



Valide aqui este documento

CNM 087254.2.0433

RUBRICA	LOTE DE TERRAS N.º 83-D-A, DA GLEBA N.º 3 COLÔNIA MOURÃO - ARARUNA	DATA	07/08/2019	MATRICULA N.º	24.833
---------	---	------	------------	---------------	--------



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO DE IMÓVEIS
Peabiru - Paraná

REGISTRO GERAL - LIVRO 2 FOLHA N.º 01

"LOTE DE TERRAS N.º 83-D-A", subdivisão do lote n.º 83-D, da Gleba n.º 03, Colônia Mourão, situado no município de Araruna, desta comarca de Peabiru-PR, com área de 48.400,00 metros quadrados, dentro dos seguintes limites e confrontações: "Inicia-se num marco cravado na divisa dos lotes 83-D-R e 89, segue confrontando com o lote n.º 89 no rumo SO 54°31'NE, numa extensão de 532,00 metros, até um marco na divisa com o lote n.º 87, segue confrontando com o lote n.º 87 no rumo NO 35°32' SE uma extensão de 182,50 metros, até um marco na divisa com o lote n.º 83-D-R, segue confrontando com o lote n.º 83-D-R no rumo NE 35°37" SO numa extensão de 565,50 metros, até o ponto de partida". Orientação Norte verdadeiro. Mapas e memoriais descritivos assinados pelo Responsável Técnico Robson Badoco - CREA/PR 2957-TD/ART 20191896873.- PROPRIETÁRIO: 1 - ANTONIO MOGI, brasileiro, agricultor, portador da CI.RG n.º 11.495.257/SSP-PR e inscrito no CPF n.º 741.876.439-15, casado sob o Regime de Comunhão Universal de Bens, com CELIA DE SOUZA MOGI, brasileira, agricultora, portadora da CI.RG n.º 8.242.903-4/SSP-PR e inscrita no CPF n.º 055.591.229-98; 2 - JOÃO MOGI NETO, brasileiro, agricultor, portador da CI.RG n.º 2.147.584/SSP-PR e inscrito no CPF n.º 587.667.079-00, casado sob o Regime de Comunhão Universal de Bens, com BENEDITA NOGUEIRA MOGI, brasileira, agricultora, portadora da CI.RG n.º 8.318.872-3/SSP-PR e inscrita no CPF n.º 054.400.079-03; 3 - PEDRO DONIZETE MOGI, brasileiro, agricultor, portador da CI.RG n.º 4.414.036-5/SSP-PR e inscrito no CPF n.º 623.748.429-91, casado sob o Regime de Comunhão Universal de Bens com MARILENA VIANA DE SOUZA MOGI, brasileira, agricultora, portadora da CI.RG n.º 6R/2.571.837/SSP-SC e inscrita no CPF n.º 725.984.929-00; e 4 - AMARILDO MOGI, brasileiro, agricultor, portador da CI.RG n.º 8.286.043/SSP-6/PR e inscrito no CPF n.º 053.436.789-55, casado sob o Regime de Comunhão Universal de Bens, com CRISTINA COSTA DOS SANTOS MOGI, brasileira, agricultora, portadora da CI.RG n.º 10.205.929-8/SSP-PR e inscrita no CPF n.º 071.353.859-77, todos residentes e domiciliados no Sítio São João, Lavourinha, em Araruna-PR, e 5 - ANTONIO MARQUES BONFIM, brasileiro, agricultor, inscrito no CPF n.º 727.790.479-68 e portador da CI.RG n.º 6.210.405-8/SSP-PR, e sua esposa CARMITA BISPO BONFIM, brasileira, agricultora, inscrita no CPF n.º 100.713.598-00 e portadora da CI.RG n.º 24.525.243-5/SSP-SP, casados sob o regime de comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados no Sítio Três Irmãos, Balança Rede, em Araruna-PR. REGISTROS ANTERIORES: 10,11 e 23/13. 896, Livro 2-RG, desta Serventia. (CCIR 2018, Código do Imóvel n.º 719.013.014.508-5; CND/ITR (NIRF: 0.443.030-1).- Peabiru, 07 de agosto de 2019. Oficial de Registro, Daiane Schwabe Minelli - Dec.48/2017.-

