



**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ**  
**COMARCA DA REGIÃO METROPOLITANA DE CURITIBA - FORO CENTRAL DE CURITIBA**  
**21ª VARA CÍVEL DE CURITIBA - PROJUDI**  
**Rua Mateus Leme, 1142 - 10º andar - Centro Cívico - Curitiba/PR - CEP: 80.530-010 - Fone: 41 3015-1759**

**Autos nº. 0012686-25.2008.8.16.0001**

Processo: 0012686-25.2008.8.16.0001  
Classe Processual: Execução de Título Extrajudicial  
Assunto Principal: Espécies de Contratos  
Valor da Causa: R\$432.943,05

Exequirente(s): • N.B. Participações S.A.

Executado(s): • CARLOS HENRIQUE SIELSKI MARQUARDT

• FERNANDA NUNES SEFERIN MARQUARDT

• GPO CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA

• Horizonte Engenharia e Construção Civil Ltda.

• IRENE DIONIZIO

• LUCILIA SIELSKI MARQUARDT

• MARCOS MARQUARDT

• PERIMETRAL ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA

• Paulo Edson Cardoso

**TERMO DE PENHORA**

**Aos dez dias do mês de agosto do ano de dois mil e vinte**, em Cartório, na presença da MM. Juíza de Direito Substituta **Dra. KARINE PERETI DE LIMA ANTUNES**, comigo Escrivã, de seu cargo adiante assinado e nomeado, **tendo em vista a decisão proferida no mov. 387**, nestes autos acima indicados, foi pela MM. Juíza determinado que se lavrasse **Termo de Penhora sobre seguinte bem**:

**“PARTE IDEAL DE 25% (VINTE E CINCO PRO CENTO) DO IMÓVEL: LOTE DE TERRENO SOB Nº 20, DA QUADRA Nº 29, DA PLANTA VILA GUAÍRA**, medindo 16,00m de frente para a Rua Maranhão, em seu lado par, por 32,00m de extensão da frente aos fundos pelo lado direito de quem da referida rua olha o imóvel, onde confronta com a Rua Rio Grande do Sul, com a qual faz esquina, pelo lado esquerdo no mesmo sentido e posição mede 30,00m onde confronta com o lote de indicação fiscal nº 61-028-007.000, e finalmente na linha de fundos mede 28,00m onde confronta com o lote de indicação fiscal nº 61-028-005.000, de formato irregular, perfazendo a área de 654,00m<sup>2</sup>, mais ou menos, contendo uma casa de alvenaria coberta com telas, cadastrado pela **Indicação Fiscal nº 61-028-006.000-1**, na Prefeitura Municipal desta capital; imóvel esse adquirido nos termos da **Transcrição nº 6.556 do livro 3-D**), do **5º REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CURITIBA – PR**”. Pertencente aos executados: **MARCOS MARQUARDT, inscrito no CPF/MF sob nº 164.185.149-04**, e **LUCILIA SIELSKI MARQUARDT, inscrita no CPF/MF sob nº 392.613.529-87**. Para garantia da execução que atualizada até outubro/2019, importava em **R\$ 1.349.715,00 (um milhão, trezentos e quarenta e nove mil, setecentos e quinze reais)**.

**KARINE PERETI DE LIMA ANTUNES**  
Juíza de Direito Substituta

