

35º Circunscrição

São Lourenço do Oeste, Novo Horizonte e Jupiá

REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO LOURENÇO DO OESTE

Daniel Poletto Chu

Oficial Registrador



CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Matrícula n°: 20.991 - CNM 158386.2.0020991-66

Certifico que o presente documento é fiel expressão dos registros existentes no Registro de Imóveis de São Lourenço do Oeste/SC, conforme dispõe o art. 16 da Lei 6.015/73.



ESTADO DE SANTA CATARINA

Município e Comarca de São Lourenço do Oeste - SC

35ª Circunscrição

Oficial Interina: Taisi Claudete Schell Leal

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
PODER JUDICIÁRIO

REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL

MATRÍCULA N°

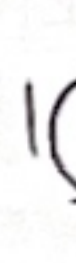
VINTE MIL NOVECENTOS E NOVENTA E UM

IMÓVEL: LOTE URBANO número OITO (08) com a área de TREZENTOS E SESSENTA E SEIS METROS E TRINTA E DOIS CENTIMETROS QUADRADOS (366.32m²), distância à esquina oposta: 93.76m numeração: esquerdo - sito e com acesso na Rua Carmellina Scappini Rizzoto, Bairro São Francisco, Município de São Lourenço do Oeste/SC, com as seguintes medidas e confrontações: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice 'marco M13', de coordenadas E= 317308.972 m e N= 7081982.991 m; deste segue confrontando com LOTE URBANO número NOVE (09), de propriedade de MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DO OESTE com o seguinte azimuth e distância: 53°42'05" 12.63 m até o vértice denominado 'marco M15', de coordenadas E=317319.155 m e N=7081990.470 m; deste segue confrontando com LOTE URBANO número ONZE (11), de propriedade de MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DO OESTE com o seguinte azimuth e distância: 149°17'43" 21.72 m até o vértice denominado 'marco M16', de coordenadas E=317330.244 m e N=7081971.797 m; deste segue confrontando com LOTE URBANO número DOZE (12), de propriedade de MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DO OESTE com o seguinte azimuth e distância: 233°42'05" 2.98 m até o vértice denominado 'marco M17', de coordenadas E=317327.845 m e N=7081970.034 m; deste segue confrontando com LOTE URBANO número SETE (07), de propriedade de MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DO OESTE com o seguinte azimuth e distância: 233°42'05" 18.28 m até o vértice denominado 'marco M12', de coordenadas E=317313.109 m e N=7081959.211 m; deste segue confrontando a RUA CARMELLINA SCAPPINI RIZZOTO com o seguinte azimuth e distância: 350°07'52" 24.14 m, até o vértice 'marco M13', de coordenadas E= 317308.972 m e N= 7081982.991 m; início desta descrição, fechando assim o perímetro do polígono acima descrito com uma área superficial de 366.32 m². Todas as coordenadas apresentadas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central 51° WGr, tendo como datum o SIRGAS 2000. **Inscrição Imobiliária ZU05.00AP.0008.000. Código do imóvel 66077. PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DO OESTE-SC**, Pessoa Jurídica de Direito Público Interno, inscrito no CNPJ sob o número 83.021.873/0001-08, com sede à Rua Duque de Caxias, 789, Centro, na Cidade de São Lourenço do Oeste-SC. Neste ato representado pelo Chefe do Poder Executivo, eleito para a gestão 2021/2024, o Sr: RAFAEL CALEFFI, brasileiro, solteiro, advogado, filho de Alvaro Freide Caleffi e Joice Antonia Lanzarin Caleffi, nascido em 12/08/1979, portador da Carteira Nacional de Habilitação (CNH) Registro nº 01599329908-DETRAN/SC, emitida em 27/11/2012, onde consta o documento de identidade RG nº 2.996.096-SSP/SC, e inscrito no CPF/MF sob o nº 026.437.969-18, residente e domiciliado à Avenida Brasil, 361, casa, Centro, na Cidade de São Lourenço do Oeste-SC, empossado em Sessão Solene realizada no dia 01/01/2021, às 9:00h, no Teatro Professor Arno Ignácio Etges, anexo ao Centro de Eventos São Lourenço do Oeste, conforme Termo de posse dos Vereadores da 16ª Legislatura e do Prefeito e do Vice-Prefeito, bem como a Ata de Transmissão de cargo de Prefeito realizada no dia 01/01/2021, às 10:15h, no Teatro Professor Arno Ignácio Etges, anexo ao Centro de Eventos São Lourenço do

R. REGISTRO

AV-AVERBAÇÃO

CONTINUA NO VERSO

MATRICULA	
20991	
ANO	
2022	
FICHA	
001	
AUTENTICAÇÃO	
	
FUSÃO	
MATRICULA	
DATA	
TRANSFERÊNCIAS	
MATRICULA	
DATA	
MATRICULA	
DATA	
MATRICULA	
DATA	
MATRICULA	
DATA	
MATRICULA	
DATA	
MATRICULA	
DATA	
MATRICULA	
DATA	
MATRICULA	
DATA	
ENCERRAMENTO	
DATA	
MICROFILMAGEM	
DATA	ROLÔ
TRANSPORTE	
FICHA	
DATA	

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/227TW-P3JBH-LSNE9-FMWY8>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros do Imóveis
do Brasil em um só lugar



CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR - Matrícula nº 20991

Impresso em 14/07/2026

Certidão válida por 30 dias

Documento impresso por meio eletrônico, qualquer rasura ou indício de alteração será considerado fraude