(REGISTRO N.º 1/24.833) - PRENOTAÇÃO N.º 113.638/ 25.07.2019. DIVISÃO AMIGÁVEL - Nos termos da Segue no verso

CNM 087254.2.0024833-50

REGISTRO DE IMÓVEIS - PEABIRU-PR

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

VERSO DA FL. 01

Escritura Pública de Compra e Venda Rural com Desmembramento de área e Extinção de Condomínio, lavrada às fls. 044/047, Livro 120, do Tabelionato desta cidade e Comarca de Peabiru-PR, em 21.06.2019, o imóvel da presente matrícula, com a área de 48.400,00 metros quadrados, situado no município de Araruna, desta Comarca, fica pertencendo somente à ANTONIO MARQUES BONFIM, brasileiro, agricultor, inscrito no CPF n.º 727.790.479-68 e portador da CI.RG n.º 6.210.405-8/SSP-PR, e sua esposa CARMITA BISPO BONFIM, brasileira, agricultora, inscrita no CPF n.º 100.713.598-00 e portadora da CI.RG n.º 24.525.243-5/SSP-SP, casados sob o regime de comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados no Sítio Três Irmãos, Balança Rede, em Araruna-PR. Valor fiscal R\$.120.000,00 (cento e vinte mil reais). Apresentado: CCIR 2018, Código do Imóvel n.º 719.013.014.508-5; CND/ITR (NIRF: 0.443.030-1); ITBI/Isento conforme certidão n.º 608/2019; Funrejus isento conforme art. 3º, VII, b, XVII, da Lei 12604/99. CNIB negativa. Emitida DOI-Emls. 4.312,00-832,22. Peabiru, 07 de agosto de 2019. Oficial de Registro, *Daiane Schwabe Minelli*. Daiane Schwabe Minelli - Dec.48/2017.-

(AVERBAÇÃO N.º 2/24.833) - PRENOTAÇÃO N.º 113.638/ 25.07.2019. - CAR - Fica transportada para a presente matrícula o Recibo de Inscrição do Imóvel Rural no CAR, averbado anteriormente sob n.º 22/13.896 -Liv.º 2RG, desta Serventia a seguir: (De conformidade com o Recibo de Inscrição do Imóvel Rural no CAR, fica constando a margem da presente matrícula o Registro no Cadastro Ambiental Rural "CAR" deste imóvel: "PR-4101705-EDOF.9D82.B481.483C.A0A4.D790.9D56.6869, cadastrado em 05.05.2016"). Peabiru, 07 de agosto de 2019. Oficial de Registro, *Daiane Schwabe Minelli*. Daiane Schwabe Minelli - Dec.48/2017.-

(REGISTRO N.º 3/24.833) - PRENOTAÇÃO N.º 115.758 - 30/07/2020 - VENDA E COMPRA. TRANSMITENTES: Antonio Marques Bonfim e s/m Carmita Bispo Bonfim. ADQUIRENTES: MARCOS SANCHES VIOLO, brasileiro, Engenheiro Agrônomo, inscrito no CPF sob n.º 051.176.839-78, portador do RG n.º 8.911.207-9-SSP/PR, o qual declara conviver em união estável com SANDRA DE CARVALHO QUIRINO, brasileira, do lar, inscrita no CPF sob n.º 031.329.321-08, portadora do RG n.º 9.708.372-0-SSP-PR, residentes e domiciliados na Avenida José Custódio de Oliveira, 1344, centro, Campo Mourão-PR. TÍTULO: por meio de Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 011/013, Livro 123, do Tabelionato de Notas de Araruna, o imóvel desta matrícula, com área de 48.400,00m2, foi vendido por R\$.100.000,00 (cem mil reais), em 19.03.2020, avaliado para fins fiscais em R\$.120.000,00, dando os transmitentes plena quitação. Apresentado: CNDs/INSS emitidas em 16.03.2020, válidas até 12.09.2020. Guia ITBI n.º 197/2020, quitada no valor de R\$.2.408,57 (BC R\$.120.000,00), em 30.07.2020. FUNREJUS pelo notário, recolhido R\$.240,00, em 22.03.2020. CCIR 2019-Código do Imóvel n.º 951.099.161.691-9; CND/ITR - NIRF: 9.401.352-7, emitida em 18.03.2020, válida até 14.09.2020. CNIB negativa. Emitida DOI-Emls. VRC 4.312,00-R\$.832,22; Fundep R\$.41,61; ISS R\$.24,96; Selo R\$.4,67. Peabiru, 28 de agosto, de 2020. Oficial de Registro, Daiane Schwabe Minelli (Dec. 48/2017): *Daiane Schwabe Minelli*.

