

REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE BARUERI - SP

CARLOS FREDERICO COELHO NOGUEIRA
OFICIAL

MATRÍCULA

163.400

FICHA

001

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

Barueri, 12 de setembro de 2012.

IMÓVEL: APARTAMENTO nº. 2.103-S, Tipo "B", localizado no 21º pavimento, da TORRE SUL (1), integrante do empreendimento denominado "CONDOMÍNIO RESIDENCIAL MAISON MONTBLANC", situado na Avenida Oiapoque, nº. 65 esquina com a Alameda Amazonas, no loteamento "Alphaville - Centro Industrial e Empresarial", no Distrito, Município e Comarca de Barueri, deste Estado, que assim se descreve: possui a área útil de 164,880m²; área comum construída de 96,238m²; área comum descoberta de 17,236m²; área total construída e descoberta de 278,354m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,4186%, no terreno e demais coisas de uso e propriedade comum, cabendo-lhe o direito de uso de 03 vagas indeterminadas situadas no 1º, 2º, 3º e 4º pavimentos-garagem e de 01 armário/box indeterminado, situados em um dos pavimentos-garagem.

INSCRIÇÃO CADASTRAL: nº. 24453.64.98.0400.02.083.4.

PROPRIETÁRIA DO DOMÍNIO DIRETO: UNIÃO FEDERAL

PROPRIETÁRIA DO DOMÍNIO ÚTIL: A. M. E. IMPRESSÕES A LASER E MANUSEIO DE DOCUMENTOS LTDA, com sede na Avenida Tucunaré nº 342, Tamboré, no Município e Comarca de Barueri, neste Estado, inscrita no CNPJ/ME sob nº 04.341.119/0001-89.

REGISTROS ANTERIORES: R.106, feito em 23/10/2.007, e, R.398, feito em 12/09/2.012, na matrícula nº 63.565; e, Instituição e Especificação de Condomínio, registrada sob o nº. 308, em 12/09/2.012, na citada matrícula 63.565, deste Registro de Imóveis.

O Oficial,

Luiz Antonio de Freitas Bassan
Substituto

Av.01/ 163.400, em 12 de setembro de 2012.

Procede-se à presente averbação de transporte, à vista da Av.10, feita em 18/08/2.006, na matrícula nº. 63.565, deste Registro de Imóveis, para constar que conforme Certidão Autorizativa de Transferência - CAT. nº. 000135107-97, datada de 18 de janeiro de 2.006, expedida pela Secretaria do Patrimônio da União, Gerência Regional no Estado de São Paulo - GRPU/SP, o domínio útil do imóvel matriculado é cadastrado, em área maior, na referida Gerência, sob o RIP. nº. 6213.0006962-74.

O Escrevente Autorizado,

José Ricardo Marques Braz
Substituto Designado

O Oficial,

Luiz Antonio de Freitas Bassan
Substituto

Av.02/163.400, em 12 de setembro de 2012.

A presente matrícula foi aberta nos termos do Instrumento Particular de Instituição e
(Continua no verso)

MATRÍCULA

163.400

FICHA

001

VERSO

Especificação de Condomínio, com atribuição de unidades autônomas, firmado no Município e Comarca de Barueri, deste Estado, aos 04 de julho de 2.012, conforme o disposto no item 44, alínea "c" do Capítulo XX, das Normas de Serviço da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo.

O Escrevente Autorizado,

José Ricardo Marques Braz
Substituto Designado

O Oficial,

Luiz Antonio de Freitas Bassan
Substituto

Protocolo microfilme nº 340.443

Rolo 6.066

Av.03/163.400, em 27 de junho de 2.016.

