

MATRÍCULA
NÚMERO **35889**

FICHA
Número **1**

LIVRO N.º 2 (DOIS)
REGISTRO GERAL

OFICIAL

MATRÍCULA NÚMERO 35.889. IMÓVEL: UM LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, sob nº 05 da quadra "A", do loteamento denominado "JARDIM COLINA II", localizado no Bairro Rezende, na cidade de Monte Mor, desta comarca de Capivari-SP., com a área de 279,00 m² (duzentos e setenta e nove metros quadrados), medindo 12,00 m (doze metros) de frente para a Rua 1; 24,00 m (vinte e quatro metros) do lado direito, de quem da rua olha para o imóvel, onde divide com o lote nº 6; 22,50 m (vinte e dois metros) do lado esquerdo, no mesmo sentido, onde divide com o lote nº 4; e, 12,20 m (doze metros e vinte centímetros) nos fundos, onde divide com propriedade de Irmãos Milani. **CADASTRO MUNICIPAL:** 08.33.37.0.531.01.000.1.88. **PROPRIETÁRIOS:** GERALDO SALLES COLONNESI, portador da cédula de identidade RG/SSP/SP nº 372.851, inscrito no CPF/MF sob nº 010.580.538/68, e sua mulher SAVOIA SMANIO COLONNESI, portadora da cédula de identidade RG/SSP/SP nº 346.330, inscrita no CPF/MF sob nº 007.399.528/20, brasileiros, médicos, casados sob o regime da comunhão de bens, anteriormente à vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados na Rua Conselheiro Brotero, nº 1.042, 6º andar, em São Paulo-SP. **MATRÍCULA ANTERIOR:** nº 19.434, do livro 2-Registro Geral, deste cartório, datada de 03 de setembro de 1981. **REGISTRO DO LOTEAMENTO:** nº 2, efetuado em mesma data, na referida matrícula anterior nº 19.434. Capivari, 28 de outubro de 1994.

Altino Lorena Machado

Altino Lorena Machado
Oficial Vitalício

R-1/35.889. Por escritura pública de venda e compra de 29 de dezembro de 1987, lavrada no Tabelionato de Monte Mor-SP., no livro nº 120, fl. 174, em forma de certidão datada de 27 de setembro de 1994, microfilmada sob nº 62.942, o imóvel constante da presente matrícula foi adquirido, dos proprietários, por SAID JORGE INCORPORAÇÕES E NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA, inscrita no CGG/MF sob nº 51.877.934/0001-47, com sede na Rua José Paulino, nº 1.673, sala "B", em Campinas-SP., pelo preço de Cz\$ 5.000,00 (cinco mil cruzados). Valor venal: R\$ 526,13 (quinhentos e vinte e seis reais e treze centavos). Capivari, 28 de outubro de 1994.

Altino Lorena Machado
Oficial Vitalício

AV-2/35.889. Conforme Ofício Circular n.º 221/Pat/DEGE-2.2, Prot. CG. n.º 5.223/2007, da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, datado de 09 de fevereiro de 2.007, protocolado sob n.º 102.930, procedo a presente averbação, para ficar constando a **DECRETAÇÃO DA INDISPONIBILIDADE** dos bens de SAID JORGE INCORPORAÇÕES E NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS S/C. LTDA., já qualificadas conforme decisão proferida nos autos da Ação Civil Pública n.º 24/07, em trâmite perante o Juízo de Direito da 1ª Vara da Comarca de Sumaré-SP. **MICROFILME:** n.º 96.338. Capivari, 18 de maio de 2.007. Eu, *Wellington Vieira*, (Wellington Vieira), Escrevente, digitei e assino.

Luis Roberto Rodrigues de Pontes
Substituto do Oficial

AV-3/35.889. Procedo a presente averbação para ficar constando o **LEVANTAMENTO** da INDISPONIBILIDADE constante da AV-2, conforme consta do Comunicado nº 1999/2011, da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça deste Estado, datado de 08 de novembro de 2.011, Processo CG. nº 2007/41770 – Processo antigo nº 5223/2007 – Processo de origem nº 604.01.2007.000159-1/000000-000 – Ordem nº 24/07, do Juízo de Direito da 1ª Vara Civil da Comarca de Sumaré/SP, protocolado sob nº 124.621. Capivari, 02 de dezembro de 2.011. Eu, *Aline Fiuza Cichetto*, (Aline Fiuza Cichetto), Oficial, assino.