Continua na fl. 02

Valida aqui este documento



Valide aqui este documento

CNM 087254.2.0433

RUBRICA	LOTE DE TERRAS N.º 83-D-A, DA GLEBA N.º 3 COLÔNIA MOURÃO - ARARUNA	DATA	07/08/2019	MATRICULAN.º	24.833
REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL REGISTRO DE IMÓVEIS Peabiru - Paraná		REGISTRO GERAL - LIVRO 2 FOLHAN.º 02			

(AVERBAÇÃO Nº 4/24.833) - PRENOTAÇÃO Nº 115.758 - 30/07/2020 - CAR - Conforme Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 011/013, Livro 123, do Tabelionato de Notas de Araruna, fica constando à margem da presente matrícula o Registro no Cadastro Ambiental Rural "CAR" deste imóvel: "PR-4101705-3639.B61C.BBF7.41ED.A48E.13AE.F3FB.EBE5", (20.02.2020). Emls. VRC 315,00-R\$60,80; Fundep R\$3,04; ISS R\$1,82; Selo R\$4,67. Peabiru, 28 de agosto, de 2020. Oficial de Registro, Daiane Schwabe Minelli (Dec. 48/2017): *Daiane*

(REGISTRO Nº 5/24.833) - PRENOTAÇÃO Nº 116.315 - 23/10/2020. ALIENAÇÃO DE CRÉDITO BANCÁRIO. O proprietário, MARCOS SANCHES VIOTO, anteriormente qualificado, conviente em união estável com SANDRA DE CARVALHO QUIRINO, anteriormente qualificados, dão em ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA, o imóvel da presente matrícula, com a área de 48.400,00 metros quadrados, situado no Município de Araruna, desta Comarca de Peabiru-PR., a favor da COOPERATIVA DE CREDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO VALE DO PIQUIRI ABCD - SICREDI VALE DO PIQUIRI ABCD PR/SP., inscrita no CNPJ sob n. 81.099.491/0001-71, agência de Campo Mourão-PR., com valor de R\$170.000,00 (cento e setenta mil reais), prazo de vencimento em 15/OUTUBRO/2023, pagável na praça de emissão da CÉDULA DE CRÉDITO BANCÁRIO Nº.C03021992-9, emitida em 15.10.2020. Demais condições constantes do título, arquivado nesta serventia. Certidão Negativa Federal; CND/ITR de 27.10.2020, validade até 25.04.2021, Sítio São Marcos II, matrícula 24833, NIRE 9.401.352-7; CCIR 2020, código do INCRA 951.099.161.691-9. Funrejus/R\$340,00 - quitado. Emls. VRC 2.156,00 - R\$ 416,11; Fundep: R\$ 20,80; ISS: R\$ 12,48; Selo: R\$ 4,67. Peabiru, 27 de outubro, de 2020. Substituta Legal, Luciane Camargo da Silva (Port. 11/2017): *Luciane*

(AVERBAÇÃO Nº 6 / 24.833) - PRENOTAÇÃO Nº 118.696 - 06/10/2021. BAIXA DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA. Conforme instrumento particular de Contrato de Limite de Crédito, com pacto adjeto de Alienação Fiduciária de Imóvel para Garantia de Obrigações "em ser" e futuras, emitido pela COOPERATIVA DE CREDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO VALE DO PIQUIRI ABCD - SICREDI VALE DO PIQUIRI ABCD PR/SP., inscrita no CNPJ sob n. 81.099.491/0001-71, agência de Campo Mourão-PR., datado e assinado em 05.10.2021, por Alex Gonçalves e Andrei de Lima Franzoni, com firma devidamente reconhecida, foi autorizada a BAIXA da alienação fiduciária vinculada ao Instrumento de Crédito de nº.C03021992-9, emitido em 15.10.2020, objeto do registro nº.5/24.833, mediante registro da nova ALIENAÇÃO, que será registrada em sequência, nas matrículas nºs 1.594 e 24.833. Emls. VRC 630,00 - R\$ 136,71; Fundep: R\$ 6,83; ISS: R\$ *Segue no verso*

CNPJ 087254.2.0024833-50

REGISTRO DE IMÓVEIS - PEABIRU - PR

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

02

VERSO DA FL.