Procede-se esta averbação de transporte, nos termos do disposto na alínea "a", inciso I, do artigo 213 da Lei Federal nº 6.015/73 e do item 10, Capítulo XX, Tomo II, das Normas da E. Corregedoria Geral da Justiça de São Paulo, para constar que: a) a proprietária, **A.M.E. IMPRESSÕES A LASER E MANUSEIO DE DOCUMENTOS LTDA**, foi enquadrada como Empresa de Pequeno Porte, conforme Declaração de Enquadramento - E.P.P., registrada sob nº 824.490/14-9, em 01 de setembro de 2.014 na Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP, e em consequência, sua razão social passou a ser **A.M.E. IMPRESSÕES A LASER E MANUSEIO DE DOCUMENTOS LTDA - EPP**; e, b) a proprietária **A.M.E. IMPRESSÕES A LASER E MANUSEIO DE DOCUMENTOS LTDA - EPP**, passou a denominar-se **A.M.E. EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA - EPP**, e sua sede passou a ser Calçada das Papoulas, nº 74, conjunto 03, Centro Comercial, Alphaville, no Município e Comarca de Barueri, neste Estado, conforme prova o Instrumento Particular de Alteração Contratual de Sociedade Empresarial Limitada datado de 12 de fevereiro de 2.015, devidamente registrado sob nº 84.745/15-0 (protocolo nº 0.171.345/15-0), aos 02 de março de 2.015, na Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP, conforme se verifica do Livro 05 de Indicador Pessoal e do assento tabular consubstanciado na Averbação nº04, feita na matrícula nº 163.410, do Livro 02, deste Registro de Imóveis, estando os referidos documentos microfilmados nesta Serventia sob nº 398.600, no rolo 6.820.

O Escrevente Autorizado,

Laiza Cristina Bernardo
Escrevente Autorizada

Av.04/163.400, em 27 de junho de 2.016.

Procede-se esta averbação, nos termos do item 393 e seguintes, da subseção XV do Capítulo XX, das Normas da E. Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo e Provimento CG nº 39/2014, de 25 de julho de 2014, do Conselho Nacional de Justiça, disponibilizado no D.J.E. de 30 de julho de 2014, e, pela Ordem Judicial da Secretaria da 28ª Vara do Trabalho da Comarca de São Paulo - SP - Tribunal Regional do (Continua na ficha 002)

REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE BARUERI - SP

CARLOS FREDERICO COELHO NOGUEIRA
OFICIAL

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 12.057-6

MATRÍCULA
163.400

FICHA
002

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

Barueri, 27 de junho de 2016.

Trabalho da 2ª Região - TST - Tribunal Superior do Trabalho, emanada do processo nº 01314004819985020028, extraída do Portal da Central de Indisponibilidade em 20 de junho de 2016 (Protocolo da Indisponibilidade nº 201606.2015.00150921-IA-409), para constar que **foi decretada a indisponibilidade de bens** do patrimônio em nome de **A.M.E. EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA - EPP**, já qualificada.

O Escrevente Autorizado,

Laiza Cristina Bernardi
Escrevente Autorizada

Protocolo microfilme nº 410.583

Rolo 6.982

Av.05/163.400, em 27 de setembro de 2018.

Procede-se a presente averbação nos termos do disposto na alínea "a", do inciso I, do artigo 213, da Lei Federal nº. 6.015/73, para constar que, o imóvel matriculado integrante do empreendimento denominado "Condomínio Residencial Maison Montblanc", situado no lugar denominado "Alphaville - Centro Industrial e Empresarial", localiza-se no "Bairro Alphaville", no Distrito, Município e Comarca de Barueri, neste Estado, nos termos da Lei Municipal nº1.709, de 17 de abril de 2008 e Lei Estadual nº4.954, de 27 de dezembro de 1985, alterada pela Lei Estadual nº 9.335 de 27 de dezembro de 1995.

Luiz Antonio de Freitas Passan
Escritório

O Escrevente Autorizado,

Av.06/163.400, em 27 de setembro de 2018.

Pela Certidão Judicial datada de 18 de setembro de 2018 (protocolo de penhora online: PH000230689), emitida de conformidade com o disposto no artigo 837 do Código de Processo Civil e Provimento CG. nº 6/2009, da E. Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, expedida pela Escrivã/Diretora do D. Juízo do 5º Ofício Cível do Foro Central do Município e Comarca de Barueri, deste Estado, extraída dos autos da Ação de Execução Civil (processo ordem nº 1008403.72.2016.8.26.0068), **movida pelo CONDOMINIO RESIDENCIAL MAISON MONTBLANC, CNPJ/MF. nº 10.982.404/0001-81, contra A.M.E. EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA EPP, CNPJ/MF nº 04.341.119/0001-89, foi determinado ao Oficial deste Registro de Imóveis, a proceder esta averbação, para constar que o domínio útil do imóvel matriculado, de propriedade de A.M.E. EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA EPP, já qualificada, nos termos do Auto/Termo de Penhora datado de 28 de junho de 2018, foi PENHORADO, sendo de R\$26.848,76, o valor da dívida, tendo sido nomeada fiel depositária a proprietária executada, A.M.E. EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA EPP, já qualificada.**

