

11.467

01

O oficial

Pres. Epitácio

13.04.2006

IMÓVEL: - UMA CASA RESIDENCIAL de madeira e respectivo terreno, situado na RUA FLORIANÓPOLIS nº 17-85, esquina com a rua Rio Branco, composto por parte dos lotes nºs 14 e 15, localizado na quadra completada pelas ruas Belém e Porto Alegre, nesta cidade e comarca de **PRESIDENTE EPITÁCIO**, Estado de São Paulo, com as seguintes medidas e confrontações: "partindo do marco imaginário nº 1, cravado na confluência das ruas Florianópolis e Rio Branco, daí segue-se na distância de 16,40 m (dezoito metros e quarenta centímetros), confrontando com a rua Rio Branco, até encontrar o marco nº 2; deste deflete à esquerda e segue na distância de 11,50 m (onze metros e cinquenta centímetros), até encontrar o marco nº 3; deste deflete à esquerda e segue na distância de 2,16 m (dois metros e dez centímetros), até encontrar o marco nº 4; deste deflete à direita e segue na distância de 3,50 m (três metros e cinquenta centímetros), até encontrar com o marco nº 5, confrontando do marco nº 2 ao marco nº 5 com o imóvel nº 3-66 da rua Rio Branco (parte dos lotes nºs 14 e 15); do marco 5 deflete à esquerda e segue na distância de 16,30 m (dezesesseis metros e trinta centímetros), até encontrar o marco nº 6, confrontando com parte do imóvel nº 17-67 da rua Florianópolis, deste deflete à esquerda e segue na distância de 15,00 m (quinze metros) até encontrar o marco nº 1, ponto inicial desta descrição".

CADASTRO MUNICIPAL: 00411500-7, zona 01, setor 02, quadra 042, lote 015.

PROPRIETÁRIA: - JOANA DORCELINA ALVES, brasileira, solteira, maior, do lar, RG nº 22.180.035-9-SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob nº 729.269.558-15, domiciliada nesta cidade, onde reside na rua Rio Branco nº 2-58.

REGISTRO ANTERIOR: Transcrição 2.509, de 10.11.1973, que deu origem à matrícula nº 11.466, de 13.04.2006, (Av.3/M-11.466-DESDOBRO, de 13.04.2006), deste Registro Imobiliário.

CASSIMIRO DIAS DE ALMEIDA
Oficial

R.1/Matrícula nº. 11.467. Data: 21 de novembro de 2012. **PENHORA ONLINE. EXEQUENTE:** JUSSARA SILVA DAL POZ, inscrita no CPF/MF sob nº. 130.846.348-07. **EXECUTADAS:** ADRIANA ALEXANDRE GOMES, inscrita no CPF/MF sob nº. 206.490.988-54; e, JOANA DORCELINA

Continua no verso



Operador Nacional
do Sistema de Registro
de Imóveis

Matrícula

Ficha

11.467

01 (verso)

O oficial _____

ALVES, inscrita no CPF/MF sob n°. 725.269.558-15. **TÍTULO:** Certidão de Penhora, Ação de Execução Civil, n°. de ordem 62/2009, emitida em 19.11.2012, pelo Juízo de Direito do 1º Ofício Cível da comarca de Presidente Prudente-SP. **VALOR:** R\$ 15.362,48. **DEPOSITÁRIO:** Joana Dorcelina Alves, já qualificada. **Prenotação n°. 45.928**, de 20.11.2012. **A ESCRIVENTE AUTORIZADA (DULCE ANTUNES DE OLIVEIRA). A SUBSTITUTA DO OFICIAL (MARIA TATIANE DA SILVA COSTA).**
Of:77,80; Est:22,11; Ipesp:16,38; R.C: 4,09; T.J:4,09; Total:124,47 - GR n° 047/2012

R.2/Matrícula n°. 11.467. Data: 03 de abril de 2017. PENHORA ONLINE. EXEQUENTE: REINALDO HENRIQUE, inscrito no CPF/MF sob n°. 726.798.678-15. **EXECUTADA: JOANA DORCELINA ALVES**, já qualificada. **TÍTULO:** Certidão de Penhora, ordem n°. 00345155620128260482 - Execução Civil, emitida em 28.03.2017, pelo 4º Ofício Cível da comarca de Presidente Prudente-SP. **VALOR:** R\$ 5.690,57. **DEPOSITÁRIA: Joana Dorcelina Alves**, já qualificada. **Prenotação n°. 55.784**, de 28.03.2017. **O OFICIAL (CASSIMIRO DIAS DE ALMEIDA).**
Of:58,68; Est:16,66; Ipesp:8,59; R.C:3,08; T.J:4,02; M.P:2,81; Imposto ao Município:1,17; Total:94,96 - GR n° 014/2017.

PARA SIMPLES CONSULTA
 NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado e assinado pelo
 Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
 do Brasil em um só lugar

ridigital

Continua na ficha nº