

REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Joaquim Távora - Est. do Paraná
CNPJ 78 247 889/0001-01

REGISTRO GERAL

FICHA
6.327/1

TITULAR: Oswaldo Soares
CPF 174 129 279-49

MATRÍCULA n.º 6.327

RUBRICA

DATA: 09 de Novembro de 2001.

IMÓVEL: QUINHÃO N.º 24, com a área de 39.620,974m², correspondente a 3,9620974 hectares, iguais a 1,637 alqueires paulista, destacado da área de 80,468 alqueires, de terras de cultura, sita no Bairro Jaboticabal, na Fazenda "Jaboticabal da Barra Grande", no Município de Guapirama, desta Comarca, com as seguintes medidas e confrontações: "O referido imóvel é delimitado por um polígono irregular cuja demarcação inicia no marco 46, em planta anexa, seguindo por uma linha de divisa até o ponto 47, na extensão de 56,193 mts. no rumo de 71º03'05"N.W. confrontando com o Quinhão 16 da mesma matrícula; do ponto 47 segue por uma linha de divisa até o ponto 48, na extensão de 88,269 mts. no rumo de 64º43'58"N.W. tendo a mesma confrontação; do ponto 48 segue por uma linha de divisa até o ponto 49, na extensão de 28,949 mts. no rumo de 46º46'50"N.W. tendo a mesma confrontação; do ponto 49 segue por uma linha de divisa até o ponto 31/40, na extensão de 276,576 mts. no rumo de 08º55'19"N.W. confrontando com o Quinhão 17 da mesma matrícula; do ponto 31/40 segue por uma linha de divisa até o ponto 30, na extensão de 30,313 mts. no rumo de 11º17'20"N.W. confrontando com a Reserva Legal da mesma matrícula; do ponto 30 segue por uma linha de divisa até o ponto 50 na extensão de 207,189 mts. no rumo de 11º17'16"N.W. confrontando com o quinhão 09; do ponto 50 segue por uma linha de divisa até o ponto 51, na extensão de 59,259 mts. no rumo de 78º42'45"N.E. confrontando com o Quinhão 08, da mesma matrícula; do ponto 51 segue por uma linha de divisa até o ponto 33, na extensão de 198,718 mts. no rumo de 10º37'06"S.E. tendo a mesma confrontação; do ponto 33 segue por uma linha de divisa até o ponto 32/39, na extensão de 30,585 mts. no rumo de 10º37'07"S.W. confrontando com a Reserva Legal, da mesma matrícula; do ponto 32/39 segue por uma linha de divisa até o ponto 52 na extensão de 263,537 mts. no rumo de 08º55'12"S.E. confrontando com o Quinhão 16; do ponto 52 segue por uma linha de divisa até o ponto 53 na extensão de 82,586 mts. no rumo de 64º43'55"S.E. tendo a mesma confrontação; do ponto 53 segue por uma linha de divisa até o ponto 54 na extensão de 62,160 mts. no rumo de 74º04'32"S.E. tendo a mesma confrontação; do ponto 54 segue por uma linha de divisa até o ponto 55, na extensão de 5,867 mts. no rumo de 64º32'24"S.W. tendo a mesma confrontação; do ponto 55 segue por uma linha de divisa até o ponto 56 na extensão de 47,361 mts. no rumo de 18º34'59"S.W. tendo a mesma confrontação; do ponto 56 segue por uma linha de divisa até o ponto inicial 46 na extensão de 14,317 mts. no rumo de 55º50'57"S.W. tendo a mesma confrontação; ocorrendo assim o fechamento do polígono acima descrito abrange o imóvel a área de 39.620,974m², 3,963 ha ou 1,637 alqueires paulista"; conforme mapa e memorial descritivo elaborados pelo eng.º agr.º Jorge de Paulo Teixeira, CREA/PR - 09767/D. Cadastrada no INCRA sob n.ºs 721 107 050 342-1, área total de 160,8 ha, módulo fiscal 18,0 ha, n.º de módulos fiscais 8,93, módulo rural 42,2 ha, n.º de módulos rurais 3,76 e fração mínima de parcelamento 3,0 ha; e, 711 047 001 910-2, área total de 33,8 ha, módulo fiscal 18,0 ha, n.º de módulos fiscais 1,87, módulo rural 41,3 ha, n.º de módulos rurais 0,77 e fração mínima de parcelamento 3,0 ha. Proprietário: AMIM SAID, brasileiro, casado com Eneide de Melo Said, sob o regime da comunhão de bens, em 07.11.1959, conforme certidão de casamento n.º 20.430, fls. 91, do livro n.º B-69, da Serventia do Registro Civil das Pessoas Naturais da 10ª Circunscrição Freguesia do Engenho Novo da Comarca do Rio de Janeiro-RJ, bancário aposentado, portador da CI-RG n.º 4.596.284-SP, inscrito no CPF/MF sob o n.º 017 714 858-68, domiciliado no Rio de Janeiro-RJ. Reg.º anterior: Matrícula n.º 6.300, com AVs 1 e 2, do Registro Geral, nesta Serventia. O referido é verdade e dou fé. Joaquim Távora

SEQUE

CNM 085761.2.0006327-06

MATRÍCULA N.º
6.327



Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta
<https://www.aripar.org.br/validador> o CNS: 08.576-1
e o código de verificação do documento: 9JCH5R
Consulta disponível por 30 dias



Presidência da República
Casa Civil
Medida Provisória n.º
2.200-2 de agosto de 2001.

Documento Assinado Digitalmente JOSÉ
ANTONIO PEREIRA FILHO
CPF: 56122373915 - 20/08/2024

Digitizado com CamScanner

CNM 085761.2.0006327-06

CONTINUAÇÃO

ra, 09 de Novembro de 2001. Oficial de Registro,

Jornal da Justiça

AV-1-6.327. Certifico que, da área maior de 80,468 alqueires, a área de 66,468 alqueires, foi beneficiada com a SERVIDÃO PERPÉTUA GRATUITA DE ÁGUA, conforme consta da AV-2-3.354 e AV-1-6.300, do Registro Geral, nesta Serventia, do teor seguinte: Certifico que, nos termos da instituição de servidão constante do R-3-3.132, o imóvel constante da presente matrícula, foi beneficiado, na qualidade de prédio dominante da SERVIDÃO PERPÉTUA GRATUITA DE ÁGUA em canos de até duas polegadas de diâmetro, do manancial existente no prédio serviente, com a área remanescente de 32,5 alqueires constante da AV-2-3.132, atualmente matrícula 4.014, bem como a faixa de 01 (um) metro de largura por 170 (cento e setenta) metros de extensão encaixado ao longo da canalização. O referido é verdade e dou fé. Joaquim Távora, 09 de Novembro de 2001. Oficial de Registro,

Jornal da Justiça

R-2-6.327. Protocolo nº 19.890, Lº 1-B, de 09.11.2001. Nos termos da escritura pública de compra e venda, contrato de financiamento e pacto adjecto de hipoteca de 26.10.2001, da Serventia Distrital da cidade de Guapirama, desta Comarca, Lº nº 25, fls. vº53/58 e vº, o quinhão nº 24, da presente matrícula, com AV-1, foi adquirido em partes iguais por FRANCISCO DE MORAIS FILHO, brasileiro, solteiro, maior, trabalhador rural, portador da CI-RG nº 12.178.744-SP, inscrito no CPF/MF sob o nº 003 490 008-08, declarando que mantém convivência more-uxoria com Silvana da Silva, com a finalidade exclusiva de manter unidade familiar estável, domiciliado à Rua Vereador Palmiro Bueno de Camargo, s/nº, na cidade de Guapirama-PR; JOSE MARIO PINTO, brasileiro, casado com Silvia Aparecida dos Santos Pinto, pelo regime da separação de bens, no dia 23.01.1992, nos termos do artigo 258, parágrafo único, item IV do Código Civil Brasileiro, conforme certidão de casamento nº 1.409, fls. 178, do livro nº 16-B, da Serventia do Registro Civil da cidade de Abatia-PR, trabalhador rural, portador da CI-RG nº 5.275.517-4-PR, inscrito no CPF/MF sob o nº 737 718 219-91, domiciliado na Granja Mizumoto, unidade 50, no Município de Guapirama-PR; NIVALDO CASAGRANDE, brasileiro, casado com Lucileide Ferreira Casagrande, sob o regime da comunhão parcial de bens, no dia 09.02.1991, conforme certidão de casamento nº 428, fls. 104, do livro B-4, da Serventia Distrital do Registro Civil da cidade de Guapirama, desta Comarca, agricultor, portador da CI-RG nº 3.078.727-7-PR, inscrito no CPF/MF sob o nº 511 606 179-53, domiciliado no Sítio Casagrande, Bairro Pedra de Fogo, no Município de Guapirama-PR; LUIZ APARECIDO BUENA, brasileiro, casado com Delma Marques Bubna, sob o regime da comunhão de bens, no dia 08.08.1974, conforme certidão de casamento nº 3.813, fls. 274, do livro B-12, da Serventia do Registro Civil desta cidade, agricultor, portador da CI-RG nº 3.886.315-0-PR, inscrito no CPF/MF sob o nº 531 594 389-53, domiciliado à Rua Ramiro Gonçalves, s/nº, na cidade de Guapirama-PR; LEANDRO PEREIRA CARRAPEIRO, brasileiro, solteiro, maior, agricultor, portador da CI-RG nº 8.336.111-5-PR, inscrito no CPF/MF sob o nº 037 534 169-24, declarando que mantém convivência more-uxoria com Regiane Micheli Schitg, com a finalidade exclusiva de manter unidade familiar estável, domicilia do à Rua Paraná, s/nº, na cidade de Guapirama-PR; CLAUDEMIR APARECIDO DE MELLI, brasileiro, casado com Marlene Casagrande de Melli, sob o regime da comunhão universal de bens, no dia 04.02.1984, conforme certidão de casamento nº 431, fls. 231, do livro nº 2-B Auxiliar, da Serventia do Registro Civil desta cidade, agricultor, portador da CI-RG nº 6.374.619-3-PR, inscrito no CPF/MF sob o nº 4749 14 509-20, domiciliado à Rua Paraná, s/nº, na cidade de Guapirama-PR; ALCIDES GONÇALVES, brasileiro, casado com Jacilva Moura Gonçalves, sob o regime da comunhão parcial de bens, no dia 17.03.1984, conforme certidão de casamento nº 187, fls. 463, do livro B-3, da Serventia Distrital do Registro Civil da cidade de Guapirama, desta Comarca, agricultor, portador da CI-RG nº 2.247.898-PR, inscrito no CPF/MF sob o nº 486 013 499-00, domiciliado à Rua Professora

