

LIVRO Nº 2 - REGISTRO

GERAL

Matrícula

13.789

Ficha

01F

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

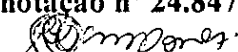
COMARCA DE PANORAMA - ESTADO DE SÃO PAULO
CÓDIGO NACIONAL DE SERVIDIENCIAS (CNS): NÚMERO 14.568-0

Panorama, 03 de dezembro de 2024

IMÓVEL: Um imóvel com área total de 46,00 alqueires de terras, compreendendo o Lote nº 19, localizado na Gleba Boa Esperança (Marrecas), no município de Paulicéia, desta comarca de Panorama/SP, contendo uma casa de tábuas, coberta com telhas tipo francesas; 1 paiol coberto com telhas; 1 poço; pequeno mangueirão; pasto cercado de arame farpado, uma tulha, parte cultivada e parte em mata; dentro do seguinte roteiro de divisas e confrontações: "Começa no marco J, cravado na margem esquerda do Rio Paraná daí segue rumo 59°00'S.E., dividindo com terras devolutas do município de Paulicéia, na distância de 1.840 metros até o marco K, daí segue 10 metros para frente atravessando a estrada que liga a cidade de Paulicéia, até o marco L; daí segue margeando a mesma estrada, à direita, na distância de 25 metros até o marco M; daí segue rumo 55°10 S.E.; dividindo com terras do lote nº 20, na distância de 1.000 metros, até o marco N, cravado na margem da estrada cercada do D.E.R., daí segue por essa cerca do D.E.R., até encontrar o marco O; daí segue rumo 10°54' N.E., dividindo com terras devolutas do município de Panorama, na distância de 108 metros até o marco I; daí segue rumo 82°50 N.O. dividindo com terras devolutas do Município de Panorama, na distância de 1.000 metros até o marco P; daí segue à direita por uma estrada, em direção à Paulicéia, na distância de 585 metros, até o marco Q; daí segue rumo 49° N.O., dividindo com terras dos lotes nºs 10, 14 e 17, na distância de 469 metros, até o marco R; daí segue rumo 63°10' N.O., dividindo com terras dos lotes 17 e 18, na distância de 300 metros até o marco S; daí segue rumo T, numa distância de 1.006 metros e 70 centímetros, o qual marco acha-se cravado na margem esquerda do Rio Paraná; daí segue por esse Rio Paraná acima, em todas as suas sinuosidades, até encontrar o marco J, onde teve início o presente roteiro de divisas. Cadastrado no INCRA sob nº 615.170.001.783".

PROPRIETÁRIOS: JOSÉ MILANEZ JUNIOR, brasileiro, solteiro, industrial, portador da cédula de identidade RG SSP/SP nº 8.592.904, inscrito no CPF/MF sob nº 032.078.478-97, residente e domiciliado na Rua Júlio Barata, nº 349, Panorama/SP, LUIZ FERNANDO MORGADO DE ABREU, médico, portador da cédula de identidade RG SSP/SP nº 5.968.613, inscrito no CPF/MF sob nº 019.602.128-69, casado no regime da comunhão universal de bens anteriormente à vigência da Lei 6.515/77, com MARILDA APARECIDA MILANEZ MORGADO DE ABREU, brasileiros, residentes e domiciliados na Rua Edson Silveira Campos, nº 1.130, Apto. 33, Dracena/SP, e BRUNO CAMPO DALL'ORTO, do comércio, portador da cédula de identidade RG SSP/SP nº 3.803.345, inscrito no CPF/MF sob nº 407.218.688-00, casado no regime da comunhão universal de bens anteriormente à vigência da Lei 6.515/77, com MARCIA BENEDITA MILANEZ CAMPO DALL'ORTO, brasileiros, residentes e domiciliados na Rua Milton de Tolozza, Jardim do Trevo, Campinas/SP.-

REGISTRO ANTERIOR: Registro 2 da Matrícula nº 6.828 do Oficial de Registro de Imóveis da comarca de Tupi Paulista, deste Estado.

Prenotação nº 24.847, de 22/11/2024. Selo Digital TJSP: 1456803110024847AEFYTU24K. A Oficial  (Suzana dos Santos Camponez).

Av-1-13789 - Em 03 de dezembro de 2024. **Prenotação nº 24.847, em 22/11/2024.**

Transporte de ônus. Procedo à presente averbação para constar que, nos termos do Item 54.1, do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, e R 18 da matrícula 6.828 do Oficial de Registro de Imóveis de Tupi Paulista, o imóvel possui o seguinte ônus: "R.18/6:828. Em, 01 de setembro de 1.999. Nos termos do Mandado Judicial expedido nos autos de Execução que BB-FINANCIERA S/A - CRÉDITO, FINANCIAMENTO E INVESTIMENTO, move contra ANTONIO APARECIDO DELMORE, JOSÉ MILANEZ JUNIOR e VERA LUCIA CESTARI MILANEZ, para haver deles a importância de R\$ 13.193,95, cujo processo tem curso pelo Juízo e

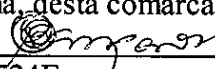
Continua no verso.

Matrícula

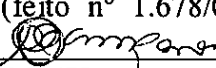
13.789

Ficha

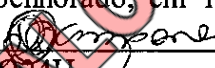
01V

Único Ofício Judicial (feito nº 760/96), da Vara distrital de Panorama, desta comarca, 1/3 (um terço), do imóvel desta matrícula foi penhorado". Isento. A Oficial  (Suzana dos Santos Camponez). Selo Digital TJSP: 1456803310024847M75YM524E.

