



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
PROCESSO JUDICIAL ELETRÔNICO
54ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO
ATOrd 0270900-56.1995.5.02.0054
RECLAMANTE: DAMIAO SANTOS SILVA
RECLAMADO: MOTA FARDINI INTERMEDIACAO DE NEGOCIOS S/C LTDA E
OUTROS (5)

É um dever de todos, sem exceção, proteger crianças e adolescentes contra a violência infantil. Para registrar uma denúncia, disque 100 de qualquer telefone ou acesse o site do Centro de Apoio Operacional (CAO) do MP-SP no link: http://www.mpsp.mp.br/portal/page/portal/infanciahome_c.

MANDADO DE PENHORA E AVALIAÇÃO DE IMÓVEL

DESTINATÁRIO: ROLIEN BOZZI, CPF: 561.916.268-00

ENDEREÇO: TRAVESSA ALTO GRANDE, 122, QUADRA B, LOTE 27, JARDIM FILHOS DA TERRA, SAO PAULO/SP - CEP: 02325-040. (DESCRIÇÃO NA MATRÍCULA: UM TERRENO CONSTITUÍDO PELO LOTE Nº 27, DA QUADRA "B", DO LOTEAMENTO DENOMINADO "JARDIM FILHOS DA TERRA", LOCALIZADO NO SÍTIO GUAPIRA, JAÇANÃ, NO 22º SUBDISTRITO TUCURUVI)

O(a) Exmo(a). Juiz(a) do Trabalho, MANDA ao Oficial de Justiça que, à vista do presente e em seu cumprimento, dirija-se ao endereço supra e proceda à **PENHORA E AVALIAÇÃO DO IMÓVEL sob matrícula nº 177.646, registrada no 15º Cartório de Imóveis da Comarca de São Paulo, bem como das benfeitorias porventura não averbadas, registrando o real estado em que se encontra.** Tudo para garantia da dívida detalhada a seguir, cujo montante deverá ser corrigido pela legislação trabalhista vigente à data do efetivo depósito:

1. Principal - R\$ 46.291,08
2. Juros - R\$ 118.080,85
3. FGTS - R\$ 389,28
4. Juros FGTS - R\$ 1.628,17
5. Custas - R\$ 35,66
6. Emolumentos - R\$ 34,02

- **TOTAL - R\$ 166.459,07**
- **Data de Atualização - 01/06/2023**

Fica nomeado como depositário o executado ROLIEN BOZZI, CPF: 561.916.268-00.

Por fim, deverá o Sr. Oficial de Justiça buscar informações acerca de eventuais débitos fiscais e condominiais, tudo junto à Prefeitura do Município e junto à Administração do Condomínio, para cabal cumprimento do quanto disposto no art. 242, parágrafo único, "h", da Consolidação das Normas da Corregedoria do E. TRT-2ª Região. Tais órgãos, por sua vez, deverão fornecer as informações solicitadas, inclusive comprovando-as com documentação hábil.

Os documentos relacionados ao presente poderão ser acessados pela página eletrônica (<https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao>), digitando a(s) chave(s) abaixo:

Descrição	Tipo de documento	Chave de acesso**
Intimação	Intimação	23042517153319 90000029700764 4
Despacho	Despacho	23042512460700 30000029691860 1
Pedido de penhora imóvel	Manifestação	23042416113944 70000029676545 4
Intimação	Intimação	23041317285786 40000029554196 1
Despacho	Despacho	23041311211070 00000029544025 1
RENAJUD - Veículos 660.852.178-20	Documento Diverso	23032317380662 60000029288487 1
DOI 660.852.178-20	Documento Diverso	23032317380654 20000029288487

		0
DEC66085217820 2022	Documento Diverso	23032317380638 60000029288486 9
DEC66085217820 2021	Documento Diverso	23032317380607 40000029288486 7
DEC66085217820 2020	Documento Diverso	23032317380570 90000029288486 6
Central Nacional de Indisponibilidade de Bens	Documento Diverso	23032317380540 10000029288486 5
177646 15CRI SP	Documento Diverso	23032317380520 20000029288486 4
76292 CRI PRAIA GRANDE	Documento Diverso	23032317380471 90000029288486 2
68246 CRI São Carlos	Documento Diverso	23032317380441 00000029288485 9
Certidão de Oficial de Justiça	Certidão	23032317361072 80000029288437 0
Mandado de Pesquisa Patrimonial	Mandado	23022717202123 30000028912191 7
Planilha de Atualização de Cálculos	Planilha de Atualização de Cálculos	23022717102406 80000028911853 3
Intimação	Intimação	23012613255104 10000028524049 1
		23012612014375