O Escrevente Autorizado,

Luiz Antonio de Freitas Passan
Escritório

Protocolo microfilme nº 455.346

Rolo 7.543

(Continua no verso)

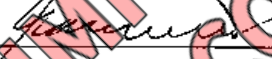
MATRÍCULA
163.400

FICHA
002

VERSO

Av.07/163.400, em 31 de julho de 2019.

Pela Certidão Judicial datada de 22 de julho de 2.019 (protocolo de penhora online: PH000277598), emitida de conformidade com o disposto no artigo 837 do Código de Processo Civil e Provimento CG. nº 6/2009, da E. Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, expedida pela Escrivã/Diretora do 2º Ofício Cível Central da Comarca de Barueri, deste Estado, extraída dos autos da Ação de Execução Civil (processo ordem nº 10010342720168260068), movida pelo **BANCO SANTANDER (BRASIL)**, CNPJ/MF nº 90.400.888/0001-42, contra **ALPHA DOCUMENT MAILER S/C LTDA**, CNPJ/MF nº 03.177.090/0001-89, e **A.M.E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA - EPP**, CNPJ/MF nº 04.341.119/0001-89, foi determinado ao Oficial deste Registro de Imóveis, a proceder esta averbação, para constar que nos termos do Auto/Termo de Penhora datado de 25 de junho de 2.019, o domínio útil do imóvel matriculado (juntamente com o domínio útil do imóvel objeto da matrícula nº 163.398 desta Serventia), pertencente a coexecutada, **A.M.E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA - EPP**, já qualificada, foi PENHORADO, sendo de R\$133.498,85, o valor da dívida, tendo sido nomeado fiel depositário, a coexecutada, **A.M.E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA - EPP**, já qualificada.

O Escrevente Autorizado,  **Claudio Centella**
Escrevente Autorizado

Protocolo microfilme nº 471.742

Rolo 7.745

Selo Digital nº 120576321000AV7M163400196

Av.08/163.400, em 13 de novembro de 2019.

Pela Certidão Judicial datada de 06 de novembro de 2019 (protocolo de penhora online: PH000296061), emitida de conformidade com o disposto no artigo 837 do Código de Processo Civil e Provimento CG. nº 6/2009, da E. Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, expedida pelo Escrivão/Diretor da 4ª Vara do Trabalho da Comarca de Barueri, deste Estado, TRT 2ª Região, extraída dos autos da Ação de Execução Trabalhista (processo ordem nº 10038836720165020204), movida por **SUELY GANASEVICI FERNANDES**, CPF/MF nº 007.244.608-02, contra **PROCARTA SERVIÇOS DE INFORMATICA LTDA**, CNPJ/MF nº 65.699.704/0001-40; **A.M.E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA - EPP**, CNPJ/MF nº 04.341.119/0001-89; e **DELTA X TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO LTDA**, CNPJ/MF nº 07.740551/0001-30, foi determinado ao Oficial deste Registro de Imóveis, a proceder esta averbação, para constar que nos termos do Auto/Termo de Penhora datado de 29 de agosto de 2019, o domínio útil do imóvel matriculado, pertencente a coexecutada, **A.M.E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA - EPP**, já qualificada, foi PENHORADO, sendo de
(Continua na ficha 003)

REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE BARUERI - SP

CARLOS FREDERICO COELHO NOGUEIRA
OFICIAL

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 12.057-6

MATRÍCULA
163.400

FICHA
003

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL
13 de novembro de 2019.
Barueri,

R\$298.864,55, o valor da dívida, tendo sido nomeado fiel depositário, **FERNANDO CESAR AUGUSTO**. Da r. Certidão, noticia que a autora é beneficiária de assistência judiciária gratuita, conforme decisão judicial datada de 27/07/2019, às folhas c52ef4c, constante dos autos.

O Escrevente Autorizado,

Luiz Antonio de Freitas Bassan
Substituto

Protocolo microfilme nº 478.159

Rolo 7.820

Selo Digital nº 1205763E1000AV8M16340019H

Av.09/163.400, em 05 de março de 2020.