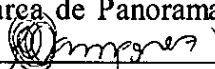
Av-2-13789 - Em 03 de dezembro de 2024. **Prenotação nº 24.847, em 22/11/2024.**

Transporte de ônus. Procedo à presente averbação para constar que, nos termos do Item 54.1, do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, e R 19 da matrícula 6.828 do Oficial de Registro de Imóveis de Tupi Paulista, o imóvel possui o seguinte ônus: "R.19/6.828. Em, 20 de abril de 2.004. Nos termos do Mandado Judicial expedido pelo MM. Juiz de Direito da Vara Distrital de Panorama, nesta comarca, nos autos de Execução que o BANCO NOSSA CAIXA S/A, move contra CONSTRUTORA PEROLA PANORAMA LTDA-ME, FRANCISCO RIBOLE PAES e JOSÉ MILANEZ JUNIOR, para haver deles a importância de R\$ 73.298,92 (setenta e três mil, duzentos e noventa e oito reais e noventa e dois centavos), cujo processo tem curso por aquele Juízo e Único Ofício Judicial (feito nº 1.678/02) 1/3 (um terço) do imóvel desta matrícula foi penhorado". Isento. A Oficial  (Suzana dos Santos Camponez). Selo Digital TJSP: 1456803310024847YLOM0624Y.

Av-3-13789 - Em 03 de dezembro de 2024. **Prenotação nº 24.847, em 22/11/2024.**

Transporte de ônus. Procedo à presente averbação para constar que, nos termos do Item 54.1, do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, e R 20 da matrícula 6.828 do Oficial de Registro de Imóveis de Tupi Paulista, o imóvel possui o seguinte ônus: "R.20/6.828. Em, 29 de março de 2.007. Nos termos da Certidão expedida pelo Diretor de Serviço do Cartório da 1ª Vara da comarca de Panorama-SP, dos autos de Execução (feito nº 337/99), ajuizada pelo Banco do Brasil S.A., contra Nilton Fernandes Leite Lima, brasileiro, portador do RG. 7.971.865-6-SSP/SP e CPF 725.216.608-25, residente e domiciliado na Rua Osvaldo Camargo nº 835, José Milanez Junior e sua mulher Vera Lucia Cestari Milanez, residente e domiciliado na Rua Julio Barata, nº 681, e Avenida João Leme, nº 789, portadores do RG. nº 8.592.904-SSP/SP e 7.353.886-3-SSP/SP e CPF 032.078.478-25 e do RG. nº 032.078.478-97 e 047.869.608-61, para haver deles a importância de R\$ 8.494,86, o imóvel desta matrícula foi penhorado, em 1/3 (um terço) do imóvel. Depositário. José Milanez Junior". Isento. A Oficial  (Suzana dos Santos Camponez). Selo Digital TJSP: 1456803310024847PHXC6024H.

Av-4-13789 - Em 03 de dezembro de 2024. **Prenotação nº 24.847, em 22/11/2024.**

Transporte de ônus. Procedo à presente averbação para constar que, nos termos do Item 54.1, do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, e Av 29 da matrícula 6.828 do Oficial de Registro de Imóveis de Tupi Paulista, o imóvel possui o seguinte ônus: "AV.29/6.828-Em, 04 de fevereiro de 2.014. INDISPONIBILIDADE. Procedo-se esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens do Sr. JOSÉ MILANEZ JUNIOR, inscrito no CPF sob nº 032.078.478-97, conforme Protocolo da Central de Indisponibilidade nº 201309.2318.00016484-IA-770, relativo ao processo nº 30009009120138260416, da 1ª Vara Judicial da comarca de Panorama-SP. PROTOCOLO Nº 74.764, em 04 de fevereiro de 2014". Isento. A Oficial  (Suzana dos Santos Camponez). Selo Digital TJSP: 1456803310024847EGX6HB24Q.

Av-5-13789 - Em 03 de dezembro de 2024. **Prenotação nº 24.847, em 22/11/2024.**

Transporte de ônus. Procedo à presente averbação para constar que, nos termos do Item 54.1, do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, e Av 30 da matrícula 6.828 do Oficial de Registro de Imóveis de Tupi Paulista, o imóvel possui o seguinte ônus:

Continua na ficha 02

Matrícula

13.789

Ficha

02F

Panorama, 03 de dezembro de 2024

"AV.30/6.828-Em, 04 de fevereiro de 2.014. INDISPONIBILIDADE. Procede-se esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens do Sr. JOSÉ MILANEZ JUNIOR, inscrito no CPF sob nº 032.078.478-97, conforme Protocolo da Central de Indisponibilidade nº 201309.2318.00016485-IA-580, relativo ao processo nº 30008990920138260416, da 1ª Vara Judicial da comarca de Panorama-SP". Isento. A Oficial Suzana dos Santos Camponez (Suzana dos Santos Camponez). Selo Digital TJSP: 14568033100248471LPUS24D.

Av-6-13789 - Em 03 de dezembro de 2024. **Prenotação nº 24.847, em 22/11/2024.**

Transporte de ônus. Procedo à presente averbação para constar que, nos termos do Item 54.1, do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, e Av 31 da matrícula 6.828 do Oficial de Registro de Imóveis de Tupi Paulista, o imóvel possui o seguinte ônus: "AV.31/6.828-Em, 04 de fevereiro de 2.014. INDISPONIBILIDADE. Procede-se esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens do Sr. JOSÉ MILANEZ JUNIOR, inscrito no CPF sob nº 032.078.478-97, conforme Protocolo da Central de Indisponibilidade nº 201309.2318.00016486-IA-390, relativo ao processo nº 30003457420138260416, da 1ª Vara Judicial da comarca de Panorama-SP". Isento. A Oficial Suzana dos Santos Camponez (Suzana dos Santos Camponez). Selo Digital TJSP: 1456803310024847GWYUN246.

