



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ
COMARCA DE CIANORTE
1ª VARA CÍVEL DE CIANORTE - PROJUDI

Travessa Itororó, 300 - Fórum TJPR - Zona 01 - Cianorte/PR - CEP: 87.200-153 - Fone: (44) 3619-0513 - Celular: (44)
3619-0513 - E-mail: primeiravaracivelcianorte@hotmail.com

TERMO DE PENHORA

Processo: 0003022-42.2017.8.16.0069

Classe Processual: Cumprimento de sentença

Assunto Principal: Cheque

Valor da Causa: R\$ 7.032,66

Exequente(s): ● JAIRO MACIEL (RG: 77730133 SSP/PR e CPF/CNPJ: 742.992.399-20)
Av. São Paulo, 1209 - Zona 02 - CIANORTE/PR

Executado(s): ● RONISLEI ANTONIO SOUZA (RG: 8609272 SSP/PR e CPF/CNPJ: 041.980.839-67)
Rua Padre Nestor Welter, 168 - INDIANÓPOLIS/PR - Telefone(s): 99816-3313

● ROSE MARY A DA SILVA MADEIRAS ME (CPF/CNPJ: 08.389.560/0001-91)
Rua Jussara, 674 - SÃO TOMÉ/PR

Aos 25 de janeiro de 2024, nesta Cidade e Comarca de Cianorte, Estado do Paraná, na 1ª Vara Cível, onde presente se encontrava o Dr. Matheus Pereira Franco - MM. Juiz de Direito Substituto desta Vara Cível, adiante assinado, e sendo aí em cumprimento à decisão proferida nos autos supramencionados, fica **PENHORADO** a quota ideal e/ou eventuais direitos pertencente(s) ao(s) Executado(s) sobre o(s) seguinte (s) bem(ns) imóvel(is):

Validade aqui a certidão.

2s/GQWWZ-FC6W9-C724B-UJLT2

MATRICULA	IMÓVEL	FLS.
22.294	DATA Nº 01-REM, QUADRA Nº 02 -JD.POR DO SOL -SÃO TOMÉ.	1
COMARCA DE CIANORTE PARANÁ	REGISTRO DE IMÓVEIS 2º OFÍCIO DE CIANORTE - PR Oficial Vitalício: ABRÃO NACLES - CPF 121 553 579-15 LIVRO 2 - MATRICULA E REGISTRO GERAL	RUBRICA Hm
MATRICULA Nº 22.294. - Prot.nº.89.280 de 03/04/06.- IMÓVEL: - Data nº 01-Remanescente (Subdivisão da data nº 01) da Quadra nº 02 do Loteamento "JARDIM POR DO SOL", situado no perímetro urbano da cidade de São Tomé, desta Comarca de Cianorte, com área de 356,76 metros quadrados.- METRAGENS E CONFRONTAÇÕES: - "Pelo Prolongamento da Rua Jaracatiá no rumo NO 19º45' numa distância de 18,00 metros, pela Rua Maringá no rumo NE 70º16' numa distância de 19,82 metros, com a data nº 1-A no rumo SE 19º45' numa distância de 18,00 metros e finalmente com a quadra nº 33 no rumo SO 70º16' numa distância de 19,82 metros.- PROPRIETÁRIO:- O MUNICÍPIO DE SÃO TOMÉ , pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ/ME nº 75.381.178/0001-29, com sede na Praça Professor Pedro Fecchio nº 248, na cidade de São Tomé-Pr.- REGISTRO ANTERIOR:- Desmembrado da matrícula nº 16.852 do livro nº 02 de "Matricula e Registro Geral" deste Serviço Registral.- Cianorte, 11 de abril de 2006.- Escrevente <i>H. Ramon</i> sr.- <i>Helena Ramon</i> ESCREVENTE CPF 439.452.529-20		



De acordo com o disposto no Art. 838, inciso IV do Código de Processo Civil, nomeio como DEPOSITÁRIO (A) do bem penhorado no presente termo o(a) Executado(a) RONISLEI ANTONIO SOUZA, ROSE MARY A DA SILVA MADEIRAS ME, o(a) qual deverá aceitar o encargo prometendo não abrir mão do mesmo sem ordem expressa do(a) MM^(a). Juiz(a) do feito e sob as penas de lei.

Para constar lavrei o presente auto que, lido e achado de acordo vai devidamente assinado.

Eu (*Virgilio Ferreira Varella*), que o digitei e a subscrevi.

(assinado digitalmente)

Bel. Virgilio Ferreira Varella

assina de ordem do MM. Juiz de Direito,
consoante Portaria 01/2023 CIAN-1VJ-GJ

OBSERVAÇÃO: Este processo tramita através do sistema computacional PROJUDI, cujo endereço na web é <https://portal.tjpr.jus.br/projudi/>. O acesso ao sistema pelos advogados depende de prévio cadastramento, o qual é obrigatório, devendo comparecer à Sede da Unidade Jurisdicional que já utilize o sistema eletrônico (OAB).

