



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE CATANDUVA
FORO DE CATANDUVA
1ª VARA CÍVEL

Parque das Américas, 55, ., Centro - CEP 15800-032, Fone: (17)
 3311-4379, Catanduva-SP - E-mail: catanduvalcv@tjsp.jus.br
Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min

CERTIDÃO

Processo Digital nº: **0004625-06.2022.8.26.0132**
 Classe - Assunto: **Cumprimento de sentença - Compra e Venda**
 Exequente: **Jorge Alberto Viscardi Cintra e outro**
 Executado: **Marcelo Franco e outro**
 Situação do Mandado: **Cumprido - Ato positivo**
 Oficial de Justiça: **Rosemeire Aparecida de Lucena (27889)**

CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 132.2023/010929-0 dirigi-me ao endereço: rua Guaporé, 735, nesta, e aí sendo, após várias diligências, em dias e horários distintos (20 e 28 de maio, 02, 12, 14 e 23 de junho, e 01 de julho), não obtive êxito em encontrar o executado MARCELO FRANCO no local, ou qualquer outra pessoa, apesar de, em algumas das diligências, ter constatado que havia um veículo na garagem: um Freelander, placa BAK-1777, cor cinza, e que a TV da casa estava ligada. Certifico, ainda, que por este motivo, PROCEDI A AVALIAÇÃO do imóvel por estimativa, após pesquisas em duas imobiliárias da cidade, em **R\$700.000,00 (Setecentos mil reais)**. O referido é verdade e dou fé.

Catanduva, 03 de julho de 2023.

Número de Cotas:01 (R\$102,78, conf. Guia nº 24537).