Av-7-13789 - Em 03 de dezembro de 2024. **Prenotação nº 24.847, em 22/11/2024.**

Transporte de ônus. Procedo à presente averbação para constar que, nos termos do Item 54.1, do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, e Av 32 da matrícula 6.828 do Oficial de Registro de Imóveis de Tupi Paulista, o imóvel possui o seguinte ônus: "AV.32/6.828-Em, 04 de fevereiro de 2.014. INDISPONIBILIDADE. Procede-se esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens do Sr. JOSÉ MILANEZ JUNIOR, inscrito no CPF sob nº 032.078.478-97, conforme Protocolo da Central de Indisponibilidade nº 201309.2318.00016487-IA-109, relativo ao processo nº 30005908520138260416, da 1ª Vara Judicial da comarca de Panorama-SP". Isento. A Oficial Suzana dos Santos Camponez (Suzana dos Santos Camponez). Selo Digital TJSP: 1456803310024847KUZISK246.

Av-8-13789 - Em 03 de dezembro de 2024. **Prenotação nº 24.847, em 22/11/2024.**

Transporte de ônus. Procedo à presente averbação para constar que, nos termos do Item 54.1, do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, e Av 33 da matrícula 6.828 do Oficial de Registro de Imóveis de Tupi Paulista, o imóvel possui o seguinte ônus: "AV.33/6.828-Em, 04 de fevereiro de 2.014. INDISPONIBILIDADE. Procede-se esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens do Sr. JOSÉ MILANEZ JUNIOR, inscrito no CPF sob nº 032.078.478-97, conforme Protocolo da Central de Indisponibilidade nº 201309.2318.00016488-IA-091, relativo ao processo nº 30005397420138260416, da 1ª Vara Judicial da comarca de Panorama-SP". Isento. A Oficial Suzana dos Santos Camponez (Suzana dos Santos Camponez). Selo Digital TJSP: 1456803310024847OOG09624N.

Av-9-13789 - Em 03 de dezembro de 2024. **Prenotação nº 24.847, em 22/11/2024.**

Transporte de ônus. Procedo à presente averbação para constar que, nos termos do Item 54.1, do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, e Av 34 da matrícula 6.828 do Oficial de Registro de Imóveis de Tupi Paulista, o imóvel possui o seguinte ônus: "AV.34/6.828-Em, 04 de fevereiro de 2.014. INDISPONIBILIDADE. Procede-se esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens do Sr. JOSÉ MILANEZ JUNIOR, inscrito no CPF sob nº 032.078.478-97, conforme Protocolo da Central de Indisponibilidade nº 201310.1615.00017438-IA-660, relativo ao processo nº 30012550420138260416, da 1ª Vara Judicial

Continua no verso.

Matrícula

13.789

Ficha

02V

da comarca de Panorama-SP". Isento. A Oficial Suzana dos Santos Camponez (Suzana dos Santos Camponez). Selo Digital TJSP: 1456803310024847UN8GVA240.

Av-10-13789 - Em 03 de dezembro de 2024. **Prenotação nº 24.847, em 22/11/2024.**

Transporte de ônus. Procedo à presente averbação para constar que, nos termos do Item 54.1, do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, e Av 35 da matrícula 6.828 do Oficial de Registro de Imóveis de Tupi Paulista, o imóvel possui o seguinte ônus: "AV.35/6.828-Em, 04 de dezembro de 2.014. INDISPONIBILIDADE. Procede-se esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens do Sr. JOSÉ MILANEZ JUNIOR, inscrito no CPF sob nº 032.078.478-97, conforme Protocolo da Central de Indisponibilidade nº 201407.2415.00034122-IA-330, relativo ao processo nº 0002098832014, do 2º Ofício Judicial de Presidente Epitácio-SP". Isento. A Oficial Suzana dos Santos Camponez (Suzana dos Santos Camponez). Selo Digital TJSP: 14568033100248476671HR24L.

Av-11-13789 - Em 03 de dezembro de 2024. **Prenotação nº 24.847, em 22/11/2024.**

Transporte de ônus. Procedo à presente averbação para constar que, nos termos do Item 54.1, do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, e Av 36 da matrícula 6.828 do Oficial de Registro de Imóveis de Tupi Paulista, o imóvel possui o seguinte ônus: "AV.36/6.828-Em, 13 de fevereiro de 2015. INDISPONIBILIDADE. Promove-se esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens do Sr. JOSÉ MILANEZ JUNIOR, inscrito no CPF sob nº 032.078.478-97, conforme Protocolo da Central de Indisponibilidade nº 201501.3013.00047276-IA-110, relativo ao processo nº 00003646320158260416, do Ofício Judicial de Panorama-SP". Isento. A Oficial Suzana dos Santos Camponez (Suzana dos Santos Camponez). Selo Digital TJSP: 14568033100248473Q0W6324N.

Av-12-13789 - Em 03 de dezembro de 2024. **Prenotação nº 24.847, em 22/11/2024.**

Transporte de ônus. Procedo à presente averbação para constar que, nos termos do Item 54.1, do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, e Av 37 da matrícula 6.828 do Oficial de Registro de Imóveis de Tupi Paulista, o imóvel possui o seguinte ônus: "AV.37/6.828-Em, 11 de março de 2015. INDISPONIBILIDADE. Promove-se esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens do Sr. JOSÉ MILANEZ JUNIOR, inscrito no CPF sob nº 032.078.478-97, conforme Protocolo da Central de Indisponibilidade nº 201309.1613.00016200-IA-810, relativo ao processo nº 30005908520138260416, da Vara da Comarca de Panorama-SP". Isento. A Oficial Suzana dos Santos Camponez (Suzana dos Santos Camponez). Selo Digital TJSP: 1456803310024847QVYEU1249.

Av-13-13789 - Em 03 de dezembro de 2024. **Prenotação nº 24.847, em 22/11/2024.**

Transporte de ônus. Procedo à presente averbação para constar que, nos termos do Item 54.1, do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, e Av 38 da matrícula 6.828 do Oficial de Registro de Imóveis de Tupi Paulista, o imóvel possui o seguinte ônus: "AV.38/6.828-Em, 11 de março de 2015. INDISPONIBILIDADE. Promove-se esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens do Sr. JOSÉ MILANEZ JUNIOR, inscrito no CPF sob nº 032.078.478-97, conforme Protocolo da Central de Indisponibilidade nº 201310.1517.00017385-IA-460, relativo ao processo nº 300012550420138260416, da Vara da comarca de Panorama-SP". Isento. A Oficial Suzana dos Santos Camponez (Suzana dos Santos Camponez). Selo Digital TJSP: 1456803310024847LSJU4224Q.