Despacho	Despacho	30000028522406 6
Manifestação Reclamante	Manifestação	23012417225816 90000028506226 7
Intimação	Intimação	23011716475491 30000028439231 0
Despacho	Despacho	23011714052600 40000028436091 9
doc. 01 - CPF RAQUEL DIAS FARDINI	Documento Diverso	22121516372547 90000028296903 0
CONTRARRAZÕES AOS EMBARGOS À PENHORA	Contrarrazões	22121516370209 20000028296889 3
Intimação	Intimação	22120715475065 30000028203286 5
Despacho	Despacho	22120712530446 60000028198778 5
Auto Arrematação	Documento Diverso	22120621284888 50000028192041 2
Mandado penhora avaliação	Documento Diverso	22120621284863 00000028192041 1
Matricula_Registro_Imóvel 68246	Documento Diverso	22120621284813 60000028192041 0
Impugnação à Penhora	Impugnação	22120621244410 40000028192014 0

Intimação Coproprietário da Penhora Imóvel Matrícula 68.246	Intimação	22112808200176 40000028076453 4
Intimação Coproprietário da Penhora Imóvel Matrícula 68.246	Intimação	22112808200168 40000028076453 3
Intimação Coproprietário da Penhora Imóvel Matrícula 68.246	Intimação	22112808200152 50000028076453 2
Intimação Coproprietário da Penhora Imóvel Matrícula 68.246	Intimação	22112808200095 60000028076453 1
IZAURA MARIA DA COSTA FARDINI	Infojud (consulta)	22112808092919 70000028076387 0
ANTONIO DIAS FARDINI	Infojud (consulta)	22112808092887 90000028076386 8
MARIA ESTEVES MOTA FARDINI	Infojud (consulta)	22112808092845 00000028076386 6
RAQUEL DIAS FARDINI	Infojud (consulta)	22112808085136 10000028076374 1
Intimação	Intimação	22111117263193 60000027923672 8
Despacho	Despacho	22111116071176 50000027921434 9
Manifestação Reclamante	Manifestação	22111017042716 50000027907077 9
Intimação	Intimação	22102816541053 60000027771611

		8
Despacho	Despacho	22102714074946 80000027752186 1
Devolução de CP	Documento Diverso	22102416130452 20000027701645 4
Intimação	Intimação	22100615200860 00000027496252 7
Despacho	Despacho	22100614425598 30000027495198 0
Manifestação Reclamante	Manifestação	22100317021638 70000027443991 0
Intimação	Intimação	22092323271034 60000027332864 8
Despacho	Despacho	22092316114085 00000027327645 8
Ata da Audiência	Ata da Audiência	22092216242914 90000027311093 0
Certidão	Certidão	22091414023673 30000027194640 5
Manif Aud Conciliação	Manifestação	22091319033942 40000027184940 4
Intimação	Intimação	22090617361586 10000027104752 1
		22090517323574

Despacho	Despacho	70000027086122 2
Intimação	Intimação	22071312390655 00000026400440 3
Despacho	Despacho	22071215363636 30000026389643 3
Recibo de Malote Digital	Documento Diverso	22060212573997 50000025878647 3
Intimação	Intimação	22052709281007 40000025792708 8
Despacho	Despacho	22052616524663 60000025786772 5
comprovante de distribuição carta precatória	Documento Diverso	22021010064549 50000024396998 4
Recibo de Malote Digital	Documento Diverso	22012113334183 40000024146362 6
Carta Precatória Executória	Carta Precatória Executória	22012014430904 90000024135244 5
Intimação	Intimação	21120918372267 30000023908269 3
Despacho	Despacho	21120913060465 00000023900212 6
Manifestação Reclamante	Manifestação	21112318053137 60000023704516 1

Intimação	Intimação	21111216471020 80000023592588 3
Matrícula 68246 do CRI de São Carlos	Documento Diverso	21111216445532 20000023592524 0
Certidão - solicitação de matrícula ARISP	Certidão	21110313492940 40000023471752 4
Resposta de Ofício CNseg	Documento Diverso	21101514140525 40000023281639 8
Intimação	Intimação	21100414162315 10000023154888 0
Despacho	Despacho	21100117320287 60000023140719 9
Manifestação Reclamante	Manifestação	21092217405153 90000023016647 3
Intimação	Intimação	21091416101186 10000022904110 7
Despacho	Despacho	21091411582364 00000022897610 8
Resposta de Ofício	Documento Diverso	21091412095455 70000022897857 4
RESPOSTA DE OFÍCIO	Manifestação	21090417371324 30000022811155 4
RESPOSTA DE OFÍCIO	Documento Diverso	21090417383666 40000022811155

		7
Resposta de Ofício - B3 S.A	Documento Diverso	21090216371283 30000022789699 8
Resposta de Ofício Receita Federal	Documento Diverso	21090111090158 30000022765733 6
Email catório Nova Europa	Documento Diverso	21082410461344 20000022654439 0
Resposta de Ofício Itaú	Documento Diverso	21082316525185 60000022645373 0
e-mail	Correspondência ou Mensagem Eletrônica/E-mail	21080609022678 10000022450999 8
e-mail	Correspondência ou Mensagem Eletrônica/E-mail	21080609002283 20000022450984 6
Ofício	Ofício	21080509274392 60000022436686 4
Ofício	Ofício	21080509274359 10000022436686 2
Ofício	Ofício	21080509274325 10000022436686 0
Intimação	Intimação	21071001515703 60000022145841 3
Despacho	Despacho	21070819044852 40000022140946 7
		21070215384674

