

REGISTRO DE IMÓVEIS
3º OFÍCIO

COMARCA DE MARINGÁ - PR

Evandro Buquera de Freitas Oliveira
OFICIAL TITULAR

C.P.F. 664 346 379-34

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA Nº 4.628

FICHA

001

LIVRO 02

RUBRICA

Malardioli

IMÓVEL - Lote nº 05 (cinco), da quadra nº 02 (dois), com área de 34 8,00 m2., situado no CONJUNTO RESIDENCIAL GOVERNADOR NEY BRAGA, desta cidade, dentro das divisas, metragens e confrontações seguintes: "Na frente, com a Rua João de Barros, numa distância de 14,50 metros; no lado direito, com o lote nº 04, numa distância de 24,00 metros; no lado esquerdo, com a Avenida Sabiá, numa distância de 24,00 metros; e, nos fundos com o lote 10, numa distância de 14,50 metros".-

PROPRIETÁRIA - COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO PARANÁ - COHAPAR., com sede em Curitiba-Pr., CGC/MF. 76 592 807/0001-22.-

REGISTRO ANTERIOR - Registros nºs 2, das matrículas 2518, 2519, 2520 e 2521, deste Ofício.- Dou fé. Maringá, 05 de julho de 1982. Conforme consta às fls. 170 do livro 2-0, deste Ofício.-

AV-1-4628 - Nos termos da escritura de hipoteca descrita no Registro nº 3 das matrículas 2518, 2519, 2520 e 2521, a proprietária, -- Companhia de Habitação do Paraná - COHAPAR., já qualificada, deu ao Banco Nacional de Habitação - BNH, em primeira e especial hipoteca o imóvel constante da presente matrícula. Dou fé. Maringá, 05 de julho de 1982. Conforme consta às fls. 170 do livro 2-0, deste Ofício.-

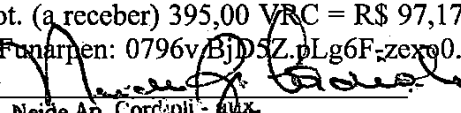
AV-2-4628 - Conforme requerimento da Companhia de Habitação do Paraná - COHAPAR., Certidão de Construção nº 1491 e Certidão de Habite-se nº 2297/80, expedidas pela Prefeitura Municipal local; e, CQ do IAPAS nº 313.237, que ficam aqui arquivados, procedo a averbação para constar no imóvel constante da presente matrícula, uma construção residencial do padrão PR-3-43, com a área de 43,20 metros quadrados. Custas Cr\$ 500,00. Dou fé. Maringá, 23 de agosto de 1982. - Conforme consta às fls. 170 do livro 2-0, deste Ofício.-

R-3-4.628 - PENHORA - Auto de Penhora e Depósito, datado de 08/09/2011, extraído dos autos nº 0020066-80.2010.8.16.0017, de Execução Fiscal, em trâmite perante a Segunda Vara Cível desta comarca; credora:- FAZENDA PÚBLICA DO MUNICÍPIO DE MARINGÁ; devedor:- VALDIR PERBONI DOS SANTOS; procedo ao registro de penhora do imóvel da presente matrícula. **VALOR DA AÇÃO**:- R\$ 898,18. FUNREJUS a receber 13,83 VRC = R\$ 1,95. Custas CPC e serventia/arq./prenot. a receber 395,02 VRC = R\$ 55,70, selo de autenticidade R\$ 2,69, total R\$ 58,39. Ofício nº 572/2011. Protocolo nº 89.207 de 31/10/11. Dou fé. Maringá, 25 de novembro de 2011. O Oficial (a.) *Luciana B. de Assis* - aux.

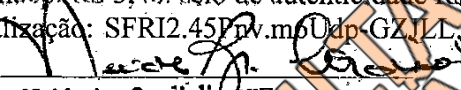
R-4-4.628 - Protocolo nº 157.742 de 12/07/2022 - PENHORA - Termo de Penhora, datado de 23/08/2021, extraído dos autos sob nº 0005593-11.2017.8.16.0190, de Execução Fiscal, em trâmite perante a 1ª Vara da Fazenda Pública, desta cidade, que fica digitalmente arquivado; credor: Município de Maringá; devedor: Valdir Perboni dos Santos; procedo ao registro de penhora do imóvel da presente matrícula. **Valor da ação**: R\$ 9.758,06. FUNREJUS (a receber) 79,35, VRC =

SEGUE NO VERSO

CONTINUAÇÃO

R\$ 19,52. Custas CPC e serventia/arq./prenot. (a receber) 395,00 VRC = R\$ 97,17. ISS: R\$ 1,94. Fundep: R\$ 4,86. Ofício nº 414/2022. Selo Funarpen: 0796vBjD5Z.pLg6F-zero0.4iTOJ. Dou fé. Maringá, 28 de julho de 2022. O Oficial (a.)  nr

Neide Ap. Cordioli - aux.

R-5-4.628 - Protocolo nº 189.843 de 14/07/2026 - PENHORA - Auto de Penhora, avaliação e depósito, datado de 07/06/2026, extraído dos autos sob nº 0007182-18.2022.8.16.0190 de ação de execução fiscal, em trâmite perante a 2ª Vara da Fazenda Pública desta cidade, que fica digitalmente arquivado; credor: Município de Maringá; devedor: Valdir Perboni dos Santos; procedo ao registro de penhora do imóvel da presente matrícula. Valor da ação: R\$ 5.641,38. FUNREJUS (a receber) 40,72 VRC = R\$ 11,28. Custas CPC e serventia/arq./prenot. (a receber) 395,02 VRC = R\$ 109,42. ISS: R\$ 2,19. Fundep: R\$ 5,48. selo de autenticidade R\$ 8,00. Total R\$ 126,77. Ofício nº 213/2026. Selo de Fiscalização: SFRI2.45Pv.mUdp-GZJLE796p. Dou fé. Maringá, 14 de julho de 2026. O Oficial (a.)  ag

Neide Ap. Cordioli - aux.

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

CNM: 080440.2.0004628-52

Documentos gerados eletronicamente pelo
registro de imóveis

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital

SEQUE