



**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ**

**COMARCA DE UBIRATÃ**

**VARA CÍVEL DE UBIRATÃ - PROJUDI**

**Avenida Clodoaldo de Oliveira, 1260 - FÓRUM - centro - Ubitatã/PR - CEP: 85.440-011 - Fone: (44) 3543-3856 - Celular: (44) 99179-9090 - E-mail: faol@tjpr.jus.br**

Processo: 0002664-93.2016.8.16.0172

Classe Processual: Execução de Título Extrajudicial

Assunto Principal: Compra e Venda

Exequente(s): Shiogi Motoyama

Executado(s): CARLA MICHELI MACIEL BOSIO

MARCELO BOSIO

**TERMO DE PENHORA SOBRE IMÓVEL**

**Cumprimento n.:0002664-93.2016.8.16.0172.0009**

No dia 29 de abril de 2026, nesta Secretaria da Vara Cível de Ubitatã, Estado do Paraná, em cumprimento ao determinado nos autos em epígrafe pelo(a) Juiz(íza) de Direito Rodolfo Figueiredo de Faria, lavrei o presente **TERMO DE PENHORA** sobre o **imóvel de matrícula nº 4.091**, registrado ao Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Campina da Lagoa, Estado do Paraná, possuindo a seguinte descrição: "IMÓVEL: Lote de terras sob nº 7-E, da subdivisão do lote nº 7 com área de 165.740,00 m2, situado na gleba 9-1º parte da colonia cantu, município de Nova Cantu, comarca de Campina da Lagoa-Pr, com as metragens, divisas e confrontações seguintes, ao norte por uma linha ret, no rumo 78°50'SE, confrontando com o lote nº 7-A na extensão de 685,00 metros, a sudeste por uma linha reta no rumo 59°23'NE, confrontando com o lote nº 7-B, na extensão de 680,00 metros, a sudoeste por outra linha reta no rumo 30°37'SE confrontando com o lote nº 8 na extensão de 222,00 metros e a leste por outra linha reta no rumo 7°50'NE, confrontando com o lote nº 7-C na extensão de 261,00 metros.", e de propriedade do(a) **CARLA MICHELI MACIEL BOSIO**, endereço **Avenida Nova Cantu, 157 - Centro - NOVA CANTU/PR - CEP: 87.330-000**, telefone (44) 99168-275899168-2758, portador(a) do RG 79116360 SSP/PR e CPF 035.434.609-19 e **MARCELO BOSIO**, endereço **Avenida Nova Cantu, 157 - NOVA CANTU/PR**, telefone (44) 99912-9287 / (44) 99129-2187 / (44) 9876-9807 / (44) 9129-218 / 43 33267678, portador(a) do RG 58631698 SSP/PR e CPF 827.882.009-00, ficando este(a) como depositário do bem. O valor da dívida é de **R\$ 1.027.709,07 (um milhão, vinte e sete mil, setecentos e nove reais e sete centavos)**, atualizado até abril de 2026.

Eu, Fátima Rosemar de Oliveira, Escrivã, digitei e conferi.

**Ubitatã, 29 de abril de 2026.**

**Rodolfo Figueiredo de Faria**

**Juiz de Direito**

**(assinado eletronicamente)**