Av-14-13789 - Em 03 de dezembro de 2024. **Prenotação nº 24.847, em 22/11/2024.**

Continua na ficha 03

Matrícula

13.789

Ficha

03F

Panorama, 03 de dezembro de 2024

Transporte de ônus. Procedo à presente averbação para constar que, nos termos do Item 54.1, do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, e Av 39 da matrícula 6.828 do Oficial de Registro de Imóveis de Tupi Paulista, o imóvel possui o seguinte ônus: "AV.39/6.828-Em, 11 de março de 2015. INDISPONIBILIDADE. Promove-se esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens do Sr. JOSÉ MILANEZ JUNIOR, inscrito no CPF sob nº 032.078.478-97, conforme Protocolo da Central de Indisponibilidade nº 201309.1613.00016198-IA-220, relativo ao processo nº 30005397420138260416, da Vara da comarca de Panorama-SP". Isento. A Oficial Suzana dos Santos Camponez (Suzana dos Santos Camponez). Selo Digital TJSP: 1456803310024847ZVMLZM24L.

Av-15-13789 - Em 03 de dezembro de 2024. **Prenotação nº 24.847, em 22/11/2024.**

Transporte de ônus. Procedo à presente averbação para constar que, nos termos do Item 54.1, do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, e Av 40 da matrícula 6.828 do Oficial de Registro de Imóveis de Tupi Paulista, o imóvel possui o seguinte ônus: "AV.40/6.828-Em, 11 de março de 2015. INDISPONIBILIDADE. Promove-se esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens do Sr. JOSÉ MILANEZ JUNIOR, inscrito no CPF sob nº 032.078.478-97, conforme Protocolo da Central de Indisponibilidade nº 201309.1715.00016260-IA-290, relativo ao processo nº 30009009120138260416, da Vara da comarca de Panorama-SP". Isento. A Oficial Suzana dos Santos Camponez (Suzana dos Santos Camponez). Selo Digital TJSP: 1456803310024847WO81HO24Z.

Av-16-13789 - Em 03 de dezembro de 2024. **Prenotação nº 24.847, em 22/11/2024.**

Transporte de ônus. Procedo à presente averbação para constar que, nos termos do Item 54.1, do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, e Av 40 da matrícula 6.828 do Oficial de Registro de Imóveis de Tupi Paulista, o imóvel possui o seguinte ônus: "AV.40/6.828-Em, 11 de março de 2015. INDISPONIBILIDADE. Promove-se esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens do Sr. JOSÉ MILANEZ JUNIOR, inscrito no CPF sob nº 032.078.478-97, conforme Protocolo da Central de Indisponibilidade nº 201309.1613.00016199-IA-030, relativo ao processo nº 30003457420138260416, da Vara da comarca de Panorama-SP". Isento. A Oficial Suzana dos Santos Camponez (Suzana dos Santos Camponez). Selo Digital TJSP: 1456803310024847G1G03U24M.

Av-17-13789 - Em 03 de dezembro de 2024. **Prenotação nº 24.847, em 22/11/2024.**

Transporte de ônus. Procedo à presente averbação para constar que, nos termos do Item 54.1, do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, e Av 41 da matrícula 6.828 do Oficial de Registro de Imóveis de Tupi Paulista, o imóvel possui o seguinte ônus: "AV.41/6.828-Em, 11 de março de 2015. INDISPONIBILIDADE. Promove-se esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens do Sr. JOSÉ MILANEZ JUNIOR, inscrito no CPF sob nº 032.078.478-97, conforme Protocolo da Central de Indisponibilidade nº 201309.1715.00016261-IA-009, relativo ao processo nº 30008990920138260416, da Vara da comarca de Panorama-SP". Isento. A Oficial Suzana dos Santos Camponez (Suzana dos Santos Camponez). Selo Digital TJSP: 1456803310024847Y9UJD124L.

Av-18-13789 - Em 03 de dezembro de 2024. **Prenotação nº 24.847, em 22/11/2024.**

Transporte de ônus. Procedo à presente averbação para constar que, nos termos do Item 54.1, do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, e Av 42 da matrícula 6.828 do Oficial de Registro de Imóveis de Tupi Paulista, o imóvel possui o seguinte ônus: "AV.42/6.828-Em, 22 de dezembro de 2015. INDISPONIBILIDADE. Promove-se esta averbação, de

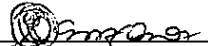
Continua no verso.

Matrícula


13.789

Ficha

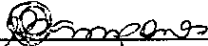
03V

conformidade com o Protocolo da Central de Indisponibilidade nº 201512.1818.00098504-IA-650, solicitado pela Instituição: TJSP – Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo – SP – Panorama – Fórum/Vara: Panorama – Central – 1ª Vara, relativo ao processo nº 10007593820158260416, para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSÉ MILANEZ JUNIOR, inscrito no CPF sob nº 032.078.478-97". Isento. A Oficial  (Suzana dos Santos Camponez). Selo Digital TJSP: 1456803310024847U9MKZZ24B. /

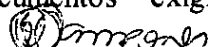
Av-19-13789 - Em 03 de dezembro de 2024. **Prenotação nº 24.847, em 22/11/2024.**

Transporte de ônus. Procedo à presente averbação para constar que, nos termos do Item 54.1, do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, e Av 43 da matrícula 6.828 do Oficial de Registro de Imóveis de Tupi Paulista, o imóvel possui o seguinte ônus: "AV.43/6.828-Em, 07 de dezembro de 2017. INDISPONIBILIDADE. Promove-se esta averbação, de conformidade com o Protocolo da Central de Indisponibilidade nº 201711.3013.00412426-IA-980, solicitado pela Instituição: TJSP – Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo – SP – Panorama – Fórum/Vara: Panorama – Central – 1ª Vara, relativo ao processo nº 10020621920178260416, para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSÉ MILANEZ JUNIOR, inscrito no CPF sob nº 032.078.478-97". Isento. A Oficial  (Suzana dos Santos Camponez). Selo Digital TJSP: 1456803310024847KJ788D244.