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta
<https://www.aripar.org/e-validador> o CNS: 08.576-1
e o código de verificação do documento: 9JCH5R
Consulta disponível por 30 dias



Digitizado com CamScanner

CNM 085761.2.0006327-06

CONTINUAÇÃO

sé, Bairro Três Vendas, no Município de Guapirama-PR; RENILDO LEMES DE SOUZA, brasileiro, solteiro, maior, trabalhador rural, portador da CI-RG nº 4.224.914-9-PR, inscrito no CPF/MF sob o nº 005 091 719-66, domiciliado à Rua Vereador Pedro Morelin, nº 3, na cidade de Guapirama-PR; JOAQUIM TOBIAS DA SILVA, brasileiro, casado, com Lourdes Gonçalves da Silva, sob o regime da comunhão universal de bens, no dia 30.08.1978, conforme certidão de casamento nº 177, fls. 20 e verso, do livro nº B-14, da Serventia do Registro Civil desta cidade, trabalhador rural, portador da CI-RG nº 2.247.889-PR inscrito no CPF/MF sob o nº 437 807.929-15, domiciliado no Sítio do Dr. Sergio Chaek, Bairro Pedra de Fogo, no Município de Guapirama-PR; JOSE DOS SANTOS, brasileiro, casado com Maria Neide Pereira dos Santos, sob o regime da comunhão parcial de bens, no dia 13.05.1978, conforme certidão de casamento nº 67, fls. 343, do livro nº 3-B, da Serventia Distrital do Registro Civil da cidade de Guapirama, desta Comarca, trabalhador rural, portador da CI-RG nº 3.364.7867-7-PR, inscrito no CPF/MF sob o nº 017 001 359-61, domiciliado à Rua Ramiro Gonçalves, s/nº, na cidade de Guapirama-PR; MARIA APARECIDA DE LIMA CLAUDINO, brasileira, solteira, maior, trabalhadora rural, portadora da CI-RG nº 9.424.001-8-PR, inscrita no CPF/MF sob o nº 043 446 869-00, declarando que mantém convivência more uxoria com Antonio do Nascimento Moreira, com a finalidade exclusiva de manter unidade familiar estável, domiciliada à Rua Paraná, s/nº, na cidade de Guapirama-PR; JOSE BENEDITO DOS SANTOS, brasileiro, casado com Ivanilde Rodrigues dos Santos, sob o regime da comunhão parcial de bens, no dia 08.11.1986, conforme certidão de casamento nº 262, fls. 538, do livro nº B-3, da Serventia Distrital do Registro Civil da cidade de Guapirama, desta Comarca, trabalhador rural, portador da CI-RG nº 3.890.890-1-PR, inscrito no CPF/MF sob o nº 512 848 519-72, domiciliado à Rua Vereador Palmiro Bueno de Camargo, s/nº, na cidade de Guapirama-PR; e, CLOVIS SCATAMBULI, brasileiro, casado com Roseli Aparecida Oliveira Scatambuli, sob o regime da comunhão parcial de bens, no dia 05.09.1992, conforme certidão de casamento nº 472, fls. 148, do livro nº 4-B, da Serventia Distrital do Registro Civil da cidade de Guapirama, desta Comarca, trabalhador rural, portador da CI-RG nº 4.156.967-0-PR, inscrito no CPF/MF sob o nº 511 660 119-68, domiciliado à Rua 2 de Março, s/nº, na cidade de Guapirama-PR, por compra feita a AMIM SAID e sua mulher ENEIDE DE MELO SAID, brasileiros, casados sob o regime da comunhão de bens, no dia 07.11.1959, conforme certidão de casamento nº 20.430, fls. 91, do livro B-69, da Serventia do Registro Civil das Pessoas Naturais da 10ª Circunscrição Freguesia do Engenho Novo da Comarca do Rio de Janeiro-RJ, ele advogado, ela professora aposentada, portadores das CI-RG nºs 4.596.284-SP e 1.069.713-SP, inscritos no CPF/MF sob os nºs 017 714 858-68 e 090 179 747-29, respectivamente, domiciliados à Rua da Quitanda, 194, sobreloja 201, centro, na cidade do Rio de Janeiro-RJ, pelo preço de R\$ 11.800,89 (ONZE MIL, OITOCENTOS REAIS E OITENTA E NOVE CENTAVOS); Consta do título o recolhimento ao FUNREJUS, conforme guia nº 120672010039049, quitada em 08.11.2001. Foram apresentados os Certificados de Cadastro de Imóvel Rural-CCIRs, exercícios de 1998/1999, código do imóvel no INCRA 721 107 050 342-1, área total de 160,8 ha e 711 047 001 910-2, área total de 33,8 ha, devidamente quitados. Certidões de Regularidade Fiscal do Imóvel Rural NIREs 0.873.173-0-, área total de 33,8 ha e 0.940.419-8, área total de 160,8 ha, expedidas pela agência da Receita Federal de Santo Antônio da Platina-PR, em 18.05.2001, com validade até 19.11.2001, arquivadas sob nº 197 da pasta 18, do Registro Geral; e, Guia de Recolhimento do ITBI nº 044/01, arquivada sob nº 020 da pasta 19, do Registro Geral. Certidão Negativa e Certidão de Anuência, ambas do IAP, arquivadas sob nº 108 da pasta própria nº 08. Emolumentos: Serventia R\$ 262,95 e CPC R\$ 3.505,92, digo, Serventia R\$ 262,95 - VRC 3.505,92 e CPC R\$ 3,50 = VRC 46,66. O referido é verdade e dou fé. Joaquim Távora, 09 de Novembro de 2001. Oficial de Registro,

[Assinatura]

