PROJUDI - Processo: 0000632-39.2021.8.16.0173 - Ref. mov. 184.2 - Assinado digitalmente por Luana de Fatima dos Santos
12/06/2025: JUNTADA DE MANIFESTAÇÃO. Arq: Matrícula de Imóvel

CNM 079947.2.0074573-32

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

M. 74.573

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
Estado do Paraná - Comarca de Umuarama
REGISTRO DE IMÓVEIS - 1º Ofício
Elaine Magalhães Souza Vasconcellos
Oficiala

Livro 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA Nº **74.573** Data: **06/04/2023** Ficha: **01**

IMÓVEL URBANO: **Lote nº 20**, da Quadra nº 35, situado no Distrito de Serra dos Dourados, município de Umuarama-PR, com área de 468,00m².
Proprietários: **LAURO CAMARGO** e sua mulher **MARIA DA CONCEIÇÃO ALVARENGA CAMARGO**, brasileiros, casados, proprietários, residentes em Curitiba-Pr. C.P.F. nº 109.571.709. Transcrição anterior nº 16.552, Livro 3-P, de Transcrição das Transmissões, desta Serventia. **A presente matrícula foi aberta de acordo com o art. 516 do Código de Normas, da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Paraná, instituído pelo provimento nº 249/2013**. Emolumentos 30,00 VRC= 7,38; Funrejus: R$ 1,84; Fundep: R$ 0,3690; Iss: R$ 0,1845; Selo R$ 1,00- não recebidos. Valores informados à 2ª Vara da Fazenda Pública de Umuarama-PR, através do Ofício nº 389/2023 expedido por esta Serventia. Selo digital: SFRII.9J36P.paj8w-UHeeq.1226q

R-01/M-74.573 - Protocolo nº 250.160 datado 04 de abril de 2023, no livro 1-W. **PENHORA** - Consoante Termo de Penhora datado de 16 de março de 2023, assinado digitalmente pelo MM. Juiz de Direito Dr. Marcelo Pimentel Bertasso, da 2ª Vara da Fazenda Pública desta Comarca de Umuarama-PR, extraído do processo nº 0000632-39.2021.8.16.0173 de Execução Fiscal; foi feita a **PENHORA** do imóvel objeto da presente matrícula, tendo como exequente: MUNICÍPIO DE UMUARAMA/PR (CNPJ nº 76.247.378/0001-56); e como executados: ESPÓLIO DE LAURO CAMARGO (CPF nº 109.571.709-04) e MARIA DA CONCEIÇÃO ALVARENGA CAMARGO (CPF nº 668.925.119-53). Valor da causa: R$ 606,33 (seiscentos e seis reais e trinta e três centavos). Deixou de recolher o FUNREJUS de acordo com o artigo nº 555, do Código de Normas da Corregedoria de Justiça do Estado do Paraná. Emolumentos: 378,00 VRC = R$ 92,99; Fundep: R$ 4,6495; Iss: R$ 2,3247 - não recebidos. Valores informados à 02ª Vara da Fazenda Pública de Umuarama-PR, através do Ofício nº 389/2023 expedido por esta Serventia. O referido é verdade e dou fé. Umuarama-PR, 06 de abril de 2023. bmf. Selo digital: SFRII.9IJ6P.paj8w-wHEeq.1226q. A Oficial. Ass.: (Elaine Magalhães Souza Vasconcellos).

Av-02/M-74.573 - Protocolo nº 250.160 datado de 04 de abril de 2023, no livro 1-W. **INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Consoante ordem da Central Nacional de Indisponibilidade de bens: Número do Protocolo: 202102.0514.01459443-IA-260; Número do Processo: 00031616520208160173; Nome do Processo: EXECUÇÃO FISCAL; Data de Cadastramento: 21/01/2021 às 19:18:54; Emissor da Ordem: FERNANDA MARIA ZARELLI PR - 3ª VARA CIVEL E DA FAZENDA PUBLICA; Aprovado por: MAIRA JUNQUEIRA MORETTO GARCIA PR - 3ª VARA CIVEL E DA FAZENDA PUBLICA; procede-se a presente averbação para constar a **INDISPONIBILIDADE** em nome de **Maria da Conceição Alvarenga Camargo (CPF nº 668.925.119-53)**. Emolumentos: 630,00 VRC = R$ 154,98; Funrejus: R$ 38,75; Fundep: R$ 7,7490; Iss: R$ 3,8745 - não recebidos. Valores informados à 2ª Vara Cível e da Fazenda Pública de Umuarama-PR, através do Ofício nº 390/2023 expedido por esta Serventia. O referido é verdade e dou fé. Umuarama-PR, 06 de abril de 2023. bmf. Selo digital: SFRII.9JK6P.paj8w-YHXeq.1226q. A Oficial. Ass.: (Elaine Magalhães Souza Vasconcellos).

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R$ 15,95

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: PJSQ5 J8P6H 5789M RJZTA

SOLICITADO POR: MUNICIPIO UMUARAMA - CPF/CNPJ: ***.473.780-** DATA: 10/06/2025 09:22:42 - VALOR: R$ 15,95