Procede-se à presente averbação, nos termos do item 403 e seguintes, da subseção XV, do Capítulo XX, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo e Provimento CG nº 39/2014, de 25 de julho de 2014, do Conselho Nacional de Justiça, disponibilizado no D.J.E. de 30 de julho de 2014, para constar que pela Ordem Judicial da Secretaria do Juízo Auxiliar em Execução de São Paulo-SP - TST - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, expedida nos autos do processo nº 10025767520165020205, veiculada pelo Portal da Central de Indisponibilidade em 03 de março de 2020, sob o Protocolo de Indisponibilidade nº 202003.0314.01080890-IA-300, foi decretada a indisponibilidade de bens do patrimônio em nome de A.M.E. EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA - EPP, CNPJ/MF nº 04.341.119/0001-89.

O Escrevente Autorizado,

Fabiana Ferreira Santos
Escrevente Autorizada

Protocolo microfilme nº 484.375

Rolo 7.893

Selo Digital nº 1205763G1000AV9M16340020T

Av.10/163.400, em 29 de julho de 2020

Procede-se à presente averbação, nos termos do item 403 e seguintes, da subseção XV, do Capítulo XX, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo e Provimento CG nº 39/2014, de 25 de julho de 2014, do Conselho Nacional de Justiça, disponibilizado no D.J.E. de 30 de julho de 2014, para constar que pela Ordem Judicial do Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo-SP - TST - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, expedida nos autos do processo nº 01717001319995020062, veiculada pelo Portal da Central de Indisponibilidade em 27 de julho de 2020, sob o Protocolo de Indisponibilidade nº 202007.2712.01246587-IA-640, foi decretada a indisponibilidade de bens do patrimônio em nome de A.M.E. EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA - EPP, CNPJ/MF nº

(Continua no verso)

MATRÍCULA

163.400

FICHA

003

VERSO

04.341.119/0001-89.

O Escrevente Autorizado, *Fabiana Ferreira Santos*

Fabiana Ferreira Santos
Escrevente Autorizada

Protocolo microfilme nº 491.302

Rolo 7.984

Selo Digital nº 1205763G100AV10M16340020M

Av.11/163.400, em 03 de agosto de 2020

Procede-se à presente averbação, nos termos do item 403 e seguintes, da subseção XV, do Capítulo XX, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo e Provimento CG nº 39/2014, de 25 de julho de 2014, do Conselho Nacional de Justiça, disponibilizado no D.J.E. de 30 de julho de 2014, para constar que pela Ordem Judicial do Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo-SP – TST – Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, expedida nos autos do processo nº 00033480420155020201, veiculada pelo Portal da Central de Indisponibilidade em 29 de julho de 2020, sob o Protocolo de Indisponibilidade nº 202007.2911.01250214-1A-050, foi decretada a indisponibilidade de bens do patrimônio em nome de A.M.E. EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA - EPP, CNPJ/MF nº 04.341.119/0001-89.

O Escrevente Autorizado, *Fabiana Ferreira Santos*

Fabiana Ferreira Santos
Escrevente Autorizada

Protocolo microfilme nº 491.374

Rolo 7.987

Selo Digital nº 1205763G100AV11M16340020L

Av.12/163.400, em 17 de fevereiro de 2021.

Procede-se à presente averbação, nos termos do item 403 e seguintes, da subseção XV, do Capítulo XX, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo e Provimento CG nº 39/2014, de 25 de julho de 2014, do Conselho Nacional de Justiça, disponibilizado no D.J.E. de 30 de julho de 2014, para constar que pela Ordem Judicial do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP de São Paulo-SP – TST – Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, expedida nos autos do processo nº 03559001420085020201, veiculada pelo Portal da Central de Indisponibilidade em 09 de fevereiro de 2021, sob o Protocolo de Indisponibilidade nº 202102.0918.01484120-1A-009, foi decretada a indisponibilidade de bens do patrimônio em nome de A.M.E. EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA - EPP, CNPJ/MF nº 04.341.119/0001-89.

(Continua na ficha 004)

REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE BARUERI - SP

CARLOS FREDERICO COELHO NOGUEIRA
OFICIAL

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 12.057-6

MATRÍCULA
163.400

FICHA
004

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

Barueri, 17 de fevereiro de 2021.

