26.0554 - (692-1802)

6 mensagens

CND <cnd@graiche.com.br> 9 de outubro de 2026 às 15:45
Para: Balbo Leilões - Silvania Balbo Soares <contato@balboleiloes.com.br>

Boa tarde!

A cota de outubro encontra-se em aberto.

Obrigada!

Luana Lemos

De: Balbo Leilões - Silvania Balbo Soares <contato@balboleiloes.com.br>
Enviado: sexta-feira, 9 de outubro de 2026 14:10
Para: CND <Cnd@graiche.com.br>
Assunto: LEILÃO DE UNIDADE NO EDIFÍCIO MANDARIM - PROCESSO Nº 0027814-38.2004.8.26.0554

Prezados Senhores.
Conforme contato telefônico com Luana pelo número +551131451322, informamos que nos autos do Processo nº 1011597-04.2021.8.26.0554 (https://esaj.tjsp.jus.br/cpopg/show.do?processo.codigo=FE000EIPV0000), fomos nomeados para realizar os leilões do apartamento-Loft nº 1802, localizado no 18º andar ou pavimento do Edifício Mandarim, situado na Rua Sansão Alves dos Santos nº 343, no Bairro Brooklin Paulista Novo, 30º Subdistrito, Ibirapuera, objeto da matrícula nº 185174, do 15º Cartório de Registro de Imóveis da Capital do Estado de São Paulo, conforme cópia do edital que segue apensado ao presente.
Assim, solicitamos informar se existe débito de condomínio em atraso incidente sobre a unidade em questão, para que, se o caso, possamos levar ao conhecimento dos interessados e mencionar no site onde está sendo realizado o leilão (https://www.balboleiloes.com.br/oferta/apartamento-loft-edificio-mandarim-brooklin-paulista-novo-ibirapuera-au-108580m-at-201113m-2-vagas-4963996).
Gratos pela atenção dispensada.
Atenciosamente
Balbo Leilões
11.4436-7320

Balbo Leilões - Silvania Balbo Soares <contato@balboleiloes.com.br> 14 de outubro de 2026 às 09:34
Para: CND <cnd@graiche.com.br>

Bom dia Luana
Por gentileza, poderia informar qual o valor da última cota condominial?
Gratos
Balbo Leilões

