



PREFEITURA MUNICIPAL DE TABOÃO DA SERRA
SECRETARIA DE FINANÇAS E PLANEJAMENTO
DIVISÃO DE TRIBUTOS IMOBILIÁRIOS



Nro. :38849/2025

CERTIDÃO DE VALOR VENAL

Inscrição cadastral: 362326441451088040361
Proprietário: ALEXSANDRA SILVA DIAS
Compromissário:
Endereço: Estrada SAO FRANCISCO, 02701 - ED ROUXINOL/APTO/92 - Taboão da Serra - SP - Cep. 06764-290

Quadra: 000000	Lote:	Loteamento: AREA NAO LOTEADA
Área do terreno:	32.021,57	Área construída: 189,66
Valor Venal do terreno:	40.793,94	
Valor Venal da construção:	363.896,84	
Valor Venal do Excesso:	0,00	
Valor Venal total:	404.690,78	

A Divisão de Tributos Imobiliários certifica que a unidade imobiliária acima identificada foi lançada para o Imposto Predial e Territorial Urbano referente ao exercício de 2025 pelo valor venal acima indicado.

Fica ressalvado, entretanto, o direito da Fazenda Pública Municipal de, a qualquer momento, verificar, apurar e corrigir eventuais divergências cadastrais que possam alterar o valor venal acima citado.

Certidão válida por 120 (Cento e Vinte) dias

Certidão emitida no dia 02/06/2025 às 09:53:52 (Hora e data de Brasília)

A veracidade desta certidão esta condicionada a verificação de sua cópia original na internet, no endereço <http://www.atende.ts.sp.gov.br>

Número de controle :a160c56c9a843ca47333348fef280240