

MATRÍCULA
13.165

FICHA
01

LIVRO Nº 02 - REGISTRO GERAL
CNS 12105-3

UM TERRENO, composto pelo Lote 4 da Quadra L, com área de 265,53 metros quadrados, localizado na RUA JOÃO VIDOTTO, sob nº 25, Conjunto Habitacional Jardim Novo Horizonte "C", neste distrito, município e comarca de SANTO ANASTÁCIO-SP, com as seguintes descrições:

Espécie	Unidade habitacional TI 13A	
Localização	Lote	Lote 4 da Quadra L
	Logradouro	Rua João Vidotto
Descrição e confrontação Do lote (de quem da rua olha para o terreno)	Frente	em linha reta na distância de 7,40m e em curva com raio de 6.00m e desenvolvimento de 9,60m, confrontando com a Rua João Vidotto
	Fundos	13.51m, confrontando com Lote 3 da Quadra L
	Lado direito	14,18m, confrontando com o alinhamento da Rua Francisco Pineda Tejea
	Lado esquerdo	20.11m, confrontando com Lote 5 da Quadra L
	Área	265,53m ²
Área Construída da Unidade Habitacional	35.72m ²	

CADASTRO: Imóvel devidamente cadastrado na Prefeitura Municipal de Santo Anastácio-SP sob o nº 329351.- **PROPRIETÁRIA:** COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - CDH, inscrita no CNPJ sob o nº 47.865.597/0001-09, com sede na Rua Boa Vista, nº 170, na cidade de São Paulo-SP.- **REGISTRO ANTERIOR:** R.4/M.6.769, de 01 de Março de 2.021 - Lº2, desta Serventia.- **(Protocolo nº 55.856, de 09/12/2020).**- Santo Anastácio, 02 de Março de 2.021.- A Substituta do Oficial Francielle Guirado Guimarães dos Santos: Francielle Guirado Guimarães. O Oficial, Lucas Martins de Oliveira. Lucas Martins de Oliveira.-121053311000000002538121K

Av.1/M.13.165.- ABERTURA DE MATRÍCULA.- (Protocolo nº 55.856, de 09/12/2020).- Santo Anastácio, 02 de Março de 2.021.- A presente Matrícula é aberta em decorrência do requerimento particular assinado por Luiz Gustavo Suzano Alves Pereira e Simone Andressa Neves de Menezes, em 02 de Dezembro de 2.020, conforme R.4/M.6.769, Lº 2, desta Serventia. Documentos arquivados nesta Serventia.- A Substituta do Oficial, Francielle Guirado Guimarães dos Santos: Francielle Guirado Guimarães. O Oficial, Lucas Martins de Oliveira. Lucas Martins de Oliveira.-1210533311000000002538221E