

matrícula

26.510

ficha

01

Santo André, 15 de agosto de 19 83

O prédio nº 808 da Avenida Antonio Cardoso e seu respectivo terreno, constituído por parte certa e determinada do lote-03, da quadra 03, do Parque Jaçatuba, perímetro urbano desta cidade, medindo 5,00 metros de frente para a referida Avenida; do lado direito de quem da rua olha para o terreno mede 27,00 metros, onde confina com o remanescente do mesmo lote; do lado esquerdo, mede 27,00 metros onde confina com o lote 04, Avenida Antonio Cardoso; e, nos fundos, mede 5,00 metros, onde confina com o lote 06, Rua Bartira, nº 20 encerrando a área de 135,00 mts². Classificação Fiscal nº 06.018.003 .-

PROPRIETÁRIOS:- JOÃO BATISTA VENEZUELA, industrial, RG. 8.884.930, e sua mulher MARIA TEREZINHA JULIA VENEZUELA, do lar, RG. 5.444.064, brasileiros, ambos com CIC. 062.198.888/04, casados no regime da comunhão universal de bens, anterior à Lei nº 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade, à Praça Aracaré, nº 150 .-

REGISTRO ANTERIOR:- Matrícula nº 20.186 desta Cartório .-

O OFICIAL

R.1/26.510 - Data :- 15-08-1.983.-

Por escritura pública de Venda e Compra de 19 de julho de 1.983, do 3º Cartório de Notas Local, Livro 247, - Fls. 89, - ANTONIO CELSO DE CARVALHO, brasileiro, industrial, RG. 8.518.071, CIC. 953.216.678/53, casado no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, com TEREZA VITÓRIA MAKOVITS DE CARVALHO, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua João Ribeiro, nº 1.024, A D Q U I R I U dos proprietários acima qualificados, pelo preço de R\$ 8.000.000,00, o imóvel objeto desta matrícula .-

REGISTRADO POR

Lourdes M. S. Viana

Lourdes M. S. Viana Klamas-Escritora Auta RC

Av.2/26.510 - Data:- 14.8.1987.-

Nos termos da escritura pública de desapropriação de 25 de junho de 1986, do 16º Cartório de Notas de São Paulo, Capital, Lv. 1103 - fls. 78vº, e feita a presente averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula obedece atualmente a seguinte classificação fiscal nº 06.018.026.-

AVERBADO POR

Lourdes M. S. Viana

LOURDES M. S. VIANA - ESCR. AUTA

CM.

CONTINUA NO VERSO.-

MATRÍCULA

26.510

FICHA

1

VERSO

R.3/26.510 - Data:- 14.8.1987.-

Pela mesma escritura mencionada na Av.2, retro, os proprietários, ANTONIO CELSO DE CARVALHO, supervisor, RG 8.518.071 CIC 953.216.678/53, e sua mulher TEREZA VITÓRIA MAKOVITS DE CARVALHO, do lar, RG 8.252.736, CIC 000.478.388/33, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade, na Av. Antonio Cardoso nº 808, transmitiram o imóvel objeto desta matrícula, a COMPANHIA DO METROPOLITANO DE SÃO PAULO - METRÔ, com sede em São Paulo, Capital, na rua Augusta nº 1626, inscrita no CGC. sob nº 62.070.362/0001-06 mediante o pagamento de indenização do valor de Cz\$ ----- Cz\$ 563.000,00.(valor venal - Cz\$ 42.433,86).-

REGISTRADO POR

LOURDES M. S. VIANA - ESCR. AUTª

CM.

R.4/26.510 - Data:- 12 de setembro de 2000.

DOAÇÃO

Por Escritura Pública de Doação, datada de 21 de junho de 2000, do 14º Tabelião de Notas de São Paulo-Capital, Livro 1872, Fls. 287; COMPANHIA DO METROPOLITANO DE SÃO PAULO - METRÔ, com sede em São Paulo-Capital, na Rua Augusta, nº 1626, Cerqueira Cesar, inscrita no CNPJ/MF. sob nº 62.070.362/0001-06; **TRANSMITIU À TÍTULO DE DOAÇÃO** para **FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ/MF. sob nº 46.379.400/0001-50; o imóvel desta matrícula, ao qual foi atribuído o valor de R\$1.180.987,56.

REGISTRADO POR

Carlos Alberto Gaia - Escr. Autorizado

p