R-3-6.327, Protocolo nº 19.890, Lº 1-B, de 09.11.2001. Nos termos

segue



RUBRICA

FICHA

6.327/2

CNM 085761.2.0006327-06

CONTINUAÇÃO

Luzia do Carmo Dutra, s/nº, na cidade de Guapirama-PR; LUIZ GARCIA brasileiro, casado com Admara Elizabete Garcia, sob o regime da comunhão parcial de bens, no dia 04.10.1993, conforme certidão de casamento nº 505, fls. 181, do livro nº 4-B, da Serventia Distrital do Registro Civil da cidade de Guapirama, desta Comarca, agricultor, portador da CI-RG nº 5.972.223-9-PR, inscrito no CPF/MF sob o nº 039 953 419-93, domiciliado no Sítio Oriental, Bairro Colônia Japonesa, no Município de Guapirama-PR; CARLOS EDMUNDO HANTHORNE, brasileiro, divorciado, agricultor, portador da CI-RG nº 3.195.500-9-PR, inscrito no CPF/MF sob o nº 504 615 599-00, domiciliado à Rua 2 de Março, nº 469, na cidade de Guapirama-PR; CLAUDINEI BUCALOSKI MANATA, brasileiro, solteiro, maior, agricultor, portador da CI-RG nº 5.873.958-8-PR, inscrito no CPF/MF sob o nº 033 743 639-89, declarando que mantém convivência more-uxoria com Olin da Maria dos Santos, com a finalidade exclusiva de manter unidade familiar estável, domiciliado no Sítio do Tomaz Bubna, Bairro Colônia Japonesa, no Município de Guapirama-PR; EDUARDO DO CARMO DA SILVA, brasileiro, casado com Maria Aparecida Ferreira da Silva, sob o regime da comunhão parcial de bens, no dia 25.04.1992, conforme certidão de casamento nº 462, fls. 138, do livro nº 4-B, da Serventia Distrital do Registro Civil da cidade de Guapirama, desta Comarca, tratorista, portador da CI-RG nº 4.804.415-8-PR, inscrito no CPF/MF sob o nº 650 325 609-44, domiciliado à Rua Vereador Palmiro Bueno de Camargo, nº 531, na cidade de Guapirama-PR; ANTONIO IVAN LENCEH, brasileiro, solteiro, maior, trabalhador rural, portador da CI-RG nº 4.090.777-7-PR, inscrito no CPF/MF sob o nº 715 964 379-07, declarando que mantém convivência more-uxoria com Clarice Gonçalves Leite, com a finalidade exclusiva de manter unidade familiar estável, domiciliado à Rua Vitória Régia, nº 60, Conjunto Habitacional "Novo Jardim", na cidade de Guapirama-PR; NELSON LANDES, brasileiro, casado com Joana Pereira Landes, sob o regime da comunhão de bens, no dia 26.05.1962, conforme certidão de casamento nº 98, fls. 98, do livro B-2, da Serventia Distrital do Registro Civil da cidade de Guapirama, desta Comarca, trabalhador rural, portador da CI-RG nº 9.295.094-8-PR, inscrito no CPF/MF sob o nº 372 255 459-49, domiciliado à Rua Francisco Kida, s/nº, na cidade de Guapirama-PR; SEBASTIÃO APARECIDO MACHADO, brasileiro, casado com Figene Maria Amaro Machado, sob o regime da comunhão de bens, no dia 23.07.1969, conforme certidão de casamento nº 222, fls. 12, do livro nº B-3, da Serventia Distrital do Registro Civil da cidade de Guapirama, desta Comarca, trabalhador rural, portador da CI-RG nº 3.682.654-1-PR, inscrito no CPF/MF sob o nº 511 296 399-91, domiciliado à Rua 19 de Dezembro, nº 535, na cidade de Guapirama-PR; APARECIDO DO NASCIMENTO, brasileiro, casado com Gilmar Rodrigues do Nascimento, sob o regime da comunhão parcial de bens, no dia 30.07.1986, conforme certidão de casamento nº 253, fls. 529 do livro nº B-3, da Serventia Distrital do Registro Civil da cidade de Guapirama, desta Comarca, trabalhador rural, portador da CI-RG nº 3.345.092-3-PR, inscrito no CPF/MF sob o nº 437 812 179-49, domiciliado à Rua 2 de Março, nº 459, na cidade de Guapirama-PR; JOAQUIM SEBASTIÃO MONTEIRO, brasileiro, casado com Maria Goretti dos Santos Monteiro, sob o regime da comunhão parcial de bens, no dia 13.02.1988, conforme certidão de casamento nº 6.147, fls. 200, do livro nº B-021, da Serventia do Registro Civil das Pessoas Naturais, Interdições e Tutelas da cidade de Ourinhos-SP, trabalhador rural, portador da CI-RG nº 4.127.169-8-PR, inscrito no CPF/MF sob o nº 511 294 269-04, domiciliado à Rua Francisco Kida, s/nº, na cidade de Guapirama-PR; LORIVAL DE AGUIAR, brasileiro, separado judicialmente, agricultor, portador da CI-RG nº 3.623.290-1-PR, inscrito no CPF/MF sob o nº 435 474 199-72, domiciliado no Sítio São João

SEQUE

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta
<https://www.aripar.org/e-validador> o CHS: 08.576-1
e o código de verificação do documento: 9JCH5R
Consulta disponível por 30 dias



Digitalizado com CamScanner

RUBRICA

FICHA

6.327/3

CNM 085761.2.0006327-06

CONTINUAÇÃO

da escritura pública de compra e venda, contrato de financiamento e pacto adjeto de hipoteca de 26.10.2001, da Serventia Distrital da cidade de Guapirama, desta Comarca, L^a nº 25, fls. v^{as} 53/58 e v^{as} tendo como devedores, Francisco de Moraes Filho; José Mario Pinto; Nivaldo Casagrande; Luiz Aparecido Bubna; Leandro Pereira Carrapeiro; Claudemir Aparecido de Melli; Alcides Gonçalves; Luiz Garcia; Carlos Edmundo Hanthorne; Claudinei Bucaloski Manata; Eduardo do Carmo da Silva; Antonio Ivan Lenceh; Nelson Landes; Sebastião Aparecido Machado; Aparecido do Nascimento; Joaquim Sebastião Monteiro; Lorival de Aguiar; Renildo Lemes de Souza; Joaquim Tobias da Silva; José dos Santos; Maria Aparecida de Lima Claudino; José Benedito dos Santos; e, Clovis Scatambuli, todos já qualificados; e, como intervenientes o FUNDO DE TERRAS E DA REFORMA AGRÁRIA - BANCO DA TERRA, inscrito no CNPJ sob o nº 03 207 432/0001-66, com sede em Brasília-DF, representado pelo Banco do Brasil S/A, sociedade de economia mista, com sede em Brasília-DF, inscrito no CNPJ sob o nº 00 000 000/0001-91, mediante mandato outorgado pelo Conselho Curador do Banco da Terra, através da Resolução nº 15, de 28.10.1999 publicado no Diário Oficial da União de 29.10.1999, este representado por seu procurador, Samir Mohamed Andersen Talah, brasileiro, solteiro, maior, bancário, portador da CI-RG nº 2.089.824-PR, inscrito no CPF/MF sob o nº 355 721 169-04, gerente da agência do Banco do Brasil S/A, de Santo Antonio da Platina-PR, domiciliado à Avenida Oliveira Mota, 1040, aptº 712, na cidade de Santo Antonio da Platina-PR, denominado AGENTE FINANCEIRO, o imóvel objeto da presente matrícula, com AV-1, foi dado em GARANTIA HIPOTECÁRIA DE PRIMEIRO GRAU, pelo valor de R\$ 30.000,00 (trinta mil reais), que será pago pelos mutuários no prazo de 20 (vinte) anos, em parcelas anuais e sucessivas, sendo a primeira no valor de R\$ 1.764,64 e as demais serão no valor nominal de R\$ 1.764,71, cada uma, acrescidas dos juros e acessórios, vencíveis sempre no dia 26 (vinte e seis) do mês de Outubro, de cada ano, considerado o prazo de carência de 36 (trinta e seis) meses, contados a partir da data-base imediatamente anterior à data da contratação, vencendo a primeira parcela em 26.10.2005 e a última em 26.10.2021, obrigando-se os MUTUÁRIOS a liquidarem, com a última parcela, o saldo devedor do financiamento decorrente do contrato. ENCARGOS FINANCEIROS: sobre os valores lançados na conta vinculada ao financiamento, bem como o saldo devedor daí decorrente, incidirão juros à taxa efetiva de 8% ao ano conforme Resolução BACEN nº 2728, de 14.06.2000, calculados por dias corridos ao ano de 365 dias, calculados, debitados e capitalizados mensalmente na data-base, inclusive durante o período de carência, nas amortizações, no vencimento e na liquidação da dívida. O lugar para pagamento será a agência de Santo Antonio da Platina-PR do Agente Financeiro e o foro é o de Santo Antonio da Platina-PR, reservado aos mutuários, todavia, o direito de optar pelo desta Comarca ou pelo do seu domicílio. Para todos os fins de direito o imóvel hipotecado, com todas as benfeitorias ficam avaliados pela importância de R\$ 30.000,00. Contém o título 20 (vinte) cláusulas e seus parágrafos. Emolumentos: Serventia R\$ 155,23 = VRC 2.069,76 e CPC R\$ 3,50 = VRC 46,66. O referido é verdade e dou ré. Joaquim Távora, 09 de Novembro de 2001. Oficial de Registro,

AV-4-6.327. Protocolo nº 22.234, L.º 1-B, de 16.08.2004. Conforme carta autorização datada de 06.08.2004, passada pelo Banco do Brasil S/A., agente financeiro do Fundo de Terras e da Reforma Agrária - Banco da Terra, quitando parcialmente a hipoteca de 1.º grau, de 09.11.2002, constante do R-3-6.327, ficando LIBERADA somente a fração ideal de 0,0711739 alqueires,

SEQUE



Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta
<https://www.aripar.org/e-validador> o CNS: 08.576-1
e o código de verificação do documento: 9JCH5R
Consulta disponível por 30 dias



Digitalizado com CamScanner

CNM 085761.2.0006327-06

CONTINUAÇÃO

constante do R-2, pertencente a NELSON LANDES. Documento arquivado sob n.º 049 da pasta 23 do Registro Geral. Emolumentos R\$ 113,19 = VRC 1.078,00. O referido é verdade e dou fé. Joaquim Távora, 16 de Agosto de 2004. Oficial de Registro,

Oswaldo Soares

AV-5-6.327. Protocolo n.º 22.504, L.º 1-B, de 14.12.2004. ATUALIZAÇÃO CADASTRAL. Procedese a esta averbação nos termos do requerimento datado de 01.12.2004, dirigido ao Oficial de Registro desta Serventia, pela parte interessada Lourival Eziquiel de Souza, brasileiro, casado, feirante, portador da CI-RG n.º 4.195.931-2-PR, inscrito no CPF/MF sob o n.º 511 611 099-00, domiciliado à Rua "B", n.º 30.822, Jardim Quietude, na cidade de Praia Grande-SP, para constar os novos dados cadastrais no INCRA, do imóvel objeto da presente matrícula, conforme fotocópia autenticada do Certificado de Cadastro de Imóvel Rural-CCIR, exercícios de 2000/2001/2002, devidamente quitado, quais sejam: n.º do código do imóvel - 950 017 396 028-5, área total 3,9 ha, módulo fiscal 18,0 ha, módulo rural 19,5 ha, n.º de módulos rurais 0,20 e fração mínima de parcelamento 3,0 ha; cujo requerimento e documento que o integra ficam arquivados sob n.º 142 da pasta 23 do Registro Geral. Emolumentos R\$ 6,30 = VRC 60,00. O referido é verdade e dou fé. Joaquim Távora, 14 de Dezembro de 2004. Oficial de Registro,

