

**CARTÓRIO DISTRIBUIDOR, CONTADOR, PARTIDOR, DEPOSITÁRIO PÚBLICO E  
AVALIADOR JUDICIAL**  
COMARCA DE CASCAVEL – ESTADO DO PARANÁ  
BEL. RODRIGO TIMÓTHEO TABORDA  
DISTRIBUIDOR PÚBLICO  
AVENIDA TANCREDO NEVES, 2320 – EDIFÍCIO DO FÓRUM – CEP: 85.804-260  
FONE: (45)3326-4479 – CNPJ:00.322.048/0001-16

### **LAUDO DE AVALIAÇÃO**

Este Avaliador Judicial da Comarca, em cumprimento ao contido no respeitável despacho proferido junto ao evento nº377.1, nos autos de **EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL sob nº0027435-69.2017.8.16.0021**, em trâmite junto à Terceira Vara Cível desta Comarca, em que figura como requerente **COOPERATIVA DE CRÉDITO POUPANÇA E INVESTIMENTO VANGUARDA - SICREDI VANGUARDA PR/SP/RJ** e requerido **VANIA ROSANI DOS SANTOS AMARAL**, que após me dirigir ao local onde se localiza o bem a ser avaliado, pesquisar o mercado desta cidade, bem como consultar as bases de oferta e procura, compra e venda praticadas na região, passo a proceder a seguinte avaliação, aplicando o **método comparativo de dados de mercado** e conforme disposto no Art.147, Art.148 e Art.150 do Código de Normas da Corregedoria do Estado do Paraná:

### **DESCRIÇÃO DO BEM**

**01 - 01(um) Veículo FIAT/SIENA FIRE FLEX**, ano/modelo 2007, cor cinza, flex (alcool/gasolina), 04(quatro portas), com placas nºAOW-9846 da cidade de Cascavel/Pr, chassis nº9BD17206G73332354, renavam nº92.475534-2, contendo pintura e lataria com riscos, raspados, descascados, manchas e queimado de sol; Parachoques com riscos, raspados e trincos; Retrovisores raspados; Fârois e piscas com riscos, manchas e foscas; Sinaleiras traseiras com riscos, manchas e foscas; Painel com riscos e faltando partes; Estofamento do teto e bancos com manchas, bolor e rasgos; Espelho motorista quebrado; Rodas em ferro com pontos de oxidação e raspados; Pneus ressecados e carecas; Estepe com roda em ferro e pneu careca; Possui rádio toca/CD, macaco e triangulo; Motor com vazamentos e sem funcionamento; Bateria descarregada; Veículo parado a mais de 07(sete) anos, em mau estado de conservação, sem funcionamento, **que avalio em.....R\$7.000,00;**

**OBSERVAÇÃO: Em consulta prévia através do número do renavam do bem acima descrito, junto ao site do DETRAN/PR ([www.detran.pr.gov.br](http://www.detran.pr.gov.br)), pude constatar a existência de débitos pendentes e alienação fiduciária em favor de SICREDI VANGUARDA PR/SP.**

**AVALIAÇÃO DO BEM:** De acordo com pesquisas de mercado efetuadas na região onde se localiza o bem ora avaliado, se levando em conta todos os fatores incidentes sobre o mesmo, chego ao:



**CARTÓRIO DISTRIBUIDOR, CONTADOR, PARTIDOR, DEPOSITÁRIO PÚBLICO E  
AVALIADOR JUDICIAL**

COMARCA DE CASCAVEL – ESTADO DO PARANÁ

BEL. RODRIGO TIMÓTHEO TABORDA  
DISTRIBUIDOR PÚBLICO

AVENIDA TANCREDO NEVES, 2320 – EDIFÍCIO DO FÓRUM – CEP: 85.804-260  
FONE: (45)3326-4479 – CNPJ:00.322.048/0001-16

**VALOR DO BEM: R\$7.000,00 (Sete mil reais).**

**VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO: R\$7.000,00 (Sete mil reais).**

**OBS.: SEGUE EM ANEXO AS FOTOS DO BEM E AS PESQUISAS DE  
MERCADO EFETUADAS.**

Nada mais havendo a ser avaliado, dou por encerrado o presente laudo avaliatório. Dada e passada nesta Cidade e Comarca de Cascavel – Paraná, aos cinco dias do mês de Setembro do ano de dois mil e vinte e cinco.

**BEL. RODRIGO TIMÓTHEO TABORDA**  
Avaliador Judicial