Av-20-13789 - Em 03 de dezembro de 2024. **Prenotação nº 24.847, em 22/11/2024.**

Transporte de ônus. Procedo à presente averbação para constar que, nos termos do Item 54.1, do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, e Av 44 da matrícula 6.828 do Oficial de Registro de Imóveis de Tupi Paulista, o imóvel possui o seguinte ônus: "AV.44/6.828-Em, 14 de dezembro de 2017. INDISPONIBILIDADE. Promove-se esta averbação, de conformidade com o Protocolo da Central de Indisponibilidade nº 201712.1217.00420062-IA-600, solicitado pela Instituição: TJSP – Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo – SP – Panorama – Fórum/Vara: Panorama – Central – 2ª VARA, relativo ao processo nº 10021185220178260416, para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSÉ MILANEZ JUNIOR, inscrito no CPF sob nº 032.078.478-97". Isento. A Oficial  (Suzana dos Santos Camponez). Selo Digital TJSP: 14568033100248477AQ4U247.

Av-21-13789 - Em 03 de dezembro de 2024. **Prenotação nº 24.847, em 22/11/2024.**

Transporte de ônus. Procedo à presente averbação para constar que, nos termos do Item 54.1, do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, e Av 45 da matrícula 6.828 do Oficial de Registro de Imóveis de Tupi Paulista, o imóvel possui o seguinte ônus: "AV.45/6.828-Em 24 de Janeiro de 2018. PENHORA. Promove-se esta averbação, conforme CERTIDÃO DE PENHORA, expedida eletronicamente pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, Comarca de Panorama, Foro Central, Ofício Judicial, em 19 de Janeiro de 2018, protocolo de penhora online PH000195180, referente aos autos de EXECUÇÃO CIVIL (Nº DE ORDEM: 1001602-66.2016.8.26.0416) em que é EXEQUENTE: MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SÃO PAULO, CNPJ/MF Nº 01.468.760/0001-90; e EXECUTADO: JOSE MILANEZ JUNIOR, CPF/MF. Nº 032.078.478-97, para constar que foi PENHORADO o imóvel desta matrícula para pagamento da dívida exequenda, no valor de R\$ 116.676,72 (cento e dezesseis mil, seiscentos e setenta e seis reais, setenta e dois centavos). FIEL DEPOSITÁRIO: JOSE MILANEZ JUNIOR. ARQUIVO: Ficam os documentos exigidos digitalizados nesta Serventia sob nº 81.496". Isento. A Oficial  (Suzana dos Santos Camponez). Selo Digital TJSP: 1456803310024847F7AO0L24P.

Continua na ficha 04

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE PANORAMA - ESTADO DE SÃO PAULO

CÓDIGO NACIONAL DE SERVENTIAS (CNS): NÚMERO 14.568-0

Matrícula

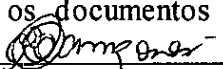
13.789

Ficha

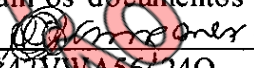
04F

Panorama, 03 de dezembro de 2024

Av-22-13789 - Em 03 de dezembro de 2024. **Prenotação nº 24.847, em 22/11/2024.**

Transporte de ônus. Procedo à presente averbação para constar que, nos termos do Item 54.1, do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, e Av 46 da matrícula 6.828 do Oficial de Registro de Imóveis de Tupi Paulista, o imóvel possui o seguinte ônus: "AV.46/6.828-Em 15 de Março de 2018. PENHORA. Promove-se esta averbação, conforme CERTIDÃO DE PENHORA, expedida eletronicamente pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, Comarca de Panorama, Foro Central, Ofício Judicial, em 12 de Março de 2018, protocolo de penhora online PH000201730, referente aos autos de EXECUÇÃO CIVIL (Nº DE ORDEM: 1000066-83.2017.8.26.0416) em que é EXEQUENTE: MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SÃO PAULO, CNPJ/MF Nº 01.468.760/0001-90; e EXECUTADO: JOSE MILANEZ JUNIOR, CPF/MF. Nº 032.078.478-97, para constar que foi PENHORADO o imóvel desta matrícula para pagamento da dívida exequenda, no valor de R\$ 159.368,54 (cento e cinquenta e nove mil, trezentos e sessenta e oito reais, cinquenta e quatro centavos). FIEL DEPOSITÁRIO: JOSE MILANEZ JUNIOR. ARQUIVO: Ficam os documentos exigidos digitalizados nesta Serventia sob nº 81.704". Isento. A Oficial  (Suzana dos Santos Camponez). Selo Digital TJSP: 145680331002484789PQHIV248.