Oswaldo Soares

R-6-6.327. Protocolo n.º 22.505, L.º 1-B, de 14.12.2004. Nos termos da escritura pública de compra e venda de 17.08.2004, da Serventia Distrital da cidade de Guapirama, desta Comarca, L.º n.º 26-N, fls. 11/16, a fração ideal de 1/23 avos, ou seja, 0,1722408 hectare, equivalente a 0,0711739 alqueire, no imóvel objeto da presente matrícula, constante do R-2, com AVs 1 e 5, foi adquirida por LOURIVAL EZIQUIEL DE SOUZA e sua mulher CLEIDE MARINHO DA SILVA SOUZA, brasileiros, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, em 21.05.1994, conforme certidão de casamento n.º 7.376, fls. 157, do livro n.º B-25, da Serventia do Registro Civil da cidade de Praia Grande-SP; feirantes, portadores das CI-RG n.ºs 4.195.931-2-PR e 23.030.878-8-SP, inscritos no CPF/MF sob os n.ºs 511 611 099-00 e 098 010 978-76, respectivamente, domiciliados à Rua "B", n.º 30.822, Jardim Quietude, na cidade de Praia Grande-SP, por compra feita a NELSON LANDES e sua mulher JOANA PEREIRA LANDES, brasileiros, casados sob o regime da comunhão de bens, em 26.05.1962, conforme certidão de casamento n.º 98, fls. 98, do livro n.º B-2, da Serventia Distrital do Registro Civil da cidade de Guapirama, desta Comarca, ele trabalhador rural, ela do lar, portadores das CI-RG n.ºs 9.295.094-8-PR e 7.983.484-0-PR, inscritos no CPF/MF sob os n.ºs 372 255 459-49 e 042 570 779-21, respectivamente, domiciliados à Rua Francisco Kida, n.º 32, na cidade de Guapirama-PR, pelo preço de R\$ 5.000,00 (CINCO MIL REAIS), não havendo condições. Foram efetuados os recolhimentos do ITBI, conforme guia n.º 024/04, no valor de R\$ 760,00 e do FUNREJUS, conforme guia n.º 198/08800250-6, no valor de R\$ 76,00, ambos juntamente com a fração ideal de 1/23 avos, constante do R-25 no imóvel objeto da Matrícula n.º 6.304 e com o imóvel objeto da Matrícula n.º 6.316, do Registro Geral, nesta Serventia. Foram apresentados o Certificado de Cadastro de Imóvel Rural-CCIR, exercícios de 2000/2001/2002, código do imóvel no INCRA n.º 950 017 396 028-5, área total 3,9 ha e os ITRs, exercícios de 2000 a 2004, NIFR 6567643-2, área total 3,9 ha, todos devidamente quitados. Certidão negativa do IAP, arquivada sob n.º 006 da pasta própria n.º 11. Emolumentos: Serventia R\$ 132,30 = VRC 1.260,00 e CPC R\$ 4,90 = VRC 46,66. O referido é verdade e dou fé. Joaquim Távora, 14 de Dezembro de 2004. Oficial de Registro,

Oswaldo Soares

AV-7-6.327. Protocolo n.º 24.386, L.º 1-B, de 15.05.2007. Conforme carta autorização datada de 11.05.2007, passada pelo Banco do Brasil S/A., agente financeiro do Fundo de Terras e da Reforma Agrária - Banco da Terra, quitando parcialmente a hipoteca de 1.º grau, de 09.11.2001, constante do R-3-6.727, ficando LIBERADA somente a fração ideal de 0,0711739 alqueires, constante do R-2, pertencente a Sebastião Aparecido Machado. Documento arquivado sob n.º 047 da pasta 27 do Registro Geral. Emolumentos R\$ 8,40 = VRC 80,00. O referido é verdade e dou fé. Joaquim Távora, 15 de Maio de 2007. Oficial de Registro,

Oswaldo Soares

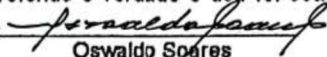
AV-8-6.327. Protocolo n.º 24.390, L.º 1-B, de 16.05.2007. Conforme carta autorização datada de 15.05.2007, passada pelo Banco do Brasil S/A., agente financeiro do Fundo de Terras e da Reforma Agrária - Banco da Terra, quitando parcialmente a hipoteca de 1.º grau, de 09.11.2001, constante do R-3-6.727, ficando LIBERADA somente a fração

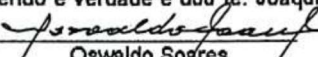
SEQUE



CNM 085761.2.0006327-06

CONTINUAÇÃO

de Dezembro, n.º 494, na cidade de Guapirama-PR, pelo preço de R\$ 570,00 (QUINHENTOS E SETENTA REAIS), não havendo condições. Foi efetuado o recolhimento do ITBI, conforme guia n.º 49/2007, no valor de R\$ 559,02. Guia de recolhimento ao FUNREJUS n.º 07020000500120671, no valor de R\$ 55,90, devidamente quitada, arquivada sob n.º 143 da pasta própria n.º 03. Foi apresentado o Certificado de Cadastro de Imóvel Rural-CCIR n.º 04153397053, exercícios de 2003/2004/2005, código do imóvel no INCRA n.º 950 017 396 028-5, área total 3,9000 ha, devidamente quitado. Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - NIRF 6.567.643-2, com área total de 3,9 ha, emitida pela Secretaria da Receita Federal em 15.08.2007, com a devida validação até 15.02.2008, arquivada sob n.º 116 da pasta 27 do Registro Geral. Certidões negativas do IAP, arquivadas sob n.º 104 da pasta própria n.º 12. Emolumentos: Serventia R\$ 132,30 = VRC 1.260,00 e CPC R\$ 4,90 = VRC 46,66. O referido é verdade e dou fé. Joaquim Távora, 17 de Agosto de 2007. Oficial de Registro,  Oswaldo Soares

AV-11-6.327. Protocolo n.º 24.636, L.º 1-B, de 20.09.2007. Conforme carta autorização datada de 17.09.2007, passada pelo Banco do Brasil S/A., agente financeiro do Fundo de Terras e da Reforma Agrária - Banco da Terra, quitando parcialmente a hipoteca de 1.º grau, de 09.11.2001, constante do R-3-6.727, ficando LIBERADA somente a fração Ideal de 0,0711739 alqueire, constante do R-2, pertencente a Claudinei Bucalowski Manata. Documento arquivado sob n.º 101 da pasta própria n.º 01. Emolumentos R\$ 8,40 = VRC 80,00. O referido é verdade e dou fé. Joaquim Távora, 20 de Setembro de 2007. Oficial de Registro,  Oswaldo Soares

R-12-6.327. Protocolo n.º 24.866, L.º 1-B, de 24.01.2008. Nos termos da escritura pública de compra e venda, assunção de dívida e pacto adjeto de hipoteca de 22.09.2003, da Serventia Distrital da cidade de Guapirama, desta Comarca, L.º n.º 25, fls. 135/140, a fração Ideal de 0,0711739 alqueires, no imóvel objeto da presente matrícula com o ônus hipotecário objeto do R-3, foi adquirido por AMAURI FERREIRA e sua mulher SIRLENE CARRAPEIRO FERREIRA, brasileiros, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, em 20.04.1995, conforme certidão de casamento n.º 4.561, fls. 173, do livro B-16, da Serventia do Registro Civil da cidade de Santo Antonio da Platina-PR, portadores das CI-RG n.ºs 7.314.422-1-PR e 7.732.089-0-PR, inscritos no CPF/MF sob os n.ºs 927 101 319-00 e 007 313 069-96, respectivamente, domiciliados no Sítio São José, Bairro Dourado, no Município de Guapirama-PR, por compra feita a CARLOS EDMUNDO HANTHORNE, brasileiro, divorciado, agricultor, portador da CI-RG n.º 3.195.500-9-PR, inscrito no CPF/MF sob o n.º 504 615 599-00, domiciliado à Rua Dois de Março, n.º 469, na cidade de Guapirama-PR, tendo como interveniente a UNIÃO, por intermédio do Fundo de Terras e da reforma Agrária - Banco da Terra, inscrito no CNPJ/MF sob o n.º 03 207 432/0001-66, com sede em Brasília-DF, denominado BANCO DA TERRA, representado pelo BANCO DO BRASIL S.A., sociedade de economia mista, com sede em Brasília-DF, inscrito no CNPJ/MF sob o n.º 00 000 000/0001-91, mediante mandato outorgado pelo Conselho Curador do Banco da Terra, através da Resolução n.º 182, de 20.05.2002, publicada no Diário Oficial da União-DOU de 21.05.2002, este representado por Rosângela de Almeida Fraiz, brasileira, separada, bancária, portadora da CI-RG n.º 1.265.186-4-PR, inscrita no CPF/MF sob o n.º 313 068 889-72, domiciliada à rua Francisco Cezar Nogarí, n.º 512, na cidade de Ribeirão do Pinhal-PR, gerente da agência de Santo Antonio da Platina-PR, pelo preço de R\$ 513,08 (QUINHENTOS E TREZE REAIS E OITO CENTAVOS). Consta do título o recolhimento ao FUNREJUS, conforme guia n.º 198/08800030-2. Guia de Recolhimento do ITBI n.º 049/03, arquivada sob n.º 024, da pasta 22, do Registro Geral, por não constar do título. Foram apresentados o Certificado de Cadastro de Imóvel Rural-CCIR, exercícios de 2000/2001/2002, código do imóvel 950 017 395 900-7, área total 6,6 ha e os ITRs de 2003 e 2007, NIRF 6567638-6, área total 6,6 ha, todos devidamente quitados. Certidão negativa do IAP arquivada sob n.º 060 da pasta própria n.º 10. Emolumentos: Serventia R\$ 132,30 = VRC 1.260,00 e CPC R\$ 4,90 =

