



Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

LIVRO N.º 2 - REGISTRO
GERAL

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

DA COMARCA DE AVARÉ - SP

matrícula
= 40.822 =

ficha
= 001 =

Avaré, 14 de Março de 1990

UM LOTE DE TERRENO SOB Nº 28 DA QUADRA "AQ" do loteamento denominado TERRAS DE SANTA CRISTINA - GLEBA III, situado no município de Itaí desta comarca, medindo 15,00m de frente para a Rua nº 17; 15,00m no fundo confrontando com o lote nº 26; 30,00m do lado direito confrontando com o lote nº 02; 30,00m do lado esquerdo confrontando com o lote nº 27, encerrando a área de 450,00 m2.

CONTRIBUINTE:- 08-AQ-28.

PROPRIETÁRIA:- SÃO GERALDO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS E COMERCIAIS LTDA, com sede na Capital deste Estado, à Rua dos Gusmões nº 639, inscrita nº CGC. sob nº 46.357.851/0001-97.

REGISTRO ANTERIOR:- Registro nº 03 na matrícula nº 14.252, deste Cartório.

O OFICIAL EM EXERCÍCIO:-


CARLOS EDGARD CORRÊA JUNIOR

Av-01/40.822 - Avaré, 14.03.90. Nos Termos da Escritura Pública de Hipoteca de 07.07.81 (Lº 42, fls. 155/159), das Notas do Tabelionato de Paranapanema desta comarca, SÃO GERALDO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS E COMERCIAIS LTDA supra qualificada, CONSTITUIU-SE devedora de GERARD GUSTAV JOSEF BANNWART, RG. nº 1.416.827 e s/m LÚCIA FIGUEIREDO BANNWART, RG. nº 2.254.863 e portadores do CPF. nº 235.661.598-91, casados pelo regime da comunhão de bens, antes da vigência da Lei nº 6515/77, residentes nesta cidade de Avaré, da importância de Cr\$ 202.951.798,20, conforme consta do registro nº 01 nas matrículas nºs 14.016 e 14.017, do Livro 02, deste Cartório. COMPARECEU COMO ANUENTE a firma MOMENTVM-EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, com sede na Capital deste Estado, à Rua dos Gusmões nº 639, Bairro Santa Efigênia, CGC. nº 47.686.555/0001-00.

O OFICIAL EM EXERCÍCIO:-


CARLOS EDGARD CORRÊA JUNIOR

R-02/40.822 - Avaré, 14.03.90. Pela Escritura de 21.08.1989, (Lº 1.427, fls. 70 vº) do 16º Cartório da Capital deste Estado, SÃO GERALDO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS E COMERCIAIS LTDA já qualificada e representada por MOMENTVM-EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, com sede na Capital deste Estado, à Rua dos Gusmões nº 639, CGC. nº 47.686.555/0001-00 e esta representada por SHEYLA ZAYAT

=V I D E V E R S O=


Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

matrícula
= 40.822 =ficha
= 001 =
verso

SHEYLA ZAYAT JARDIM, RG. nº 14.684.243 e CPF. nº 104.766.468-20, V=E=N=D=E=U o imóvel desta matrícula à ANGELA LOPICOLO SAPUTO, RG. nº W053843-J/SE-DPMAF, casada na Itália de acordo com as Leis daquele país com GIOVANNI BATTISTA SAPUTO, RNE. nº 414.601 e CPF. em comum nº 461.672.508-04, italianos, aposentados, residentes e domiciliados em Santo André deste Estado, à Rua dos Jacintos nº 293; - pelo valor de NCz\$ 0,60. Protocolado e microfilmado sob nº 77.761.

O OFICIAL EM EXERCÍCIO:-


 CARLOS EDGARD CORREIA JUNIOR

Av-03/40.822 - Avaré, 14.03.90. Pelo requerimento de 27.11.89, GERARD GUSTAV JOSEF BANNWART e LÚCIA FIGUEIREDO BANNWART, já qualificados, representados por MARLENE DE ALMEIDA TAETS, RG. nº 5.384.571 e CPF. nº 642.172.308-00, autorizam o CANCELAMENTO da hipoteca referida na Av-01 nesta matrícula. Protocolado e microfilmado sob nº 77.762.

O OFICIAL EM EXERCÍCIO:-


 CARLOS EDGARD CORREIA JUNIOR

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital