



**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL**  
**Justiça do Trabalho**  
**TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO – SÃO PAULO**  
**CENTRAL DE MANDADOS**  
 Av. Marquês de São Vicente, 235, 2º andar, Bloco B, São Paulo – SP,  
 CEP 01139-001 site: www.trtsp.jus.br

PROCESSO Nº 02408000820085020202

2ª Vara do Trabalho de Barueri

**AUTO DE PENHORA DE IMÓVEL**

Aos 25 dias do mês de julho do ano de 2023 eu, OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADORA, abaixo assinada, em cumprimento ao mandado id nº e245486, passado a favor de VALDOMIRO CARDOSO DA SILVA contra PLASCO INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA. E OUTROS (3), para pagamento da importância de R\$2.640.831,50, atualizada até 18/07/2023 (reunião de execuções), depois de preenchidas as formalidades legais, procedi à penhora e avaliação do imóvel abaixo descrito:

**Descrição Oficial:**

IMÓVEL:- APARTAMENTO Nº. 14, situado no 1º andar ou 2º pavimento do "PRÉDIO AURORA", situado à Rua Colônia da Glória, número 258, no 37º subdistrito-Aclimação, com a área útil real de 79,10m², área comum real de 13,82m², área total real de 92,92m², correspondendo-lhe a fração ideal no terreno e coisas comuns do edifício de 7,104%.

PROPRIETÁRIO:- ESPÓLIO DE AURORA ROSA RODRIGUES (que foi casada com JOSÉ MARIA RODRIGUES, que também assina JOSÉ MARIA TEIXEIRA RODRIGUES) Cíc número 077.161.708-68, do inventariante.

CONTRIBUINTE Nº:- 039.045.0070-8- maior área-

REGISTRO ANTERIOR:- Matrícula número 52.713, deste.

O OFICIAL *[Assinado]*

Contribuinte: 039.045.0082-1

Percentual Penhorado: Foram penhorados 100% do imóvel.

Matrícula N.º 54.177

Cartório: 16º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo.

Endereço atualizado: à R. Colônia da Glória, 258, ap. 14, Jd da Glória, São Paulo, SP, CEP: 04113-000.

Benfeitorias não constantes na matrícula: não háOcupação Atual: Srs. Rafael de Souza Dias Cury e Elis Mogaalhões BrasilAvaliação de 100% do imóvel: R\$ 488.575,50 (quatrocentos e oitenta e oito mil, quinhentos e setenta e cinco reais e cinquenta centavos).

Critérios utilizados para a avaliação: valor do metro quadrado da região, valor de mercado, estado do bem ( bom estado de conservação ).



LUCIANA H. BRANCAGLIONE

Oficial de Justiça Avaliadora

FIEL DEPOSITÁRIO:

Beatriz dos Anjos Rodrigues

Abujamra

RG/SP 2.520.091

CPF: 006.229.808-90

Data de Nascimento: \_\_/\_\_/\_\_

Filiação: \_\_\_\_\_



Assinado eletronicamente por: LUCIANA HELENA BRANCAGLIONE - Juntado em: 06/08/2023 14:41:14 - 943f287  
<https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/23080614394077300000311500040?instancia=1>  
Número do processo: 0240800-08.2008.5.02.0202  
Número do documento: 23080614394077300000311500040



Assinado eletronicamente por: ROBERTA LIDCE DE OLIVEIRA BOTELHO - Juntado em: 18/01/2024 15:55:09 - f136d46  
<https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/24011815545163700000331435358?instancia=1>  
Número do processo: 0240800-08.2008.5.02.0202  
Número do documento: 24011815545163700000331435358