SEGUIE



RUBRICA

f

FICHA

6.327/4

CNM 085761.2.0006327-06

CONTINUAÇÃO

ideal de 0,0711739 alqueires, constante do R-2, pertencente a Aparecido do Nascimento. Documento arquivado sob n.º 049 da pasta 27 do Registro Geral. Emolumentos R\$ 8,40 = VRC 80,00. O referido é verdade e dou fé, Joaquim Távora, 16 de Maio de 2007. Oficial de Registro, *José da Silva*

Oswaldo Soares

R-9-6.327. Protocolo n.º 24.578, L.º 1-B, de 17.08.2007. COMPRA E VENDA. Nos termos da escritura pública de compra e venda de 27.06.2007, da Serventia Distrital da cidade de Guapirama, desta Comarca, L.º n.º 27-N, fls. 196/200, a fração Ideal de 1/23 avos, ou seja, 0,1722408 hectare, equivalente a 0,0711739 alqueire, no imóvel objeto da presente matrícula, constante do R-2, com AVs 1, 5 e 7, foi adquirida por IMICO UTIYAMA NUMAI, brasileira, lavradora, casada com Iwao Numai, sob o regime da comunhão de bens, em 16.07.1966, conforme certidão de casamento n.º 6.443, fls. 38, do livro B n.º 26, da Serventia do Registro Civil da cidade de Ourinhos-SP, portadora da CI-RG n.º 3.834.787-0-PR, inscrita no CPF/MF sob o n.º 015 415 199-81, domiciliada à Rua Primeiro de Maio, n.º 411, na cidade de Guapirama-PR, por compra feita a SEBASTIÃO APARECIDO MACHADO e sua mulher FIGENE MARIA AMARO MACHADO, brasileiros, casados sob o regime da comunhão de bens, em 23.06.1969, conforme certidão de casamento n.º 222, fls. 122, do livro n.º B-3, da Serventia Distrital do Registro Civil da cidade de Guapirama, desta Comarca, ambos trabalhadores rurais, portadores das CI-RG n.ºs 3.682.654-1-PR e 6.245.760-0-PR, inscritos no CPF/MF sob os n.ºs 511 296 399-91 e 945 924 629-04, respectivamente, domiciliados na Estrada do Sapé, s/n.º, Vila Balana, na cidade de Guapirama-PR, pelo preço de R\$ 570,00 (QUINHENTOS E SETENTA REAIS), não havendo condições. Foi efetuado o recolhimento do ITBI, conforme guia n.º 50/2007, no valor de R\$ 559,02. Guia de recolhimento ao FUNREJUS n.º 07020000300120671, no valor de R\$ 55,90, devidamente quitada, arquivada sob n.º 142 da pasta própria n.º 03. Foi apresentado o Certificado de Cadastro de Imóvel Rural-CCIR n.º 04153397053, exercícios de 2003/2004/2005, código do imóvel no INCRA n.º 950 017 396 028-5, área total 3,9000 ha, devidamente quitado. Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - NIRE 6.567.643-2, com área total de 3,9 ha, emitida pela Secretaria da Receita Federal em 15.08.2007, com a devida validação até 15.02.2008, arquivada sob n.º 116 da pasta 27 do Registro Geral. Certidões negativas do IAP, arquivadas sob n.º 103 da pasta própria n.º 12. Emolumentos: Serventia R\$ 132,30 = VRC 1.260,00 e CPC R\$ 4,90 = VRC 46,66. O referido é verdade e dou fé. Joaquim Távora, 17 de Agosto de 2007. Oficial de Registro, *José da Silva*

Oswaldo Soares

R-10-6.327. Protocolo n.º 24.580, L.º 1-B, de 17.08.2007. COMPRA E VENDA. Nos termos da escritura pública de compra e venda de 27.06.2007, da Serventia Distrital da cidade de Guapirama, desta Comarca, L.º n.º 28-N, fls. 19/24, a fração Ideal de 1/23 avos, ou seja, 0,1722408 hectare, equivalentes a 0,0711739 alqueire, no imóvel objeto da presente matrícula, constante do R-2, com AVs 1, 5 e 8, foi adquirida por SUELI TAKAKO NUMAI, brasileira, solteira, maior, comerciante, portadora da CI-RG n.º 3.834.524-9-PR, inscrita no CPF/MF sob o n.º 828 850 199-34, domiciliada à Rua Primeiro de Maio, n.º 411, na cidade de Guapirama-PR, por compra feita a APARECIDO DO NASCIMENTO e sua mulher GILMARA RODRIGUES DO NASCIMENTO, brasileiros, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, em 30.07.1986, conforme certidão de casamento n.º 253, fls. 529, do livro n.º B-3, da Serventia Distrital do Registro Civil da cidade de Guapirama, desta Comarca, ele trabalhador rural, ela do lar, portadores das CI-RG n.ºs 3.345.092-3-PR e 3.929.146-0-PR, inscritos no CPF/MF sob os n.ºs 437 812 179-49 e 511 665 939-91, respectivamente, domiciliados à rua 19

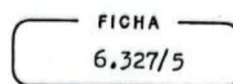
SEGUE

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta
<https://www.aripar.org/e-validador> o CHS: 08.576-1
e o código de verificação do documento: 9JCH5R

Consulta disponível por 30 dias



Digitalizado com CamScanner



CNM 085761.2.0006327-06

CONTINUAÇÃO

VRC 46,66. O referido é verdade e dou fé. Joaquim Távora, 24 de janeiro de 2008.
Oficial de Registro Substituto, Emilio Cali Neto

R-13-6.327. Protocolo n.º 24.866, L.º 1-B, de 24.01.2008. Nos termos da escritura pública de compra e venda, assunção de dívida e pacto adjecto de hipoteca de 22.09.2003, da Serventia Distrital da cidade de Guapirama, desta Comarca, L.º n.º 25, fls. 135/140, os ASSUNTORES, AMAURI FERREIRA e sua mulher SIRLENE CARRAPEIRO FERREIRA, brasileiros, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, em 20.04.1995, conforme certidão de casamento n.º 4.561, fls. 173, do livro B-16, da Serventia do Registro Civil da cidade de Santo Antonio da Platina-PR, portadores das CI-RG n.ºs 7.314.422-1-PR e 7.732.089-0-PR, inscritos no CPF/MF sob os n.ºs 927 101 319-00 e 007 313 069-96, respectivamente, domiciliados no Sítio São José, Bairro Dourado, no Município de Guapirama-PR, ASSUMEM na qualidade de Interessados, a dívida oriunda do pacto adjecto de hipoteca registrado sob n.º 3 na matrícula 6.312, do Registro Geral, nesta Serventia, do devedor CARLOS EDMUNDO HANTHORNE, brasileiro, divorciado, agricultor, portador da CI-RG n.º 3.195.500-9-PR, inscrito no CPF/MF sob o n.º 504 615 599-00, domiciliado à Rua Dols de Março, n.º 469, na cidade de Guapirama-PR, com anuência da UNIÃO, por intermédio do Fundo de Terras e da reforma Agrária - Banco da Terra, inscrito no CNPJ/MF sob o n.º 03 207 432/0001-66, com sede em Brasília-DF, denominado BANCO DA TERRA, representado pelo BANCO DO BRASIL S.A., sociedade de economia mista, com sede em Brasília-DF, inscrito no CNPJ/MF sob o n.º 00 000 000/0001-91, mediante mandato outorgado pelo Conselho Curador do Banco da Terra, através da Resolução n.º 182, de 20.05.2002, publicada no Diário Oficial da União-DOU de 21.05.2002, este representado por Rosângela de Almeida Fraiz, brasileira, separada, bancária, portadora da CI-RG n.º 1.265.186-4-PR, inscrita no CPF/MF sob o n.º 313 068 889-72, domiciliada à rua Francisco Cezar Nogari, n.º 512, na cidade de Ribeirão do Pinhal-PR, gerente da agência de Santo Antonio da Platina-PR, no valor de R\$ 30.000,00 (TRINTA MIL REAIS), que será paga pelos assuntores no prazo de 20 (vinte) anos, em parcelas anuais e sucessivas, sendo a primeira no valor de R\$ 1.764,64 e as demais serão no valor nominal de R\$ 1.764,71, cada uma, acrescidas dos juros e acessórios, vencíveis sempre no dia 28 (vinte e seis) do mês de Outubro, de cada ano, considerado o prazo de carência de 36 (trinta e seis) meses, contados a partir da data-base imediatamente anterior à data da contratação, vencendo a primeira parcela em 26.10.2005 e a última em 26.10.2021, conforme cláusula sexta desta escritura, obrigando-se os assuntores a liquidar, com a última parcela, o saldo devedor do financiamento decorrente do R-3. ENCARGOS FINANCEIROS: Sobre os valores lançados na conta vinculada ao financiamento, bem como o saldo devedor daí decorrente, incidirão juros à taxa efetiva de 8% ao ano conforme Resolução BACEN n.º 2728, de 14.06.2000, calculados por dias corridos ao ano de 365 dias, calculados, debitados e capitalizados mensalmente na data-base, inclusive durante o período de carência, nas amortizações, no vencimento e na liquidação da dívida. O lugar para pagamento será a agência de Santo Antonio da Platina-PR, do Agente Financeiro e o foro é o de Santo Antonio da Platina-PR, reservado aos assuntores, todavia, o direito de optar pelo desta Comarca ou pelo seu domicílio. Para todos os efeitos e fins de direito o imóvel hipotecado, com todas as benfeitorias, ficam avaliados pela importância de R\$ 30.000,00. Contém o título 20 (vinte) cláusulas e seus parágrafos. Emolumentos: Serventia R\$ 226,38 = VRC 2.156,00 e CPC R\$ 4,90 = VRC 46,66. O referido é verdade e dou fé. Joaquim Távora, 24 de janeiro de 2008. Oficial de Registro Substituto, Emilio Cali Neto