4,10; Selo R\$ 5,25 n. F942V.NIqP8.OM7Io-8Utd9.ovcd9. Peabiru, 08 de outubro, de 2021. Substituta Legal, Luciane Camargo da Silva (Port. 11/2017): *Luciane*

(AVERBAÇÃO Nº 7 / 24.833) - PRENOTAÇÃO Nº 118.696 - 06/10/2021 - CCIR - Fica constando a substituição do número do Código do Imóvel Rural junto ao INCRA (CCIR) para o atual: "951.099.161.691-9", Sítio São Marcos II, área total de 4,8400 ha., conforme Certificado de Cadastro de Imóvel Rural CCIR 2021 anexo; e número do imóvel na Receita Federal NIRE 9.401.352-7. Emls. VRC 60,00 - R\$ 13,02; Fundep: R\$ 0,65; ISS: R\$ 0,39; Selo n. F942J.9ZqPp.sy7Ye-DRVkd.ovcd9 Peabiru, 08 de outubro, de 2021. Substituta Legal, (Luciane Camargo da Silva - Port.11/2017): *Luciane*

(REGISTRO Nº 8 / 24.833) - PRENOTAÇÃO Nº 118.696 - 06/10/2021 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA. DEVEDOR FIDUCIANTE: Os proprietários, MARCOS SANCHES VIOFO, brasileiro, engenheiro agrônomo, portador do CPF nº 051.176.839-78 e RG nº 8.911.207-9-SSP/PR, união estável com SANDRA DE CARVALHO QUIRINO, brasileira, auxiliar de escritório em geral, portadora do CPF nº 031.329.321-08 e RG nº 9.708.372-0-SSP-PR, domiciliados na Avenida José Custódio de Oliveira, 1344, centro, em Campo Mourão-PR. CREDORA: COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO VALE DO PIQUIRI ABCD - SICREDI VALE DO PIQUIRI ABCD PR/SP, inscrita no CNPJ/ME sob nº 81.099.491/0001-71, agência de Campo Mourão-PR., representado por Andréi de Lima Franzoni e Alex Gonçalves. GARANTIA: Nos termos do Instrumento Particular de Contrato de Limite de Crédito, com Pacto Adjetivo de Alienação Fiduciária de Imóvel para Garantia de Obrigações futuras, emitido em 05.10.2021, em Campo Mourão-PR, o imóvel desta matrícula com área de 48.400,00 m2, foi objeto de ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA, a favor da credora. VALOR: A outorgada abre ao outorgante um limite de crédito rotativo no valor de R\$ 1.800.000,00 (um milhão e oitocentos mil reais); VENCIMENTO: 05-OUTUBRO-2026; Demais condições: constantes do referido contrato. Imóvel avaliado em R\$ 2.303.840,00 (juntamento com imóvel da matrícula 1.594). Obs: Alienação Fiduciária, registrada nas matrículas nºs 24833 e 1594. Apresentado: CNDs/Federal emitidas em 06.10.2021, válidas até 04.04.2022; CND/ITR de 06.10.2021, válida até 04.04.2022, lote 87A, c/14,5 ha., NIRE: 9.401.352-7; CCIR 2021, código do INCRA 951.099.161.691-9; CNIB negativa. Funrejus isento (Item 13, IN nº 02/99). Emls. VRC 630,00 - R\$ 136,71; Fundep: R\$ 6,83; ISS: R\$ 4,10; Selo R\$ 5,25 n. F942V.NIqP8.OM7Io-8Utd9. Peabiru, 08 de outubro, de 2021. Substituta Legal, (Luciane Camargo da Silva - Port.11/2017): *Luciane*

(AVERBAÇÃO Nº 9 / 24.833) - PRENOTAÇÃO Nº 120.662 - 02/08/2022 - PENHOR. Nos termos do art. 167, II, 34, da Lei n. 6.015/73, é a presente para constar que está localizado no imóvel desta matrícula o penhor de 1º grau: SOJA TRANSG (EM GRÃOS) SAFRA - 2022/2023 (76.801,12 kg) na área de 4,8 ha, em favor do credor BANCO DO BRASIL S.A. agência AGRO Campo Mourão-PR., garantindo dívida no valor de R\$ 118.800,61 (cento e dezoito mil, oitocentos reais e sessenta e um centavos), com vencimento em 28.08.2023, conforme registro auxiliar nº 30.425. Condições: não há. O referido é verdade e dou fé.

Continua na fl.03

Valide aqui
este documentoBVUVV-LGYE/-JR/SDVSR-HRBZ/4scop/jq.gbo.lajigipirj.www.eiv.sievóml ep onstiro
opled etnuewleicijo opereab otuonemnoDoc



CNIM 087254.2.0.4333

MATRICULANº

DATA

IMÓVEL

RUBRICA

LOTE DE TERRAS N.º 83-D-A, DA GLEBA N.º 3
COLÔNIA MOURÃO - ARARUNA

07/08/2019

24.833

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

REGISTRO DE IMÓVEIS

Peabiru - Paraná

REGISTRO GERAL - LIVRO 2 FOLHA N.º 03

Emls. VRC 315,00 - R\$ 77,49; Fundep: R\$ 3,87; ISS: R\$ 3,87; Selo R\$ 5,95 n. F942V.RyqPo.3c4a2-IYTRE. 4z9ad. Peabiru, 03 de agosto, de 2022. Substituta Legal, Luciane Camargo da Silva (Port. 17/2017):

(AVERBAÇÃO N.º 10 / 24.833) - PRENOTAÇÃO N.º 125.531 - 09/05/2024 . PENHOR. Nos termos do art. 167, II, 34, da Lei n. 6.015/73, é a presente para constar que está localizado no imóvel desta matrícula o penhor de 1º grau: SOJA (EM GRÃOS) - safra 2024/2025 (174.240 kg) na área de 4,84 ha, em favor do credor BANCO DO BRASIL S.A.- AGRO CAMPO MOURÃO, inscrita no CNPJ sob n. 00.000.000/7694-52, com vencimento em 420 dias, conforme registro auxiliar n.º 31.234. O referido é verdade e dou fé. Emls. VRC 315,00 - R\$ 87,26; Fundep: R\$ 4,36; ISS: R\$ 4,36; Selo R\$ 8,00 - n. SFR12.w5Ybv.3czyG-6pLaw. F942q. Peabiru, 09 de maio, de 2024. Substituta Legal, Luciane Camargo da Silva (Port. 17/2017):

(REGISTRO N.º 11 / 24.833) - PRENOTAÇÃO N.º 127.438 - 14/11/2024 - PENHORA - Nos termos do Mandado de Penhora, expedido pela Vara do Trabalho de Campo Mourão-PR, datado e assinado digitalmente em 11.10.2024, pelo Juiz do Trabalho Jorge Luiz Soares de Paula, acompanhado do Auto de Penhora assinado em 13.11.2024, por Andreone Leandro Fogaça, Oficial de Justiça, extraídos dos autos n.º 0000528-51.2018.5.09.0091 (ATOId), tendo como Autor: LARISSA CONCEIÇÃO PATRÍCIO, e Ré: SANDRA DE CARVALHO QUITRINO e Outra, fica constando o registro da PENHORA sobre os direitos aquisitivos da fração ideal do imóvel desta matrícula, pertencente à executada. Valor da ação: R\$ 62.507,36. Valor de avaliação do imóvel: não indicado. Depositário judicial: Eduardo Borovicz dos Santos. Selo n. SFR12.f5rRv.RqzhQ-U4w44.F942q. Emls. R\$ 358,33/VRC 1.293,60; Funrejus R\$ 125,01, Fundep: R\$ 17,92 e ISS R\$ 17,92, diferidos, conforme art. 555, do Código Normas CGJ-TJPR, sendo solicitada sua inclusão na conta final de liquidação do processo (Ofício n.º 173/2024). Peabiru, 19 de novembro de 2024. Escrevente, Ana Clara da Rocha (Port.17/2024):

