



## Prefeitura Municipal de Umuarama

### BCI - Boletim Cadastral Imobiliário

#### Identificação

INSCR. IMOBILIÁRIA:	01.0005.0175.0121	Nº CADASTRO:	10730	MATRÍCULA:	
INSC. ANTERIOR:	00.0005.0022.0014.001	CÓD. AUXILIAR:	549600		
LOTEAMENTO:	ZONA 5	CÓDIGO:	5	QUA. LOTE.:	0022
				LOTE LOT.:	0014

#### Localização

ENDEREÇO: AV. RIO GRANDE DO NORTE, 4829, ZONA 5



#### Medidas

ÁREA DO LOTE (m²):	490,00	ÁREA TOTAL CONS. (m²):	515,09	PROFUNDIDADE (m):	35,00	Nº DE UNIDADES:	4
Nº TESTADA	1	NOME LOGRADOURO	AV RIO GRANDE DO NORTE	SEÇÃO-LADO	3380-E	MEDIDA	14,00

#### Características

##### Lote

CADASTRO DIRIGIDO - DIFERENÇA DE ÁREA:	ERA CONSTRUÍDO E AGORA A ÁREA	SITUAÇÃO DO LEVANTAMENTO:	CONSISTÊNCIA FINAL
TEM LIGAÇÃO DE ÁGUA:	NÃO	TEM LIGAÇÃO DE ESGOTO:	NÃO
TIPO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA:	NÃO SE APLICA	FATOR DE LOCALIZAÇÃO:	18
ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA:	515,09	ÁREA DO LOTE:	490,00
PROFUNDIDADE:	35,00	UNIDADES CONSTRUÍDAS:	4
SITUAÇÃO DO IMÓVEL:	OCUPAÇÃO NORMAL	OCUPAÇÃO DO LOTE:	CONSTRUÍDO
PATRIMÔNIO:	PARTICULAR	DESTINAÇÃO:	RESIDENCIAL
IMUNE / ISENTO IPTU:	NÃO	ISENTO TSU:	NAO
SITUAÇÃO DO TERRENO:	UMA FRENTE	TOPOGRAFIA:	PLANO
PEDOLOGIA:	NORMAL	ALTERAÇÃO NA QTDE DE UNIDADES:	NÃO
CADASTRO DIRIGIDO:	SIM		

#### Observações