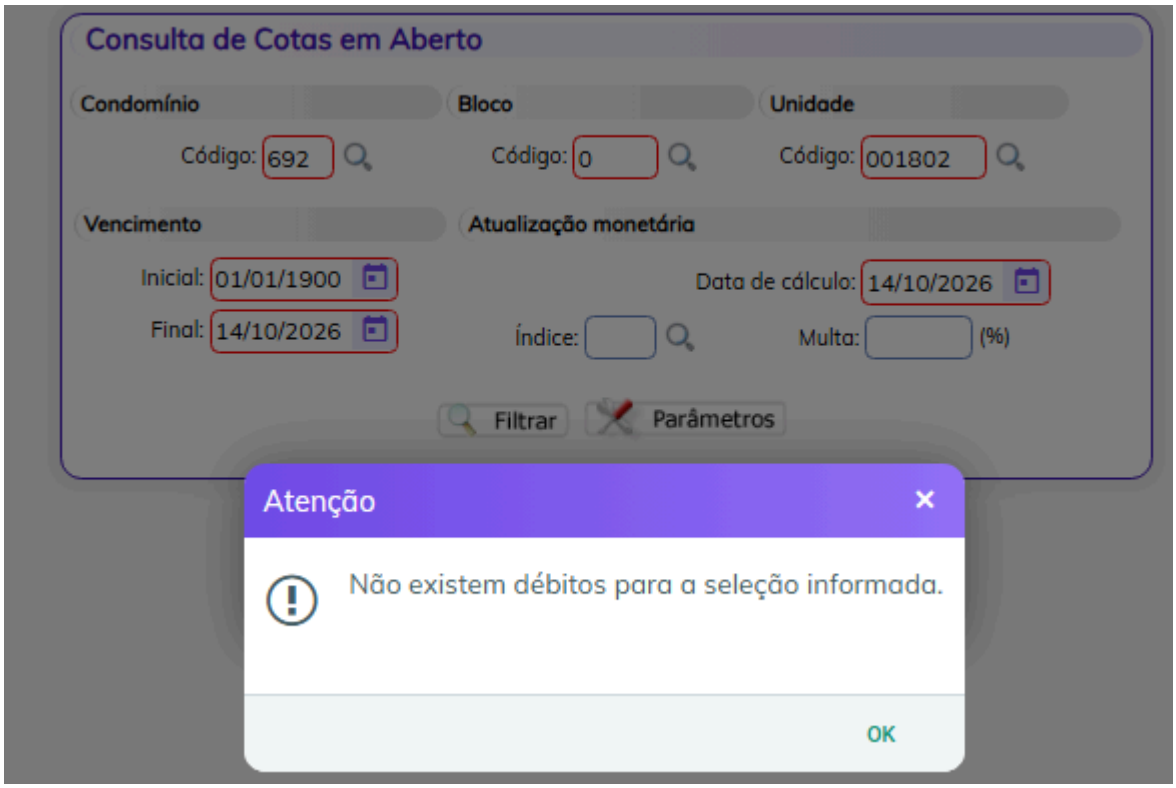
Não contém vírus.www.avast.com

[Texto das mensagens anteriores oculto]

CND <cnd@graiche.com.br> 14 de outubro de 2026 às 14:52
Para: Balbo Leilões - Silvania Balbo Soares <contato@balboleiloes.com.br>

Boa tarde!

O valor da cota foi pago.



Obrigada!

Luana Lemos

De: Balbo Leilões - Silvania Balbo Soares <contato@balboleiloes.com.br>
Enviado: quarta-feira, 14 de outubro de 2026 09:34
Para: CND <cnd@graiche.com.br>
Assunto: Re: LEILÃO DE UNIDADE NO EDIFÍCIO MANDARIM - PROCESSO Nº 0027814-38.2004.8.26.0554 - (692-1802)

[Texto das mensagens anteriores oculto]

Balbo Leilões - Silvania Balbo Soares <contato@balboleiloes.com.br> 14 de outubro de 2026 às 15:07
Para: CND <cnd@graiche.com.br>

Luana.
Gratos pela atenção.
Os interessados em participar do leilão questionam qual o valor do condomínio mensal para fins de análise se investimento.
Gratos
Balbo Leilões.
[Texto das mensagens anteriores oculto]

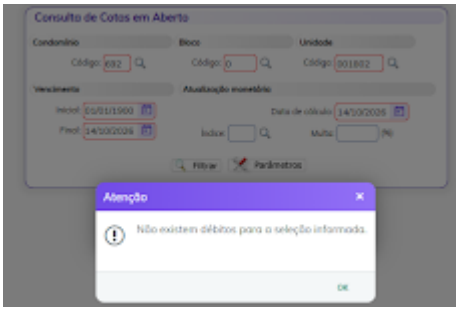


image.png
79K

CND <cnd@graiche.com.br> 14 de outubro de 2026 às 15:28

Para: Balbo Leilões - Silvania Balbo Soares <contato@balboleiloes.com.br>
Cc: Equipe de Atendimento Graiche - Australia <australia@graiche.com.br>, "flaviobarros@doulhe3arrematei.com.br" <flaviobarros@doulhe3arrematei.com.br>

Boa tarde!

Segue em cópia a gerente para mais informações.

Obrigada!

Luana Lemos

De: Balbo Leilões - Silvania Balbo Soares <contato@balboleiloes.com.br>
Enviado: quarta-feira, 14 de outubro de 2026 15:07
[Texto das mensagens anteriores oculto]

[Texto das mensagens anteriores oculto]

Equipe de Atendimento Graiche - Australia <australia@graiche.com.br> 14 de outubro de 2026 às 15:48
Para: Balbo Leilões - Silvania Balbo Soares <contato@balboleiloes.com.br>
Cc: "flaviobarros@doulhe3arrematei.com.br" <flaviobarros@doulhe3arrematei.com.br>

Olá, boa tarde!
Como vai?

Segue o extrato da unidade.

Atenciosamente,



De: CND <cnd@graiche.com.br>
Enviado: quarta-feira, 14 de outubro de 2026 15:28
Para: Balbo Leilões - Silvania Balbo Soares <contato@balboleiloes.com.br>
Cc: Equipe de Atendimento Graiche - Australia <australia@graiche.com.br>; flaviobarros@doulhe3arrematei.com.br <flaviobarros@doulhe3arrematei.com.br>
Assunto: RE: LEILÃO DE UNIDADE NO EDIFÍCIO MANDARIM - PROCESSO Nº 0027814-38.2004.8.26.0554 - (692-1802)

[Texto das mensagens anteriores oculto]

RelExtratoUnidade.pdf
83K