(AVERBAÇÃO N.º 12 / 24.833) - PRENOTAÇÃO N.º 133.167 - 20/08/2026. DISSOLUÇÃO DE UNIÃO ESTÁVEL - Conforme Requerimento datado e assinado digitalmente por Marcos Sanches Vioto, em 19.08.2026, acompanhado do pacto e da homologação judicial, datada e assinada digitalmente pelo Juiz de Direito Edson Jacobucci Rueda Junior, em 27.10.2022, da Vara da Família e Sucessões de Campo Mourão - Projudi (Processo n.º 0010138-59.2022.8.16.0058) fica realizada a DISSOLUÇÃO da União estável mantida entre

Segue no verso

REGISTRO DE IMÓVEIS - PEABIRU - PR _____ LIVRO 2 - REGISTRO GERAL _____ CNIM 087254.2.0024833-50
03 _____ VERSO DA FL.

Marcos Sanches Vioto e Sandra de Carvalho Quirino, ocorrida no mês de setembro de 2022. Emls. VRC 315,00 - R\$ 87,26; Fundep: R\$ 4,36; ISS: R\$ 4,36; Selo R\$ 8,00 - n. SFR12.n5TW.jbve-b23eg.F942p. Peabiru, 24 de agosto, de 2026. Substituta Legal, Luciane Camargo da Silva (Port. 11/2017).

(AVERBAÇÃO Nº 13 / 24.833) - PRENOTAÇÃO Nº 133.315 - 08/09/2026 - CONSOLIDAÇÃO - Conforme Requerimento de COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO VALE DO PIQUIRI ABCD - SICREDI VALE DO PIQUIRI ABCD PR/SP datado de 01.09.2026, assinado por Laís Giralda Costa/CPF nº 079.828.209-64 e Uillian Cardoso Radonski/CPF 056.362.699-27, com certificação digital e procuração anexa, e protocolizado nesta serventia em 08.09.2026, fica constando, nos termos do art. 26, da Lei 9.514/1997, a Consolidação da propriedade do imóvel desta matrícula, objeto do registro de garantia fiduciária nº 8, constituído pelo "LOTE DE TERRAS Nº 83-D-A, em Araruna-PR", com área de 48.400,00 metros quadrados, situado no quadro urbano da cidade de Araruna, em favor do credor fiduciário: COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO VALE DO PIQUIRI ABCD - SICREDI VALE DO PIQUIRI ABCD PR/SP, inscrita no CNPJ sob n. 81.099.491/0001-71, com endereço na Av Presidente Kennedy, 2.384, Jardim Itália, Palotina-PR, sendo atribuído o valor de R\$ 379.000,00 (trezentos e setenta e nove mil reais). APRESENTADO: CCIR/2026 - 951.099.161.691-9. GR ITBI nº 324/2026 no valor de R\$ 7.580,00 recolhido em 03.09.2026; Funrejus 0,28-R\$ 758,00 pelo registrador em 18.09.2026. Emls. VRC 2.156,00 - R\$ 597,21; Fundep: R\$ 29,86; ISS: R\$ 29,86; Selo R\$ 8,00 - n. SFR12.15kv.Cvj32-q8Uet.F942p. Peabiru, 18 de setembro, de 2026. Escrevente, Maria Eduarda R. Esquisato (Port. 19/2025):

Maria Eduarda R.

SERVIÇO DE REGISTRO IMOBILIÁRIO - PEABIRU/PR
Daiane Schwabe Minelli - Oficial

CERTIFICADO que a presente certidão de inteiro teor da matrícula contém a reprodução de todo seu conteúdo e é suficiente para fins de comprovação de propriedade, direitos, ônus reais e restrições sobre o imóvel. O Referido é verdade e dou fé. Peabiru, 21 de setembro de 2026. Assinado Digitalmente.

CERTIDÃO	R\$ 38,55
BUSCAS	R\$ 5,91
SELO	R\$ 9,75
FUNREJUS	R\$ 11,11
FUNDEP	R\$ 2,21
ISS	R\$ 2,21
TOTAL	R\$ 69,65

FUNARPEN - TJPR

Selo Digital de Fiscalização

SFR12.vJeuP.jujPe

cAheW.F942p

Consulte os dados do selo em:
consulta.funarpem.com.br



Valide aqui
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org/docs/4ZBHR-SDVJR-7EYGT-AVUYB>