Av-23-13789 - Em 03 de dezembro de 2024. **Prenotação nº 24.847, em 22/11/2024.**

Transporte de ônus. Procedo à presente averbação para constar que, nos termos do Item 54.1, do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, e Av 47 da matrícula 6.828 do Oficial de Registro de Imóveis de Tupi Paulista, o imóvel possui o seguinte ônus: "AV.47/6.828-Em 15 de Março de 2018. PENHORA. Promove-se esta averbação, conforme CERTIDÃO DE PENHORA, expedida eletronicamente pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, Comarca de Panorama, Foro Central, Ofício Judicial, em 13 de Março de 2018, protocolo de penhora online PH000201871, referente aos autos de EXECUÇÃO CIVIL (Nº DE ORDEM: 10008578620168260416) em que é EXEQUENTE: MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SÃO PAULO, CNPJ/MF Nº 01.468.760/0001-90; e EXECUTADO: JOSE MILANEZ JUNIOR, CPF/MF. Nº 032.078.478-97, para constar que foi PENHORADO 30% do imóvel desta matrícula para pagamento da dívida exequenda, no valor de R\$ 321.264,64 (trezentos e vinte e um mil, duzentos e sessenta e quatro reais, sessenta e quatro centavos). FIEL DEPOSITÁRIO: JOSE MILANEZ JUNIOR. ARQUIVO: Ficam os documentos exigidos digitalizados nesta Serventia sob nº 81.708". Isento. A Oficial  (Suzana dos Santos Camponez). Selo Digital TJSP: 1456803310024847VWA56#24Q.

Av-24-13789 - Em 03 de dezembro de 2024. **Prenotação nº 24.847, em 22/11/2024.**

Transporte de ônus. Procedo à presente averbação para constar que, nos termos do Item 54.1, do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, e Av 48 da matrícula 6.828 do Oficial de Registro de Imóveis de Tupi Paulista, o imóvel possui o seguinte ônus: "AV.43/6.828-Em 02 de Abril de 2018. PENHORA. Promove-se esta averbação, conforme CERTIDÃO DE PENHORA, expedida eletronicamente pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, Comarca de Panorama, Foro Central, Ofício Judicial, em 27 de Março de 2018, protocolo de penhora online PH000204160, referente aos autos de EXECUÇÃO CIVIL (Nº DE ORDEM: 1000065-98.2017.8.26.0416) em que é EXEQUENTE: MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SÃO PAULO, CNPJ/MF Nº 01.468.760/0001-90; e EXECUTADO: JOSE MILANEZ JUNIOR, CPF/MF. Nº 032.078.478-97, para constar que foi PENHORADO 30% do imóvel desta matrícula para pagamento da dívida exequenda, no valor de R\$ 890.284,31 (oitocentos e noventa mil, duzentos e oitenta e quatro reais, trinta e um centavos). FIEL DEPOSITÁRIO: JOSE MILANEZ JUNIOR. ARQUIVO: Ficam os documentos exigidos digitalizados nesta Serventia sob nº 81.754". Isento. A

Continua no verso.

Matrícula

13.789

Ficha

04V

Oficial Suzana dos Santos Camponez (Suzana dos Santos Camponez). Selo Digital TJSP: 14568033100248471OEDJ124S.

Av-25-13789 - Em 03 de dezembro de 2024. **Prenotação nº 24.847, em 22/11/2024.**

Transporte de ônus. Procedo à presente averbação para constar que, nos termos do Item 54.1, do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, e Av 49 da matrícula 6.828 do Oficial de Registro de Imóveis de Tupi Paulista, o imóvel possui o seguinte ônus: "AV.49/6.828-Em 22 de Janeiro de 2019. PENHORA. Promove-se esta averbação, conforme CERTIDÃO DE PENHORA, expedida eletronicamente pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, Foro Central, Ofício Judicial de Panorama/SP, em 17 de Janeiro de 2019, protocolo de penhora online PH000247264, referente aos autos de EXECUÇÃO CIVIL (Nº DE ORDEM: 1000050-95.2018.8.26.0416) em que é EXEQUENTE: MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SÃO PAULO, CNPJ/MF Nº 01.468.760/0001-90; e EXECUTADO: JOSE MILANEZ JUNIOR, CPF/MF. Nº 032.078.478-97, para constar que foi PENHORADO o imóvel desta matrícula para pagamento da dívida exequenda, no valor de R\$ 56.604,09 (cinquenta e seis mil, seiscentos e quatro reais, nove centavos). FIEL DEPOSITÁRIO: JOSE MILANEZ JUNIOR. ARQUIVO: Ficam os documentos exigidos digitalizados nesta Serventia sob nº 82.810". Isento. A Oficial Suzana dos Santos Camponez (Suzana dos Santos Camponez). Selo Digital TJSP: 145680331002484742ELOI24U.

Av-26-13789 - Em 03 de dezembro de 2024. **Prenotação nº 24.847, em 22/11/2024.**

Transporte de ônus. Procedo à presente averbação para constar que, nos termos do Item 54.1, do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, e Av 52 da matrícula 6.828 do Oficial de Registro de Imóveis de Tupi Paulista, o imóvel possui o seguinte ônus: "AV.52/6.828-Em 14 de Janeiro de 2020. PENHORA. Promove-se esta averbação, conforme CERTIDÃO DE PENHORA, expedida eletronicamente pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, Foro Central, Ofício Judicial de Panorama/SP, em 08 de Janeiro de 2020, protocolo de penhora online PH000303585, referente aos autos de EXECUÇÃO CIVIL (Nº DE ORDEM: 0001003-13.2017.8.26.0416) em que é EXEQUENTE: MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SÃO PAULO, CNPJ/MF Nº 01.468.760/0001-90; e EXECUTADO: JOSE MILANEZ JUNIOR, CPF/MF. Nº 032.078.478-97, para constar que foi PENHORADO 33,333% do imóvel desta matrícula para pagamento da dívida exequenda, no valor de R\$ 9.588.158,84 (nove milhões, quinhentos e oitenta e oito mil, cento e cinquenta e oito reais, oitenta e quatro centavos). FIEL DEPOSITÁRIO: JOSE MILANEZ JUNIOR. DECISÃO JUDICIAL: Penhora procedida com base na decisão judicial prolatada em 29/11/2019, Folhas: 574, do processo acima mencionado. EMOLUMENTOS: Determinada a dispensa de depósito. ARQUIVO: Os documentos exigidos para esta averbação ficam digitalizados sob nº 84.188". Isento. A Oficial Suzana dos Santos Camponez (Suzana dos Santos Camponez). Selo Digital TJSP: 1456803310024847AMW98V24G.