Manifestação Recte	Manifestação	00000022068484 8
e-mail	Correspondência ou Mensagem Eletrônica/E-mail	21062810501387 90000021995784 7
Ofício	Ofício	21062512050854 70000021979238 1
Intimação	Intimação	21062512050881 80000021979238 2
CANP	Documento Diverso	21062512011523 40000021979154 9
Certidão - CENSEC e CANP	Certidão	21062512003879 60000021979141 0
CANP detalhes	Documento Diverso	21062512011535 30000021979155 3
Intimação	Intimação	21052521035619 30000021598006 5
Despacho	Despacho	21052518200666 40000021595730 6
Manifestação Recte	Manifestação	21051715112425 50000021485715 4
Intimação	Intimação	21043000562055 70000021271474 0
Despacho	Despacho	21042915231556 60000021263739 3

Sisbajud.negativo.1	Documento Diverso	21041614130505 40000021108973 0
Certidão de Oficial de Justiça	Certidão	21041614120184 20000021108952 6
Mandado	Mandado	21020914475407 40000020338480 1
ATUALIZAÇÃO 2709-1995	Planilha de Atualização de Cálculos	21020914454324 30000020338422 7
Intimação	Intimação	20121118595016 40000019922012 7
Despacho	Despacho	20121017423436 10000019906356 4
Manifestação Recte	Manifestação	20120118040488 90000019802875 7
Devolução de CP	Documento Diverso	20112613144291 90000019747243 5
Intimação	Intimação	20112411201593 20000019713392 2
Despacho	Despacho	20112410404752 10000019712552 3
Pedido de cancelamento de penhora	Manifestação	20111223270709 90000019598028 1
Carta de Arrematação	Documento Diverso	20111223311570 20000019598034

		3
Email ao Juízo Deprecado - 01 VT Praia Grande	Documento Diverso	20051410194071 60000017626870 4
Intimação	Intimação	20041615072693 80000017422321 9
Despacho	Despacho	20041515284040 90000017413100 9
RESPOSTA JUÍZO DEPRECADO	Documento Diverso	20040610345349 90000017354000 2
documento diverso	Documento Diverso	20040216561520 00000017335500 3
Despacho	Notificação	20021019013393 90000016798012 5
Despacho	Despacho	20021014193487 00000016792801 6
Pet Prosseguimento do Feito Recte	Manifestação	20013118043849 30000016676470 9
Pedido de Habilitação	Solicitação de Habilitação	20013118040908 00000016676450 4
Apresentação de Substabelecimento com Reserva de Poderes	Apresentação de Substabelecimento com Reserva de Poderes	20013117551205 10000016676263 6
02709005619955020054_010. pdf	Documento Diverso	20013006104500 00000016648835 0
		20013006104500

02709005619955020054_009. pdf	Documento Diverso	00000016648834 9
02709005619955020054_008. pdf	Documento Diverso	20013006104500 00000016648834 8
02709005619955020054_007. pdf	Documento Diverso	20013006104500 00000016648834 7
02709005619955020054_006. pdf	Documento Diverso	20013006104500 00000016648834 6
02709005619955020054_005. pdf	Documento Diverso	20013006104500 00000016648834 5
02709005619955020054_004. pdf	Documento Diverso	20013006104500 00000016648834 4
02709005619955020054_003. pdf	Documento Diverso	20013006104500 00000016648834 3
02709005619955020054_002. pdf	Documento Diverso	20013006104500 00000016648834 2
02709005619955020054_001. pdf	Documento Diverso	20013006104500 00000016648834 1
Certidão de Juntada de Documentos	Certidão	20013006104500 00000016648834 0
Termo de Abertura de Execução	Termo de Abertura de Execução	19122022333400 00000016378326 5

Fica, ainda, autorizado a valer-se do disposto no artigo 212 e parágrafos do CPC e utilizar-se de força policial, arrombamento e prisão a quem se opuser ao cumprimento da presente ordem.

CUMpra-se, na forma e sob as penas da lei.

SAO PAULO/SP, 31 de maio de 2023.

DANIELE CRISTINE DE OLIVEIRA ALVES

Servidor



Assinado eletronicamente por: DANIELE CRISTINE DE OLIVEIRA ALVES - Juntado em: 31/05/2023 12:42:22 - b9c12f8
<https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/23053111471001900000302200944?instancia=1>
Número do processo: 0270900-56.1995.5.02.0054
Número do documento: 23053111471001900000302200944