

TERMO DE PENHORA

Aos 14 dias do mês de outubro do ano de dois mil e dezesseis, nesta cidade de Curitiba, Capital do Estado do Paraná, neste cartório da **5ª Vara Cível**, em cumprimento ao determinado pelo r. despacho de mov. 60, proferido nos autos de **AÇÃO DE COBRANÇA** autuada sob nº **0001290-22.2006.8.16.0001**, em que é requerente **CONJUNTO RESIDENCIAL AVENIDA DA REPÚBLICA III**, pessoa jurídica de direito privado inscrita no CNPJ/MF sob o nº 03.304.999/0001-50, situado na Avenida da República, nº 4350, Parolin, Curitiba, Paraná e requerida **MARIA LÚCIA PEREHOWSKI**, brasileira, bancária, separada consensualmente, inscrita no CPF/MF sob o nº 318.243.409-82, residente e domiciliada na Avenida da República, nº 4350, bloco 83, Apto 13, Parolin, Curitiba, Paraná, **tomo por Termo** a penhora do imóvel indicado pelo requerente **CONJUNTO RESIDENCIAL AVENIDA DA REPÚBLICA III** a saber: *"Imóvel registrado sob a matrícula nº 32.923 do 5º Registro Imobiliário de Curitiba cuja descrição decorre: Imóvel – Apartamento nº 32, no 03º pavimento ou 2º andar, do Bloco nº 09, do CONJUNTO RESIDENCIAL AVENIDA DA REPÚBLICA III, situado nesta Cidade, na Avenida da República, nº 4282, do tipo C-II, com a área construída privativa de 65,40000 m², área construída comum de 8,33000m², perfazendo a área construída total de 73,73000m², correspondendo-lhe uma fração ideal do solo de 0,0368757 ou 42,42549m². Dito conjunto foi construído sobre o lote de terreno sob nº 2-A-5, oriundo da subdivisão do lote 2º, que por sua vez é oriundo da subdivisão da área 2, medindo 76,15m de frente para a Avenida da República, por 15,04m de extensão de frente aos fundos do lado direito de quem da avenida olha o imóvel, onde confronta com o lote nº 2-A-6, por 15,00m de extensão do lado esquerdo, onde confronta com o lote nº 2-A-4, tendo de largura na linha de fundos 77,25m, onde confronta com o lote 2B, com a área total de 1.150,50m². Conforme croqui aprovado pela Prefeitura Municipal de Curitiba em 21/11/90, arquivado neste ofício sob o nº 11.603. Indicação Fiscal: -62-146-001.000.-" Consta através do R-3-32.923 a averbação da propriedade do imóvel à Maria Lucia Perehowski.* **PENHORA** essa para garantia da dívida no valor de R\$ 30.413,03 (trinta mil quatrocentos e treze reais e três centavos). Fica como depositário fiel do imóvel a atual proprietária. Do que, para constar, lavrei o presente termo do bem indicado, do qual será intimada **MARIA LÚCIA PEREHOWSKI**, para que, querendo, impugnar no prazo legal. Eu, UBIRAJARA BINHARA **UBIRAJARA BINHARA**, Escrivão que o digitei e subscrevi.



UBIRAJARA BINHARA

ESCRIVÃO