Av-27-13789 - Em 03 de dezembro de 2024. **Prenotação nº 24.847, em 22/11/2024.**

Transporte de ônus. Procedo à presente averbação para constar que, nos termos do Item 54.1, do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, e Av 53 da matrícula 6.828 do Oficial de Registro de Imóveis de Tupi Paulista, o imóvel possui o seguinte ônus: "AV.53/6.828-Em 04 de fevereiro de 2020. PENHORA. Promove-se esta averbação, conforme CERTIDÃO DE PENHORA, expedida eletronicamente pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, Foro Central, Ofício Judicial de Panorama/SP, em 31 de Janeiro de 2020, protocolo de penhora online PH000307224, referente aos autos de EXECUÇÃO CIVIL (Nº DE ORDEM: 1000729-32.2017.8.26.0416) em que é EXEQUENTE: MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SÃO PAULO, CNPJ/MF Nº 01.468.760/0001-90; e EXECUTADO: JOSE MILANEZ JUNIOR, CPF/MF. Nº 032.078.478-97, para constar que foi PENHORADO o imóvel desta matrícula para pagamento da dívida exequenda, no valor de R\$ 9.588.158,84 (nove milhões, quinhentos e oitenta e oito mil, cento e cinquenta e oito reais, oitenta e quatro centavos). FIEL DEPOSITÁRIO: JOSE MILANEZ JUNIOR. DECISÃO JUDICIAL: Penhora procedida com base na decisão judicial prolatada em 29/11/2019, Folhas: 574, do processo acima mencionado. EMOLUMENTOS: Determinada a dispensa de depósito. ARQUIVO: Os documentos exigidos para esta averbação ficam digitalizados sob nº 84.188". Isento. A Oficial Suzana dos Santos Camponez (Suzana dos Santos Camponez). Selo Digital TJSP: 1456803310024847AMW98V24G.

Matrícula

13.789

Ficha

05F

Panorama, 03 de dezembro de 2024

PAULO, CNPJ/MF Nº 01.468.760/0001-90; e EXECUTADO: JOSE MILANEZ JUNIOR, CPF/MF. Nº 032.078.478-97, para constar que foi PENHORADO 33,33% do imóvel desta matrícula para pagamento da dívida exequenda, no valor de R\$ 86.264,24 (oitenta e seis mil, duzentos e sessenta e quatro reais, vinte e quatro centavos). FIEL DEPOSITÁRIO: JOSE MILANEZ JUNIOR. DECISÃO JUDICIAL: Penhora procedida com base na decisão judicial prolatada em 24/01/2020, Folhas: 457, do processo acima mencionado. ARQUIVO: Os documentos exigidos para esta averbação ficam digitalizados sob nº 84.270". Isento. A Oficial Suzana dos Santos Camponez (Suzana dos Santos Camponez). Selo Digital TJSP: 14568033100248472Y2P11248.

Av-28-13789 - Em 03 de dezembro de 2024. Prenotação nº 24.847, em 22/11/2024.

Transporte de ônus. Procedo à presente averbação para constar que, nos termos do Item 54.1, do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, e Av 54 da matrícula 6.828 do Oficial de Registro de Imóveis de Tupi Paulista, o imóvel possui o seguinte ônus: "AV.54/6.828-Em 10 de Junho de 2020, Somente nesta data em virtude da suspensão dos prazos, nos termos do provimento 08/2020 da Corregedoria Geral de Justiça de São Paulo. PENHORA. Promove-se esta averbação, conforme CERTIDÃO DE PENHORA, expedida eletronicamente pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, Foro Central, Ofício Judicial de Panorama/SP, em 03 de Junho de 2020, protocolo de penhora online PH000322076, referente aos autos de EXECUÇÃO CIVIL (Nº DE ORDEM: 1001670-49.2016.8.26.0416) em que é EXEQUENTE: MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SÃO PAULO, CNPJ/MF Nº 01.468.760/0001-90; e EXECUTADO: JOSE MILANEZ JUNIOR, CPF/MF. Nº 032.078.478-97, para constar que foi PENHORADO 33,33% do imóvel desta matrícula para pagamento da dívida exequenda, no valor de R\$ 47.775,35 (quarenta e sete mil, setecentos e setenta e cinco reais, trinta e cinco centavos). FIEL DEPOSITÁRIO: JOSE MILANEZ JUNIOR. DECISÃO JUDICIAL: Penhora procedida com base na decisão judicial prolatada em 29/11/2019, Folhas: 325, do processo acima mencionado. ATO ISENTO. ARQUIVO: Os documentos exigidos para esta averbação ficam digitalizados sob nº 84.596". Isento. A Oficial Suzana dos Santos Camponez (Suzana dos Santos Camponez). Selo Digital TJSP: 1456803310024847NXY03J24D.

Av-29-13789 - Em 03 de dezembro de 2024. Prenotação nº 24.847, em 22/11/2024.

Transporte de ônus. Procedo à presente averbação para constar que, nos termos do Item 54.1, do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, e Av 55 da matrícula 6.828 do Oficial de Registro de Imóveis de Tupi Paulista, o imóvel possui o seguinte ônus: "AV.55/6.828-Em 05 de Outubro de 2021. INDISPONIBILIDADE. Promove-se esta averbação, de conformidade com o Protocolo da Central de Indisponibilidade nº 202109.2818.01839231-IA-051, solicitado pela Instituição: TJSP - Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - SP - Panorama - Fórum/Vara: Panorama - Central - 2ª Vara, relativo ao processo nº 00028537320158260416, para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSÉ MILANEZ JUNIOR, inscrito no CPF sob nº 032.078.478-97. ARQUIVO: Os documentos exigidos para a presente averbação ficam digitalizados e arquivados sob nº 86.647". Isento. A Oficial Suzana dos Santos Camponez (Suzana dos Santos Camponez). Selo Digital TJSP: 1456803310024847VGH0F8249.

