REGISTRO DE IMÓVEIS - CARAGUATATUBA

REGISTRO GERAL

LIVRO Nº 2 ANO 1994

MATRÍCULA Nº 40.788 FICHA Nº I DATA 22 /novembro/1994

IMÓVEL -**PARTE DO LOTE DE TERRENO SOB Nº 03(TRÊS) DA QUADRA "E"**, da planta-do loteamento denominado **"JARDIM DAS GAIVOTAS-GLEBA I"**, situado no perímetro urbano desta cidade e comarca de Caraguatatuba, assim descrito e confrontado: mede 7,00m.(sete metros) de frente para a Rua Dois (02);35,00m. (trinta e cinco metros) do lado esquerdo, de quem da rua olha para o terreno, confrontando com o lote nº 04; 35,00m.(trinta e cinco metros) do lado direito, confrontando com parte remanescente do lote nº 03, e 7,00m. - (sete metros) nos fundos, confrontando com parte do lote nº 18, encerrando a área de 245,00m2.(duzentos e quarenta e cinco metros quadrados).**MATRICULA Nº** 39.782.-**CONDIÇÕES DO LOTEAMENTO:**As constantes do título, relativas ao uso do terreno.-

PROPRIETÁRIO:EUCLIDES DE JESUS PAVAN,aposentado, portador da CIRG. nº 7.-568.673-SSP/SP e do CIC. nº 278.500.728-04 e sua mulher dona **MARIA CAROLINA CARDELLI PAVAN**, do lar, portadora da CIRG. nº 9.025.269-SSP/SP e do - CIC. nº 107.931.568/31, brasileiros, casados pelo regime da comunhão de - bens, anteriormente à vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados na cidade de Campinas, neste Estado, à Rua João Miguel Alvas, nº 90-Jardim Santa Genebra-2-Distrito de Barão Geraldo.Caraguatatuba,22 de novembro de 1994.A oficial maior.

AV.1/40.788 - Procede-se a presente averbação, à vista da Lei Municipal nº 032/90, de 04 de outubro de 1990, para consignar que a Rua Dois passou a denominar-se Rua Uirapuru.

Caraguatatuba, 21 de novembro de 2016.

Ramon Rodrigues dos Santos
Escrevente Autorizado

Guaraciaba Gadelha dos Santos
Escrevente Autorizada

AV.2/40.788 - Prenotação nº 173.270, de 17/11/2016.

À vista da escritura pública (L.246 - p.207/208), de 15 de agosto de 2005, do Tabelião de Notas de Caraguatatuba/SP, apresentada por certidão datada de 17 de novembro de 2016, das mesmas Notas, do requerimento nela incluso, e da Certidão de dados cadastrais e valor venal nº 18748/2016, código de controle nº ED2B.C427.38F7.D19F, de 04 de novembro de 2016, emitida via "internet" no site da Prefeitura de Caraguatatuba, consigna-se que o **IMÓVEL** acha-se atualmente cadastrado nessa Prefeitura sob nº 05.092.032 de identificação fiscal.

Caraguatatuba, 21 de novembro de 2016.

Ramon Rodrigues dos Santos
Escrevente Autorizado

Guaraciaba Gadelha dos Santos
Escrevente Autorizada

R.3/40.788 - Prenotação nº 173.270, de 17/11/2016.

Pela escritura pública referida na **AV.2/40.788**, os proprietários **EUCLIDES DE JESUS PAVAN**, aposentado, RG nº 7.568.673-SSP/SP, CPF nº 278.500.728-04, e sua mulher **MARIA CAROLINA**

.....**continua no verso**.....

Visualização disponibilizada pelo RI Digital (ridigital.org.br)-Visualizado em:02/12/2025 15:48:18

40.788 01V

CARDELLI PAVAN, do lar, RG nº 9.025.269-SSP/SP, CPF nº 107.931.568-31, casados pelo regime de comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei nº 6.515/77, brasileiros, residentes e domiciliados na Rua João Miguel Alves, nº 90, Jardim Santa Genebra 2 Distrito de Barão Geraldo, Campinas/SP, **VENDERAM** o **IMÓVEL** a **ALEXANDRA DE OLIVEIRA DO PRADO,** ajudante geral, RG nº 29.997.106-5-SSP/SP, CPF nº 258.955.418-44, casada pelo regime da comunhão universal de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, com pacto antenupcial registrado sob nº 673, no Livro 3 - Registro Auxiliar desta Serventia, com **JOSÉ SÉRGIO DO PRADO**, autônomo, RG nº 27.648.042-9-SSP/SP, CPF nº 305.043.608-50, brasileiros, residentes e domiciliados na Rua Uirapuru, nº 60, Jardim Gaivotas, Caraguatatuba/SP, pelo preço de R$ 2.900,00. O valor venal do **IMÓVEL** no exercício de 2016 é de R$ 79.496,47.

Caraguatatuba, 21 de novembro de 2016.

Ramon Rodrigues dos Santos
Escrevente Autorizado

Guaraciaba Gadelha dos Santos
Escrevente Autorizada

PARA SIMPLES CONSULTA, NÃO VALE COMO CERTIDÃO. PARA SIMPLES CONSULTA, NÃO VALE COMO

Visualização disponibilizada pelo RI Digital (ridigital.org.br)-Visualizado em:02/12/2025 15:48:18