SEQUE



Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta
<https://www.aripar.org/e-validador> o CNS: 08.576-1
e o código de verificação do documento: 9JCH5R
Consulta disponível por 30 dias



Digitizado com CamScanner

RUBRICA

FICHA

6.327/6

CONTINUAÇÃO

SP, por compra feita a LOURIVAL EZIQUEL DE SOUZA e sua mulher CLEIDE MARINHO DA SILVA SOUZA, brasileiros, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, em 21.05.1994, na vigência da Lei n.º 6.515/77, conforme certidão de casamento expedida pelo Serviço de Registro Civil de Praia Grande-SP, extraída do termo sob n.º 7.376, fls. 157, do livro B n.º 25, ambos feirantes, portadores das CI-RG n.ºs 4.195.931-2-PR e 23.030.878-8-SP e inscritos no CPF/MF sob os n.ºs 511 611 099-00 e 098 010 978-76, respectivamente, domiciliados no Sítio Tucano, Banco da Terra, no Município de Guapirama-PR, representados por seu procurador, João Batista Maciel, brasileiro, casado, corretor de imóveis, portador da CI-RG n.º 1.352.374-4-SP e inscrito no CPF/MF sob o n.º 010 854 278-54, domiciliado à Alameda Guainumbis, n.º 1105, Planalto Paulista, na cidade de São Paulo-SP, pelo preço de R\$ 10.000,00 (DEZ MIL REAIS), não havendo condições. Foi efetuado o recolhimento do ITBI, conforme gela n.º 26/2014, no valor de R\$ 1.304,65, juntamente com outras áreas. Guia de recolhimento ao FUNREJUS n.º 1401207130120600, no valor de R\$ 130,47, devidamente quitada, arquivada sob n.º 156 da pasta própria n.º 10. Foi apresentado o Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR, exercícios de 2006/2007/2008/2009, código do imóvel no INCRA n.º 950 017 399 639-5, área total 38,9000 ha, devidamente quitado. Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - NIRF 6.567.643-2, área total 3,96 ha, emitida pela Secretaria da Receita Federal em 05.05.2014, com validade até 01.11.2014, arquivada sob n.º 169 da pasta n.º 34 do Registro Geral. Certidões negativas do IAP, arquivadas sob n.º 045 da pasta própria n.º 15. Emitida a DOI por este Serviço Registral. Emolumentos R\$ 233,14 = VRC 1.485,00 - Selo R\$ 3,00. SELO DIGITAL N.º tbEXO . D4Nha . 4yRng, Controle: zpKL1 . 8A90. O referido é verdade e dou fé. Joaquim Távora, 05 de maio de 2014. Oficial de Registro.

Oswaldo Soares

AV-17/M-6.327. Protocolo n.º 29.231, L.º 1-B, de 12.06.2014. RETIFICAÇÃO E RATIFICAÇÃO. Procede-se a esta averbação nos termos do instrumento particular com força de escritura pública de retificação e ratificação à escritura pública de compra e venda, contrato de financiamento e pacto adjeto de hipoteca constante do R-3, firmado na cidade de Santo Antonio da Platina-PR, em 13.05.2014, pela UNIÃO, por intermédio do Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA, inscrito no CNPJ/MF sob o n.º 01 612 452/0001-97, gestor do Fundo de Terras e da Reforma Agrária - FUNDO, inscrito no CNPJ/MF sob o n.º 03 207 432/0001-66, com sede em Brasília-DF, representado pelo Banco do Brasil S.A., com sede em Brasília-DF, inscrito no CNPJ/MF sob o n.º 00 000 000/0001-91, mediante mandato outorgado pela Secretaria de Reordenamento Agrário - MDA, nos termos da Resolução MDA/SRA n.º 04, de 23.08.2005, representado por Hudson Junior Gonçalves, brasileiro, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, bancário, portador da CI-RG n.º 4.042.827-5-PR e inscrito no CPF/MF sob o n.º 529 922 419-20, domiciliado em Santo Antonio da Platina-PR; e, pelo DEVEDOR/MUTUÁRIO, Renildo Lemes de Souza, brasileiro, solteiro, maior, agricultor, portador da CI-RG n.º 4.224.914-9-PR e inscrito no CPF/MF sob o n.º 005 091 719-66, domiciliado no Sítio Bela Vista, Bairro Serra Quelimada, no Município de Guapirama-PR, para constar o seguinte: CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO - O presente instrumento particular com força de escritura pública tem por objetivo alterar as condições do financiamento, somente sobre a quota parte correspondente ao mutuário acima, na forma a seguir: renegociar as parcelas com vencimento até 30.04.2014; ajustar os encargos financeiros; alterar as condições de benefício de adimplemento e ratificar as demais cláusulas. CLÁUSULA SEGUNDA - DO VALOR FINANCIADO - O valor financiado de que trata a cláusula primeira, será

SEQUE

CNM 085761.2.0006327-06

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta
<https://www.aripar.org/e-validador> o CNS: 08.576-1
e o código de verificação do documento: 9JCH5R
Consulta disponível por 30 dias



Digitalizado com CamScanner

RUBRICA

FICHA

6.327/7

CNM 085761.2.0006327-06

CONTINUAÇÃO

representado pelo Banco do Brasil S.A., com sede em Brasília-DF, inscrito no CNPJ/MF sob o n.º 00 000 000/0001-91, mediante mandato outorgado pela Secretaria de Reordenamento Agrário - MDA, nos termos da Resolução MDA/SRA n.º 04, de 23.08.2005, representado por Hudson Junior Gonçalves, brasileiro, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, bancário, portador da CI-RG n.º 4.042.827-5-PR e inscrito no CPF/MF sob o n.º 529 922 419-20, domiciliado em Santo Antonio da Platina-PR; e, pelos DEVEDORES/MUTUÁRIOS, José dos Santos e sua mulher Maria Neide Pereira dos Santos, brasileiros, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, ele agricultor, ela pensionista, portadores das CI-RG n.ºs 3.364.867-7-PR e 3.782.175-6-PR e inscritos no CPF/MF sob os n.ºs 017 001 359-61 e 511 294 859-00, respectivamente, domiciliados no Sítio Bela Herança, Bairro Serraria Queimada, no Município de Guapirama-PR, para constar o seguinte: **CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO** - O presente instrumento particular com força de escritura pública tem por objetivo alterar as condições do financiamento, somente sobre a quota parte correspondente ao mutuário acima, na forma a seguir: renegociar as parcelas com vencimento até 30.04.2014; ajustar os encargos financeiros; alterar as condições de benefício de adimplemento e ratificar as demais cláusulas. **CLÁUSULA SEGUNDA - DO VALOR FINANCIADO** - O valor financiado de que trata a cláusula primeira, será calculado com encargos de normalidade até a data do efetivo pagamento do percentual mínimo exigido para a negociação do financiamento, conforme as condições de atualização dos débitos estabelecidos pelas Resoluções CMN/Bacen n.º 4.178, de 07.01.2013, Resolução CMN/Bacen n.º 4.206, de 28.03.2013, Resolução CMN/Bacen n.º 4.245, de 28.06.2013 e Resolução CMN/Bacen N.º 4.269, de 30.09.2013. **PARÁGRAFO ÚNICO** - O valor financiado, calculado com encargos de normalidade, perfaz o montante de R\$ 43.521,46 (QUARENTA E TRÊS MIL, QUINHENTOS E VINTE E UM REAIS E QUARENTA E SEIS CENTAVOS), sendo R\$ 20.816,03 (VINTE MIL, OITOCENTOS E DEZESSEIS REAIS E TRÊS CENTAVOS) de saldo de capital e R\$ 22.705,43 (VINTE E DOIS MIL, SETECENTOS E CINCO REAIS E QUARENTA E TRÊS CENTAVOS) de saldo de encargos financeiros, apurados em 10.02.2014. **CLÁUSULA TERCEIRA - DOS ENCARGOS FINANCEIROS** - Sobre o valor do saldo devedor calculado conforme a cláusula segunda, passará a incidir juros à taxa efetiva de 2% ao ano, a partir da data do efetivo pagamento do percentual mínimo exigível para a renegociação, conforme Resolução CMN/Bacen n.º 4.178, de 07.01.2013, com redação dada pela Resolução CMN/Bacen n.º 4.206, de 28.03.2013, Resolução CMN/Bacen n.º 4.245, de 28.06.2013 e Resolução CMN/Bacen n.º 4.269, de 30.09.2013, calculados por dias corridos, com base na taxa equivalente diária (ano de 365 ou 366 dias), debitados e capitalizados mensalmente, na data base, inclusive durante o período de carência, nas amortizações, no vencimento e na liquidação da dívida. **PARÁGRAFO PRIMEIRO**. Para efeito do disposto nesta cláusula, considera-se data base, em cada mês, o dia correspondente ao do vencimento da operação. **PARÁGRAFO SEGUNDO**. Nos meses em que não existir a data base da operação, o débito será efetuado no último dia do referido mês. **PARÁGRAFO TERCEIRO**. Os encargos financeiros previstos no caput poderão ser revistos anualmente, pelo Conselho Monetário Nacional, no mês de janeiro de cada ano, até o limite de 12% ao ano. **CLÁUSULA QUARTA - DA FORMA DE PAGAMENTO** - O valor de capital e juros apurados conforme cláusula terceira serão pagos em 12 (doze) parcelas anuais e sucessivas, vencíveis sempre no dia 10 do mês de setembro de cada ano, vencendo-se a primeira parcela em 10.09.2014 e a última em 10.09.2025. Os juros para composição da parcelas serão calculados dividindo-se o valor dos juros acumulados até a data do pagamento pelo número de parcelas remanescentes do financiamento. **CLÁUSULA QUINTA - DO BÔNUS DE ADIMPLÊNCIA** - Sobre o valor do principal e os encargos financeiros de cada parcela, exclusivamente quando os pagamentos forem efetuados até os respectivos vencimentos, incidirá Bônus Fixo de



Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta
<https://www.aripar.org/e-validador> o CNS: 08.576-1
e o código de verificação do documento: 9JCH5R
Consulta disponível por 30 dias



CNM 085761.2.0006327-06

CONTINUAÇÃO

calculado com encargos de normalidade até a data do efetivo pagamento do percentual mínimo exigido para a negociação do financiamento, conforme as condições de atualização dos débitos estabelecidos pelas Resoluções CMN/Bacen n.º 4.178, de 07.01.2013, Resolução CMN/Bacen n.º 4.206, de 28.03.2013, Resolução CMN/Bacen n.º 4.245, de 28.06.2013 e Resolução CMN/Bacen N.º 4.269, de 30.09.2013. PARÁGRAFO ÚNICO - O valor financiado, calculado com encargos de normalidade, perfaz o montante de R\$ 41.029,52 (QUARENTA E UM MIL, VINTE E NOVE REAIS E CINQUENTA E DOIS CENTAVOS), sendo R\$ 19.718,52 (DEZENOVE MIL, SETECENTOS E DEZOITO REAIS E CINQUENTA E DOIS CENTAVOS) de saldo de capital e R\$ 21.311,00 (VINTE E UM MIL, TREZENTOS E ONZE REAIS) de saldo de encargos financeiros, apurados em 26.01.2014. CLÁUSULA TERCEIRA - DOS ENCARGOS FINANCEIROS - Sobre o valor do saldo devedor calculado conforme a cláusula segunda, passará a incidir juros à taxa efetiva de 2% ao ano, a partir da data do efetivo pagamento do percentual mínimo exigível para a renegociação, conforme Resolução CMN/Bacen n.º 4.178, de 07.01.2013, com redação dada pela Resolução CMN/Bacen n.º 4.206, de 28.03.2013, Resolução CMN/Bacen n.º 4.245, de 28.06.2013 e Resolução CMN/Bacen n.º 4.269, de 30.09.2013, calculados por dias corridos, com base na taxa equivalente diária (ano de 365 ou 366 dias), debitados e capitalizados mensalmente, na data base, inclusive durante o período de carência, nas amortizações, no vencimento e na liquidação da dívida. PARÁGRAFO PRIMEIRO. Para efeito do disposto nesta cláusula, considera-se data base, em cada mês, o dia correspondente ao do vencimento da operação. PARÁGRAFO SEGUNDO. Nos meses em que não existir a data base da operação, o débito será efetuado no último dia do referido mês. PARÁGRAFO TERCEIRO. Os encargos financeiros previstos no caput poderão ser revistos anualmente, pelo Conselho Monetário Nacional, no mês de janeiro de cada ano, até o limite de 12% ao ano. CLÁUSULA QUARTA - DA FORMA DE PAGAMENTO - O valor de capital e juros apurados conforme cláusula terceira serão pagos em 11 (onze) parcelas anuais e sucessivas, vencíveis sempre no dia 26 do mês de outubro de cada ano, vencendo-se a primeira parcela em 26.10.2014 e a última em 26.10.2024. Os juros para composição da parcelas serão calculados dividindo-se o valor dos juros acumulados até a data do pagamento pelo número de parcelas remanescentes do financiamento. CLÁUSULA QUINTA - DO BÔNUS DE ADIMPLÊNCIA - Sobre o valor do principal e os encargos financeiros de cada parcela, exclusivamente quando os pagamentos forem efetuados até os respectivos vencimentos, incidirá Bônus Fixo de 20%, conforme previsto na Resolução CMN/Bacen n.º 4.178, de 07.01.2013, com redação dada pela Resolução CMN/Bacen n.º 4.206, de 28.03.2013, Resolução CMN/Bacen n.º 4.245, de 28.06.2013 e Resolução CMN/Bacen n.º 4.269, de 30.09.2013. PARÁGRAFO ÚNICO. A soma dos bônus de adimplência (fixo e adicional) não poderá exceder o valor de R\$ 3.000,00 (três mil reais) por família e por parcela anual de amortização do financiamento. CLÁUSULA SEXTA - RATIFICAÇÃO. Sem ânimo de novar, o mutuário, o Fundo de Terras e da Reforma Agrária e o Agente Financeiro declaram que a escritura pública/contrato em referência fica ratificado em todos os seus termos, cláusulas e condições não expressamente alterados no referido instrumento, que aquele se integra, formando um todo único e indivisível para todos os fins de direito. Documento arquivado sob n.º 084 da pasta própria n.º 02. Emolumentos R\$ 338,49 = VRC 2.156,00 - Selo R\$ 3,00. SELO DIGITAL Nº 5qHtO . D49Zb . 4Uung, Controle: ztKL1 . 8A1W. Dou fé. Joaquim Távora, 12 de junho de 2014. Oficial de Registro, *Oswaldo Soares*

Oswaldo Soares

AV-18/M-6.327. Protocolo n.º 29.336, L.º 1-B, de 13.08.2014. RETIFICAÇÃO E RATIFICAÇÃO. Procede-se a esta averbação nos termos do instrumento particular com força de escritura pública de retificação e ratificação à escritura pública de compra e venda, contrato de financiamento e pacto adjeto de hipoteca constante do R-3, firmado na cidade de Santo Antonio da Platina-PR, em 05.08.2014, pela UNIÃO, por intermédio do Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA, inscrito no CNPJ/MF sob o n.º 01 612 452/0001-97, gestor do Fundo de Terras e da Reforma Agrária - FUNDO, inscrito no CNPJ/MF sob o n.º 03 207 432/0001-66, com sede em Brasília-DF,

SEQUE

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta
<http://www.criptar.org/e-validador> o CNS: 08.576-1
e o código de verificação do documento: 9JCH5K
Consulta disponível por 30 dias



Digitizado com CamScanner

CNM 085761.2.0006327-06

CONTINUAÇÃO

20%, conforme previsto na Resolução CMN/Bacen n.º 4.178, de 07.01.2013, com redação dada pela Resolução CMN/Bacen n.º 4.206, de 28.03.2013, Resolução CMN/Bacen n.º 4.245, de 28.06.2013 e Resolução CMN/Bacen n.º 4.269, de 30.09.2013. PARÁGRAFO ÚNICO. A soma dos bônus de adimplência (fixo e adicional) não poderá exceder o valor de R\$ 3.000,00 (três mil reais) por família e por parcela anual de amortização do financiamento. CLÁUSULA SEXTA - RATIFICAÇÃO. Sem ânimo de novar, o mutuário, o Fundo de Terras e da Reforma Agrária e o Agente Financeiro declaram que a escritura pública/contrato em referência fica ratificado em todos os seus termos, cláusulas e condições não expressamente alterados no referido instrumento, que aquele se integra, formando um todo único e indivisível para todos os fins de direito. Documento arquivado sob n.º 090 da pasta própria n.º 02. Emolumentos R\$ 338,49 = VRC 2.156,00 - Selo R\$ 3,00. SELO DIGITAL Nº tbEXO . D4Nha . 4yRng, Controle: zpKL1 . 8A90. Dou fé. Joaquim Távora, 13 de agosto de 2014. Oficial de Registro,

Oswaldo Soares
Oswaldo Soares

AV-19/M-6.327. Protocolo n.º 29.767, L.º 1-B, de 09.03.2015. Conforme carta autorização datada de 08.12.2014 e anexo, passada pelo Banco do Brasil S/A., agente financeiro do Fundo de Terras e da Reforma Agrária - Banco da Terra, quitando parcialmente a hipoteca de 1.º grau, de 09.11.2001, constante do R-3-6.327, com AV-18, fica LIBERADA somente a fração ideal de 0,0711739 alqueire, constante do R-2, pertencente ao condômino José dos Santos. Documento arquivado sob n.º 114 da pasta própria n.º 02. Emolumentos R\$ 13,36 = VRC 80,00 - Selo R\$ 3,20. SELO DIGITAL Nº puJaO . D4vw9 . 4yngg, Controle: ZAKLE . aDTB. Dou fé. Joaquim Távora, 09 de março de 2015. Oficial de Registro,

Oswaldo Soares
Oswaldo Soares

AV-20/M-6.327. Protocolo n.º 30.460, L.º 1-B, de 15.12.2015. LIBERAÇÃO PARCIAL DE HIPOTECA. Conforme Termo de Cancelamento de Registro de Hipoteca em Garantia, datado de 07.12.2015, passado pelo Credor, quitando a escritura pública de compra e venda, contrato de financiamento e pacto adjeto de hipoteca, quitando parcialmente a hipoteca de 1.º grau, de 09.11.2001, constante do R-3-6.327, fica LIBERADA somente a fração ideal de 0,0711739 alqueire, constante do R-2, pertencente ao condômino Joaquim Sebastião Monteiro. Documento arquivado sob n.º 194 da pasta própria n.º 02. Emolumentos R\$ 13,36 = VRC 80,00 - Selo R\$ 4,00. SELO DIGITAL Nº 5QvHO . D4Njx . 4U8ng, Controle: zWKLA . fFJJ. Dou fé. Joaquim Távora, 15 de Dezembro de 2015. Oficial de Registro Substituto,

Emilio Calil Neto
Emilio Calil Neto

R-21/M-6.327. Protocolo n.º 30.785, L.º 1-C, de 18.04.2016. COMPRA E VENDA. Nos termos da escritura pública de compra e venda de 18.01.2016, do Serviço Distrital Notarial da cidade de Guapirama, desta Comarca, L.º n.º 35-N, fls. 69/75, 1/23 avos, ou seja, uma fração ideal de 0,1722408 hectares, equivalentes a 0,0711739 alqueire, no imóvel objeto da presente matrícula, constante do R-2, com AVs 1, 5 e 20, foi adquirida por IDVALDO PEREIRA CARRAPEIRO e sua mulher MARIA SALETE DE OLIVEIRA CARRAPEIRO, brasileiros, casados sob o regime da comunhão universal de bens, em 24.06.1988, na vigência da Lei n.º 6.515/77, conforme certidão de casamento n.º 3.066, fls. 108 do livro n.º B-11, do Serviço do Registro Civil da cidade de Santo Antônio da Platina-PR, ele empresário, ela professora, portadores das CI-RG n.ºs 3.878.483-8-PR e 4.794.424-4-PR, inscritos no CPF/MF sob os n.ºs 565 185 879-20 e 705 183 359-68, respectivamente, domiciliados à Rua Paraná, n.º 135, na cidade de Guapirama-PR, por compra feita a JOAQUIM SEBASTIÃO MONTEIRO e sua mulher MARIA GORETTI DOS SANTOS MONTEIRO, brasileiros, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, em 13.02.1988, na vigência da Lei n.º 6.515/77, conforme certidão de casamento n.º 6.147, fls. 200, do livro B n.º 021, do Serviço do Registro Civil da cidade de Ourinhos-SP, ele trabalhador rural, ela do lar, portadores das CI-RG n.ºs 4.127.169-8-PR e 9.270.512-9-PR, inscritos no CPF/MF sob os n.ºs 511 294 269-04 e 041 988 589-77, respectivamente, domiciliados à Rua José Castanheira, n.º 54, nesta cidade,

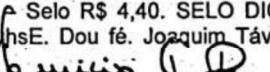
Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta
<https://www.aripar.org/e-validador> o CNS: 08.576-1
e o código de verificação do documento: 9JCH5R
Consulta disponível por 30 dias



Digitizado com CamScanner

CNM 085761.2.0006327-06

CONTINUAÇÃO

dos débitos estabelecidos pelas Resoluções CMN/Bacen n.º 4.178, de 07.01.2013, Resolução CMN/Bacen n.º 4.206, de 28.03.2013, Resolução CMN/Bacen n.º 4.245, de 28.06.2013 e Resolução CMN/Bacen N.º 4.269, de 30.09.2013 e Resolução CMN/Bacen n.º 4.450 de 17.12.2015. PARÁGRAFO ÚNICO – O valor financiado, calculado com encargos de normalidade, perfaz o montante de R\$ 64.851,33 (SESSENTA E QUATRO MIL, OITOCENTOS E CINQUENTA E UM REAIS E TRINTA E TRÊS CENTAVOS), sendo R\$ 30.000,00 (trinta mil reais) de saldo de capital e R\$ 34.851,33 (trinta e quatro mil, oitocentos e cinquenta e um reais e trinta e três centavos) de saldo de encargos financeiros, apurados em 10.04.2013. CLÁUSULA TERCEIRA – DOS ENCARGOS FINANCEIROS – Sobre o valor do saldo devedor calculado conforme a cláusula segunda, passará a incidir juros à taxa efetiva de 2% ao ano, a partir da data do efetivo pagamento do percentual mínimo exigível para a renegociação, conforme Resolução CMN/Bacen n.º 4.178, de 07.01.2013, com redação dada pela Resolução CMN/Bacen n.º 4.206, de 28.03.2013, Resolução CMN/Bacen n.º 4.245, de 28.06.2013, Resolução CMN/Bacen n.º 4.269, de 30.09.2013 e Resolução CMN/Bacen n.º 4.450 de 17.12.2015 e suas sucedâneas, calculados por dias corridos, com base na taxa equivalente diária (ano de 365 ou 366 dias), debitados e capitalizados mensalmente, na data base, inclusive durante o período de carência, nas amortizações, no vencimento e na liquidação da dívida. PARÁGRAFO PRIMEIRO. Para efeito do disposto nesta cláusula, considera-se data base, em cada mês, o dia correspondente ao do vencimento da operação. PARÁGRAFO SEGUNDO. Nos meses em que não existir a data base da operação, o débito será efetuado no último dia do referido mês. PARÁGRAFO TERCEIRO. Os encargos financeiros previstos no caput poderão ser revistos anualmente, pelo Conselho Monetário Nacional, no mês de janeiro de cada ano, até o limite de 12% ao ano. CLÁUSULA QUARTA – DA FORMA DE PAGAMENTO – O valor de capital e juros apurados conforme cláusula terceira serão pagos em 17 (dezessete) parcelas anuais e sucessivas, vencíveis sempre no dia 10 do mês de setembro de cada ano, vencendo-se a primeira parcela em 10.09.2017 e a última em 10.09.2033. Os juros para composição da parcelas serão calculados dividindo-se o valor dos juros acumulados até a data do pagamento pelo número de parcelas remanescentes do financiamento. CLÁUSULA QUINTA – DO BÔNUS DE ADIMPLÊNCIA – Sobre o valor do principal e os encargos financeiros de cada parcela, exclusivamente quando os pagamentos forem efetuados até os respectivos vencimentos, incidirá Bônus Fixo de 20%, conforme previsto na Resolução CMN/Bacen n.º 4.178, de 07.01.2013, com redação dada pela Resolução CMN/Bacen n.º 4.206, de 28.03.2013, Resolução CMN/Bacen n.º 4.245, de 28.06.2013, Resolução CMN/Bacen n.º 4.269, de 30.09.2013 e Resolução CMN/Bacen n.º 4.450 de 17.12.2015 e suas sucedâneas. PARÁGRAFO ÚNICO. A soma dos bônus de adimplência (fixo e adicional) não poderá exceder o valor de R\$ 3.000,00 (três mil reais) por família e por parcela anual de amortização do financiamento. CLÁUSULA SEXTA – RATIFICAÇÃO. Sem ânimo de novar, o mutuário, o Fundo de Terras e da Reforma Agrária e o Agente Financeiro declaram que a escritura pública/contrato em referência fica ratificado em todos os seus termos, cláusulas e condições não expressamente alterados no referido instrumento, que aquele se integra, formando um todo único e indivisível para todos os fins de direito. Documento arquivado sob n.º 097 da pasta própria n.º 03. Emolumentos R\$ 392,39 = VRC 2.156,00 + Selo R\$ 4,40. SELO DIGITAL Nº GnMA4 . teGvM . AqQN, Controle: DztvG . GyhsE. Dou fé. Joaquim Távora, 11 de janeiro de 2017. Oficial de Registro Substituto, 

Emilio Calil Neto

AV-23/M-6.327. Protocolo n.º 31.710, L.º 1-C, de 10.05.2017. LIBERAÇÃO PARCIAL DE HIPOTECA. Conforme Termo de Cancelamento de Registro de Hipoteca em Garantia, datado de 04.05.2017, passado pelo Credor, quitando a escritura pública de compra e venda, contrato de financiamento e pacto adjeto de hipoteca, quitando parcialmente a hipoteca de 1.º grau, de 09.11.2001, constante do R-3-6.327, fica LIBERADA somente a fração ideal de 2,728 alqueires, constante do R-2, pertencente ao condômino Eduardo do Carmo da Silva. Documento arquivado sob n.º 141 da pasta própria n.º 03. Emolumentos: R\$ 14,66 = VRC 80,00 – Selo R\$ 4,00. SELO DIGITAL Nº YZPn5 . WtPv . mmqQR, Controle: jhd6G . zEjsO. Dou fé. Joaquim Távora, 10 de

SEQUE

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta
<https://www.aripar.org/e-validador> o CNS: 08.576-1
e o código de verificação do documento: 9JCH5R
Consulta disponível por 30 dias



Digitalizado com CamScanner