Av-30-13789 - Em 03 de dezembro de 2024. Prenotação nº 24.847, em 22/11/2024.

Transporte de ônus. Procedo à presente averbação para constar que, nos termos do Item 54.1, do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, e Av 56 da matrícula 6.828 do Oficial de Registro de Imóveis de Tupi Paulista, o imóvel possui o seguinte ônus: "AV.56/6.828-Em 05 de Outubro de 2021. INDISPONIBILIDADE. Promove-se esta averbação, de conformidade com o Protocolo da Central de Indisponibilidade nº 202109.2818.01839260-IA-310,

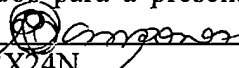
Continua no verso.

Matrícula

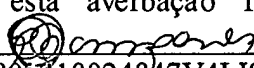
13.789

Ficha

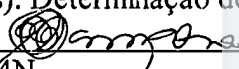
05V

solicitado pela Instituição: TJSP - Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - SP - Panorama - Fórum/Vara: Panorama - Central - 2E Vara, relativo ao processo nº 00036297320158260416, para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de JOSÉ MILANEZ JUNIOR, inscrito no CPF sob nº 032.078.478-97. ARQUIVO: Os documentos exigidos para a presente averbação ficam digitalizados e arquivados sob nº 86.648". Isento. A Oficial  (Suzana dos Santos Camponez). Selo Digital TJSP: 14568033100248479KLE7X24N.

Av-31-13789 - Em 03 de dezembro de 2024. **Prenotação nº 24.847, em 22/11/2024.**

Transporte de ônus. Procedo à presente averbação para constar que, nos termos do Item 54.1, do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, e Av 57 da matrícula 6.828 do Oficial de Registro de Imóveis de Tupi Paulista, o imóvel possui o seguinte ônus: "AV.57/6.828-Em 13 de Agosto de 2024. PENHORA. Promove-se esta averbação, conforme CERTIDÃO DE PENHORA, expedida eletronicamente pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, Foro Central, 2ª Vara Judicial de Panorama/SP, em 30 de Julho de 2024, protocolo de penhora online PH000526003, referente aos autos de EXECUÇÃO CIVIL (Nº DE ORDEM: 10010169220278260416) em que figura como EXEQUENTE: MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SÃO PAULO, CNPJ/MF sob nº 01.468.760/0001-90, e como EXECUTADOS: 1) SANTA CASA E MATERNIDADE DE PANORAMA, CNPJ/MF nº 44.880.110/0001-60; 2) VALDIR MARQUES SOBREIRA, CPF/MF nº 969.742.148-04; 3) LAIS AGUIAR DE SOUZA ESGARABOTO, CPF/MF nº 294.297.508-36; e 4) JOSÉ MILANEZ JUNIOR, CPF/MF nº 032.078.478-97, para constar que foi PENHORADO 33,33% DO IMÓVEL DESTA MATRÍCULA, para pagamento da dívida, no valor de R\$ 1.067.643,89 (um milhão, sessenta e sete mil, seiscentos e quarenta e três reais, oitenta e nove centavos). DEPOSITÁRIO: JOSE MILANEZ JUNIOR. DATA DO AUTO OU TERMO: 06.07.2024. EMOLUMENTOS: beneficiário de assistência judiciária gratuita. ARQUIVO: Os documentos exigidos para esta averbação ficam digitalizados e arquivados sob nº 91.891". Isento. A Oficial  (Suzana dos Santos Camponez). Selo Digital TJSP: 1456803310024847V4LIS424N.

Av-32-13789 - Em 03 de dezembro de 2024. **Prenotação nº 24.847, em 22/11/2024.**

Penhora on line. Procedo à presente averbação para constar que, nos termos da certidão de penhora expedida em formato eletrônico pelo Oficial Judicial da comarca de Panorama/SP, a parte ideal correspondente a 30% (trinta por cento) do imóvel desta matrícula foi **penhorada** em razão do Processo de Execução Civil número 1000251-24.2017.8.26.0416, sendo exequente **MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SÃO PAULO**, CNPJ/MF sob nº 01.468.760/0001-90 e executado/depositário **JOSÉ MILANEZ JÚNIOR**, CPF/MF sob nº 032.078.478-97. Valor da dívida R\$ 576.938,86 (quinhentos e setenta e seis mil, novecentos e trinta e oito reais, oitenta e seis centavos). Determinação de dispensa do depósito. Protocolo da Penhora on line PH000544469. A Oficial  (Suzana dos Santos Camponez). Selo Digital TJSP: 1456803310024847V4LIS424N.

Av-33-13789 - Em 24 de fevereiro de 2025. **Prenotação nº 25.276, em 21/02/2025.**

Penhora on line. Procedo à presente averbação para constar que, nos termos da certidão de penhora expedida em formato eletrônico pela 2ª Vara desta comarca de Panorama/SP, a fração ideal correspondente a 33,33% do imóvel desta matrícula pertencente a Jose Milanez Junior foi **penhorada** em razão do Processo de Execução Civil número 1000666-70.2018.8.26.0416, sendo exequente Ministério Público do Estado de São Paulo, CNPJ 01.468.760/0001-90, tendo sido o proprietário nomeado como depositário. Valor da dívida R\$ 52.592,60 (cinquenta dois mil, quinhentos noventa e dois reais, sessenta centavos). Beneficiário de assistência judiciária gratuita. Protocolo da

Continua na ficha 06

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL

Matrícula

13.789

Ficha

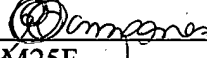
06F

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE PANORAMA - ESTADO DE SÃO PAULO

CÓDIGO NACIONAL DE SERVENTIAS (CNS): NÚMERO 14.568-0

Panorama, 03 de dezembro de 2024

Penhora on line PH000556264. A Oficial  (Suzana dos Santos Camponez).
Selo Digital TJSP: 14568033100252769D2D5M25F.

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 22,39

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br