

Grupo: **002107**

Cota: **##49-00**

Contrato:

Dados Cadastrais

Pessoa: _____ **Data Nascimento:** _____ **Profissão:** _____
CPF/CNPJ: _____ **Documento:** _____

Endereço de Correspondência

Endereço: _____ **n°** _____ **Complemento:** _____ **CEP:** _____
Bairro: _____ **Cidade:** _____ **UF:** _____
Cx. Postal: _____ **Telefone:** _____ **Ramal:** _____

Dados do Plano

Data Venda: 02/04/2025 **Data Adesão:** 01/04/2025 **Produto:** 000029 IMÓVEIS
1ª Assembleia: 14/04/2025 030 **Taxa Adm:** 28,5000 **Último reajuste em:** 01/05/2026
Plano Básico: 216 meses **Fundo Reserva:** 0,0000 **Próximo reajuste em:** 01/05/2027
Prazo do grupo: 216 meses **% Cob. Contemp:** 30,0000
Seguradora: 008 - USEBENS SEGUROS SA

Assembleia Atual: 13/05/2026 43 **Vencimento:** 11/05/2026

Local: RODOBENS COMUNICACAO EMPRESARIAL LTDA

Representante: 368212 MOLINARI AM CLINICA MEDICA LTDA **Vendedor:** 129419 MOLINARI AM CLINICA MEDICA LTDA

Bem: 008718 CRÉDITO DE IMÓVEL 145.000,00 **Valor Crédito:** 153.495,120

Data prevista para o encerramento do grupo: 11/10/2040 **Data do último vencimento da cota:** 10/10/2040

Contemplação

Dt. Contemplação: 14/07/2025 **Crédito:** 145.000,000 **Entrega do Bem:** _____ **Valor Bem Entregue:** 32.585,390
Tipo Contempl.: Lance 43 pcls. **Crédito Corrigido:** 153.943,940 **Entrega Docum.:** _____ **Liquido à Pagar:** 121.358,550

Percentuais					Contribuição Mensal			
	Pago	Pendente	A cobrar	Total	Mensal:	% Seguro:		
% Normal:	5,0521	0,0000	78,4069	83,4590	0,4287		0,041634	
% Antecipado:	16,5410			16,5410	21,6617	% Mensal c/ Taxas:	0,6173	
					Diferença:			
TOTAL	21,5931	0,0000	78,4069	100,0000	Ideal Devido:	78,3383	Valor Contrib. Mensal:	947,580

Conta Corrente

Parcela	Transação	Contabilização	Pagamento	Valor a Pagar	Valor Pago	%FC	%FR	%TX	%Seguro	%MultasJuros	%Dif
001	RECBTO. PARCELA	02/04/2025	01/04/2025	757,97	757,97	0,3378	0,0000	0,1433	0,041634	0,0000	0,0000
002	RECBTO. PARCELA	07/05/2025	06/05/2025	757,97	757,97	0,3378	0,0000	0,1433	0,041634	0,0000	0,0000
003	RECBTO. PARCELA	04/06/2025	03/06/2025	757,97	757,97	0,3378	0,0000	0,1433	0,041634	0,0000	0,0000
004	RECBTO. PARCELA	08/07/2025	07/07/2025	757,97	757,97	0,3378	0,0000	0,1433	0,041634	0,0000	0,0000
004	RECBTO LANCE DILUII	06/08/2025	06/08/2025	32585,39	32585,39	16,5410	0,0000	4,6826	1,249034	0,0000	0,0000
005	RECBTO. PARCELA	07/08/2025	06/08/2025	895,14	757,97	0,3490	0,0000	0,1321	0,041634	0,0000	0,0686
006	RECBTO. PARCELA	04/09/2025	03/09/2025	895,14	895,14	0,4176	0,0000	0,1581	0,041634	0,0000	0,0000
007	RECBTO. PARCELA	13/10/2025	10/10/2025	895,14	895,14	0,4176	0,0000	0,1581	0,041634	0,0000	0,0000
008	RECBTO. PARCELA	11/11/2025	10/11/2025	895,14	895,14	0,4176	0,0000	0,1581	0,041634	0,0000	0,0000
009	RECBTO. PARCELA	11/12/2025	10/12/2025	895,14	895,14	0,4176	0,0000	0,1581	0,041634	0,0000	0,0000
010	RECBTO. PARCELA	12/01/2026	09/01/2026	895,14	895,14	0,4176	0,0000	0,1581	0,041634	0,0000	0,0000
011	RECBTO. PARCELA	11/02/2026	10/02/2026	895,14	895,14	0,4176	0,0000	0,1581	0,041634	0,0000	0,0000
012	RECBTO. PARCELA	11/03/2026	10/03/2026	895,14	895,14	0,4176	0,0000	0,1581	0,041634	0,0000	0,0000
013	RECBTO. PARCELA	13/04/2026	10/04/2026	895,14	895,14	0,4287	0,0000	0,1470	0,041634	0,0000	0,0000
(*) Movimento não apropriado			TOTAIS	43.673,530	43.536,360	21,5931	0,0000	6,6416	1,790276	0,0000	0,0686

Pendência

Ass.	Aviso	Histórico	Venc.to.	Bem	Vi. Crédito	Vi. Parcela	Multa	Juros	Seguro	% Normal
014	(PARCELA)	001-RECBTO. PARCELA	11/05/2026	008718	153.495,120	947,580	0,000	0,000	63,910	0,4287
DIF	(DIFER.)	006-RECBTO. DIFERENCA	11/05/2026	008718	153.495,120	145,210	0,000	0,000	0,000	0,0000