O Escrevente Autorizado, Carolina Baltor Valério

Carolina Baltor Valério
Escrevente Autorizada

Protocolo microfilme nº 504.811

Rolo 8.121

Selo Digital nº 1205763G100AV12M16340021I

Av.13/163.400, em 05 de abril de 2021.

Procede-se à presente averbação, nos termos do item 403 e seguintes, da subseção XV, do Capítulo XX, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo e Provimento CG nº 39/2014, de 25 de julho de 2014, do Conselho Nacional de Justiça, disponibilizado no D.J.E. de 30 de julho de 2014, para constar que pela Ordem Judicial do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPPE de São Paulo-SP - TST - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, expedida nos autos do processo nº 00033471920155020201, veiculada pelo Portal da Central de Indisponibilidade em 27 de março de 2021, sob o Protocolo de Indisponibilidade nº 202103.2718.01552196-IA-560, foi decretada a indisponibilidade de bens do patrimônio em nome de A.M.E. EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA - EPP, CNPJ/MF nº 04.341.119/0001-89.

O Escrevente Autorizado, Fabiana Ferreira Santos

Fabiana Ferreira Santos
Escrevente Autorizada

Protocolo microfilme nº 508.220

Rolo 8.153

Selo Digital nº 1205763G100AV13M16340021H

Av.14/163.400, em 08 de novembro de 2021.

Procede-se à presente averbação, nos termos do item 403 e seguintes, da subseção XV, do Capítulo XX, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo e Provimento CG nº 39/2014, de 25 de julho de 2014, do Conselho Nacional de Justiça, disponibilizado no D.J.E. de 30 de julho de 2014, para constar que pela Ordem Judicial do Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo-SP - TST - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, expedida nos autos do processo nº 10004182520175020201, veiculada pelo Portal da Central de Indisponibilidade em 03 de novembro de 2021, sob o Protocolo de Indisponibilidade nº 202111.0316.01890799-IA-330, foi decretada a indisponibilidade de bens do patrimônio em nome de A.M.E. EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA EPP, CNPJ/MF nº 04.341.119/0001-89.

(Continua no verso)

MATRÍCULA
163.400

FICHA
004
VERSO

O Escrevente Autorizado, Carolina Baltor Valério

Carolina Baltor Valério
Escrevente Autorizada

Protocolo microfilme nº 526.757

Rolo 8.296

Selo Digital nº 1205763G100AV14M16340021G

Av.15/163.400, em 27 de junho de 2023.

Procede-se à presente averbação, nos termos do item 403 e seguintes, da subseção XV, do Capítulo XX, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo e Provimento CG nº 39/2014, de 25 de julho de 2014, do Conselho Nacional de Justiça, disponibilizado no D.J.E. de 30 de julho de 2014, para constar que pela Ordem Judicial do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP de São Paulo-SP – TST – Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, expedida nos autos do processo nº 10037900420165020205, veiculada pelo Portal da Central de Indisponibilidade em 23 de junho de 2023, sob o Protocolo de Indisponibilidade nº 202306.2316.02774364-IA-440, foi decretada a indisponibilidade de bens do patrimônio em nome de A.M.E. EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, CNPJ/MF nº 04.341.119/0001-89.

O Escrevente Autorizado, Carolina Baltor Valério

Carolina Baltor Valério
Escrevente Autorizada

Protocolo microfilme nº 570.819

Rolo 8.700

Selo Digital nº 1205763G100AV15M16340023B

Av.16/163.400, em 14 de julho de 2023.

Procede-se à presente averbação, nos termos do item 403 e seguintes, da subseção XV, do Capítulo XX, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo e Provimento CG nº 39/2014, de 25 de julho de 2014, do Conselho Nacional de Justiça, disponibilizado no D.J.E. de 30 de julho de 2014, para constar que pela Ordem Judicial do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP de São Paulo-SP – TST – Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, expedida nos autos do processo nº 10026561420175020202, veiculada pelo Portal da Central de Indisponibilidade em 11 de julho de 2023, sob o Protocolo de Indisponibilidade nº 202307.1117.02805364-IA-300, foi decretada a indisponibilidade de bens do patrimônio em nome de A.M.E. EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, CNPJ/MF nº 04.341.119/0001-89.

(Continua na ficha 005)

REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE BARUERI - SP

CARLOS FREDERICO COELHO NOGUEIRA
OFICIAL

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 12.057-6

MATRÍCULA

163.400

FICHA

005

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

Barueri, 14 de julho de 2023

O Escrevente Autorizado, Carolina Baltor Valério

Carolina Baltor Valério
Escrevente Autorizada

Protocolo microfilme nº 572.097

Rolo 8.713

Selo Digital nº 1205763G100AV16M16340023A

Av.17/163.400, em 15 de março de 2024. (Prenotação nº 586.204 de 04/03/2024)
Pela Certidão Judicial datada de 04 de março de 2024 (protocolo de penhora online: PH000504276), emitida de conformidade com o disposto no artigo 837 do Código de Processo Civil e Provimento CG. nº 6/2009, da E. Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, expedida pela Secretaria da 1ª Vara do Trabalho do Município e Comarca de Barueri, deste Estado, extraída dos autos da Ação de Execução Trabalhista (processo ordem nº 03559001420085020201), movida por **SILVANO FERREIRA DA SILVA**, CPF/MF nº 271.807.158-32, contra **PROCARTA SERVIÇOS DE INFORMATICA LTDA**, CNPJ/MF nº 65.699.704/0001-40; **A.M.E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, CNPJ/MF nº 04.341.119/0001-89; **ALPTEC DO BRASIL LTDA**, CNPJ/MF nº 02.710.338/0001-62; **FABRICA DE GRAMPOS AÇO LTDA**, CNPJ/MF nº 60.837.887/0001-07; **SSG INCORPORAÇÃO E ASSESSORIA EIRELI**, CNPJ/MF nº 23.170.200/0001-98; **MATRIZARIA E ESTAMPARIA MORILLO EIRELI**, CNPJ/MF nº 61.530.390/0001-04; **GITAN INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA**, CNPJ/MF nº 63.587.040/0001-27; e, **SPJ PIVA ASSESSORIA EMPRESARIAL LTDA**, CNPJ/MF nº 16.432.974/0001-84, foi determinado ao Oficial deste Registro de Imóveis, a proceder esta averbação, para constar que nos termos do Auto/Termo de Penhora datado de 19 de dezembro de 2023, o domínio útil do imóvel matriculado, pertencente a coexecutada, **A.M.E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA - EPP**, já qualificada, foi PENHORADO, sendo de R\$1.500.000.000,00, o valor da dívida, tendo sido nomeado fiel depositário, **SILVANO FERREIRA DA SILVA**. Da r. Certidão, noticia que o autor é beneficiário de assistência judiciária gratuita, conforme decisão judicial datada de 17/02/2011, às folhas id 9ada1c3, constante dos autos.

O Escrevente Autorizado, Manoela Martins Z. Spinelli

Manoela Martins Z. Spinelli
Escrevente Autorizada

Protocolo microfilme nº 586.204

Rolo 8.877

Selo Digital nº 1205763E100AV17M16340024B

Av.18/163.400, em 23 de abril de 2024. (Prenotação nº 587.461 de 28/03/2024)
Procede-se à presente averbação, nos termos do item 403 e seguintes, da subseção XV, do Capítulo XX, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de
(Continua no verso)

MATRÍCULA

163.400

FICHA

005

VERSO

São Paulo e Provimento CG nº 39/2014, de 25 de julho de 2014, do Conselho Nacional de Justiça, disponibilizado no D.J.E. de 30 de julho de 2014, para constar que pela Ordem Judicial do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP de São Paulo-SP – TST – Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, expedida nos autos do processo nº 10004384720165020202, veiculada pelo Portal da Central de Indisponibilidade em 28 de março de 2024, sob o Protocolo de Indisponibilidade nº 202403.2812.03242248-1A-159, foi decretada a indisponibilidade de bens do patrimônio em nome de A.M.E. EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, CNPJ/ME nº 04.341.119/0001-89.

O Escrevente Autorizado, Carolina Baltor Valério

Carolina Baltor Valério
Escrevente Autorizada

Protocolo microfilme nº 587.461

Rolo 8.903

Selo Digital nº 1205763G100AV18M163400246

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 21,13

Visualização disponível em www.registrobrasil.com.br