



CERTIDÃO

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

Página 1 de 1

Comarca de Santo Cristo

OFÍCIO REGISTRAL DE SANTO CRISTO

Canisio Barth - Registrador Designado

CERTIFICO, usando a faculdade que me confere a Lei e por assim ter sido pedido, que revendo neste Ofício, o Livro nº 2 - Registro Geral, verifiquei constar o INTEIRO TEOR da matrícula seguinte:

CNM: 101535.2.0015414-69

15.414

MATRÍCULA



OFÍCIO REGISTRAL DE SANTO CRISTO
SANTO CRISTO - RS
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

CNM: 101535.2.0015414-69

SANTO CRISTO, 30 de outubro de 2024

FLS.

MATRÍCULA

01

15.414

IMÓVEL: Fração do lote rural nº 99 (noventa e nove), da 1ª Secção Bugre, situada neste município de Santo Cristo, com a área de **35.000,00 m²** (trinta e cinco mil metros quadrados), sem benfeitorias, confrontando: a NORDESTE, em 232,22 metros, com terras do mesmo lote nº 99; a SUDESTE, em 165,10 metros, pela faixa de domínio da RST 472, com terras do mesmo lote nº 99; a SUDOESTE, em 228,61 metros, com terras do mesmo lote nº 99; e, a NOROESTE, em 143,97 metros, também com terras do mesmo lote nº 99.- **INCRA:** 867 152 026 638-1; área total: 10,1325 ha; módulo fiscal: 20,0; número de módulos fiscais: 0,5066; fração mínima de parcelamento: 2,0 ha.- **PROPRIETÁRIO:** COOPERATIVA DE CREDITO E INVESTIMENTO COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA ESSENCIA - CRESOL ESSENCIA, com sede na Rua Olavo Bilac nº 855, nesta cidade de Santo Cristo, inscrito no CNPJ sob nº 06.031.727/0001-12. REGº ANTº nº 12-14.473, fls. 3 do Livro nº 2, deste Ofício, de 30 de outubro de 2024.- **PROTOCOLO:** nº 61.829, Livro 1-L, datado de 29/07/2024.
CÓDIGO NACIONAL DE MATRÍCULA: CNM 101535.2.0015414-69

Emol: R\$ 40,10

Abertura de matrícula: R\$ 27,50 (0576.03.2400005.00662 = R\$ 4,00)

Processamento eletrônico de dados: R\$ 6,60 (0576.01.2400006.00655 = R\$ 2,00)

30 de outubro de 2024.

Registrador Designado

Canisio Barth

Canisio Barth.

AV-1-15.414. 30 de outubro de 2024. **TRANSPORTE** - Consta sobre o imóvel desta matrícula Um TERMO DE PRESERVAÇÃO DE FLORESTA, sobre a área de 30.000,00 m².- Protocolada em 29/07/2024 sob nº 61.829, fl. 60 do Livro 1-L. DOU FÉ.

Emol: R\$ 62,90

Averbação sem valor declarado: R\$ 49,40 (0576.04.2200002.08891 = R\$ 4,90)

Processamento eletrônico de dados: R\$ 6,60 (0576.01.2400006.00656 = R\$ 2,00)

Registrador Designado

Canisio Barth

Canisio Barth.

Serviço Registral de Santo Cristo
Registrador Canisio Barth
Adriana Barth - Substituta
Comarca de Santo Cristo

CONTINUA NO VERSO

Nada mais consta. O referido é verdade e dou fé.

Santo Cristo-RS, terça-feira, 26 de novembro de 2024, às 16:21:49.

AB

Total: R\$ 41,30

Certidão 1 página: R\$ 12,20 (0576.03.2400005.00697 = R\$ 4,00)

Busca em livros e arquivos: R\$ 12,50 (0576.03.2400005.00696 = R\$ 4,00)

Processamento eletrônico de dados: R\$ 6,60 (0576.01.2400006.00718 = R\$ 2,00)

Adriana Barth

Adriana Barth - Substituta do Registrador Designado



A consulta estará disponível em até 24h no site do Tribunal de Justiça do RS
<http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta>
Chave de autenticidade para consulta
101535 53 2024 00009817 19