

MATRÍCULA

Nº 47.971

FOLHA

01

CÓDIGO NACIONAL DE SERVENTIAS Nº 12007-1

Data: 1º de dezembro de 2014.

IMÓVEL: Um terreno indicado como Lote nº 18, da Quadra 03, de formato regular, localizado na Rua Francisco D. Caridade, lado par, loteamento denominado "PLANALTO VERDE II", nesta cidade e comarca de Jaboticabal, que se acha caracterizado dentro das seguintes medidas e confrontações: De quem de frente da Rua Francisco D. Caridade olha para o imóvel, mede 10,00 metros para a mencionada via pública; do lado direito, da frente aos fundos, mede 20,00 metros, confrontando com o Lote nº 17; do lado esquerdo, da frente aos fundos, mede 20,00 metros, confrontando com o Lote nº 19 e finalmente na linha dos fundos mede 10,00 metros, confrontando com o Lote nº 15, **perfazendo o terreno uma área de 200,00 metros quadrados.**

PROPRIETÁRIA: IGLÉSIAS EMPREENDIMENTOS SPE LTDA, inscrita no CNPJ/MF sob nº 21.052.855/0001-36, com sede e foro nesta cidade, na Rua Barão do Rio Branco, número 323, sala 6, 1º andar, centro.

REGISTRO ANTERIOR: R.01/45.497, de 17 de outubro de 2014, do livro 2-RG, deste Serviço Registral. (Loteamento registrado em 01/12/2014, sob nº 02/45.497, do livro 2-RG, deste Serviço Registral).

O OFICIAL

ALVARO BENEDITO TORREZAN

(Prenotação nº 142.699)**AV.01/47.971 - Em 1º de dezembro de 2014 - RESTRIÇÕES URBANÍSTICAS.**

Consta do modelo do Contrato Padrão de Promessa de Compra e Venda de lotes do loteamento Planalto Verde II, arquivado nesta Serventia, que é vedado o desmembramento dos lotes, assim como a construção de mais de uma habitação no mesmo. Os lotes bem como o loteamento, não poderão ter destinação alterada ou utilização modificada a não ser por lei. O Substituto do Oficial: (José Pedro Júnior).

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIFICADO