

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE DOIS VIZINHOS - PR

CNPJ 26.982.018/0001-20

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

FICHA

1

André Luiz Bianchi

Oficial Titular

MATRÍCULA Nº 51.232

RUBRICA

Protocolo 117.635 de 9/8/2019

IMÓVEL: O lote de terras urbano n. 2 (dois), da quadra n. 16 (dezesseis), do Loteamento Casa da Gente II, do Município e Comarca de Dois Vizinhos-PR, com a área de 175,61m² (cento e setenta e cinco metros quadrados e sessenta e um decímetros quadrados), com os limites e confrontações seguintes: NORDESTE: por uma linha reta e seca, medindo 25,32m, confronta com o lote n. 2-A da mesma quadra. SUDESTE: por uma linha reta e seca, medindo 13,87m, confronta com o lote n. 1 da mesma quadra. OESTE: por uma linha reta e seca, medindo 28,73m, confronta com o lote rural n. 63, da gleba 3-DV. PROPRIETÁRIO: **MUNICÍPIO DE DOIS VIZINHOS**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ/MF sob n. 76.205.640/0001-08. Registro anterior: Matrícula n. 37.494, deste Ofício. **Observação:** O imóvel foi subdividido/desdobrado em área inferior à permitida por Lei, por se tratar de regularização fundiária, conforme expediente emitido pelo Município de Dois Vizinhos-PR. Emolumentos: R\$ 5,79 - (30 VRC). Funrejus - Receita 25, recolhido diariamente pela serventia no dia útil subsequente à prática do ato, conforme Ofício-Circular do Funrejus n. 2/2015. Data: 3/9/2019. Dou fé. Oficial de Registro de Imóveis/Escrevente Substituta

AV-1-M- 51.232 - Protocolo n. 137.021 de 20/6/2023 - RETIFICAÇÃO DE CONFRONTAÇÕES (Lei Federal n. 6.015/73, art. 213, "b") - Nos termos do requerimento firmado pelo(a) representante legal do(a) proprietário(a) em 6 de junho de 2023, ficam retificadas as confrontações nordeste e oeste, do imóvel objeto desta matrícula, passando a ser: **NORDESTE: por uma linha reta e seca, medindo 25,32m, confronta com a rua José Maria Galvan. OESTE: por uma linha reta e seca, medindo 28,73m, confronta com a quadra n. 2 do loteamento Nossa Senhora da Salete II.** Selo de fiscalização: SFR11.TEW57.MZ4hk-43fjs.F433q. Emolumentos: R\$ 14,76 - (60 VRC). ISS: R\$ 0,44. Fundep: R\$ 0,74. Selo: R\$ 1,00. Funrejus - Receita 25, recolhido diariamente pela serventia no dia útil subsequente à prática do ato, conforme Ofício-Circular do Funrejus n. 2/2015. Data: 27/6/2023. Dou fé. Oficial de Registro de Imóveis/Substituta

PARA VALER COMO CERTIDÃO

Todos os Registros de Imóveis

assinados em um só lugar

MATRÍCULA

51.232

SEGUIE NO VERSO